

1/4308-12/2020

TERVEZÉSI (VÁLLALKOZÁSI) SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről

Név: **Biharnagybajom Községi Önkormányzat**
Székhely: **4172 Biharnagybajom Rákóczi u. 5.**
Képviselője: **Szító Sándor polgármester**
Adószám: **15728692-2-09**
Törzskönyvi azonosító száma: **728692**

továbbiakban mint „**Megrendelő**”,
másrészről

Név: **Vásárhelyi Mélyépítő Kivitelező és Tervező Kft.**
Székhelye: **4100 Berettyóújfalu, Batthyány utca 27.**
Levelezési cím: **4100 Berettyóújfalu, Damjanich u. 24.**
Képviselője: **Daróczi Pál ügyvezető igazgató**
Adószáma: **13746977-2-09**
Cégjegyzék száma: **09-09-012657**
Számlaszám: K&H. Bank 10400384 -00005469-00000000
továbbiakban mint „**Tervező**” között.

1. Megrendelő és Tervező szerződést kötnek a Biharnagybajom község településen belül a csapadékvíz elvezetést szolgáló vízi létesítmények felújítását tartalmazó „Biharnagybajom község belterületi vízrendezés főgyűjtő csatornák felújítása” című, TOP-2.1.3-16-HB1-2019-00005. azonosító számú „Biharnagybajom település környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztése” című pályázat keretén belül megvalósuló beruházáshoz:

- vízjogi létesítési engedélyes tervdokumentáció
- és kiviteli tervdokumentáció

elkészítési munkáinak elvégzésére.

1.1. A vízjogi létesítési engedélyes tervdokumentáció, és a kiviteli terv a TOP-2.1.3.-16-HB1-2019-00005 azonosító számú pályázat „Projekt előkészítő tanulmány” szakmai tartalma alapján kerül elkészítésre.

A tervezési munka elvégzésére az 518/2017. (XII.29.) Korm. rendelettel kihirdetett, módosított 72/1996. (V.29) Korm. rendelet, és a 41/2017.(XII.17.) BM rendelet szerinti kidolgozottság az érvényes.

A munka SZJ száma: 142210.

1.2. Szerződő felek rögzítik, hogy e szerződést a Megrendelő Beszerzési szabályzata szerint lefolytatott beszerzési eljárás eredményeként írják alá.

2. A Tervező feladata

A pályázat megvalósításához szükséges vízjogi létesítési engedélyes és kiviteli tervek elkészítése a hatályos szabványok, műszaki előírások, valamint a pályázati útmutatóban foglalt előírások betartása szerint készüljön el.

2.1. *A tervezéssel érintett belvízvédelmi létesítmények:*

A településen a csapadékvíz elvezető rendszer az alábbi utcák infrastrukturális beavatkozásait foglalja magában: Bercsényi utca 1-0-0 főgyűjtő csatorna (1.200 m); Petőfi S. utcai csatorna (450 m); Esze T. utcai csatorna (200 m), melyekre vonatkozóan engedélyes és kiviteli terv készítése, és benyújtása engedélyezésre az Építési Hatóság részére

A tervezőnek a jelen szerződés keretén belül nem feladata a magántulajdonosi hozzájárulások beszerzése, valamint az esetlegesen szükségessé váló kisajátítással, és szolgalmi joggal kapcsolatos munkarészek elkészítése.

2.2. *A vállalt tervezési feladat részletes műszaki tartalma – tervezési program:*

- a) Geodéziai munkák: Terület felmérés, hossz-szelvények, kereszt-szelvények felvétele magasságszinttel. Stacionálás. Part rögzítések. Távolság bemérések. Síkrajzi felmérés. Írott hossz-szelvény felvétel.

A felmérés műtermi feldolgozása, felrakás, hossz-szelvény, kereszt-szelvények, térkép szerkesztések. Írott hossz-szelvény feldolgozás. Teljes jelenlegi állapot rögzítése.

- b) A tervezési vonalak végleges rögzítése, csatorna fenékvonalazása műtárgyak, burkolatok megtervezése. Ez adatok birtokában az E-közmű rendszeren keresztül online formában egyeztetés, nyilatkozat beszerzése az érintett közüzemi kezelőktől: E.ON; hírközlő szerverek; ivóvíz, szennyvíz, TIGÁZ-DSO; stb.

- c) TIVIZIG Vagyonkezelői nyilatkozat, és Objektum azonosító nyilatkozat beszerzése.

- d) Vízjogi létesítési engedélyes tervdokumentáció összeállítása: Műszaki leírás. A létesítmények helyszínrajzi elhelyezései. A létesítmények méretadataival a hossz-szelvények. Az érintett közművek helyszínrajzi jelölése. Műtárgyrajzok.

Vízjogi létesítési engedély beszerzésére alkalmas tervdokumentáció összeállítása.

- e) Kiviteli tervdokumentáció elkészítése. A kivitelezést biztosító műszaki munkarészekkel felszerelt dokumentáció. Kivitelezési méretek, mennyiségek meghatározása ebből költségvetési tétel munkarészekhez rendezett „Méret-mennyiségyszámítás” összeállítása.

Árazatlan költségvetés készítése.

A Tervező a dokumentációkat a pályázati kiírásban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően köteles elkészíteni és átadni a Megrendelőnek.

A Tervező az elkészült és átadott tervek tekintetében kellék- és jogszavatossággal tartozik.

3. **Megrendelő a tervezési munkához vállalt feltételeket biztosítja az alábbiak szerint**

- *A munka kezdésre:*

- Földhivatali, jelenleg érvényes 1:2.000 méretarányú belterületi térképet
- Átadja a község közmű nyilvántartási adatait másolatban, amelyek a létesítmény tervezésével érintettek. Ivóvíz, szennyvíz, gáz tervek, stb.
- Átadja a település belterületére vonatkozó, jelenleg érvényben lévő vízjogi létesítési, és üzemeltetési engedélyeket másolatban
- A megrendelő Önkormányzat átadja a csatorna nyomvonalával érintett valamennyi jelenlegi tulajdonos nyilatkozatát arról, hogy a létesítmény megépítésével egyetért, és a tulajdonában lévő területet rendelkezésre bocsátja a csatorna építés céljára. Ez csak azon ingatlanokra kell, ahol az ingatlan nem az Önkormányzat tulajdonában van.
- Terület felhasználási engedélyt ad a tervezéssel érintett területekre.

- Az Önkormányzat biztosítja a vízjogi létesítési engedélyezés lefolytatásához szükséges tulajdoni, területi feltételeket, helyszín biztosítás.
- Az érintett ingatlanok eredeti hitelesített tulajdoni lapjait beszerzi, és átadja a vízjogi létesítési engedélyes tervhez történő csatolás miatt. Az engedély megkérésének időpontjában érvényes formában.

Előzetesen nem hitelesített tulajdoni lap másolatokat ad a tervezéshez munkaközi példányként, feldolgozás, pontosítás végett, és a tervezés végrehajtásához, vagyis a tervezéssel párhuzamosan a rendezetlen tulajdonviszonyok vízügyi szolgálat, stb rendezése érdekében..

- Átadja betekintésre a település "Vízkar-elhárítási tervét"
- Biztosítja, ideiglenesen átadja a település fejlesztési tervét, a készülő tervhez egyeztetés, összhang megteremtése érdekében.
- Átadja nyomtatott formában a TOP támogatás PET tanulmányát.
- Meghatalmazást ad a tervezőnek a VIZIG-nél történő eljárásra az Objektumazonosító kód beszerzésére, tulajdonosi hozzájárulás vízkészlet kapcsolathoz. Befogadó csatlakozási engedély beszerzésére.
- Meghatalmazást ad a tervező részére a vízjogi hatóságnál történő eljárásban való képviseletre, közreműködésre.

A vízjogi engedélyes terv leszállítása után:

- Megkéri a vízjogi létesítési engedélyt
- Befizeti az igazgatási szolgáltatási díjat.

A Vízügyi Hatóság felé elküldi a vízjogi engedély kiadásához szükséges valamennyi dokumentumot, amelyek a vízjogi létesítési engedélyes tervdokumentáción felül szükségesek, A tervet a tervező biztosítja a jelen szerződés eredményeként.

Kiviteli terv összeállításához a fentieken túl nem kell egyéb adat

4. A Tervező nyilatkozata

A Tervező nyilatkozik, hogy jelen szerződés 1. – 2. pontjai szerinti feladatok ellátásához tervezői jogosultsággal és szakértelemmel rendelkezik.

- A tervező jogosultság Mérnök Kamarai száma: VZ-T/09-0035
- A tervező cég Mérnök Kamarai száma: C-09-00227.

5. Teljesítési határidők, feltételek

- A kiviteli tervszállítás időpontja: 2020. december 31.
- A tervszállítási határidőt a felek közös megegyezéssel úgy rögzítik, hogy a megrendelő előszállítást fogad. A tervező a teljesítés időpontjában a „teljesítés igazolást” a megrendelő részére benyújtja, elfogadást követően azt ellenjegyzzi.

Leszállítandó tervpéldányok: 3 pld. nyomtatott
1 pld. elektronikus példány

6. A tervezési díj összege

Megnevezése	A munka tartalmának tervezési díja
„Biharnagybajom község belterületi vízrendezés főgyűjtő csatorna felújítása” Vízjogi létesítési engedélyes, és kiviteli terv tervezési díja	4.240.945,- Ft
<u>ÁFA 27 %</u>	<u>1.145.055,- Ft</u>
<u>Összesen:</u>	<u>5.386.000,- Ft</u>

azaz: ötmillió-harminckilencezer forint.

Az ÁFA mértéke a számlázás időpontjában érvényes törvényben meghatározott mértékben kerül felszámításra.

7. Fizetés módja

A tervező 1 db végszámla benyújtására jogosult.

A tervezési díj kifizetése a Tervező által a vízjogi létesítési engedélyes tervdokumentáció és a kiviteli tervdokumentáció leszállítását követően történik.

A tervszállítás megtörténtét a Megrendelő „Teljesítés igazolás” formájában igazolja, melyet a Megrendelő és a Tervező jegyeznek ellen.

A teljesítés igazolás alapján összeállított számlát a Megrendelő a benyújtást követő 15 napon belül átutalja.

8. Szerzői jogok, kötelezettség vállalások

A szerződő felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés alapján a Tervező által elkészített tervdokumentáció a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény védelme alatt áll. A jelen Szerződés alapján elkészített tervek és ehhez kapcsolódó munkarészek a Tervező tulajdonában maradnak.

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő a jelen Szerződés alapján elkészített kiviteli dokumentációt csak a jelen Szerződésben rögzített célra, a Szerződés szerinti építmény kivitelezésére jogosult felhasználni. A felhasználás feltétele, hogy a Megrendelő a Tervezőnek a jelen Szerződésben meghatározott tervezési díjat szerződésszerűen teljesítse.

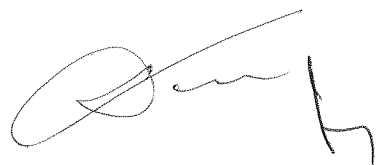
A Tervező jogszavatosságot vállal azért, hogy az általa készített tervdokumentáción harmadik személynek felhasználási vagy egyéb korlátozó joga nem áll fenn. A Tervező szavatosságot vállal azért, hogy az általa elkészített tervdokumentáció a jelen Szerződés aláírásának időpontjában hatályban lévő jogszabályoknak megfelel.

Megrendelő tudomásul veszi, hogy az elkészítendő tervdokumentáció a vállalkozó szellemi alkotásának minősül, azonban Megrendelő ezeken területi korlátozás nélkül, harmadik személynek átadható felhasználási jogot, valamint az átdolgozási jogot szerez a Megrendelő által aláírt támogatási szerződés Általános szerződési feltételek előírásainak figyelembevételével.

Teljesítési kezességet, kötelezettséget vállal a tervező képviselője személy szerint Daróczi Pál a vízjogi létesítési engedélyes, és a kiviteli tervek elkészítéséért, 2020. december 31.-ig történő leszállításáért.

A felek megállapodnak abban, hogy az előző időpont vállalását vis maior időként kezelik, mivel a tervezési időszak alatt előfordulhat a covid-19 koronavírus járvány miatti korlátozások hátrányosan befolyásolják a tervezési tevékenység folyamatos végzését.

Teljesítési kötelezettséget vállal a megrendelő képviselője Szító Sándor polgármester a jelen vállalkozási szerződés számlájának kifizetésére a vízjogi létesítési engedélyes tervdokumentáció, és a kiviteli tervek eredményes leszállítása után, a számla benyújtását követő 15 napon belül.



9. Ezen szerződésben nem szabályozott egyéb kérdésekben a szerződő felek a Ptk. a szerződésekre vonatkozó fejezeteit, paragrafusait magukra nézve kötelezően elfogadják.
10. Jogvita esetén a szerződő felek a Megrendelő székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Jelen szerződést - annak elolvasása és közös értelmezését követően - szerződő felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írják alá.

Jelen szerződés 4 mindenben megegyező, eredeti példányban - a felek akaratának megfelelően készült, melyből 2-2 példány illeti meg a szerződő feleket.

Biharnagybajom, 2020. augusztus 14.

.....
cégszerű aláírás
Megrendelő
Szitó Sándor
polgármester



Berettyóújfalu, 2020. *augusztus* hó *14* nap

.....
cégszerű aláírás
Tervező
Daróczi Pál
ügyvezető igazgató

