



Iktatószám: IKT-2022-609-I1-00000021/0000017
Kedvezményezett neve: BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI
ÖNKORMÁNYZAT
Projekt címe: Biharnagybajomi kultúrtér kialakítása
Projekt azonosító száma: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-
00006

Támogatási Szerződés

amely létrejött
egyrészt a **Miniszterelnökség Területfejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság**, mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**) képviseletében eljáró Magyar Államkincstár Hajdú-Bihar Megyei Igazgatóság

Aláírásra jogosult képviselői:
Szatmáriné Szabó Enikő, igazgató
Biróné dr. Furcsa Anita, irodavezető
Lovas Róbert, osztályvezető
Matics Tamás Zoltán, osztályvezető

Postacím: 4002 Debrecen, Pf. 112.
Székhely: 1054 Budapest, Hold utca 4.
Azonosító szám (törzs-szám): 237309
PIR törzsszám: 329970
Adószám: 15329970-2-41

másrészt a(z) **BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**, mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**)
Postacím: 4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 5.
Székhely: 4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 5.
Azonosító szám (törzs-szám/Cégjegyzékszám): 728692
Adószám/adóazonosító jel: 15728692-2-09
Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 10034002-00349161-02020114
Aláírásra jogosult képviselője: Szító Sándor, polgármester

(Támogató és Kedvezményezett a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

1. Előzmények

A Támogató a(z) **Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz** keretén belül **TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1** Élhető települések tárgyú felhívást tett közzé, melyre Kedvezményezett **TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00006** azonosító számon regisztrált, **2022.01.13.** napon befogadott támogatási kérelmet nyújtott be, a Szerződés mellékletét képező felhívás szerint, amelyet a Támogató **2022.09.12.** napon kelt támogatási döntés szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A felhíváson és a támogatási kérelemen túl a Szerződés mellékletét képezi, és a Szerződő Felekre kötelező érvényű minden olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, műszaki terv és tartalom, nyilatkozat, beszerzési terv, társulási megállapodás és egyéb dokumentum, valamint ezek módosításai, amelyet a Kedvezményezett a támogatási kérelemmel együtt vagy a későbbiekben benyújtott, akkor is, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a Szerződéshez.

2. Szerződés tárgya

Az Előzményekben meghatározottak szerint Szerződő Felek az alábbi Szerződést kötik:

2.1. A Szerződés tárgya a **TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00006** azonosító számú, **Biharnagybajomi kultúrtér kialakítása** című, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített projekt (a továbbiakban: Projekt) elszámolható költségeinek az **Európai Regionális Fejlesztési Alap** és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

2.2. A Kedvezményezett vállalja, hogy a Projektet a Szerződés 10. melléklete szerinti helyszínen megvalósítja, és azt – ha a Projekt esetén releváns – a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja, üzemelteti.

A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kötelezi magát arra, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alapaossággal, hatékonysággal és gondossággal valósítja meg, illetve a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) rögzített feltételek fennállása esetén az ott előírt módon a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Támogatót és Belügyi Alapok kivételével a közbeszerzésekért felelős minisztert bevonja.

2.3. A Támogató vállalja, hogy a Projekt elszámolható költségeire az **Európai Regionális Fejlesztési Alap** és hazai központi költségvetési előirányzatból a támogatási döntésnek és a Szerződésben foglaltaknak megfelelően vissza nem térítendő támogatást nyújt.

2.4. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Szerződési Feltételek a 2021–2027 programozási időszakban a programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez” (a továbbiakban: ÁSZF), és az Elszámolási Útmutató, amelyek a www.palyazat.gov.hu honlapon is elérhetők.

3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése

3.1. A Projekt kezdete

A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: **2022.11.02.**

3.2. Költségek elszámolhatóságának kezdete

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontját a felhívás határozza meg.
A Projekt keretében az ezt követően felmerült kiadásokat lehet elszámolni.

3.3. A Projekt fizikai és pénzügyi befejezése

3.3.1. A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: **2025.12.31.**

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható.

3.3.2. A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: **2026.03.01.**

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az ÁSZF 14.1 pontja tartalmazza.

4. A Projekt költségvetése

4.1. A Projekt teljes költsége

A Projekt tervezett teljes költsége **220 000 000 Ft**, azaz **kétszázhúszmillió** forint.

4.2. A Projekt felhasználására kerülő források

A Projekt felhasználására kerülő források részletes bontását a Szerződés 2. melléklete tartalmazza.

4.3. A Projekt Európai Unióval elszámolható összköltsége

A Projekt tervezett elszámolható összköltsége **220 000 000 Ft**, azaz **kétszázhúszmillió** forint.

A Projekt hatályos költségvetését a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

4.4. A Projekt Európai Unióval el nem számolható, egyéb forrásból finanszírozott költsége

A Projekt Európai Bizottság felé el nem számolható, le nem vonható ÁFA tartalma **0 Ft**, azaz **nulla** forint.

4.5. A támogatás összege és intenzitása

A Projektre megítélt támogatás összege **220 000 000 Ft**, azaz **kétszázhúszmillió** forint.

A Projekt támogatásának intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének **100 %-a**.

4.6. Támogatás igénylése

4.6.1. A támogatási előleg összege és mértéke

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb **100 %-a**. Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege **220 000 000 Ft**, azaz **kétszázhúszmillió** forint.

4.6.2. Beszámoló és kifizetési kérelem

A Szerződés 3. melléklete szerinti mérföldkövek elérését követő 15 napon belül kötelező beszámolót benyújtani.

A projekt fizikai befejezéséhez kapcsolódó utolsó mérföldkö elérését követő 60 napon belül köteles a Kedvezményezett a kifizetési kérelemben beszámolni a projekt keretében felmerült és elszámolni kívánt költségekről.

A mérföldkövek elérését megelőzően az ÁSZF 3.4.1 pontja szerint lehetséges kifizetési kérelmet benyújtani.

4.7. Támogatás jogcíme

A 2021-2027 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 258/2021. (V.20.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően az Okirat alapján nyújtott támogatásból:

0 Ft, azaz **nulla** forint az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU (HL L 352, 2013. 12.24. 1.o.) (a továbbiakban: 1407/2013/EU bizottsági rendelet) alapján csekély összegű (de minimis) támogatásnak minősül (melynek támogatástartalma **0 Ft**), amely a jogcímrendelet 10. § (1) bekezdés 36. pontjában foglaltaknak megfelelően nyújtható.

0 Ft, azaz **nulla** forint a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetőségének nyilváníásáról szóló, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.) (a továbbiakban: 651/2014/EU bizottsági rendelet) alapján.

220 000 000 Ft, azaz **kétszázhúszmillió** Forint nem minősül az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak.

5. A Projekt műszaki-szakmai tartalma

A Kedvezményezett a Projektet a 4. mellékletben meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint valósítja meg. A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a Korm. rendelet 156. §-a szerint kell eljárni.

6. A Projekt megvalósításának mérföldkövei, indikátorai

A Kedvezményezett a Projektet a 3. mellékletben meghatározott mérföldkövek szerint valósítja meg.

A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást az 5. mellékletben meghatározott indikátorok elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni.

A Kedvezményezett az indikátorokat köteles teljesíteni. Az indikátorok nem teljesítése esetén a Korm. rendelet 160. §-a szerint kell eljárni.

7. Biztosítékadási kötelezettség

A Kedvezményezett a Korm. rendelet 147. § (1) bekezdés alapján mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

7.1. A Támogató által meghatározott egyéb feltételek:

"Szerződéskötési feltétel:

A beérkezett támogatási kérelem alapján Támogatást Igénylő bruttó módon kívánja elszámolni projektjét, azonban ha a projekt keretein belül jövedelemtermelő tevékenységet, illetve adóköteles bevételt is betervezett, abban az esetben az „ELSZÁMOLÁSI ÚTMUTATÓ 2021-2027 programozási időszak” dokumentum „IV. fejezet PROJEKT ÁFA ÚTMUTATÓ KEDVEZMÉNYEZETTEK RÉSZÉRE” szabályozása alapján, amennyiben a projekt jövedelemtermelő vagy adóköteles bevétel elemet tartalmaz, és a támogatást igénylő vissza tudja igényelni az ÁFA-t, abban az esetben a projektet nettó módon szükséges rögzíteni, az ÁFA átcsoportosítására nincs lehetőség. Kérjük a projekt költségvetését szerződéskötésig a fentiek alapján módosítani, amennyiben releváns. Továbbá amennyiben a projektben nem elszámolható ÁFA és visszafizetés keletkezik, úgy a projekt összköltségének és a belső korlátoknak való megfelelés a vonatkozó Felhívás 7.3.1 és 7.5 pontjai alapján kerül meghatározásra, ami további költségsökkenést vonhat maga után.

Támogatási feltételek:

A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a projekt előkészítése, tervezése majd megvalósítása során a Felhívásnak - különösen a Felhívás 2. „A projekttel kapcsolatos elvárások” és 6. „Projektvégrehajtással kapcsolatos egyéb elvárások” pontjaiban felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns szempontoknak és feltételeknek megfelelően a projekt, melyeket dokumentumokkal szükséges igazolni. Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben a végleges műszaki-szakmai tartalom elemei közé nem támogatható tételek kerülnek, úgy azok elszámolása nem lehetséges.

A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a Felhívás 12. „Csatolandó mellékletek listája” pontjában felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns dokumentumok hiánytalanul és a Felhívásban leírtaknak megfelelően benyújtásra kerülnek. 3. A Projektelőkészítő Tanulmány 3.1 pontját szükséges kiegészíteni a pénzügyi fenntarthatóság mellett az intézményi, műszaki és a humán fenntarthatósággal is. 4. A Projektelőkészítő Tanulmány 3.2 pontjában bemutatandó részletesen az akadálymentesítés tervezett módja. 5. A Projekt Előkészítő Tanulmány 2.1.5. pontjában az szerepel, hogy a projektgazda Nagyhegyes, szükséges az ellentmondás feloldása. 6. A költségvetésben szerepel eszközbeszerzésre vonatkozó sor, azonban a Projektelőkészítő Tanulmányban nincs részletezve ezen tevékenység. Ennek pótlása szükséges. 7. Szükséges kifejtetni, hogy a költségvetésben szereplő szakértői szolgáltatások költségei költségvetési sor pontosan milyen tevékenységet takar, így nem állapítható meg egyértelműen, hogy helyes-e a sor vetítési alapba való besorolása."

8. Záró rendelkezések

8.1. A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerződés tartalmát, az ÁSZF-et, és a vonatkozó jogszabályokat, így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt, a Korm. rendeletet, és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletet ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a Szerződés, az Elszámolási Útmutató, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, a Szerződés, az Elszámolási Útmutató és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

8.2. A Szerződő Felek a Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevééről, postacíméről, telefonszámáról és elektronikus levélcíméről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követő 8 napon belül tájékoztatják egymást.

8.3. A Szerződés hatálybalépésének napja megegyezik a Szerződő Felek közül utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Szerződés határozott időre jön létre, 2034. december 31-én, illetve ha a fenntartási időszak végének dátuma ennél későbbi, úgy az irányító hatóság által megküldött záró nyilatkozat kiküldésével hatályát veszti.

8.4. A Kedvezményezett kijelenti, hogy – az (EU) 2016/679 rendelet (általános adatvédelmi rendelet) előírásainak megfelelően – a Szerződésben, valamint a projekt megvalósítása során benyújtott adatlapokon és mindezek mellékleteiben feltüntetett érintettek (a kedvezményezett és esetleges konzorciumi partnereinek, szállítóinak, tulajdonosainak nevében és érdekében eljáró más személyek, valamint a projekt végső kedvezményezettjei) személyes adatainak a Kedvezményezett általi kezelése és a fejlesztéspolitikai intézményrendszer számára történő rendelkezésre bocsátása megfelelő jogalappal és az érintettek megfelelő tájékoztatását követően történik.

Az adatkezelés jogalapját jogszabályi felhatalmazás, az érintettre vonatkozó szerződéses kötelezettség, vagy az érintett előzetes, egyértelmű, megfelelő tájékoztatáson alapuló, önkéntes és határozott hozzájárulása képezheti, amelyben félreérthetetlen hozzájárulását adja a rá vonatkozó személyes adatok meghatározott célból és körben történő kezeléséhez. Az érintettektől személyes adatai kezeléséhez általános jelleggel hozzájárulás nem kérhető.

Ha a Korm. rendelet szerint a Kedvezményezettnek a Támogató helyszíni ellenőrzést folytat le, a fentiek dokumentáltságát megvizsgálja. Ha az adatkezelés jogszerűségével kapcsolatban a projekt megvalósítása során kétség merül fel, úgy a Támogató számára a releváns dokumentumokat be kell nyújtani.

8.5. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar – ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is – és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

8.6. A Kedvezményezett képviselőjében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és cégkivonatával/cégkivonatukkal, törzskönyvi kivonatával/kivonatukkal, valamint aláírási címpéldányával/címpéldányukkal igazolja/igazolják, hogy társasági dokumentumai/alapító okirata alapján, a Szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) a Kedvezményezett képviselőjére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a Szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik/rendelkeznek, tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek nincs olyan jogosultsága, mely a Kedvezményezett részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a Szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

A Szerződés 6 oldalon és 2 db eredeti példányban készült. A Szerződéshez csatolt 12 db melléklet, és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

Szerződő Felek a Szerződést elolvasták, és értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett



Biróné dr. Furesz Anita
irodavezető

Magyar Államkincstár Hajdú-Bihar Megyei Igazgatóság
Támogató



Kelt: Biharnagybajom, 20²¹ év ¹¹ hónap ²¹ napján.

Kelt: Debrecen, 20²² év ¹¹ hónap ²⁵ napján.

Mellékletek:

1. melléklet – A Projekt költségvetése
2. melléklet – A Projekt forrásai
3. melléklet – A Projekt mérföldkövei
4. melléklet – A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
5. melléklet – A Projekt indikátorai
6. melléklet – Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások
7. melléklet – Konzorciumi együttműködési megállapodás a támogatásban részesített projekt megvalósítására
8. melléklet – Közbeszerzési terv
9. melléklet – Kommunikációs terv
10. melléklet – Projekt megvalósítás helyszínei
11. melléklet – A kedvezményezett nevében aláíró személy vagy személyek aláírás mintája
12. melléklet – Egyéb, a projekthez tartozó alátámasztó dokumentum(ok)

A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00006
 Kedvezményezett: BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

Támogatást igénylő	Tevékenység neve	Költségkategória	Kölcségtípus	Elszámolási mód	Finanszírozási mód	Mennyiség	Nettó ár (Ft)	ÁFA összesen (Ft)	Bruttó ár összesen (Ft)	Összesen (Ft)
BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT	C) Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Egyéb szakértői szolgáltatás költségei	Százalékban meghatározott átalány vetítési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	1	1 241 320	335 157	1 576 477	1 576 477
BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT	C) Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Százalékban meghatározott átalány vetítési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	1	142 000 000	38 340 000	180 340 000	180 340 000
BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT	C) Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Eszközbeszerzés költségei	Százalékban meghatározott átalány vetítési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	1	10 000 000	2 700 000	12 700 000	12 700 000
BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT	C) Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések	Projektelőkészítés költségei	Projektelőkészítés költségei	Százalékban meghatározott átalány vetítési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	1	8 300 000	2 241 000	10 541 000	10 541 000
BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT	C) Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések	Projektelőkészítés költségei	Projektelőkészítés költségei	Százalékban meghatározott átalány vetítési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	1	450 000	0	450 000	450 000

BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	Százalékban meghatározott átalány számított költsége	Utófinanszírozás	1	11 332 695	3 059 828	14 392 523	14 392 523
Projekt elszámolható költsége:										
220 000 000										
Projekt teljes költsége:										
220 000 000										

Bünye!
Bünye dr. Fúrca Anita
irodavezető

Magyar Államkincstár
Hajdú-Bihar Megyei Igazgatóság
Támogató
P.H.

Kelt: Debrecen, 2022. év
.....hónap 25 napján.



BIHARNAGYBAJOM KÖZSEGI
ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett
P.H.

Kelt: Bilbarnagybajom, 2022. év
.....hónap napján.

2. sz. melléklet

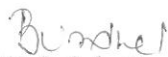
A PROJEKT FORRÁSAI

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00006**
Kedvezményezett: **BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**

Források	(Ft)
I. önerő	0
I/1. a támogatást igénylő elszámolható hozzájárulása	0
I/2. partnerek hozzájárulása	0
I/3. bankhitel	0
I/4. egyéb, saját forrás kiegészítő támogatás	0
II. egyéb támogatás	0
III. a támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás	220 000 000
Projekt elszámolható költsége	220 000 000
IV. a támogatást igénylő nem elszámolható hozzájárulása	0
IV/1. a támogatást igénylő nem elszámolható hozzájárulása - le nem vonható ÁFA	0
IV/2. a támogatást igénylő nem elszámolható hozzájárulása	0
V. Jelen felhívás keretében nem támogatott tevékenységek költségei	0
Projekt teljes költsége	220 000 000

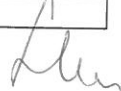
BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI
ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett
P.H.

Kelt: Biharnagybajom, 2022. év
...../11.....hónap 21 napján.


Biróné dr. Furcsa Anita
irodavezető

Magyar Államkincstár
Hajdú-Bihar Megyei Igazgatóság
Támogató
P.H.

Kelt: Debrecen, 2022. év
...../11.....hónap 25 napján.


Lovas Róbert
osztályvezető



A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00006
Kedvezményezett: BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

Mérföldkő megnevezése	Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítási tervezett eredmény leírása
A projekt szakmai-műszaki előkészítésének lezárása	1	2023.09.01.	A projekt szakmai-műszaki előkészítésének lezárása: elkészülnek az előzetes tanulmányok, dokumentumok, műszaki-, kiviteli- és engedélyes tervek, lezárul a közbeszerzési eljárás.
A projekt fizikai befejezése	2	2025.12.31.	A projekt fizikai befejezése: Kivitelezési munkák megvalósulása, műszaki átadás-átvétel. A projektben tervezett minden tevékenység megvalósul: Közbeszerzés, Szemléletformálás, Műszaki ellenőri szolgáltatás, Egyéb szakértői szolgáltatások, Projektmenedzsment, Kötelezően előírt nyilvánosság biztosítása.

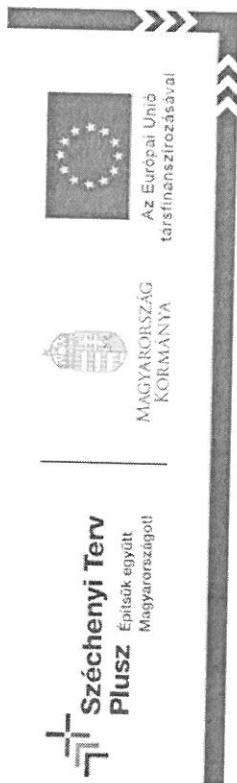
BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI
ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett
P.H.

Bíróné dr. Fűcsa Anita
irodavezető
Magyar Államkincstár
Hajdú-Bihar Megyei Igazgatóság
Támogató
P.H.

Kelt: Biharnagybajom, 2022. év
..... hónap 21. napján.

Kelt: Debrecen, 2022. év
..... hónap 25. napján.





4. sz. melléklet

A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00006**
Kedvezményezett: **BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**

A projekt keretében a település központjában elhelyezkedő, évtizedek óta üresen álló, romos állapotú épület felújítást kívánjuk megvalósítani és új funkcióval megtölteni. A tervezett épület felújításával és átalakításával Biharnagybajom településen egy olyan közösségi tér jön létre, ami lehetőséget biztosít az idősebb és a fiatal lakosok szabadidejének hasznos eltöltéséhez. A tervezett közösségi házban olyan közösségi funkciókat ellátó tereket kívánunk kialakítani, amely alkalmas állandó és ideiglenes programok, rendezvények megvalósítására, ami újra biztosíthatja a település lakói számára a közös kulturális és szórakozási lehetőségeket, ezáltal hozzájárulva a fiatalok helyben maradásának ösztönzéséhez, valamint a település általános környezeti állapotát is javítja. Jelen fejlesztés keretében olyan infrastruktúra-fejlesztést hajtunk végre, amely hozzájárul a TOP Plusz céljaihoz. A projekt célcsoportja a település lakossága. Megállapítható tehát, hogy a tervezett fejlesztés teljes egészében illeszkedik a pályázati felhívásban megfogalmazott célokhoz. Az önállóan és a választható, önállóan nem támogatható tevékenységek mellett, a kötelezően megvalósítandó tevékenységek valósulnak meg a projektben. A projekt nem tartalmaz nem támogatható tevékenységet. Az önkormányzat nem tartozik jelen felhívás 1.2 pontja, valamint az ÁÜF 21-27 dokumentumban meghatározott kizáró okok alá. A projekt előkészítő tanulmányban bemutatásra került a tervezett fejlesztés indoklottsága, szükségessége, illetve a kiválasztási és területspecifikus kritériumoknak való megfelelése.

A létesítmény főhelyisége a többfunkciós rendezvényterem, amely mintegy 80 személy befogadására alkalmas, ehhez szintén többfunkciós kisterem kapcsolódik. Az előtér észak-déli irányban átmetszi az alaprajzot és akadálymentes főbejáratot biztosít a Rákóczi út és a tömbbelső felől is. A főhelyiségek külön-külön is megközelíthetők a közlekedőkhöz recepció, iroda, mosdók, öltözők és egy raktár kapcsolódik.

A projektben a következő fejlesztés valósul meg:

Utólagos falátvágásos falszigetelés és falszáritás szakvélemény és technológiai utasítás alapján. A padozat elbontása után a fal belső felületén lábazati talajnedvesség szigetelés készül. Az új belső padozatokon bitumenes nehezelemes talajnedvesség elleni szigetelés készül, amit a falra fel kell vezetni, min. 30,0 cm magasságig. A lábazatra XPS lemez lábazati hőszigetelés és műgyantás lábazati vakolat készül. Meglévő, megmaradó falazat, kifagyások és meglazult szakaszok megerősítésével. Az új falazatok vázkerámia szerkezetek. A falszerkezetek együttdolgozását bevéséssel és monolit vasbeton pillérekkel, koszorúkkal kell biztosítani. Homlokzaffelületeken közetgyapot hőszigetelés készül. A meglévő födém szerkezet elbontásra kerül. Fedélszerkezetre függesztett táblás gipszkarton álmennyezeti rendszert tervezünk, közetgyapot hőszigeteléssel. Az épület fölötti feszítőműves fedélszerkezet elbontásra kerül. Acél és/vagy mérnöki fa tetőszerkezetet tervezünk kiviteli terven a gazdaságossági és kivitelezhetőségi szempontok mérlegelésével.



A projektre vonatkozó műszaki-szakmai eredmények:

Mérőföldkö sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény számszerűsítható célértéke	Eredmény számszerűsítható célértékének mértékegysége
2	A projekt fizikai befejezése		-

[Signature]
Lóvas Robert
osztályvezető

BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI
ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett
P.H.
Kelt: Biharnagybajom, 2022. év
.....hónap 21. napján.

Magyar Államkincstár
Hajdú-Bihar Megyei Igazgatóság
Támogató
P.H.
Kelt: Debrecen, 2022. év
.....hónap 25. napján.

A PROJEKT INDIKÁTORAI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00006
 Kedvezményezett: BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

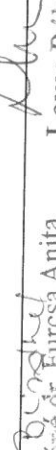
A Projektre vonatkozó indikátor és elvárt célértéke:

Monitoring mutató azonosító száma	Monitoring mutató megnevezése	Bázisérték dátuma	Bázisérték	Cél dátuma	Cél változás	Cél összváltozás	Cél kumulált
Nem releváns							



BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett
P.H.





Furcsa Anita
Irodavezető
Magyar Allamkincstár
Hajdú-Bihar Megyei Igazgatóság
Támogató
P.H.



Kelt: Biarnagybajom, 2022. év
hónap.....napján.

Kelt: Debrecen, 2022. év
hónap.....napján.



6. sz. melléklet

BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00006**
Kedvezményezett: **BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**

NYILATKOZAT

Alulírott **Szitó Sándor**, mint **BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT** képviselőre jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

A **TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00006** azonosító számú **Biharnagybajomi kultúrtér kialakítása** című projekt tekintetében **BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT** mint *helyi önkormányzat/költségvetési szerv*, a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 8.) Korm. rendelet 147.§ (1) bekezdés cb) pont alapján mentes a 147.§ (1) bekezdése szerinti biztosítéknyújtási kötelezettség alól

.....
**BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI
ÖNKORMÁNYZAT**
Kedvezményezett
P.H.

Kelt: Biharnagybajom, 2022. év
..... hónap napján.

7. sz. melléklet

**KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS A TÁMOGATÁSBAN RÉSZESÍTETT
PROJEKT MEGVALÓSÍTÁSÁRA**

Alulírott **Szitó Sándor**, mint **BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT** képviselőjére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

A **TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00006** azonosító számú **Biharnagybajomi kultúrtér kialakítása** című projekt tekintetében nem releváns.


BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI
ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett
P.H.

Kelt: Biharnagybajom, 2022. év
.....hónap.....napján.

KÖZBESZERZÉSI TERV

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00006**
Kedvezményezett: **BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**

Alulírott **Szitó Sándor**, mint **BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT** képviselője jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

A **TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00006** azonosító számú **Biharnagybajomi kultúrtér kialakítása** című projekt tekintetében **BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT** a projekt megvalósítása során az alábbi táblázatban lévő adatok szerint érintett közbeszerzési eljárás lefolytatásában.

Támogatást igénylő	Beszerezéshez rendelt elnevezés	Beszerezés tárgya	Közbeszerzés becsült nettó értéke (Ft)	Közbeszerzési eljárás típusa
BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT	Építés	Építés	142 000 000	Nemzeti ért.határ - Nyílt (Kbt.2015)

BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI
ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett
P.H.

Kelt: Biharnagybajom, 2022. év
...../11.....hónap/21 napján.

KOMMUNIKÁCIÓS TERV

A "Széchenyi Terv Plusz 2021-2027 Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyv"-ben foglaltaknak megfelelően, a nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítása érdekében tervezett tevékenységek

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00006

Kedvezményezett: BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

Megítélt támogatás összege: 220 000 000 Ft

Szerződésben megítélt támogatási összeg alapján*:

RFA KA	150 millió Ft feletti szerződésben megítélt támogatási összeg
	150 millió Ft és az alatti szerződésben megítélt támogatási összeg
ESZA+ ETHA, BA	35 millió feletti szerződésben megítélt támogatási összeg
	35 millió és az alatti szerződésben megítélt támogatási összeg

Feladatok		Igen*	Nem*
A projekt előkészítő szakasza (1–3.)			
A projekt megvalósítási szakasza (4–9.)			
A projekt megvalósítását követő szakasz (10–12.)			
1	Kommunikációs terv készítése (a támogatási szerződés megkötése előtt kell elkészíteni, nem elszámolható).	x	
2	Nyomtatott tájékoztatók (brosúrák, szórólapok, stb.) elkészítése és lakossági terjesztése.	x	
3	A kedvezményezett működő honlapján, ennek hiányában közösségi média felületein, a projekthez kapcsolódó tájékoztató oldal megjelenítése.	x	
4	Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható).	x	
5	Sajtótájékoztató szervezése.	x	
6	Sajtónyilvános események szervezése (kötelezően: ünnepélyes nyitó és záró rendezvény), (opcionális: pl. alapkölvetel, egyes beruházási fázisok befejezése, projektlátogatás, átadások, képzés zárása stb.).	x	
7	A beruházás helyszínén „A2” vagy „A3” vagy „Europlakát” méretű tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése.**	A2	
8	Média-megjelenés vásárlása a projekthez kapcsolódóan.	x	
9	Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése (csak professzionális fotó költsége számolható el).	x	
10	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható).	x	
11	Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése.	x	
12	TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal (ingyenes, nem elszámolható).	x	

BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI
ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett
P.H.

Kelt: Biharnagybajom, 2022. év
.....hónap.....napján.

* a megfelelő esetében "X" jelölés szükséges

** a megfelelő tábla megnevezésének kitöltése kötelező a tábla típusának feltüntetésével az Igen oszlopban

7

10. sz. melléklet

PROJEKT MEGVALÓSÍTÁS HELYSZÍNEI

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00006**

Kedvezményezett: **BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**

Projekt megvalósítási helyszíne	Ez a projekt elsődleges megvalósítási helyszíne? (Igen/Nem)
4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 1. 656 hrsz	Igen
4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 1. 687 hrsz	Nem
4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 1. 688 hrsz	Nem

.....
**BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI
ÖNKORMÁNYZAT**
Kedvezményezett
P.H.

Kelt: Biharnagybajom, 2022. év
.....11.....hónap 21 napján.

A KEDVEZMÉNYEZETT NEVÉBEN ALÁÍRÓ SZEMÉLY VAGY SZEMÉLYEK ALÁÍRÁS MINTÁJA

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022- 00006**

Kedvezményezett: **BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**

NYILATKOZAT

Alulírott **Szitó Sándor**, mint **BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT** képviselőjére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

A kedvezményezett a Felhívás 12.2. pontja alapján nem kötelezett pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintáját csatolni.

.....
**BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI
ÖNKORMÁNYZAT**
Kedvezményezett
P.H.

Kelt: Biharnagybajom, 2022. év
.....11.....hónap.....21.....napján.

EGYÉB, A PROJEKTHEZ TARTOZÓ ALÁTÁMASZTÓ DOKUMENTUM (OK)

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022- 00006**

Kedvezményezett: **BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**

NYILATKOZAT

Alulírott **Szitó Sándor**, mint **BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT** képviselőjére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

"Szerződéskötési feltétel:

A beérkezett támogatási kérelem alapján Támogatást Igénylő bruttó módon kívánja elszámolni projektjét, azonban ha a projekt keretein belül jövedelemtermelő tevékenységet, illetve adóköteles bevételt is betervezett, abban az esetben az „ELSZÁMOLÁSI ÚTMUTATÓ 2021-2027 programozási időszak” dokumentum „IV. fejezet PROJEKT ÁFA ÚTMUTATÓ KEDVEZMÉNYEZETTEK RÉSZÉRE” szabályozása alapján, amennyiben a projekt jövedelemtermelő vagy adóköteles bevétel elemet tartalmaz, és a támogatást igénylő vissza tudja igényelni az ÁFÁ-t, abban az esetben a projektet nettó módon szükséges rögzíteni, az ÁFA átcsoportosítására nincs lehetőség. Kérjük a projekt költségvetését szerződéskötésig a fentiek alapján módosítani, amennyiben releváns. Továbbá amennyiben a projektben nem elszámolható ÁFA és visszafizetés keletkezik, úgy a projekt összköltségének és a belső korlátoknak való megfelelés a vonatkozó Felhívás 7.3.1 és 7.5 pontjai alapján kerül meghatározásra, ami további költségcsökkentést vonhat maga után.

Kedvezményezetti nyilatkozat csatolásra került

Támogatási feltételek az 1. mérföldköig:

A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a projekt előkészítése, tervezése majd megvalósítása során a Felhívásnak - különösen a Felhívás 2. „A projekttel kapcsolatos elvárások” és 6. „Projektvégrehajtással kapcsolatos egyéb elvárások” pontjaiban felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns szempontoknak és feltételeknek megfelelően a projekt, melyeket dokumentumokkal szükséges igazolni. Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben a végleges műszaki-szakmai tartalom elemei közé nem támogatható tételek kerülnek, úgy azok elszámolása nem lehetséges.

Kedvezményezetti nyilatkozat csatolásra került

A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a Felhívás 12. „Csatolandó mellékletek listája” pontjában felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns dokumentumok hiánytalanul és a Felhívásban leírtaknak megfelelően benyújtásra kerülnek.

Kedvezményezetti nyilatkozat csatolásra került

3. A Projektelőkészítő Tanulmány 3.1 pontját szükséges kiegészíteni a pénzügyi fenntarthatóság mellett az intézményi, műszaki és a humán fenntarthatósággal is. 4. A Projektelőkészítő Tanulmány 3.2 pontjában bemutatandó részletesen az akadálymentesítés tervezett módja. 5. A Projekt Előkészítő Tanulmány 2.1.5. pontjában az szerepel, hogy a projektgazda Nagyhegyes, szükséges az ellentmondás feloldása. 6. A költségvetésben szerepel eszközbeszerzésre vonatkozó sor, azonban a Projektelőkészítő Tanulmányban nincs részletezve ezen tevékenység. Ennek pótlása szükséges.

A hiánypótlás keretében a Projektelőkészítő Tanulmány a kiegészítésekkel és a melléklettel (eszközlista) benyújtásra került.

7. Szükséges kifejtetni, hogy a költségvetésben szereplő szakértői szolgáltatások költségei költségvetési sor pontosan milyen tevékenységet takar, így nem állapítható meg egyértelműen, hogy helyes-e a sor vetítési alapba való besorolása."

Kedvezményezetti nyilatkozat csatolásra került


BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI
ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett
P.H.

Kelt: Biharnagybajom, 2022. év
.....11.....hónap 21.....napján.

