

Iktatószám: **IKT-2022-609-I1-00000019/0000016**

Kedvezményezett neve: **BIHARNAGYBAJOM
KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**

Projekt címe: **Polgármesteri Hivatal épületenergetikai
fejlesztése Biharnagybajomban**

Projekt azonosító száma: **TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HB1-
2022-00003**

Támogatási Szerződés

amely létrejött

egyrésről a **Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága (1051 Budapest, József nádor tér 2-4.)**, mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**) képviseletében eljáró Magyar Államkincstár Hajdú-Bihar Megyei Igazgatóság, mint közreműködő szervezet (a továbbiakban: **Közreműködő Szervezet**)

Aláírásra jogosult képviselője:
Szatmáriné Szabó Enikő igazgató
Biróné dr. Furcsa Anita irodavezető
Lovas Róbert osztályvezető

Postacím: 4025 Debrecen, Hatvan u. 15.
Székhely: 1054 Budapest, Hold u. 4.
Azonosító szám (törzs-szám): 237309
PIR törzsszám: 329970
Adószám: 15329970-2-41

másrészről **BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**, mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**),

Postacím: **4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 5.**
Székhely: **4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 5.**
Azonosító szám (törzs-szám/Cégjegyzékszám): **728692**
Adószám/adóazonosító jel: **15728692-2-09**
Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: **10034002-00349161-02020121**
Aláírásra jogosult képviselője: **Szító Sándor polgármester**

(Támogató és Kedvezményezett a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

1. Előzmények

A Támogató a(z) **Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz** keretén belül **TOP Plusz 2.1.1-21 - Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése** tárgyú felhívást tett közzé, amelyre Kedvezményezett **TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00003** azonosító számon regisztrált, **2022.01.13** napon befogadott támogatási kérelmet nyújtott be, a Szerződés mellékletét képező felhívás szerint, amelyet a Támogató **2022.03.25** napon kelt támogatási döntés szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A felhíváson és a támogatási kérelmen túl a Szerződés mellékletét képezi, és a Szerződő Felekre kötelező érvényű minden olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, műszaki terv és tartalom, nyilatkozat, beszerzési terv, társulási megállapodás és egyéb dokumentum, valamint ezek módosításai, amelyet a Kedvezményezett a támogatási kérelemmel együtt vagy a későbbiekben benyújtott, akkor is, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a Szerződéshez.

2. Szerződés tárgya

Az Előzményekben meghatározottak szerint Szerződő Felek az alábbi Szerződést kötik:

2.1. A Szerződés tárgya a **TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00003** azonosító számú, **Polgármesteri Hivatal épületenergetikai fejlesztése Biharnagybajomban** című, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített projekt (a továbbiakban: **Projekt**) elszámolható költségeinek az **Európai Regionális Fejlesztési Alapból** és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

2.2. A Kedvezményezett vállalja, hogy a Projektet a Szerződés melléklete szerinti helyszínen megvalósítja, és azt – ha a Projekt esetén releváns – a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja, üzemelteti.

A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kötelezi magát arra, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alapossággal, hatékonysággal és gondossággal valósítja meg, illetve a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) rögzített feltételek fennállása esetén az ott előírt módon a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Támogatót és Belügyi Alapok kivételével a közbeszerzésekért felelős minisztert bevonja.

2.3. A Támogató vállalja, hogy a Projekt elszámolható költségeire az **Európai Regionális Fejlesztési Alapból** és hazai központi költségvetési előirányzatból a támogatási döntésnek és a Szerződésben foglaltaknak megfelelően vissza nem térítendő támogatást nyújt.

2.4. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Szerződési Feltételek a 2021–2027 programozási időszakban a programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez” (a továbbiakban: ÁSZF), és az Elszámolási Útmutató, amelyek a www.palyazat.gov.hu honlapon is elérhetők.

3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése

3.1. A Projekt kezdete

A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: **2023.03.31**

3.2. Költségek elszámolhatóságának kezdete

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontját a felhívás határozza meg.
A Projekt keretében az ezt követően felmerült kiadásokat lehet elszámolni.

3.3. A Projekt fizikai és pénzügyi befejezése

3.3.1 A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: **2024.03.31**

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható.

h 72

3.3.2 A záró kifizetési kérelem benyújtásának határideje: **2024.05.30**

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az ÁSZF 14.1 pontja tartalmazza.

4. A Projekt költségvetése

4.1. A Projekt teljes költsége

A Projekt tervezett teljes költsége **80 282 000 Ft**, azaz **nyolcvanmillió-kettőszáznyolcvankettőezer** forint.

4.2. A Projekthez felhasználásra kerülő források

A Projekthez felhasználására kerülő források részletes bontását a Szerződés 2. melléklete tartalmazza.

4.3. A Projekt Európai Unióval elszámolható összköltsége

A Projekt tervezett elszámolható bruttó összköltsége **80 282 000 Ft**, azaz **nyolcvanmillió-kettőszáznyolcvankettőezer forint**.

A Projekt hatályos költségvetését a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

4.4. A Projekt Európai Unióval el nem számolható, egyéb forrásból finanszírozott költsége

A Projekt Európai Bizottság felé el nem számolható, le nem vonható ÁFA tartalma **0 Ft**, azaz **nulla** forint.

4.5. A támogatás összege és intenzitása

A Projektre megítélt támogatás összege **80 282 000 Ft**, azaz **nyolcvanmillió-kettőszáznyolcvankettőezer forint**. A Projekt támogatásának intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének **100 %-a**.

4.6. Támogatás igénylése

4.6.1 A támogatási előleg összege és mértéke

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb **100%-a**.

Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege **76 599 000 Ft**, azaz **hetvenhatmillió-ötszázkilencvenkilencezer forint**.

4.6.2 Beszámoló és kifizetési kérelem

A Szerződés 3. melléklete szerinti mérföldkövek elérését követő 15 napon belül kötelező beszámolót benyújtani.

A projekt fizikai befejezéséhez kapcsolódó utolsó mérföldkö elérését követő 60 napon belül köteles a Kedvezményezett a kifizetési kérelemben beszámolni a projekt keretében felmerült és elszámolni kívánt költségekről.

A mérföldkövek elérését megelőzően az ÁSZF 3.4.1 pontja szerint lehetséges kifizetési kérelmet benyújtani.

h 72

4.7. Támogatás jogcíme

A 2021-2027 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 258/2021. (V.20.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően az Okirat alapján nyújtott támogatásból

0 Ft, azaz nulla forint az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU (HL L 352, 2013. 12.24. 1.o.) (a továbbiakban: 1407/2013/EU bizottsági rendelet) alapján csekély összegű (de minimis) támogatásnak minősül (melynek támogatástartalma 0 Ft), amely a jogcímrendelet 10. § (1) bekezdés 36. pontjában foglaltaknak megfelelően nyújtható.

0 Ft, azaz nulla forint a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról szóló, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.)(a továbbiakban: 651/2014/EU bizottsági rendelet) alapján

80 282 000 Ft, azaz nyolcvanmillió-kettőszáznolcvankettőezer forint nem minősül az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak.

5. A Projekt műszaki-szakmai tartalma

A Kedvezményezett a Projektet a 4. mellékletben meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint valósítja meg.

A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a Korm. rendelet 156. §-a szerint kell eljárni.

6. A Projekt megvalósításának mérföldkövei, indikátorai

A Kedvezményezett a Projektet a 3. mellékletben meghatározott mérföldkövek szerint valósítja meg.

A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást az 5. mellékletben meghatározott indikátorok elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni.

A Kedvezményezett az indikátorokat köteles teljesíteni. Az indikátorok nem teljesítése esetén a Korm. rendelet 160. §-a szerint kell eljárni.

7. Biztosítékadási kötelezettség

A Kedvezményezett a Korm. rendelet 147. §-a alapján mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

7.1. A Támogató által meghatározott egyéb feltételek:

Szerződéskötési feltétel:

A beérkezett támogatási kérelem alapján Támogatást Igénylő bruttó módon kívánja elszámolni projektjét, azonban ha a projekt keretein belül jövedelemtermelő tevékenységet, illetve adóköteles bevételt is betervezett, abban az esetben az „ELSZÁMOLÁSI ÚTMUTATÓ 2021-2027 programozási időszak” dokumentum „IV. fejezet PROJEKT ÁFA ÚTMUTATÓ KEDVEZMÉNYEZETTEK RÉSZÉRE” szabályozása alapján, amennyiben a projekt jövedelemtermelő vagy adóköteles bevétel elemet tartalmaz, és a támogatást igénylő vissza tudja igényelni az ÁFA-t, abban az esetben a projektet nettó módon szükséges rögzíteni, az ÁFA átcsoportosítására nincs lehetőség. Kérjük a projekt költségvetését szerződéskötésig a fentiek alapján módosítani, amennyiben releváns. Továbbá amennyiben a projektben nem elszámolható ÁFA és visszafizetés keletkezik, úgy a projekt összköltségének és a belső korlátoknak való megfelelés a vonatkozó Felhívás 7.3.1 és 7.5 pontjai alapján kerül meghatározásra, ami további költségcsökkentést vonhat maga után.

Az 1. mérföldkőig teljesítendő támogatási feltételek:

1. A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a Felhívás 12., „Csatolandó mellékletek listája” pontjában felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns dokumentumok hiánytalanul és a Felhívásban leírtaknak megfelelően benyújtásra kerülnek.

2. A támogatási kérelem adatlap, monitoring mutatók adatlapján „Jobb energiahatékonyságú középületek” indikátor célértékét 358,51 m²-re módosítani az energetikai tanúsítványban lévő adatokkal összhangban, 4. . Szerződéskötési feltételként kérjük a Felhívás 2.4 Horizontális szempontok érvényesítésével kapcsolatos elvárások pontjában lévő előírások teljesítését nyilatkozatban vállalni.

8. Záró rendelkezések

8.1. A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerződés tartalmát, az ÁSZF-et, és a vonatkozó jogszabályokat, így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt, a Korm. rendeletet, és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletet ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a Szerződés, az Elszámolási Útmutató, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, a Szerződés, az Elszámolási Útmutató és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

8.2. A Szerződő Felek a Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevről, postacíméről, telefonszámáról és elektronikus levélcíméről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követő 8 napon belül tájékoztatják egymást.

8.3. A Szerződés hatálybalépésének napja megegyezik a Szerződő Felek közül utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Szerződés határozott időre jön létre, 2034. december 31-én, illetve ha a fenntartási időszak végének dátuma ennél későbbi, úgy az irányító hatóság által megküldött záró nyilatkozat kiküldésével hatályát veszti.

8.4. A Kedvezményezett kijelenti, hogy – az (EU) 2016/679 rendelet (általános adatvédelmi rendelet) előírásainak megfelelően – a Szerződésben, valamint a projekt megvalósítása során benyújtott adatlapokon és mindezek mellékleteiben feltüntetett érintettek (a kedvezményezett és esetleges konzorciumi partnereinek, szállítóinak, tulajdonosainak nevében és érdekében eljáró más személyek, valamint a projekt végső kedvezményezettjei) személyes adatainak a Kedvezményezett általi kezelése és a fejlesztéspolitikai intézményrendszer számára történő rendelkezésre bocsátása megfelelő joggalappal és az érintettek megfelelő tájékoztatását követően történik.

Az adatkezelés jogalapját jogszabályi felhatalmazás, az érintettre vonatkozó szerződéses kötelezettség, vagy az érintett előzetes, egyértelmű, megfelelő tájékoztatáson alapuló, önkéntes és határozott hozzájárulása képezheti, amelyben félreérthetetlen hozzájárulását adja a rá vonatkozó személyes adatok meghatározott célból és körben történő kezeléséhez. Az érintettektől személyes adatai kezeléséhez általános jelleggel hozzájárulás nem kérhető.

Ha a Korm. rendelet szerint a Kedvezményezettnek a Támogató helyszíni ellenőrzést folytat le, a fentiek dokumentáltságát megvizsgálja. Ha az adatkezelés jogszerűségével kapcsolatban a projekt megvalósítása során kétség merül fel, úgy a Támogató számára a releváns dokumentumokat be kell nyújtani.

8.5. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar – ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is – és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

8.6. A Kedvezményezett képviselőjében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és cégkivonatával/cégkivonatukkal, törzskönyvi kivonatával/kivonatukkal valamint aláírási címpéldányával/címpéldányukkal igazolja/igazolják, hogy társasági dokumentumai/alapító okirata alapján, a Szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) a Kedvezményezett képviselőjére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a Szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik/rendelkeznek, tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek nincs olyan jogosultsága, mely a Kedvezményezett részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a Szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

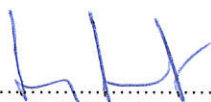
h 7

Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

A Szerződés 7 oldalon és 2 db eredeti példányban készült. A Szerződéshez csatolt 12 db melléklet, és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

Szerződő Felek a Szerződést elolvasták, és értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.



Szító Sándor
polgármester

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Kedvezményezett



Kelt: Biharnagybajom, 2022. év hónap napján. **28**



Biróné dr. Furcsa Anita
irodavezető



Lovas Róbert
osztályvezető

Magyar Államkincstár-Hajdú-Bihar Megyei Igazgatóság
Közreműködő Szervezet



Kelt: Debrecen, 2022. év hónap napján. **29**

Mellékletek:

1. melléklet - A Projekt költségvetése
2. melléklet - A Projekt forrásai
3. melléklet - A Projekt mérföldkövei
4. melléklet - A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
5. melléklet - A Projekt indikátorai
6. melléklet - Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások
7. melléklet - Konzorciumi együttműködési megállapodás a támogatásban részesített projekt megvalósítására
8. melléklet - Közbeszerzési terv
9. melléklet - Kommunikációs terv
10. melléklet - Projekt megvalósítás helyszínei
11. melléklet - A kedvezményezett nevében aláíró személy vagy személyek aláírás mintája
12. melléklet - Egyéb, a projekthez tartozó alátámasztó dokumentum (ok)

Projekt teljes költsége:

Bíróné dr. Furcsa Anikó
irodavezető

Lovas Robert
osztályvezető

Magyar Államkincstár Hajdú-Bihar Megyei Igazgatóság
Közreműködő Szervezet

P.H.

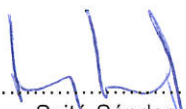
2023. 05. 27. napján.

Kelt: Debrecen, 2022. év

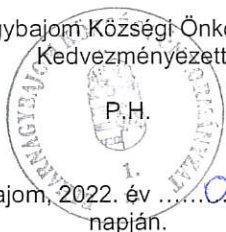
A PROJEKT FORRÁSAI

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00003**
Kedvezményezett: **BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**

Források	(Ft)
I. önerő	0
I/1. a támogatást igénylő elszámolható hozzájárulása	0
I/2. partnerek hozzájárulása	0
I/3. bankhitel	0
I/4. egyéb, saját forrás kiegészítő támogatás	0
II. egyéb támogatás	0
III. a támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás	80 282 000
Projekt elszámolható költsége	80 282 000
IV. a támogatást igénylő nem elszámolható hozzájárulása	0
IV/1. a támogatást igénylő nem elszámolható hozzájárulása - le nem vonható ÁFA	0
IV/2. a támogatást igénylő nem elszámolható hozzájárulása	0
V. Jelen felhívás keretében nem támogatott tevékenységek költségei	0
Projekt teljes költsége	80 282 000


Szító Sándor
polgármester

Biharnagybajom Községi Önkormányzata
Kedvezményezett



Kelt: Biharnagybajom, 2022. év ⁰³..... hónap ²⁸..... napján.


Biróné dr. Furcsa Anita
irodavezető


Lovas Róbert
osztályvezető

Magyar Államkincstár Hajdú-Bihar Megyei Igazgatóság
Közreműködő Szervezet



Kelt: Debrecen, 2022. év ⁰³..... hónap ²⁹..... napján.

A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00003
Kedvezményezett: BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

Mérföldkő megnevezése	Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítási tervezett eredmény leírása
A projekt szakmai-műszaki előkészítésének lezárása	1.	2023.03.01	A projekt szakmai-műszaki előkészítésének lezárása: elkészülnek az előzetes tanulmányok, dokumentumok, műszaki-, kiviteli- és engedélyes tervek, lezárul a közbeszerzési eljárás. Első mérföldkőig teljesítendő feltételek teljesítése a 12. sz. melléklet nyilatkozata szerint.
A projekt fizikai befejezése	2.	2024.03.31	A projekt fizikai befejezése: Kivitelezési munkák megvalósulása, műszaki átadás-átvétel, a megvalósult állapotra vonatkozó energetikai tanúsítvány elkészítése. A projektben tervezett minden tevékenység megvalósul: Közbeszerzés, Szemléletformálás, Műszaki ellenőri szolgáltatás, Egyéb szakértői szolgáltatások, Projektmenedzsment, Kötelezően előírt nyilvánosság biztosítása.

Szító Sándor
polgármester

Biróné dr. Furcsa Anita
irodavezető

Lovas Róbert
osztályvezető

Biharnagybajom Községi Önkormányzata
Kedvezményezett

Magyar Államkincstár Hajdú-Bihar Megyei Igazgatóság
Közreműködő Szervezet

Kelt: Biharnagybajom, 2022. év 03. hónap 28. napján.

Kelt: Debrecen, 2022. év 03. hónap 29. napján.

A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00003**
Kedvezményezett: **BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**

A projekt a fosszilis üvegházhatású gázok (ÜHG) kibocsátásának csökkentését szolgálja, ezzel hozzájárulva a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz stratégiai céljához: az alacsony szén-dioxid-kibocsátású gazdaságra való áttérés ösztönzése, csatlakozva a globális erőfeszítésekhez. A szén-dioxid- kibocsátás csökkentés és az erőforrás - hatékonyság megvalósítása valamennyi településen kihívást jelent.

A fejlesztéssel érintett épület 1876-ban épült mezővárosi rangú városházának. A funkciója az évek alatt nem változott, jelenleg Polgármesteri Hivatalként működik. Az épület helyi védelem alatt áll. Az eklektikus stílusú, neobarokk építészeti díszítéseket tartalmazó középület a fűtca meghatározó része. Falazata nagyméretű tömör téglából készült, a külső falazat nyers vastagsága 47 cm vakolva 51-52 cm. A födém borított fafödémrel készült, különálló kötőgerendás kétállószerkes fedélszerkezettel. Díszes főhomlokzat és ablakkialakítás. A belmagasság (bm): 4,00 m. 2000-ben történt kisebb felújítás. Az épület akadálymentessé tétele 2011-ben fejeződött be, mellyel a belső akadálymentesítési kialakítások is megtörténtek és a szükségsszerű belső felújítás is megtörtént. 2014-ben az épület villamosenergia szükségleteinek fedezésére napelemez rendszer telepítése valósult meg.

A főfal szerkezetei a nem elégséges fal vízszigetelés miatt vizesek, salétromosak. Ezért a külső és belső oldalon a vakolatok peregnék, a homlokzati díszek sérültek. A vizesedés miatt falszáritó vakolás szükséges a külső és belső falfelületeken. A főhomlokzati tetőoromzati dísz attika bádorgozása sem megfelelő így a homlokzat itt is sérült, leázott. Az épület energetikai szempontból is nagyon rossz képet mutat. Az összes szerkezet energetikailag nem megfelelő, így az épület jelentősen pazarló. Az épület általános külső homlokzati állapota avultnak tekinthető. Gépészeti szempontból gázkonvektoros fűtés van és villanybojler készíti a HMV-t. Az energetikailag alacsony hatásfokú gépészet és rossz épületszerkezetek különösen energiatárolóvá teszik az épületet.

A fejlesztés megvalósítása során a gázkonvektorok leszerelésre kerülnek, a gázhálózat teljesen megváltozik. A konvektoros fűtés helyett kondenzációs kazán kerül beszerelésre radiátorokkal, thermofejekkel. A külső kialakítás nem építési engedélyköteles változással jár. Az utcai homlokzati sérült vakolat és sérült díszek eltávolítása, javítása, pótlása készül és a teljes utcai és részben udvari homlokzati felújítás a szakértői vélemény szerint. A jelenlegi meglévő belső oldali kavicsszellőztető és az új külső oldali légáttersztó vakolat megoldja a fal vizesedésének problémáját. A tervezett falszáritó-sómegkötő vakolat képes kezelni a problémát 10-15 éves távlatban, mely idő alatt megszűnik a fal víz után pótlása. A falvizesedés megszüntetése javítja a hőszigetelést.

A lábazati kőburkolat elbontásra kerül. A falazat és a lábazat hőszigetelése készül, EPS-XPS hőszigeteléssel. Az utcai homlokzat kivételével külső oldali hőszigetelés készül, valamint a padlásfödém is hőszigetelésre kerül, közetgyapot hőszigeteléssel. Az utcai homlokzatnál belső oldalon 10 cm Multipor páragyűjtő hőszigetelés (káváknál XPS) készül. Az utcai és az udvari ablakok műanyag szerkezetű 3-rtű üvegezésű nyílászárókra cserélendők. Az utcai

homlokzat nyílászáró osztásrendszere azonosra készül a jelenlegivel. Új saját rendszerű (nem épített) kémény kerül beépítésre. Ez a fafödém gerendái és szaruk között kerül elvezetésre így nincs tartószerkezeti vonzata. A falak mellett burkolat javítások készülnek közlekedőn, tanácsteremben.

A meglévő külső utcai kapu a hőszigetelés miatt átalakításra kerül, hogy a fal hőszigetelés az utcafrontig kifusson. Az egyszerű magastetős tömeg egységes házat formáz.

A tetőszerkezet magastetős kivitelű. Kisebb homlokzati ugrások, párkányok tagolják az épületet. Az utcai főhomlokzat kifejezetten díszes kialakítású, így ez nem lesz hőszigetelve csak a belső oldalról.

A projektre vonatkozó műszaki-szakmai eredmények:

Mérföldkő sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény számszerűsíthető célértéke	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége
2.	Becsült üvegházhatásúgáz-kibocsátások	25,17	tonna CO ₂ egyenérték/év

.....
Sztó Sándor
polgármester



Kelt: Biharnagybajom, 2022. év hónap napján.

.....
Bíró dr. Furcsa Anita
irodavezető



Kelt: Debrecen, 2022. év hónap napján.

A PROJEKT INDIKÁTORAI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00003
Kedvezményezett: BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

A Projektre vonatkozó indikátor és elvárt célértéke:

Monitoring mutató azonosító száma	Monitoring mutató megnevezése	Bázisérték dátuma	Bázisérték	Cél dátuma	Cél változás	Cél összváltozás	Cél kumulált
RCR 29	Becsült üvegházhatásúgáz- kibocsátások			2024.03.31.	25,1700	25,1700	25,1700
RCR 29	Becsült üvegházhatásúgáz- kibocsátások			2025.03.31.	0,0000	25,1700	25,1700
RCR 29	Becsült üvegházhatásúgáz- kibocsátások			2026.03.31.	0,0000	25,1700	25,1700
RCR 29	Becsült üvegházhatásúgáz- kibocsátások			2027.03.31.	0,0000	25,1700	25,1700
RCR 29	Becsült üvegházhatásúgáz- kibocsátások			2028.03.31.	0,0000	25,1700	25,1700
RCR 29	Becsült üvegházhatásúgáz- kibocsátások			2029.03.31.	0,0000	25,1700	25,1700
RCO19	Jobb energiahatékonyságú középületek			2024.03.31.	358	358	358
RCO19	Jobb energiahatékonyságú középületek			2025.03.31.	0	358	358
RCO19	Jobb energiahatékonyságú középületek			2026.03.31.	0	358	358

RCO19	Jobb energiahatékonyságú középületek				2027.03.31.	0		358	358
RCO19	Jobb energiahatékonyságú középületek				2028.03.31.	0		358	358
RCO19	Jobb energiahatékonyságú középületek				2029.03.31.	0		358	358

.....
 Szító Sándor
 polgármester

Biharnagybajom Községi Önkormányzata
 Képviseletének elnöke
 P.H.

Kelt: Biharnagybajom, 2022. év hónap napján.

.....
 Biróné dr. Furcsa Anita
 irodavezető

Magyar Államkincstár Hajdú-Bihar Megyei Igazgatóság
 Köztisztviselői Szervezet
 P.H.

Kelt: Debrecen, 2022. év hónap napján.

BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK

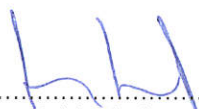
Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00003**

Kedvezményezett: **BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**

NYILATKOZAT

Alulírott **Szitó Sándor**, mint a **Biharnagybajom Községi Önkormányzat** képviselőjére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

A **TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00003** azonosító számú **Polgármesteri Hivatal épületenergetikai fejlesztése Biharnagybajomban** című projekt tekintetében **Biharnagybajom Községi Önkormányzat**, mint *helyi önkormányzat*, a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 8.) Korm. rendelet 147.§ (1) bekezdés alapján mentes a 139.§ (1) bekezdése szerinti biztosítéknyújtási kötelezettség alól.


.....
Szitó Sándor
polgármester

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Kedvezményezett



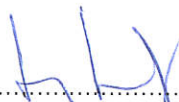
Kelt: Biharnagybajom, 2022. év 03 hónap 28 napján

7. sz. melléklet

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS A TÁMOGATÁSBAN RÉSZESÍTETT PROJEKT MEGVALÓSÍTÁSÁRA

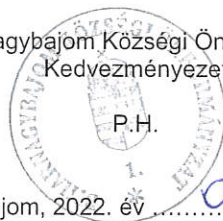
Alulírott **Szitó Sándor**, mint a **Biharnagybajom Községi Önkormányzat** képviselőjére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

A **TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00003** azonosító számú **Polgármesteri Hivatal épületenergetikai fejlesztése Biharnagybajomban** című projekt tekintetében nem releváns.



Szitó Sándor
polgármester

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Kedvezményezett



Kelt: Biharnagybajom, 2022. év 03 hónap 28 napján

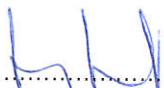
KÖZBESZERZÉSI TERV

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00003**
Kedvezményezett: **BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**

Alulírott **Szitó Sándor**, mint a **Biharnagybajom Községi Önkormányzat** képviselőjére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

A **TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00003** azonosító számú **Polgármesteri Hivatal épületenergetikai fejlesztése Biharnagybajomban** című projekt tekintetében **Biharnagybajom Községi Önkormányzat** a projekt megvalósítása során az alábbi táblázatban lévő adatok szerint érintett közbeszerzési eljárás lefolytatásában.

Támogatást igénylő	Beszerezéshez rendelt elnevezés	Beszerezés tárgya	Közbeszerzés becsült nettó értéke (Ft)	Közbeszerzési eljárás típusa
BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT	Építés	Építés	52 722 063	Nemzeti ért.határ - Nyílt (Kbt.2015)


.....
Szitó Sándor
polgármester

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Kedvezményezett



Kelt: Biharnagybajom, 2022. év hó nap napján

KOMMUNIKÁCIÓS TERV

A "Széchenyi Terv Plusz 2021-2027 Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyv"-ben foglaltaknak megfelelően, a nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítása érdekében tervezett tevékenységek

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00003**

Kedvezményezett: **BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**

Megítélt támogatás összege: **80 282 000 Ft**

Szerződésben megítélt támogatási összeg alapján*:

RFA KA	150 millió Ft feletti szerződésben megítélt támogatási összeg	X
	150 millió Ft és az alatti szerződésben megítélt támogatási összeg	
ESZA+ ETHA, BA	35 millió feletti szerződésben megítélt támogatási összeg	
	35 millió és az alatti szerződésben megítélt támogatási összeg	

Feladatok		Igen*	Nem*
	A projekt előkészítő szakasza (1–3.)		
	A projekt megvalósítási szakasza (4–9.)		
	A projekt megvalósítását követő szakasz (10–12.)		
1	Kommunikációs terv készítése (a támogatási szerződés megkötése előtt kell elkészíteni, nem elszámolható).		X
2	Nyomtatott tájékoztatók (brosúrák, szórólapok, stb.) elkészítése és lakossági terjesztése.		X
3	A kedvezményezett működő honlapján, ennek hiányában közösségi média felületein, a projekthez kapcsolódó tájékoztató oldal megjelenítése.	X	
4	Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható).	X	
5	Sajtótájékoztató szervezése.		X
6	Sajtónyilvános események szervezése (kötelezően: ünnepélyes nyitó és záró rendezvény), (opcionális: pl. alapkövetétel, egyes beruházási fázisok befejezése, projektlátogatás, átadások, képzés zárása stb.).		X
7	A beruházás helyszínén „A2” vagy „A3” vagy „Europlakát” méretű tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése.**	X	
8	Média-megjelenés vásárlása a projekthez kapcsolódóan.		X
9	Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése (csak professzionális fotó költsége számolható el).	X	
10	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható).	X	
11	Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése.		X
12	TÉRKEPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal (ingyenes, nem elszámolható).	X	

Szító Sándor
polgármester

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Kedvezményezett

P.H.

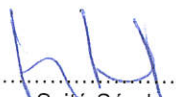
Kelt: Biharnagybajom, 2022. év hónap napján

10. sz. melléklet

PROJEKT MEGVALÓSÍTÁS HELYSZÍNEI

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00003**
Kedvezményezett: **BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**

Projekt megvalósítási helyszíne	Ez a projekt elsődleges megvalósítási helyszíne? (Igen/Nem)
4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 5. (684 hrsz)	igen


.....
Szitő Sándor
polgármester

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Kedvezményezett



Kelt: Biharnagybajom, 2022. év hó * 03 hónap 28 napján

A KEDVEZMÉNYEZETT NEVÉBEN ALÁÍRÓ SZEMÉLY VAGY SZEMÉLYEK ALÁÍRÁS MINTÁJA

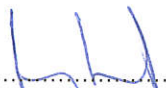
Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00003**

Kedvezményezett: **BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**

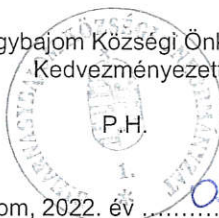
NYILATKOZAT

Alulírott **Szitó Sándor**, mint a **Biharnagybajom Községi Önkormányzat** képviselőjére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

A kedvezményezett a Felhívás 12.2. pontja alapján nem kötelezett pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintáját csatolni.


.....
Szitó Sándor
polgármester

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Kedvezményezett



Kelt: Biharnagybajom, 2022. év ⁰³..... hónap ²⁸..... napján

EGYÉB, A PROJEKTHEZ TARTOZÓ ALÁTÁMASZTÓ DOKUMENTUM (OK)

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00003**
Kedvezményezett: **BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**

NYILATKOZAT

Alulírott **Szitó Sándor**, mint a **Biharnagybajom Községi Önkormányzat** képviselőjére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

Szerződéskötési feltétel:

A beérkezett támogatási kérelem alapján Támogatást Igénylő bruttó módon kívánja elszámolni projektjét, azonban ha a projekt keretein belül jövedelemtermelő tevékenységet, illetve adóköteles bevételt is betervezett, abban az esetben az „ELSZÁMOLÁSI ÚTMUTATÓ 2021-2027 programozási időszak” dokumentum „IV. fejezet PROJEKT ÁFA ÚTMUTATÓ KEDVEZMÉNYEZETTEK RÉSZÉRE” szabályozása alapján, amennyiben a projekt jövedelemtermelő vagy adóköteles bevétel elemet tartalmaz, és a támogatást igénylő vissza tudja igényelni az ÁFÁ-t, abban az esetben a projektet nettó módon szükséges rögzíteni, az ÁFA átcsoportosítására nincs lehetőség. Kérjük a projekt költségvetését szerződéskötésig a fentiek alapján módosítani, amennyiben releváns. Továbbá amennyiben a projektben nem elszámolható ÁFA és visszafizetés keletkezik, úgy a projekt összköltségének és a belső korlátoknak való megfelelés a vonatkozó Felhívás 7.3.1 és 7.5 pontjai alapján kerül meghatározásra, ami további költségcsökkentést vonhat maga után.

A Kedvezményezett részére a szerződéskötési feltétel nem releváns.

A kedvezményezett részéről az alábbi támogatói feltételeket az 1. mérföldköig teljesítem:

1. A támogatást igénylőnek biztosítani szükséges, hogy a Felhívás 12. „Csatolandó mellékletek listája” pontjában felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns dokumentumok hiánytalanul és a Felhívásban leírtaknak megfelelően benyújtásra kerülnek.

2. A támogatási kérelem adatlap, monitoring mutatók adatlapján „Jobb energiahatékonyságú középületek” indikátor célértékét 358,51 m²-re módosítani az energetikai tanúsítványban lévő adatokkal összhangban, 4. . Szerződéskötési feltételként kérjük a Felhívás 2.4 Horizontális

h 7

szempontok érvényesítésével kapcsolatos elvárások pontjában lévő előírások teljesítését nyilatkozatban vállalni.


Sztó Sándor
polgármester

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Biharnagybajom, 2022. év 03 hónap 28 napján