

BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2026. január 12-én megtartott nyilvános rendkívüli ülésének

– jegyzőkönyve

– határozatai: 1., 2., 3., 4., 5.

HATÁROZATOK

- 1/2026. (I. 12.) számú KT határozat a nyilvános rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról
- 2/2026. (I. 12.) számú KT határozat a Helyi életminőség javítását célzó fejlesztések (A helyi felhívás kódszáma: KAP-RD57-010-2-25) című pályázaton való részvételi szándékról
- 3/2026. (I. 12.) számú KT határozat a Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” (pályázati kódszám: FP/ÖTIFB/2026) című pályázaton való részvételi szándékról
- 4/2026. (I. 12.) számú KT határozat a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” (MFP-TKVI/2026) című pályázaton való részvételi szándékról
- 5/2026. (I. 12.) számú KT határozat a Mosoly-Vár Óvoda igazgatója kinevezési okiratának módosításáról

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. január 12-én a Biharnagybajomi Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott – 13,30 órakor kezdődő – nyilvános rendkívüli ülésén.

Jelen vannak:

Szitó Sándor polgármester
Agócs Miklósné alpolgármester
Bagdi Tamás önkormányzati képviselő
Gál Krisztián önkormányzati képviselő
Dr. B.Csák István önkormányzati képviselő
Dobos Sándorné önkormányzati képviselő

Az ülésről távol maradt:

Bagdi Imre önkormányzati képviselő

Meghívottként tanácskozási joggal jelen van:

Zics Tamás gazdasági vezető

Szitó Sándor polgármester

Köszöntöm a Képviselő-testület nyilvános ülésén jelenlévő képviselőket, alpolgármester asszonyt. Jegyző asszony az ülésen nem tud jelen lenni.

Megállapítom, hogy Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete határozatképes, a 7 megválasztott önkormányzati képviselőből jelen van 6 képviselő.

A meghívóban szereplő napirendet teszem fel szavazásra:

1. Előterjesztés pályázati felhívásokra, az azokon történő részvételi szándéokra

Előadó: Sitó Sándor polgármester

2. Előterjesztés a Mosoly-Vár Óvoda igazgatójának kinevezési okiratának módosítására a 2026. január 1-jétől hatályos pedagógusbér-emelés alapján

Előadó: Sitó Sándor polgármester

Aki ezzel egyetért, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselőből a szavazásban részt vett 6 képviselő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta határozatát:

1/2026. (I. 12.) számú KT

HATÁROZAT

a nyilvános képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. január 12-i nyilvános rendkívüli ülésének napirendjét a következők szerint fogadja el:

N a p i r e n d:

1. Előterjesztés pályázati felhívásokra, az azokon történő részvételi szándékra

Előadó: Szitó Sándor polgármester

2. Előterjesztés a Mosoly-Vár Óvoda igazgatójának kinevezési okiratának módosítására a 2026. január 1-jétől hatályos pedagógusbér-emelés alapján

Előadó: Szitó Sándor polgármester

1. napirendi pont

Előterjesztés pályázati felhívásokra, az azokon történő részvételi szándékra

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Szitó Sándor polgármester

A pályázati lehetőségekkel kapcsolatban egyeztettem országgyűlési képviselő úrral, aki elmondta, hogy szűkösek az anyagi források, szerényen kell bánni a Magyar Falu Programban való részvétellel. Január 5-én volt vezetői értekezlet, ahol arról beszélgettünk az intézményvezetőkkel, hogy legfőbb cél olyan pályázatok benyújtása, amellyel vagy bevételt növelünk vagy költséget csökkentünk. Most a konyhafejlesztés tűnt annak az iránynak, ahol hatékonyabban tudjuk a költségsökkentést megvalósítani. Ezen információk birtokában indult meg a tervezés, egyeztetés.

Zics Tamás gazdasági vezető

A legsürgősebb a Leaderes pályázat, melynek a beadási időszaka január 15. és január 28. között van. Maximum 6 millió forint támogatást igényelhetnek az önkormányzatok, 95%-os intenzitással, tehát 5% saját erő szükséges a pályázat benyújtásához.

A Magyar Falu Programra történő pályázat benyújtásának határideje január 15. és február 16. között van. Ennek két pályázati felhívása van. Az egyik a „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” melyben lehet pályázni út/járda építésre, nyílt- vagy zárt vízelvezető árok, kapubehajtók, parkolók kialakítására.

A másik Magyar Falu Program keretében meghirdetett pályázati felhívás az „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések”. Itt eszközbeszerzés van, óvodai, bölcsődei épületek felújítása, korszerűsítése, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése, óvodai játszóudvar, játszótér fejlesztés, kommunális eszközbeszerzés, tanya/falugondnoki szolgálat biztosításához személygépkocsi beszerzés.

A negyedik kiküldött anyag a „Gyermekek esélynövelő szolgáltatásainak infrastrukturális fejlesztése” pályázati felhívással kapcsolatos. Időközben kiderült, hogy mivel az EFOP-2.1.2 Gyerekesély programmal támogatást nyert az Önkormányzat a Gyerekház telephelyére, ezért ezen a pályázati felhíváson nem tudunk részt venni.

Zics Tamás gazdasági vezető

A Leaderes pályázattal kapcsolatban személyesen egyeztettem Kiss Gábornéval, a Munkacsoport vezetőjével. Szerintük a Konyha, mivel vendégétkeztetést is folytat, ami jövedelemtermelő tevékenység, ezért ez esetben csak 65% a támogatás intenzitása. Ezzel kapcsolatban egy állásfoglalásra várnak.

Múlt héten pénteken volt itt egy tervező, akivel kimentünk a Konyhára és az Óvodához is. Megnézte elsődlegesen a helyszínt, a biztosítékokat, bekötéseket. Fog még jönni a héten, amikor ténylegesen megméri mennyi a hálózat kapacitása, a tervezett fejlesztéseket hogyan bírja el, mennyivel kell bővítenünk. Azt beszéltük, hogy ütemezünk, a támogatási összeg függvényében, hogy ezek jól elválasztható szakaszhatárok legyenek, hogy egymástól függetlenül is benyújthatóak legyenek a pályázatok. A vezetői értekezleten arról volt szó, hogy a Kisbajomi Óvoda szeretne napelemet, ez a legkönnyebben megvalósítható.

Dobos Sándorné önkormányzati képviselő

A Leaderes pályázat az nem utófinanszírozású? Azért kérdezem, hogy a költségvetésbe hogyan tudjuk ezt beilleszteni.

Zics Tamás gazdasági vezető

Igen, utófinanszírozású.

Szitó Sándor polgármester

Onnan is gondoljuk ezt, mert a mostani rendezvényes pályázat esetében még az elbírálás sem történt meg, elvileg megkapjuk. Megtörtént a rendezvény 4 millió forintért, még ez után fogunk elszámolni és kapjuk meg a pénzt.

Az én javaslatom az volt, nézzük meg, hogy hogyan tudnánk a működési költségeket csökkenteni. Ez a két terület az, ahol viszonylag magas elektromos számla kerül kiállításra. A Konyha a prioritás, ahol az elektromos hálózat vélhetően felújításra szorul. Ott a napelemrendszer bővítése még kérdéses, a tető felületétől és teherbírásától függően. Ott a leginkább szükség volna egy fagyasztókamra kialakítására a jelenlegi 10 fagyasztóláda kiváltására. Amikor erről beszéltünk, akkor még nem merült fel, hogy jövedelemtermelő képességet is vizsgálunk, azért a Leader pályázatnál én inkább a biztosra mennék és ott az az Óvoda napelembeszerzését céloznám meg. A Magyar Falu Programban a Konyha fejlesztését céloznám meg olyan összegben, amennyiben a lehetőségeink engedik. Azt a kérés kaptam, hogy próbáljuk meg kategorizálni, darabolni és 15-20 millió forint közé tenni a pályázandó összeget. Ez az iránymutatás.

Összességében nekem az lenne a javaslatom, hogy a Leader pályázatnál ne várjunk iránymutatásra, javasolom, hogy az Óvoda napelemrendszerére adjunk be pályázatot, mivel ez is működési költséget csökkentene. A Magyar Falu Programban pedig a Konyha fejlesztésére pályázzunk, azzal a sorrenddel, hogy elektromos hálózat korszerűsítése, fagyasztókamra és ha marad még pénz, akkor napelem.

Dr. B. Csák István önkormányzati képviselő

Mind a kettő Magyar Falu Programban a Konyha menne?

Szitó Sándor polgármester

Az egyik Magyar Falu Program a települési közlekedési és vízvezetési infrastruktúra fejlesztésére vonatkozik. Nekünk legégetőbb feladat a parkoló kialakítása lenne az orvosi rendelő, a szolgálati lakás és a Coop előtt.

Dr. B. Csák István önkormányzati képviselő

Igen, ez sokat lendítene a falu közhangulatán. Ha mind a kettő Magyar Falu Programos pályázatunkkal nem nyerhetünk, akkor legyen az ingatlanfejlesztés. Ha mind a kettővel nyerhetünk, akkor második a parkoló.

Szitó Sándor polgármester

Ha választani kell, akkor a Konyha az első, ha mehet mind a kettő, akkor kettő pályázatot nyújtunk be. Azt nem tudom, hogy a parkoló kialakítása mennyi lehet.

Dr. B. Csák István önkormányzati képviselő

A Leaderes 6 millió forintos pályázatba lehet számottevő napelemet létesíteni?

Zics Tamás gazdasági vezető

5 kW fér bele, mert nyilván kell terv is, kell hálózati csatlakozás is.

Szitó Sándor polgármester

Ha ott esetleg meg kell pótolni az Óvoda meg tudja pótolni a saját költségvetésükből?

Zics Tamás gazdasági vezető

Úgy gondolom, hogy 2-3 millió forint tartalékuk most is lesz nekik.

Szitó Sándor polgármester

Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, akkor aki egyetért azzal, hogy a Leader-es pályázati felhívásra az Óvoda napelemes hálózatának kiépítésére nyújtunk be pályázatot, kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselőből a szavazásban részt vett 6 képviselő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta határozatát:

2/2026. (I. 12.) számú KT

HATÁROZAT

**Helyi életminőség javítását célzó fejlesztések
(A helyi felhívás kódszáma: KAP-RD57-010-2-25)
című pályázaton való részvételi szándékról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete megtárgyalta a pályázati
felhívást.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy részt vesz a Helyi életminőség javítását célzó fejlesztések (A helyi felhívás kódszáma: KAP-RD57-010-2-25) című LEADER pályázaton.

A pályázat célja: Megújuló energiaforrást
hasznosító technológiák alkalmazása

A pályázat helyszíne: Mosoly-Vár Óvoda, 4172 Biharnagybajom, Mátyás király u. 1., 1338 hrsz

A pályázati támogatási összeg: 5.985.000 Ft (95%)
Az önerő összege: 315.000 Ft (5%), amely összeget az Önkormányzat a 2026. évi költségvetésében elkülöníti a pályázati cél megvalósításához.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat előkészítésére, benyújtására, valamint a pályázattal kapcsolatos valamennyi szükséges nyilatkozat megtételére.

A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a pályázat megvalósítása esetén az önkormányzat vállalja a fenntartási kötelezettség teljesítését.

Határidő: 2026. január 28.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

Szitó Sándor polgármester

A Magyar Falu Program első prioritás a Konyha épületének felújítása, a felújítási sorrend az elektromos hálózat fejlesztése, fagyasztókamra kialakítása, esetlegesen eszközbeszerzés, utólagosan napelem, ami vélhetően nem is fér bele. Ezen felhíváson a konyhafejlesztést célozzuk meg. Aki ezzel egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselőből a szavazásban részt vett 6 képviselő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta határozatát:

3/2026. (I. 12.) számú KT

HATÁROZAT

**a Magyar Falu Program keretében az
„Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése,
önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó
beszerzések” (pályázati kódszám:
MFP/ÖTIFB/2026 című pályázaton való részvételi
szándékról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete megtárgyalta a pályázati
felhívást.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy részt vesz a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” (MFP/ÖTIFB/2026) című pályázaton.

A pályázat célja: Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése: nevelési-oktatási ellátásokat, szociális-, gyermekjóléti- és gyermekvédelmi szakellátást, szolgáltatásokat biztosító intézmények étkeztetését is kiszolgáló konyha fejlesztése.

A pályázat helyszíne: 4172 Biharnagybajom, Bacsó Béla u. 2-4., 49 hrsz

A pályázati összeg: 17.000.000 Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat előkészítésére, benyújtására, valamint a pályázattal kapcsolatos valamennyi szükséges nyilatkozat megtételére.

A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a pályázat megvalósítása esetén az Önkormányzat vállalja a fenntartási kötelezettség teljesítését.

Határidő: 2026. február 16.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

Szitó Sándor polgármester

Második prioritásban szeretnénk megindulni a parkoló kialakításban is az orvosi rendelő, a szolgálati lakások és a Coop előtti közterületi részen. Aki ezzel egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselőből a szavazásban részt vett 6 képviselő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta határozatát:

4/2026. (I. 12.) számú KT

HATÁROZAT

a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” (MFP-TKVI/2026) című pályázaton való részvételi szándékról

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a pályázati felhívást.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy részt vesz a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” (MFP-TKVI/2026) című pályázaton.

A pályázat célja: Parkoló kialakítása

A pályázat helyszíne: 4172 Biharnagybajom, Kossuth u. 1., 318/2 hrsz. az orvosi rendelő előtt

A pályázati összeg: 15.000.000 Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat előkészítésére, benyújtására, valamint a pályázattal kapcsolatos valamennyi szükséges nyilatkozat megtételére.

A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a pályázat megvalósítása esetén az önkormányzat vállalja a fenntartási kötelezettség teljesítését.

Határidő: 2026. február 16.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

2. napirendi pont

Előterjesztés a Mosoly-Vár Óvoda igazgatójának kinevezési okiratának módosítására a 2026. január 1-jétől hatályos pedagógusbér-emelés alapján

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Szitó Sándor polgármester

Amennyiben az előterjesztéssel kapcsolatban nincs kérdés, vélemény, kérem, aki a betervezett határozati javaslatot elfogadja, kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 6 képviselőből a szavazásban részt vett 6 képviselő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta határozatát:

5/2026. (I. 12.) számú KT

HATÁROZAT

a Mosoly-Vár Óvoda igazgatója kinevezési okiratának módosításáról

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Mosoly-Vár Óvoda (4172 Biharnagybajom, Mátyás k. u. 1.) igazgatójának, Györfiné Bagdi Ágnesnek a havi illetményét az alábbiak szerint állapítja meg 2026. január 1. napjától:

havi illetmény (Pedagógus II.) összege: 759.250, - Ft
esélyteremtési illetményrész (20%): 151.850,- Ft
vezetői megbízási díj havi összege (30%): 211.500,- Ft
teljesítményértékelés alapján megállapított
illetményemelés összege: 60.000,- Ft
Összesen: 1.182.600, -Ft

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kinevezési okirat módosításról gondoskodjon.

Határidő: 2025. január 20.


Felelős: Szitó Sándor polgármester

A Képviselő-testület nyilvános ülésén több napirendi pont tárgyalására nem került sor. Szitó Sándor polgármester úr mindenkinek megköszönte a részvételt; az ülést 14,00 órakor bezárta.

k. m. f.


Szitó Sándor
polgármester





Dr. Erdős Szilvia
jegyző

Záradék:

A Képviselő-testület ülésén nem tudtam részt venni. Az ülésről készült jegyzőkönyv elolvasását követően törvényességi észrevételem nincs.




Dr. Erdős Szilvia
jegyző