



ELŐTERJESZTÉS
Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének

Előterjesztés címe	ELŐTERJESZTÉS Helyi életminőség javítását célzó fejlesztések (A helyi felhívás kódszáma: KAP-RD57-010-2-25) című pályázati felhívásról és a részvételi szándékról
Előterjesztő	Szitó Sándor polgármester
Készítette	Zics Tamás gazdasági vezető
Tárgyalja	Képviselő-testület
Egyeztetve, Tájékoztatva	Dr. Erdős Szilvia jegyző
Javasolt meghívott	-
A határozati javaslat elfogadásához szükséges szavazattöbbség	a) egyszerű szavazattöbbség b) minősített szavazattöbbség
nyilvánosság	nyílt ülés

Biharnagybajom Községi Önkormányzat

Polgármesterétől

Előterjesztés

Helyi életminőség javítását célzó fejlesztések (A helyi felhívás kódszáma: KAP-RD57-010-2-25) című pályázati felhívásról és a részvételi szándékról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Közös Agrárpolitika (KAP) Stratégiai Terv keretében meghirdetésre került a LEADER helyi felhívás „KAP-RD57-010-2-25-1” kódszámmal, amelynek célja a vidéki térségek helyi közösségeinek megerősítése, a települési infrastruktúra és közösségi szolgáltatások fejlesztése, valamint a helyi identitás és életminőség javítása.

A LEADER program sajátossága, hogy helyi fejlesztési stratégiára épül, és lehetőséget biztosít arra, hogy a települések a helyi igényekhez igazodó, kisléptékű, de nagy közösségi hasznosságú fejlesztéseket valósítsanak meg.

Biharnagybajom Község Önkormányzata a felhívás céljaival összhangban olyan fejlesztés megvalósítását tervezi, amely hozzájárul:

- a közösségi élet feltételeinek javításához,
- az önkormányzati feladatellátás színvonalának növeléséhez,
- a település megtartó erejének erősítéséhez.

A pályázati felhívás főbb jellemzői

1. Jogosult pályázók

A felhívás keretében pályázatot nyújthatnak be:

- helyi önkormányzatok,
- önkormányzati intézmények,
- civil és egyházi szervezetek, amennyiben a fejlesztés a Helyi Akciócsoport (HACS) illetékességi területén valósul meg.

Biharnagybajom Község Önkormányzata a jogosultsági feltételeknek megfelel.

2. Támogatás jellege

Támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás

Támogatási intenzitás: a felhívás szerint legfeljebb 95%

Saját forrás: a pályázat megvalósításához 5% önerő szükséges

3. Igényelhető támogatás összege

A projekt keretében igényelhető támogatás összege maximálisan 6 millió forint.

4. Benyújtás módja és határideje

Benyújtás módja: elektronikus úton KAP felületen

Benyújtás határideje: 2026. január 28. (az 1. benyújtási szakasz záró dátuma)

A tervezett fejlesztés bemutatása

Biharnagybajom Község Önkormányzata a LEADER felhívás keretében az alábbi fejlesztési irány megvalósítását tervezi:

- közösségi célú önkormányzati ingatlan felújítása vagy fejlesztése, vagy
- közösségi tér, rendezvénytér, szolgáltatási pont kialakítása vagy korszerűsítése, vagy
- a település közösségi életét szolgáló eszközbeszerzés.

A fejlesztés célja:

- a helyi lakosság számára elérhető közösségi szolgáltatások bővítése,
- a civil és közösségi programok infrastrukturális hátterének javítása,
- a települési rendezvények és közösségi kezdeményezések támogatása.

A pontos műszaki tartalom, költségvetés és ütemezés a pályázat előkészítése során kerül véglegesítésre, a HACS-csal történő egyeztetést követően.

Pénzügyi és költségvetési hatások

A pályázat keretében elnyerhető támogatás jelentős mértékben csökkenti az önkormányzat saját forrásigényét. A szükséges önerő – amennyiben a támogatási intenzitás nem 100% – az önkormányzat éves költségvetésében biztosítható.

A megvalósítást követően az üzemeltetési és fenntartási költségek az önkormányzatot terhelik, azonban ezek a jelenlegi működési kiadásokhoz képest nem jelentenek aránytalan többletterhet.

Fenntartási kötelezettség

A támogatott projekt megvalósítását követően az önkormányzat a pályázati felhívásban meghatározott – jellemzően 5 éves – fenntartási kötelezettséget vállal, amely magában foglalja a fejlesztés rendeltetésszerű használatát és állagmegóvását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést vitassa meg, és hozza meg döntését.

.../2026. (...) számú KT

HATÁROZAT

Helyi életminőség javítását célzó fejlesztések (A helyi felhívás kódszáma:

KAP-RD57-010-2-25) című pályázaton való részvételi szándékról

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a pályázati felhívást.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy részt vesz a Helyi életminőség javítását célzó fejlesztések (A helyi felhívás kódszáma: KAP-RD57-010-2-25) című LEADER pályázaton.

A pályázat célja:

A pályázat helyszíne:

A pályázati támogatási összeg: 5.985.000 Ft (95%)

Az önerő összege: 315.000 Ft (5%), amely összeget az önkormányzat a 2026. évi költségvetésében elkülöníti a pályázati cél megvalósításához

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat előkészítésére, benyújtására, valamint a pályázattal kapcsolatos valamennyi szükséges nyilatkozat megtételére.

A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a pályázat megvalósítása esetén az önkormányzat vállalja a fenntartási kötelezettség teljesítését.

Határidő: 2026. január 28.

Felelős: Szitó Sándor polgármester



ELŐTERJESZTÉS
Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének

Előterjesztés címe	ELŐTERJESZTÉS Helyi életminőség javítását célzó fejlesztések (A helyi felhívás kódszáma: KAP-RD57-010-2-25) című pályázati felhívásról és a részvételi szándékról
Előterjesztő	Szitó Sándor polgármester
Készítette	Zics Tamás gazdasági vezető
Tárgyalja	Képviselő-testület Pénzügyi Bizottság
Egyeztetve, Tájékoztatva	Dr. Erdős Szilvia jegyző
Javasolt meghívott	-
A határozati javaslat elfogadásához szükséges szavazattöbbség	a) egyszerű szavazattöbbség b) minősített szavazattöbbség
nyilvánosság	nyílt ülés

Biharnagybajom Községi Önkormányzat

Polgármesterétől

Előterjesztés

Helyi életminőség javítását célzó fejlesztések (A helyi felhívás kódszáma: KAP-RD57-010-2-25) című pályázati felhívásról és a részvételi szándékról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Közös Agrárpolitika (KAP) Stratégiai Terv keretében meghirdetésre került a LEADER helyi felhívás „KAP-RD57-010-2-25-1” kódszámmal, amelynek célja a vidéki térségek helyi közösségeinek megerősítése, a települési infrastruktúra és közösségi szolgáltatások fejlesztése, valamint a helyi identitás és életminőség javítása.

A LEADER program sajátossága, hogy helyi fejlesztési stratégiára épül, és lehetőséget biztosít arra, hogy a települések a helyi igényekhez igazodó, kisléptékű, de nagy közösségi hasznosságú fejlesztéseket valósítsanak meg.

Biharnagybajom Község Önkormányzata a felhívás céljaival összhangban olyan fejlesztés megvalósítását tervezi, amely hozzájárul:

- a közösségi élet feltételeinek javításához,
- az önkormányzati feladatellátás színvonalának növeléséhez,
- a település megtartó erejének erősítéséhez.

A pályázati felhívás főbb jellemzői

1. Jogosult pályázók

A felhívás keretében pályázatot nyújthatnak be:

- helyi önkormányzatok,
- önkormányzati intézmények,
- civil és egyházi szervezetek, amennyiben a fejlesztés a Helyi Akciócsoport (HACS) illetékességi területén valósul meg.

Biharnagybajom Község Önkormányzata a jogosultsági feltételeknek megfelel.

2. Támogatás jellege

Támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás

Támogatási intenzitás: a felhívás szerint legfeljebb 95%

Saját forrás: a pályázat megvalósításához 5% önerő szükséges

3. Igényelhető támogatás összege

A projekt keretében igényelhető támogatás összege maximálisan 6 millió forint.

4. Benyújtás módja és határideje

Benyújtás módja: elektronikus úton KAP felületen

Benyújtás határideje: 2026. január 28. (az 1. benyújtási szakasz záró dátuma)

A tervezett fejlesztés bemutatása

Biharnagybajom Község Önkormányzata a LEADER felhívás keretében az alábbi fejlesztési irány megvalósítását tervezi:

- közösségi célú önkormányzati ingatlan felújítása vagy fejlesztése, vagy
- közösségi tér, rendezvénytér, szolgáltatási pont kialakítása vagy korszerűsítése, vagy
- a település közösségi életét szolgáló eszközbeszerzés.

A fejlesztés célja:

- a helyi lakosság számára elérhető közösségi szolgáltatások bővítése,
- a civil és közösségi programok infrastrukturális hátterének javítása,
- a települési rendezvények és közösségi kezdeményezések támogatása.

A pontos műszaki tartalom, költségvetés és ütemezés a pályázat előkészítése során kerül véglegesítésre, a HACS-csal történő egyeztetést követően.

Pénzügyi és költségvetési hatások

A pályázat keretében elnyerhető támogatás jelentős mértékben csökkenti az önkormányzat saját forrásigényét. A szükséges önerő – amennyiben a támogatási intenzitás nem 100% – az önkormányzat éves költségvetésében biztosítható.

A megvalósítást követően az üzemeltetési és fenntartási költségek az önkormányzatot terhelik, azonban ezek a jelenlegi működési kiadásokhoz képest nem jelentenek aránytalan többletterhet.

Fenntartási kötelezettség

A támogatott projekt megvalósítását követően az önkormányzat a pályázati felhívásban meghatározott – jellemzően 5 éves – fenntartási kötelezettséget vállal, amely magában foglalja a fejlesztés rendeltetésszerű használatát és állagmegóvását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést vitassa meg, és hozza meg döntését.

.../2026. (...) számú KT

HATÁROZAT

Helyi életminőség javítását célzó fejlesztések (A helyi felhívás kódszáma:

KAP-RD57-010-2-25) című pályázaton való részvételi szándékról

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete megtárgyalta a pályázati felhívást.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy részt vesz a Helyi életminőség javítását célzó fejlesztések (A helyi felhívás kódszáma: KAP-RD57-010-2-25) című LEADER pályázaton.

A pályázat célja: Megújuló energiaforrást hasznosító technológiák alkalmazása

A pályázat helyszíne: Mosoly-Vár Óvoda, 4172 Biharnagybajom, Mátyás király u. 1., 1338 hrsz

A pályázati támogatási összeg: 5.985.000 Ft (95%)

Az önerő összege: 315.000 Ft (5%), amely összeget az önkormányzat a 2026. évi költségvetésében elkülöníti a pályázati cél megvalósításához

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat előkészítésére, benyújtására, valamint a pályázattal kapcsolatos valamennyi szükséges nyilatkozat megtételére.

A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a pályázat megvalósítása esetén az önkormányzat vállalja a fenntartási kötelezettség teljesítését.

Határidő: 2026. január 28.

Felelős: Szitó Sándor polgármester



ELŐTERJESZTÉS
Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének

Előterjesztés címe	ELŐTERJESZTÉS Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” (pályázati kódszám: MFP/ÖTIFB/2026 című pályázati felhívásról és a részvételi szándékról
Előterjesztő	Szitó Sándor polgármester
Készítette	Zics Tamás gazdasági vezető
Tárgyalja	Képviselő-testület
Egyeztetve, Tájékoztatva	Dr. Erdős Szilvia jegyző
Javasolt meghívott	-
A határozati javaslat elfogadásához szükséges szavazattöbbség	a) egyszerű szavazattöbbség b) minősített szavazattöbbség
nyilvánosság	nyílt ülés

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Polgármesterétől

Előterjesztés

Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” (pályázati kódszám: MFP/ÖTIFB/2026 című pályázati felhívásról és a részvételi szándékról

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország Kormánya a Magyar Falu Program keretében pályázati felhívást tett közzé „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” címmel (pályázati kódszám: MFP/ÖTIFB/2026).

A pályázati kiírás célja az 5000 fő és ez alatti lakosságszámú települések – így Biharnagybajom Község – infrastrukturális fejlesztésének támogatása, valamint az önkormányzati közfeladatok hatékony ellátásához szükséges feltételek javítása. A program illeszkedik a Kormány azon célkitűzéséhez, amely a vidéki települések népességmegtartó erejének növelését, az életminőség javítását és a közszolgáltatások színvonalának emelését szolgálja.

Biharnagybajom Község Önkormányzata több, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlannal rendelkezik, amelyek műszaki állapota, energetikai jellemzői, illetve funkcionális kialakítása fejlesztést, korszerűsítést igényel. A pályázati forrás lehetőséget biztosít arra, hogy ezen fejlesztések saját forrás igénybevétele nélkül, vissza nem térítendő támogatásból valósuljanak meg.

A pályázati kiírás főbb jellemzői

1. Jogosult pályázók köre

A pályázaton azon helyi önkormányzatok vehetnek részt, amelyek településének állandó lakosságszáma 5000 fő vagy ez alatti. Biharnagybajom Község Önkormányzata ezen feltételnek megfelel.

2. Benyújtás módja és határideje

- Benyújtás módja: kizárólag elektronikus úton, a Magyar Államkincstár felületén, hivatali kapun keresztül
- Benyújtási időszak: 2026. január 15. – 2026. február 16.

3. Támogatás formája és mértéke

- Támogatás jellege: vissza nem térítendő

- Támogatási intenzitás: legfeljebb 100%
- Saját forrás biztosítása: nem szükséges

4. Igényelhető maximális támogatási összegek (kategóriánként)

- Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan fejlesztése: legfeljebb 60 000 000 Ft
- Temetők kisléptékű infrastrukturális fejlesztése: legfeljebb 8 000 000 Ft
- Eszközbeszerzés: legfeljebb 8 000 000 Ft
- Kommunális eszközök beszerzése: legfeljebb 15 000 000 Ft
- Óvodai, bölcsődei és közterületi játszóterek fejlesztése: legfeljebb 8 000 000 Ft

A pályázati kiírás értelmében egy pályázó kizárólag egy pályázatot, azon belül egy támogatási kategóriát választhat.

A tervezett pályázati kategória és fejlesztési irány

Biharnagybajom Község Önkormányzata a pályázati kiírás keretében az alábbi kategóriában kíván pályázatot benyújtani:

Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan fejlesztése (MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK)

A tervezett fejlesztés célja:

- az önkormányzati közfeladat-ellátást szolgáló épület(ek) külső és belső felújítása,
- az épület(ek) műszaki állapotának javítása,
- az energiahatékonyság növelése,
- az akadálymentesítés és a jogszabályi megfelelés biztosítása,
- a lakosság számára nyújtott szolgáltatások színvonalának emelése.
- A konkrét ingatlan megjelölése, a részletes műszaki tartalom és a költségvetés a pályázat előkészítése során, jogosultsággal rendelkező tervező bevonásával kerül véglegesítésre.

Pénzügyi és költségvetési hatások

A pályázat 100%-os támogatási intenzitású, így a beruházás megvalósítása az önkormányzat költségvetését közvetlenül nem terheli. A projekt megvalósítását követően a fenntartási időszak alatti üzemeltetési és karbantartási költségek az önkormányzatot terhelik, azonban ezek a jelenlegi működési kiadásokhoz képest jelentős többletkiadást nem jelentenek.

Fenntartási kötelezettség

A pályázat keretében megvalósuló beruházás esetén az önkormányzat a projekt fizikai befejezését követően 5 év fenntartási kötelezettséget vállal. A fenntartási időszak alatt a fejlesztéssel érintett ingatlan rendeltetésszerű használatát, állagmegóvását és a pályázati céloknak megfelelő működtetését biztosítani szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést vitassa meg, és hozza meg döntését.

.../2026. (...) számú KT

HATÁROZAT

**a Magyar Falu Program keretében az
„Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése,
önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó
beszerzések” (pályázati kódszám: MFP/ÖTIFB/2026
című pályázaton való részvételi szándékról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete megtárgyalta a pályázati
felhívást.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy részt vesz
a Magyar Falu Program keretében meghirdetett
„Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése,
önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó
beszerzések” (MFP/ÖTIFB/2026) című pályázaton.

A pályázat célja:

A pályázat helyszíne:

A pályázati összeg:

A Képviselő-testület felhatalmazza a
Polgármestert a pályázat előkészítésére,
benyújtására, valamint a pályázattal kapcsolatos
valamennyi szükséges nyilatkozat megtételére.

A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a
pályázat megvalósítása esetén az önkormányzat
vállalja a fenntartási kötelezettség teljesítését.

Határidő: 2026. február 16.

Felelős: Szitó Sándor polgármester



ELŐTERJESZTÉS
Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének

Előterjesztés címe	ELŐTERJESZTÉS Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” (pályázati kódszám: MFP/ÖTIFB/2026 című pályázati felhívásról és a részvételi szándékról
Előterjesztő	Szitó Sándor polgármester
Készítette	Zics Tamás gazdasági vezető
Tárgyalja	Képviselő-testület Pénzügyi Bizottság
Egyeztetve, Tájékoztatva	Dr. Erdős Szilvia jegyző
Javasolt meghívott	-
A határozati javaslat elfogadásához szükséges szavazattöbbség	a) egyszerű szavazattöbbség b) minősített szavazattöbbség
nyilvánosság	nyílt ülés

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Polgármesterétől

Előterjesztés

Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” (pályázati kódszám: MFP/ÖTIFB/2026 című pályázati felhívásról és a részvételi szándékról

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország Kormánya a Magyar Falu Program keretében pályázati felhívást tett közzé „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” címmel (pályázati kódszám: MFP/ÖTIFB/2026).

A pályázati kiírás célja az 5000 fő és ez alatti lakosságszámú települések – így Biharnagybajom Község – infrastrukturális fejlesztésének támogatása, valamint az önkormányzati közfeladatok hatékony ellátásához szükséges feltételek javítása. A program illeszkedik a Kormány azon célkitűzéséhez, amely a vidéki települések népességmegtartó erejének növelését, az életminőség javítását és a közszolgáltatások színvonalának emelését szolgálja.

Biharnagybajom Község Önkormányzata több, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlannal rendelkezik, amelyek műszaki állapota, energetikai jellemzői, illetve funkcionális kialakítása fejlesztést, korszerűsítést igényel. A pályázati forrás lehetőséget biztosít arra, hogy ezen fejlesztések saját forrás igénybevétele nélkül, vissza nem térítendő támogatásból valósuljanak meg.

A pályázati kiírás főbb jellemzői

1. Jogosult pályázók köre

A pályázaton azon helyi önkormányzatok vehetnek részt, amelyek településének állandó lakosságszáma 5000 fő vagy ez alatti. Biharnagybajom Község Önkormányzata ezen feltételnek megfelel.

2. Benyújtás módja és határideje

- Benyújtás módja: kizárólag elektronikus úton, a Magyar Államkincstár felületén, hivatali kapun keresztül
- Benyújtási időszak: 2026. január 15. – 2026. február 16.

3. Támogatás formája és mértéke

- Támogatás jellege: vissza nem térítendő

- Támogatási intenzitás: legfeljebb 100%
- Saját forrás biztosítása: nem szükséges

4. Igényelhető maximális támogatási összegek (kategóriánként)

- Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan fejlesztése: legfeljebb 60 000 000 Ft
- Temetők kisléptékű infrastrukturális fejlesztése: legfeljebb 8 000 000 Ft
- Eszközbeszerzés: legfeljebb 8 000 000 Ft
- Kommunális eszközök beszerzése: legfeljebb 15 000 000 Ft
- Óvodai, bölcsődei és közterületi játszóterek fejlesztése: legfeljebb 8 000 000 Ft

A pályázati kiírás értelmében egy pályázó kizárólag egy pályázatot, azon belül egy támogatási kategóriát választhat.

A tervezett pályázati kategória és fejlesztési irány

Biharnagybajom Község Önkormányzata a pályázati kiírás keretében az alábbi kategóriában kíván pályázatot benyújtani:

Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan fejlesztése (MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK)

A tervezett fejlesztés célja:

- az önkormányzati közfeladat-ellátást szolgáló épület(ek) külső és belső felújítása,
- az épület(ek) műszaki állapotának javítása,
- az energiahatékonyság növelése,
- az akadálymentesítés és a jogszabályi megfelelés biztosítása,
- a lakosság számára nyújtott szolgáltatások színvonalának emelése.
- A konkrét ingatlan megjelölése, a részletes műszaki tartalom és a költségvetés a pályázat előkészítése során, jogosultsággal rendelkező tervező bevonásával kerül véglegesítésre.

Pénzügyi és költségvetési hatások

A pályázat 100%-os támogatási intenzitású, így a beruházás megvalósítása az önkormányzat költségvetését közvetlenül nem terheli. A projekt megvalósítását követően a fenntartási időszak alatti üzemeltetési és karbantartási költségek az önkormányzatot terhelik, azonban ezek a jelenlegi működési kiadásokhoz képest jelentős többletkiadást nem jelentenek.

Fenntartási kötelezettség

A pályázat keretében megvalósuló beruházás esetén az önkormányzat a projekt fizikai befejezését követően 5 év fenntartási kötelezettséget vállal. A fenntartási időszak alatt a fejlesztéssel érintett ingatlan rendeltetésszerű használatát, állagmegóvását és a pályázati céloknak megfelelő működtetését biztosítani szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést vitassa meg, és hozza meg döntését.

.../2026. (...) számú KT

HATÁROZAT

a Magyar Falu Program keretében az
„Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése,
önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó
beszerzések” (pályázati kódszám: MFP/ÖTIFB/2026
című pályázaton való részvételi szándékról

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete megtárgyalta a pályázati
felhívást.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy részt vesz a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” (MFP/ÖTIFB/2026) című pályázaton. A pályázat célja: Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése: nevelési-oktatási ellátásokat, szociális-, gyermekjóléti- és gyermekvédelmi szakellátást, szolgáltatásokat biztosító intézmények étkeztetését is kiszolgáló konyha fejlesztése

A pályázat helyszíne: 4172 Biharnagybajom, Bacsó Béla u. 2-4., 49 hrsz

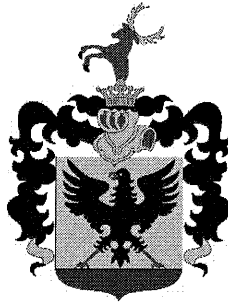
A pályázati összeg: 17.000.000 Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat előkészítésére, benyújtására, valamint a pályázattal kapcsolatos valamennyi szükséges nyilatkozat megtételére.

A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a pályázat megvalósítása esetén az önkormányzat vállalja a fenntartási kötelezettség teljesítését.

Határidő: 2026. február 16.

Felelős: Szitó Sándor polgármester



ELŐTERJESZTÉS
Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének

Előterjesztés címe	ELŐTERJESZTÉS Magyar Falu Program keretében az „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” (pályázati kódszám: MFP-TKVI/2026) című pályázati felhívásról és a részvételi szándékról
Előterjesztő	Szitó Sándor polgármester
Készítette	Zics Tamás gazdasági vezető
Tárgyalja	Képviselő-testület
Egyeztetve, Tájékoztatva	Dr. Erdős Szilvia jegyző
Javasolt meghívott	-
A határozati javaslat elfogadásához szükséges szavazattöbbség	a) egyszerű szavazattöbbség b) minősített szavazattöbbség
nyilvánosság	nyílt ülés

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Polgármesterétől

Előterjesztés

Magyar Falu Program keretében az „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” (pályázati kódszám: MFP-TKVI/2026) című pályázati felhívásról és a részvételi szándékról

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország Kormánya a Magyar Falu Program keretében pályázati lehetőséget hirdetett meg az 5000 fő alatti lakosságú települések önkormányzatai részére „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” címmel (pályázati kódszám: MFP-TKVI/2026).

A pályázat célja a vidéki települések népességmegtartó erejének növelése, az életminőség javítása, valamint a helyi közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra műszaki állapotának fejlesztése. A pályázat keretében önkormányzati utak, járdák, hidak, nyílt- és zárt vízelvezető rendszerek, kapubehajtók, valamint közforgalom elől el nem zárt parkolók és szilárd burkolatok kialakítása, felújítása, korszerűsítése támogatható.

Önkormányzatunk közlekedési és vízelvezetési infrastruktúrájának állapota indokoltá teszi a pályázati forrás igénybevételét, mivel több útszakasz, járda és kapcsolódó vízelvezető létesítmény felújításra szorul. Saját forrásból ezen fejlesztések teljes körű megvalósítása nem biztosítható.

III. A pályázat legfontosabb jellemzői

1. Jogosultság

A pályázaton helyi önkormányzatok indulhatnak, amennyiben a település állandó lakosság száma 5000 fő vagy az alatti. Önkormányzatunk a jogosultsági feltételeknek megfelel.

2. Benyújtás módja és határideje

- Benyújtás módja: kizárólag elektronikus úton, a Magyar Államkincstár felületén
- Benyújtási időszak: 2026. január 15. – 2026. február 16.

3. Támogatás formája és mértéke

- Támogatás típusa: vissza nem térítendő
- Támogatási intenzitás: legfeljebb 100%
- Saját forrás: nem szükséges

4. Igényelhető maximális támogatási összegek

- Út, híd építése/felújítása: max. 60 000 000 Ft
- Járda építése/felújítása: max. 15 000 000 Ft
- Nyílt- és zárt vízelvezető rendszer fejlesztése: max. 60 000 000 Ft
- Kapubehajtó fejlesztése: max. 60 000 000 Ft
- Parkoló, szilárd burkolat kialakítása, fejlesztése: max. 30 000 000 Ft

Egy önkormányzat a pályázat keretében kizárólag egy pályázatot nyújthat be, egy önállóan támogatható tevékenységre, több megvalósítási helyszínnel.

IV. A tervezett fejlesztés rövid szakmai tartalma

A benyújtandó pályázat keretében az önkormányzatunk az alábbi fejlesztési irány(ok) megvalósítását tervezi:

- önkormányzati tulajdonú út/járda/nyílt- vagy zárt vízelvezető rendszer felújítása vagy kialakítása, vagy
- a fejlesztéssel érintett területek közlekedésbiztonságának javítása, vagy
- a csapadékvíz-elvezetés hatékonyságának növelése, vagy

A pontos műszaki tartalom, helyszínek és költségvetés a pályázati dokumentáció elkészítése során kerülnek véglegesítésre, jogosultsággal rendelkező tervező bevonásával a Képviselő-testületi döntést követően.

V. Pénzügyi és költségvetési hatások

A pályázat 100%-os támogatási intenzitású, így az önkormányzat költségvetését közvetlenül nem terheli. A fenntartási időszakban az üzemeltetési és karbantartási költségek az önkormányzatot terhelik, melyek a jelenlegi üzemeltetési kiadásokhoz képest érdemi többletterhet nem jelentenek.

VI. Fenntartási kötelezettség

A megvalósított beruházás vonatkozásában az önkormányzat a projekt fizikai befejezését követően:

- általános esetben 5 év fenntartási kötelezettséget vállal,
- útportalanítás esetén 3 év fenntartási kötelezettséget vállal.

A fenntartási időszak alatt a létrejött infrastruktúra rendeltetésszerű használatát és állagmegóvását biztosítani kell.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést vitassa meg, és hozza meg döntését.

.../2026. (...) számú KT

HATÁROZAT

**a Magyar Falu Program keretében meghirdetett
„Települési közlekedési és vízelvezetési
infrastruktúra fejlesztése” (MFP-TKVI/2026) című
pályázaton való részvételi szándékról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete megtárgyalta a pályázati
felhívást.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy részt vesz
a Magyar Falu Program keretében meghirdetett
„Települési közlekedési és vízelvezetési
infrastruktúra fejlesztése” (MFP-TKVI/2026) című
pályázaton.

A pályázat célja:

A pályázat helyszíne:

A pályázati összeg:

A Képviselő-testület felhatalmazza a
Polgármestert a pályázat előkészítésére,
benyújtására, valamint a pályázattal kapcsolatos
valamennyi szükséges nyilatkozat megtételére.

A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a
pályázat megvalósítása esetén az önkormányzat
vállalja a fenntartási kötelezettség teljesítését.

Határidő: 2026. február 16.

Felelős: Szitó Sándor polgármester



ELŐTERJESZTÉS
Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének

Előterjesztés címe	ELŐTERJESZTÉS Magyar Falu Program keretében az „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” (pályázati kódszám: MFP-TKVI/2026) című pályázati felhívásról és a részvételi szándékról
Előterjesztő	Szitó Sándor polgármester
Készítette	Zics Tamás gazdasági vezető
Tárgyalja	Képviselő-testület Pénzügyi Bizottság
Egyeztetve, Tájékoztatva	Dr. Erdős Szilvia jegyző
Javasolt meghívott	-
A határozati javaslat elfogadásához szükséges szavazattöbbség	a) egyszerű szavazattöbbség b) minősített szavazattöbbség
nyilvánosság	nyílt ülés

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Polgármesterétől

Előterjesztés

Magyar Falu Program keretében az „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” (pályázati kódszám: MFP-TKVI/2026) című pályázati felhívásról és a részvételi szándékról

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország Kormánya a Magyar Falu Program keretében pályázati lehetőséget hirdetett meg az 5000 fő alatti lakosságú települések önkormányzatai részére „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” címmel (pályázati kódszám: MFP-TKVI/2026).

A pályázat célja a vidéki települések népességmegtartó erejének növelése, az életminőség javítása, valamint a helyi közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra műszaki állapotának fejlesztése. A pályázat keretében önkormányzati utak, járdák, hidak, nyílt- és zárt vízelvezető rendszerek, kapubehajtók, valamint közforgalom elől el nem zárt parkolók és szilárd burkolatok kialakítása, felújítása, korszerűsítése támogatható.

Önkormányzatunk közlekedési és vízelvezetési infrastruktúrájának állapota indokoltá teszi a pályázati forrás igénybevételét, mivel több útszakasz, járda és kapcsolódó vízelvezető létesítmény felújításra szorul. Saját forrásból ezen fejlesztések teljes körű megvalósítása nem biztosítható.

III. A pályázat legfontosabb jellemzői

1. Jogosultság

A pályázaton helyi önkormányzatok indulhatnak, amennyiben a település állandó lakosság száma 5000 fő vagy az alatti. Önkormányzatunk a jogosultsági feltételeknek megfelel.

2. Benyújtás módja és határideje

- Benyújtás módja: kizárólag elektronikus úton, a Magyar Államkincstár felületén
- Benyújtási időszak: 2026. január 15. – 2026. február 16.

3. Támogatás formája és mértéke

- Támogatás típusa: vissza nem térítendő
- Támogatási intenzitás: legfeljebb 100%
- Saját forrás: nem szükséges

4. Igényelhető maximális támogatási összegek

- Út, híd építése/felújítása: max. 60 000 000 Ft
- Járda építése/felújítása: max. 15 000 000 Ft
- Nyílt- és zárt vízelvezető rendszer fejlesztése: max. 60 000 000 Ft
- Kapubehajtó fejlesztése: max. 60 000 000 Ft
- Parkoló, szilárd burkolat kialakítása, fejlesztése: max. 30 000 000 Ft

Egy önkormányzat a pályázat keretében kizárólag egy pályázatot nyújthat be, egy önállóan támogatható tevékenységre, több megvalósítási helyszínnel.

IV. A tervezett fejlesztés rövid szakmai tartalma

A benyújtandó pályázat keretében az önkormányzatunk az alábbi fejlesztési irány(ok) megvalósítását tervezi:

- önkormányzati tulajdonú út/járda/nyílt- vagy zárt vízelvezető rendszer felújítása vagy kialakítása, vagy
- a fejlesztéssel érintett területek közlekedésbiztonságának javítása, vagy
- a csapadékvíz-elvezetés hatékonyságának növelése, vagy

A pontos műszaki tartalom, helyszínek és költségvetés a pályázati dokumentáció elkészítése során kerülnek véglegesítésre, jogosultsággal rendelkező tervező bevonásával a Képviselő-testületi döntést követően.

V. Pénzügyi és költségvetési hatások

A pályázat 100%-os támogatási intenzitású, így az önkormányzat költségvetését közvetlenül nem terheli. A fenntartási időszakban az üzemeltetési és karbantartási költségek az önkormányzatot terhelik, melyek a jelenlegi üzemeltetési kiadásokhoz képest érdemi többletterhet nem jelentenek.

VI. Fenntartási kötelezettség

A megvalósított beruházás vonatkozásában az önkormányzat a projekt fizikai befejezését követően:

- általános esetben 5 év fenntartási kötelezettséget vállal,
- útportalanítás esetén 3 év fenntartási kötelezettséget vállal.

A fenntartási időszak alatt a létrejött infrastruktúra rendeltetésszerű használatát és állagmegóvását biztosítani kell.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést vitassa meg, és hozza meg döntését.

.../2026. (...) számú KT

HATÁROZAT

a Magyar Falu Program keretében meghirdetett
„Települési közlekedési és vízelvezetési
infrastruktúra fejlesztése” (MFP-TKVI/2026) című
pályázaton való részvételi szándékról

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete megtárgyalta a pályázati
felhívást.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy részt vesz
a Magyar Falu Program keretében meghirdetett
„Települési közlekedési és vízelvezetési
infrastruktúra fejlesztése” (MFP-TKVI/2026) című
pályázaton.

A pályázat célja: Parkoló kialakítása

A pályázat helyszíne: 4172 Biharnagybajom,
Kossuth u. 1., 318/2 hrsz. az orvosi rendelő előtt

A pályázati összeg: 15.000.000 Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a
Polgármestert a pályázat előkészítésére,
benyújtására, valamint a pályázattal kapcsolatos
valamennyi szükséges nyilatkozat megtételére.

A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a
pályázat megvalósítása esetén az önkormányzat
vállalja a fenntartási kötelezettség teljesítését.

Határidő: 2026. február 16.

Felelős: Szitó Sándor polgármester



ELŐTERJESZTÉS

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2026. január 12. napján tartandó rendkívüli ülésére

Előterjesztés címe	ELŐTERJESZTÉS A Mosoly-Vár Óvoda igazgatójának kinevezési okiratának módosítására a 2026. január 1-jétől hatályos pedagógusbér-emelés alapján
Előterjesztő	Szitó Sándor polgármester
Készítette	Dr. Erdős Szilvia jegyző
Tárgyalja	Képviselő-testület
Egyeztetve, Tájékoztatva	-
Javasolt meghívott	-
A határozati javaslat elfogadásához szükséges szavazattöbbség	a) egyszerű szavazattöbbség b) minősített szavazattöbbség
nyilvánosság	nyílt ülés

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2026. január 12-én tartandó rendkívüli ülésére
A Mosoly-Vár Óvoda igazgatójának kinevezési okiratának
módosítására a 2026. január 1-jétől hatályos pedagógusbér-emelés
alapján

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kormány A 2026. évi tanárbéremelésről és az ahhoz nyújtott központi költségvetési támogatásáról szóló 435/2025. (XII. 23.) Korm. rendeletében, 2026. január 1-jétől a pedagógusok átlagbérenek emeléséről döntött, melynek célja, hogy a pedagógusok átlagbére elérje a diplomás átlagbér 80%-át. Ennek eredményeként a pedagógusok bére intézményi szinten átlagosan 10 %-kal növekszik.

A fentiek figyelembevételével a Mosoly-Vár Óvoda igazgatójának, Györfiné Bagdi Ágnes havi illetménye, 2026. január 1-jétől az alábbiak szerint alakul:

havi illetmény (Pedagógus II.) összege: 759.250, - Ft

esélyteremtési illetményrész (20%): 151.850,- Ft

vezetői megbízási díj havi összege (30%): 211.500,- Ft

teljesítményértékelés alapján megállapított illetményemelés összege: 60.000,- Ft

Összesen:1.182.600, -Ft

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntését.

Biharnagybajom, 2026. január 12.

Szitó Sándor s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT
a Képviselő-testület 2026. január 12-én tartandó ülésére
a Mosoly-Vár Óvoda igazgatója kinevezési
okiratának módosításra

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Mosoly-Vár Óvoda (4172 Biharnagybajom, Mátyás k. u. 1.) igazgatójának, Györfiné Bagdi Ágnesnek a havi illetményét az alábbiak szerint állapítja meg 2026. január 1. napjától:

havi illetmény (Pedagógus II.) összege: 759.250, - Ft
esélyteremtési illetményrész (20%): 151.850,- Ft
vezetői megbízási díj havi összege (30%): 211.500,- Ft
teljesítményértékelés alapján megállapított
illetményemelés összege: 60.000,- Ft
Összesen: 1.182.600, -Ft

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kinevezési okirat módosításról gondoskodjon.

Határidő: 2025. január 20.

Felelős: Szitó Sándor polgármester



ELŐTERJESZTÉS
Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének

Előterjesztés címe	ELŐTERJESZTÉS a Gyermekek esélynövelő szolgáltatásainak infrastrukturális fejlesztése (a felhívás kódszáma: EFOP Plusz-3.4.1-25) című pályázati felhívásról és a részvételi szándékról
Előterjesztő	Szitó Sándor polgármester
Készítette	Zics Tamás gazdasági vezető
Tárgyalja	Képviselő-testület
Egyeztetve, Tájékoztatva	Dr. Erdős Szilvia jegyző
Javasolt meghívott	-
A határozati javaslat elfogadásához szükséges szavazattöbbség	a) egyszerű szavazattöbbség b) minősített szavazattöbbség
nyilvánosság	nyílt ülés

Biharnagybajom Községi Önkormányzat

Polgármesterétől

Előterjesztés

a Gyermekes esélynővelő szolgáltatásainak infrastrukturális fejlesztése (a felhívás kódszáma: EFOP Plusz-3.4.1-25) című pályázati felhívásról és a részvételi szándékról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Európai Unió társfinanszírozásában, a Magyar Állam által megvalósított EFOP Plusz program keretében meghirdetésre került az EFOP Plusz-3.4.1-25 kódszámú pályázati felhívás, amely a Biztos Kezdet Gyerekházak működtetésének és kapacitásfejlesztésének támogatását célozza.

A felhívás célja a hátrányos helyzetű, különösen a 0–3 éves korosztályba tartozó gyermekek és családjaik korai támogatása, a gyermekek esélyeinek javítása, valamint a szülői kompetenciák fejlesztése. A Biztos Kezdet Gyerekházak fontos szerepet töltenek be a gyermekjóléti alapellátás rendszerében, különösen a szegregációval veszélyeztetett településeken.

Biharnagybajom Község Önkormányzata jelenleg is működtet Biztos Kezdet Gyerekházat, amelynek fenntartható működéséhez, szolgáltatásainak bővítéséhez és a jogszabályi előírásoknak való megfeleléshez indokolt a pályázati forrás igénybevétele.

1. A pályázat célja

- a Biztos Kezdet Gyerekházak működésének támogatása,
- a szolgáltatások minőségének és hozzáférhetőségének javítása,
- a koragyermekkorai fejlődést támogató komplex szolgáltatások biztosítása,
- a szülők bevonása, kompetenciáik erősítése.

2. Jogosult pályázók köre

A felhívásra pályázatot nyújthatnak be:

- helyi önkormányzatok,
- önkormányzati társulások,
- egyházi jogi személyek,
- civil szervezetek, amennyiben Biztos Kezdet Gyerekházat működtetnek vagy annak működtetését vállalják.

Biharnagybajom Község Önkormányzata a jogosultsági feltételeknek megfelel.

3. Támogatás formája és mértéke

- Támogatás jellege: vissza nem térítendő támogatás
- Támogatási intenzitás: 100%
- Önerő biztosítása: nem szükséges

4. A támogatás összege és időtartama

A támogatás összege a működtetett Biztos Kezdet Gyerekházak számához és kapacitásához igazodik.

A projekt megvalósításának időtartama több évre tervezett, folyamatos szolgáltatásnyújtással.

A tervezett projekt szakmai tartalma

A pályázat keretében Biharnagybajom Község Önkormányzata az alábbi tevékenységek megvalósítását tervezi:

- Biztos Kezdet Gyerekház folyamatos működtetése,
- szakmai munkatársak foglalkoztatása (pl. szakmai vezető, segítő munkatársak),
- a szolgáltatáshoz kapcsolódó eszközök, játékok, fejlesztő anyagok beszerzése,
- szülők számára szervezett csoportos és egyéni foglalkozások,
- együttműködés a helyi jelzőrendszeri tagokkal (védőnő, gyermekjóléti szolgálat, óvoda),
- a gyermekek fejlődését támogató programok megvalósítása.

A projekt illeszkedik az önkormányzat gyermekvédelmi és szociális feladataihoz, valamint a helyi esélyegyenlőségi program célkitűzéseire.

Pénzügyi és költségvetési hatások

A pályázat 100%-os támogatási intenzitású, így az önkormányzat részéről saját forrás biztosítása nem szükséges. A támogatás fedezetet nyújt a személyi jellegű kiadásokra, dologi költségekre és a szakmai programok megvalósítására.

A projekt megvalósítása az önkormányzat költségvetését nem terheli, ugyanakkor hozzájárul a település szociális ellátórendszerének stabilitásához.

A maximálisan igényelhető támogatás: 30 000 000 Ft.

Fenntartási kötelezettség és kötelező vállalások

A pályázat keretében az önkormányzat vállalja:

- a Biztos Kezdet Gyerekház folyamatos működtetését a támogatási időszak alatt,
- a szakmai és pénzügyi beszámolók határidőben történő benyújtását,
- a pályázati felhívásban meghatározott szakmai minimumfeltételek betartását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést vitassa meg, és hozza meg döntését.

.../2026. (...) számú KT

HATÁROZAT

a Gyermekesek esélynövelő szolgáltatásainak
infrastrukturális fejlesztése (a felhívás kódszáma:
EFOP Plusz-3.4.1-25) című pályázati felhívásról és a
részvételi szándékról

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete megtárgyalta a pályázati
felhívást.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy részt vesz
a Gyermekesek esélynövelő szolgáltatásainak
infrastrukturális fejlesztése (a felhívás kódszáma:
EFOP Plusz-3.4.1-25) című pályázaton.

A pályázat célja:

A pályázat helyszíne:

A pályázati összeg:

A Képviselő-testület felhatalmazza a
Polgármestert a pályázat előkészítésére,
benyújtására, valamint a pályázattal kapcsolatos
valamennyi szükséges nyilatkozat megtételére.

A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a
pályázat megvalósítása esetén az önkormányzat
vállalja a fenntartási kötelezettség teljesítését.

Határidő: 2026. február 13.

Felelős: Szitó Sándor polgármester