

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Név: Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő: Szitó Sándor polgármester
Székhely: 4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 5.
Adószám: 15728692-2-09
PIR: 728692
ÁHTI: 738288

mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó),
másrészről

Név: HBMFÜ Nonprofit Kft.
Székhely: 4024 Debrecen, Piac u. 54.
Képviselője: Korbeák György ügyvezető
Számlavezető pénzügyintézet: K&H Bank Zrt.
Számlaszáma: 10403428-34224094-00000000
Adószáma: 20345279-2-09
Statisztikai jelzőszáma: 20345279-8413-572-09
Cégjegyzék száma: 09-09-017102

mint megbízott (továbbiakban: Megbízott), együttes említésük esetén Felek, között az alábbi helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmények

1.1. Felek rögzítik, hogy Megbízó támogatási kérelmet kíván benyújtani a **Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz** keretében **TOP Plusz 1.2.1-21** kódszámú „Élhető települések” A) Települési kékinfrastruktúra fejlesztése (vízgazdálkodási beavatkozások) és C) Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések tárgyú pályázati felhívásra.

1.2. Felek rögzítik, hogy a pályázati felhívás szerint a támogatási kérelemhez kötelezően csatolandó melléklet az ún. Projekt-előkészítő Tanulmány, mely a pályázattal kapcsolatos döntéshozatal érdekében szükséges információkat tartalmazza a támogatási kérelmet értékelők számára annak megítéléséhez, hogy a tervezett projekt valós probléma megoldását célozza, illeszkedik a TOP Plusz releváns intézkedésének céljaihoz, optimális műszaki és szakmai tartalommal bír, társadalmi hasznai jogossá tesz a támogatást, pénzügyileg megalapozott és a támogatási szabályoknak megfelel.

2. A Szerződés tárgya

2.1. Megbízó megbízza Megbízottat az 1. pontban meghatározott Projekt-előkészítő Tanulmány elkészítésével. A Projekt-előkészítő Tanulmányt a Megbízott elsősorban a TOP Plusz 1.2.1-21 kódszámú felhívás Hajdú-Bihar megyei Területspecifikus mellékletében foglalt benyújtási határidőig köteles elkészíteni, de legkésőbb a 3.2. pontban meghatározott határidőig.

2.2. A döntés előkészítési szakaszban, a hiánypótlás során a Megbízott a Közreműködő Szervezet által kért módosításokat átvezeti a Projekt-előkészítő Tanulmányon.

2.3. A döntés előkészítési szakaszban, a tisztázó kérdés során a Projekt-előkészítő Tanulmánnyal kapcsolatos kérdések megválaszolásában közreműködik a Megbízott.

2.4. A támogatói döntést követően, a szükséges Támogatási Szerződés kötési feltételek teljesítésének érdekében a Megbízott szükség esetén módosítja a Projekt-előkészítő Tanulmányt.

3. A Megbízott tevékenységének időtartama

3.1. A Szerződés mindkét Fél általi aláírással lép hatályba.

3.2. Megbízott a Projekt-előkészítő Tanulmányt legkésőbb a Közreműködő Szervezet által kiküldött hiánypótlásra adott határidőre köteles elkészíteni.

3.2.1. A szerződésben szereplő 2.2., 2.3., 2.4. pontok esetében a tevékenységek határideje a támogatói intézményrendszer döntéselőkészítési folyamatának határidejéhez igazodik. A Megbízott fenti feladatok vonatkozásában előteljesítésre jogosult.

4. Megbízási díj, fizetési feltételek

4.1. A 2. pontban részletezett feladatok teljesítéséért Megbízó megbízási díjat tartozik fizetni Megbízott részére. A megbízási díj összege **nettó 2 598 425 Ft + 27 % ÁFA**, azaz mindösszesen **bruttó 3 300 000 Ft**, azaz **bruttó hárommillió-háromszázezer forint**.

4.2. A megbízási díj Megbízott valamennyi, a megbízás teljesítésével összefüggésben felmerülő költségét tartalmazza, melyből következően Megbízott a 2. pontban meghatározott feladat teljesítésével kapcsolatosan semmilyen további díj- vagy költségigénnyel nem léphet fel Megbízóval szemben.

4.3. A teljesítés a 2.1. pontokban meghatározott feladat teljesítését követően valósul meg. Megbízó a Megbízott teljesítéséről teljesítési igazolást állít ki.

4.3.1. A megbízási díj egy összegben kerül kifizetésre a teljesítési igazolás alapján kiállított számla ellenében 8 napon belül, melynek összege **nettó 2 598 425 Ft + 27 % ÁFA**, azaz mindösszesen **bruttó 3 300 000 Ft**, azaz **bruttó hárommillió-háromszázezer forint**.

4.4. **A fizetés késedelve:** Amennyiben a Megbízó a fizetési kötelezettségének teljesítésével késedelembe esik, úgy a késedelembe esés időpontjától kezdődően a fizetési kötelezettség

teljesítéséig terjedő időszakra köteles a Megbízottnak – az őt megillető díjazáson felül – a Ptk 6:48. § - ában meghatározott mértékű késedelmi kamatot is megfizetni.

5. A Szerződés biztosítékai

5.1. Felek megállapodnak, hogy Megbízó szerződést biztosító mellékkötelezettségként késedelmi kötbért érvényesíthet, Megbízott pedig bánatpénz érvényesítésére jogosult.

5.2. **Késedelmi kötbér:** Megbízó a késedelmes teljesítés esetére késedelmi kötbért köt ki. A késedelmi kötbér mértéke a megbízási díj nettó értékének 0,5%-a késedelmes naptári naponként.

5.3. Megbízó jogosult a kötbérkövetelését az általa a Megbízottnak fizetendő összegbe beszámítani úgy, hogy a kötbér összege levonásra kerül a kiállított számla alapján fizetendő összegből. Amennyiben Megbízónak Megbízott nem teljesítése következtében nem keletkezik ellenérték-fizetési kötelezettsége, úgy Megbízó kötbér értesítőt küldhet a Megbízottnak, aki annak kézhezvételétől számított 30 napon belül köteles a kötbért Megbízó részére kifizetni.

5.4. Megbízó vállalja, hogy jelen szerződés tárgyát képező Projekt-előkészítő Tanulmány elkészítésére vonatkozóan a szerződés hatálya alatt harmadik személlyel további szerződést nem köt. Ezen kötelezettségének megszegése esetén, amennyiben Megbízott a Projekt-előkészítő Tanulmányt határidőben elkészítette, Megbízó köteles a megbízási díjat abban az esetben is megfizetni Megbízott részére, amennyiben a támogatási kérelem bármely oknál fogva elutasításra került.

5.5. **Bánatpénz:** Amennyiben Megbízó a TOP Plusz 1.2.1-21 kódszámú „Élhető települések” A) Települési kékinfrastruktúra fejlesztése (vízgazdálkodási beavatkozások) és C) Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések tárgyú pályázati felhívásra Megbízott által elkészített Projekt-előkészítő tanulmányt nem vagy nem határidőre nyújtja be és ezért a támogatási kérelem elutasításra kerül (a továbbiakban: elállás), úgy Megbízottat jelen szerződésben meghatározott bruttó megbízási díj 25%-a illeti meg, amelyet Megbízó az elállástól számított 8 napon belül fizet meg a Megbízott által megjelölt bankszámlaszámra.

5.6. Megbízott jogosult a megbízási díjra abban az esetben is, amennyiben a pályázat elutasítása a Projekt-előkészítő Tanulmány nem megfelelése miatt következett be ugyan, azonban a nem megfelelés annak eredménye, hogy a Megbízó a Projekt-előkészítő Tanulmányhoz hamis, ellentmondásos, téves vagy valótlan tartalmú adatokat, illetve okiratokat szolgáltatott, illetőleg, ha pályázatra vonatkozó információkat Megbízottal nem vagy késve közölt, így a Projekt-előkészítő Tanulmány megfelelő kiegészítésére, javítására nem volt lehetősége.

6. Értesítések

6.1. A Felek a Szerződés alapján a szerződés teljesítésével kapcsolatban egymáshoz intézendő közléseiket az alábbi személyek részére, az alábbi címre kell eljuttatniuk:

A Megbízott részére:

Szervezet: HBMFÜ Nonprofit Kft.
Címzett: Korbeák György ügyvezető
Cím: 4024 Debrecen, Piac u. 54.
Telefonszám: 06-20-495-9025
Email: korbeak.gyorgy@hbmfu.hu

A Megbízó részére:

Szervezet: Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Címzett: Szitó Sándor, polgármester
Cím: 4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 5.
Telefonszám: 06-54-472-002
Email: polgarmester@biharnagybajom.hu

6.2. Felek a szerződés teljesítése kapcsán operatív munkavégzésre az alábbi személyeket jelölik meg kapcsolattartásra:

A Megbízott részére:

Szervezet: HBMFÜ Nonprofit Kft.
Címzett: Salya Éva projektmenedzser
Cím: 4024 Debrecen, Piac u. 54.
Telefonszám: 06-20-545-8105
Email: salya.eva@hbmfu.hu

A Megbízó részére:

Szervezet: Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Címzett: Szitó Sándor, polgármester
Cím: 4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 5.
Telefonszám: 06-54-472-002
Email: polgarmester@biharnagybajom.hu

7. Felek együttműködése

7.1. Megbízó a szerződés teljesítése során a feladatellátást figyelemmel kíséri, Megbízott kezdeményezésére konzultációkon vesz részt.

7.2. Megbízó a Megbízottnak a teljesítés során utasítást adhat, az utasítás azonban nem terjedhet ki a szerződésből eredő feladatainak szervezésére, és nem teheti Megbízott teljesítését terhesebbé. Megbízott vállalja, hogy a teljesítés során Megbízó javaslatait, kéréseit, észrevételeit figyelembe veszi és annak megfelelően jár el. Szakszerűtlen vagy jogszabálysértő utasítás esetén Megbízott erről a Megbízót tájékoztatja és előbbi esetben jogosult, míg utóbbi esetben köteles az utasítás végrehajtásának megtagadására.

7.3. Felek rögzítik, hogy a szerződés teljesítésében együttműködnek, a szerződés teljesítése érdekében egymást minden lényeges körülményről tájékoztatják.

7.4. Megbízott jogosult a jelen szerződés tárgyának teljesítésével összefüggésben szükséges mértékben Megbízó képviselőjére az egyes hatóságok, szervezetek, természetes és jogi személyek előtt, azonban Megbízó nevében csak annak hozzájárulásával vállalhat kötelezettséget.

7.5. Megbízó vállalja, hogy a jelen szerződésben meghatározott feladatok teljesítése érdekében, az ahhoz kellő mértékben a szükséges dokumentumokat, információkat (beleértve pénzügyi helyzetének megállapítása céljából az esetlegesen üzleti és banktitoknak minősülő adatokat is) a Megbízott rendelkezésére bocsátja és biztosítja a feladat ellátásához szükséges munkatársak rendelkezésre állását az előzetesen egyeztetett időpontokban. Tájékoztatja továbbá Megbízottat pénzügyi helyzetének és egyéb, a pályázatot érintő körülményeinek változásáról.

7.6. Megbízó kötelessége, hogy a Megbízott sikeres teljesítését saját hatáskörében elősegítse, különösen az alábbiakban:

7.6.1. Megbízó vállalja, hogy a projekt előkészítésében résztvevő, a Megbízóval szerződésben álló harmadik féllel (pl. műszaki tervezésért felelős tervező, a fejlesztés tárgyát működtető szervezet, személy, a fejlesztés előkészítéséhez szükséges adatot szolgáltató szervezet, személy stb.) oly módon szerződik, hogy a Megbízott számára a Projekt-előkészítő Tanulmányhoz szükséges adatokat a Megbízottal egyeztetett módon, időben, formában és minőségben rendelkezésre bocsátja.

7.6.2. Megbízó vállalja, hogy a Megbízónál meglévő, a Projekt-előkészítő Tanulmányhoz szükséges adatokat a Megbízottal egyeztetett módon, időben, formában és minőségben rendelkezésre bocsátja.

7.6.3. Megbízó vállalja, hogy a Projekt-előkészítő Tanulmány elkészítéséhez szükséges összes adatot, információt végleges formában, egyeztetett időpontokban, a Megbízott rendelkezésére bocsátja. Amennyiben a benyújtási határidőt megelőző 1. napot követően kerül adat a Megbízó, vagy vele szerződésben lévő adatszolgáltató részéről átadásra, Megbízott nem köteles azt figyelembe venni, illetve ezen késedelmes adatszolgáltatásból bizonyíthatóan eredő mennyiségi vagy minőségi hiányosságokért Megbízottal szemben kártérítés, kötbérigény semmilyen formában nem követelhető.

7.6.4. Megbízó vállalja, hogy a Megbízott által jelzett problémákat kellő időben megvizsgálja és megoldásuk érdekében haladéktalanul lefolytatja a szükséges egyeztetéseket, megteszi a szükséges lépéseket.

7.7. Megbízott kötelessége, hogy a sikeres teljesítést saját hatáskörében elősegítse, különösen az alábbiakban:

7.7.1. Megbízott vállalja, hogy a teljesítés során felmerült problémákat kellő időben jelzi a Megbízó részére, azokra megoldási javaslatokat tesz.

8. Egyéb feltételek

8.1. Felek jelen szerződést írásban kötött megállapodásukkal, közös megegyezéssel bármikor módosíthatják, megszüntethetik. Megszüntetés esetében egymással elszámolnak és Megbízó köteles Megbízott részére az addig végzett teljesítésével összefüggő arányos díjazást fizetni.

8.1.1. Szerződő Felek megállapodnak, hogy jelen szerződést rendes felmondással bármelyik fél 30 napos felmondási idővel szüntetheti meg.

8.1.2. Felek kijelentik, hogy bármelyik fél jogosult jelen szerződés rendkívüli felmondással történő megszüntetésére, ha a másik fél a szerződésből eredő valamely kötelezettségét súlyosan megszegi, és azt a sérelmet szenvedő fél írásbeli felszólítás ellenére, a felszólításban tűzött megfelelő határidőn belül nem szünteti meg.

8.1.2.1. Megbízó jogosult a szerződés rendkívüli felmondással történő megszüntetésére különösen:

- ha a szerződéses jogviszony időtartama alatt bekövetkező körülmények következtében alappal feltehető, hogy Megbízott jelen szerződés tárgyát egyáltalán nem képes teljesíteni vagy a teljesítéssel jelentős késedelembe esik

8.1.2.2. Megbízott jogosult a szerződés rendkívüli felmondással történő megszüntetésére különösen:

- ha a Megbízó, vagy vele szerződésben álló harmadik fél részéről a szerződés teljesítéséhez szükséges adat, információ olyan mértékű késedelemmel áll a Megbízott rendelkezésére, hogy az ellehetetleníti a szerződés megfelelő minőségű teljesítését;
- ha a Megbízó fizetési kötelezettségét határidőben nem teljesíti;
- ha Megbízó olyan magatartást tanúsít, mellyel Megbízott jogos gazdasági érdekeit sérti vagy veszélyezteti, így különösen, ha a Projekt-előkészítő Tanulmány, mint szellemi termék felhasználásával kapcsolatos szabályokat megsérti.

8.2. A Megbízott jogosult közreműködő igénybevételére. Amennyiben közreműködő igénybevétele vált szükségessé, a Megbízott köteles arról a Megbízót tájékoztatni. Ha a Megbízott közreműködőt von be a teljesítésbe, a közreműködővel kizárólag a Megbízott áll jogviszonyban és tevékenységéért kizárólag a Megbízott felelős.

8.3. Szerződő Felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai

uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.rendelet) szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően az európai uniós támogatásból finanszírozott szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.

8.4. Megbízott kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdés, 50.§ (1) bekezdés c) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

8.5. A jelen szerződésből eredő teljesítési kötelezettséget teljesítheti a Megbízott vagy a nem természetes személy közreműködő jogutódja, ha ezek valamelyike, mint gazdasági társaság átalakul vagy a szervezet jogutódlással megszűnik.

8.6. Ha bármelyik Fél úgy véli, hogy vis maior következett be és ez akadályozza a kötelezettségeinek végrehajtásában, azonnal köteles írásban (elsősorban emailben) értesíteni a másik Felet és közölni vele az esemény körülményeit, okát, feltehetően várható időtartamát. Abban az esetben, ha mindkét Fél által elismerten vis maior következett be, Felek jelen szerződést közös megegyezéssel módosíthatják.

8.7. A szerződést mindkét Fél bejegyzésével kizárólag írásban lehet módosítani. Nem minősül szerződésmódosításnak a Felek cégjegyzékben, törzskönyvi nyilvántartásban nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában, adószámában bekövetkező változás, továbbá a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett Fél a másik Felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 8 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 8 napon belül köteles értesíteni.

8.8. Ha a Felek bármelyikének fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti, a másik Fél jogosult a szerződéstől elállni. A Felek ilyen lényeges fizetőképességben bekövetkező változásnak tekintik különösen, ha a Megbízottal szemben a szerződés teljesítésének időtartama alatt jogerős határozattal elrendelt csőd-, felszámolási-, vagy végrehajtási eljárás indul, vagy ha Megbízóval szemben adósságrendezési eljárás indul. Amennyiben bármelyik Fél fizetőképességében lényeges változás következik be, köteles a másik Felet a körülmény bekövetkezésétől számított 8 napon belül írásban értesíteni.

8.9. A Megbízott tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés tárgyát képező Projekt-előkészítő Tanulmány a teljesítés igazolás kiállítása után a Megbízó tulajdonát képezi, azzal, hogy a Megbízó a Megbízott által a Projekt-előkészítő Tanulmányban foglalt védett ismeretre vonatkozó bizalmas információkat köteles bizalmasan kezelni. A Megbízott a Projekt-előkészítő Tanulmánnyal kapcsolatban felhasználási joggal rendelkezik a teljesítés igazolás kiállítását követően.

8.10. Felek kötelezik magukat, hogy jelen szerződés hatálya alatt tudomásukra jutott üzleti titkot megőrzik.

8.10.1. Felek megállapodnak, hogy az üzleti titokhoz fűződő jog megsértése esetén Felek az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény szabályait alkalmazzák.

8.10.2. Felek kijelentik, hogy az üzleti titok alól kivételt képeznek az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény szerinti közérdekű adatok, valamint azon adatok, amelyeket törvény közérdekből nyilvános adatnak minősít.

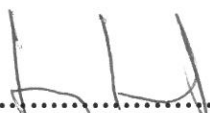
8.11. Megbízó jelen szerződés aláírásával kinyilatkozza, hogy a Felhívásban foglalt feltételeket, követelményeket, valamint az Irányító Hatóság által a támogatási kérelemmel kapcsolatosan közzétett valamennyi dokumentumot teljes körűen megismerte, és ezen információk ismeretében kéri Megbízottat a 2. pontban szereplő dokumentum elkészítésére.

8.12. A Felek ezen okirat aláírásával egybehangzóan kijelentik azt, hogy a jelen szerződésből eredő szerződéses jogviszonyukból keletkező vitájuk rendezésére nem vesznek igénybe mediátori közreműködést. Jelen szerződéssel és annak tartalmával, valamint a konkrét munkával és a munkavégzés során bekövetkező eseményekkel kapcsolatos vitás kérdéseiket Felek megpróbálják békés úton, egymás között rendezni. Ennek eredménytelensége esetén szerződő Felek alávetik magukat a vita elbírálására hatáskörrel rendelkező debreceni székhelyű bíróság illetékességének.

8.13. Jelen szerződésben nem vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdések tekintetében Szerződő Felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a Korm. rendelet, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény, az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint a jelen szerződésben körülírt tevékenység jellegéből eredő mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződés 4 (négy) darab egymással szó szerint megegyező példányban készült, melyet a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá. A szerződés 2 (kettő) darab eredeti példánya a Megbízót és 2 (kettő) darab eredeti példánya pedig a Megbízottat illeti meg.

Kelt.: Biharnagybajom, 2022. január 04.


Sztó Sándor - polgármester
Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Megbízó



Biharnagybajom, 2022. január 04.


Korbeák György - ügyvezető
HBMFÜ Nonprofit Kft.
Megbízott

