

BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2025. január 29-én megtartott nyilvános ülésének

– jegyzőkönyve

– határozatai: 1., 2., 3., 4., 5., 6., 7., 8., 9., 10., 11., 12., 13.

– rendeletei: 1., 2., 3., 4., 5.

HATÁROZATOK

- 1/2025. (I. 29.) számú KT határozat a nyilvános képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról
- 2/2025. (I. 29.) számú KT határozat a Képviselő-testület 2025. I. félévi üléstervének elfogadásáról
- 3/2025. (I. 29.) számú KT határozat az Önkormányzat és intézményei 2025. évi költségvetésének tervezetével kapcsolatban
- 4/2025. (I. 29.) számú KT határozat a Biharnagybajomi Településüzemeltetési és vagyongazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság létesítő okiratának módosításáról
- 5/2025. (I. 29.) számú KT határozat a Biharnagybajomi Nonprofit Kft. ügyvezetője munkabérének megállapításáról
- 6/2025. (I. 29.) számú KT határozat a Biharnagybajom, Pákász u. 16. szám alatti ingatlan egy részének az önkormányzat részére történő felajánlásáról
- 7/2025. (I. 29.) számú KT határozat az Önkormányzati tulajdonú zártkerti ingatlan értékesítéséről
- 8/2025. (I. 29.) számú KT határozat a Biharnagybajomi Települési Értéktár Bizottság tagjának megválasztásáról
- 9/2025. (I. 29.) számú KT határozat a Biharnagybajomi Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról
- 10/2025. (I. 29.) számú KT határozat a Mosoly-Vár Óvoda nyári zárva tartási rendjének meghatározásáról
- 11/2025. (I. 29.) számú KT határozat a Mosoly-Vár Óvoda igazgatója kinevezési okiratának módosításáról
- 12/2025. (I. 29.) számú KT határozat szándéknyilatkozat KAP-RD43-1-25 kódszámú „Külterületi utak fejlesztése” tárgyú pályázati kiíráson való részvételről
- 13/2025. (I. 29.) számú KT határozat Biharnagybajomi Sportegyesület Súlyemelő Szakosztálya előleg biztosítása iránti kérelmének támogatásáról

RENDELETEK

- 1/2025. (I. 30.) önkormányzati rendelet a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 1/2023. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 2/2025. (I. 30.) önkormányzati rendelet a szociális jellegű települési támogatások megállapításának, kifizetésének, folyósításának szabályairól szóló 19/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 3/2025. (II. 13.) önkormányzati rendelet a helyi környezet védelméről, a közterületek és az ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 11/2007. (XII. 1.) rendelet módosításáról
- 4/2025. (II. 13.) önkormányzati rendelet a közterület-használat rendjéről és feltételeiről szóló 4/2019. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 5/2025. (II. 13.) önkormányzati rendelet a Biharnagybajom község településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló 10/2017. (V. 4.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. január 29-én a Biharnagybajomi Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott – 9,00 órakor kezdődő – nyilvános ülésén.

Jelen vannak:

Szitó Sándor polgármester
Agócs Miklósné alpolgármester
Bagdi Imre önkormányzati képviselő
Bagdi Tamás önkormányzati képviselő
Dr. B.Csák István önkormányzati képviselő
Forrai Szabolcs önkormányzati képviselő
Gál Krisztián önkormányzati képviselő

Dr. Erdős Szilvia jegyző

Meghívottként jelen van az ülésen:

Zics Tamás gazdasági vezető

Meghívottként jelen van:

Kari Irén, a Hajdú-Bihar Vármegyei Temetkezési Vállalat igazgatója

Lakosság részéről jelen van:

Kelner Gyula

Szitó Sándor polgármester

Köszöntöm a Képviselő-testület nyilvános ülésén jelenlévő képviselőket, alpolgármester asszonyt, jegyző asszonyt, gazdasági vezetőt.

Megállapítom, hogy Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete határozatképes, mind a 7 megválasztott önkormányzati képviselő jelen van.

A meghívóban szereplő napirendek tárgyalására teszek javaslatot azzal a módosítással, hogy a temetőrendelet módosításáról szóló előterjesztést tárgyaljuk első napirendi pontként, mivel jelen van az ülésen a Temetkezési Vállalat igazgatója, valamint javaslom még a napirendek közé felvenni a Biharnagybajom község településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló 10/2017. (V. 4.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló előterjesztést.

Ezek alapján az ülés napirendjére az alábbi a javaslatot teszem:

1. Előterjesztés a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 1/2023. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Erdős Szilvia jegyző

2. Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről
Előadó: Szitó Sándor polgármester
3. Előterjesztés Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. I. félévi üléstervének elfogadására
Előadó: Szitó Sándor polgármester
4. Előterjesztés Biharnagybajom Községi Önkormányzat és intézményei 2025. évi költségvetésére
Előadó: Szitó Sándor polgármester
5. Előterjesztés a szociális jellegű települési támogatások megállapításának, kifizetésének, folyósításának szabályairól szóló 19/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Szitó Sándor polgármester
6. Előterjesztés a közterület-használat rendjéről és feltételeiről szóló 4/2019. (III. 25.) önkormányzati rendelet, valamint a helyi környezet védelméről, a közterületek és az ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 11/2007. (XII. 1.) rendelet módosítására
Előadó: Dr. Erdős Szilvia jegyző
7. Előterjesztés a Biharnagybajom község településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló 10/2017. (V. 4.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére
Előadó: Dr. Erdős Szilvia jegyző
8. Előterjesztés a Biharnagybajomi Településüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megbízására, felügyelő bizottsági tagok megválasztására és a Társaság alapító okiratának módosítására
Előadó: Szitó Sándor polgármester
9. Előterjesztés Biharnagybajom, Pákász u. 16. szám alatti ingatlan egy részének az Önkormányzat részére történő felajánlására
Előadó: Szitó Sándor polgármester
10. Előterjesztés lakossági kérelemre
Előadó: Szitó Sándor polgármester
11. Előterjesztés a Biharnagybajomi Települési Értéktár Bizottság tagjának megválasztására és Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására
Előadó: Szitó Sándor polgármester
12. Különfélék
 1. Előterjesztés a Mosoly-Vár Óvoda igazgatójának kinevezési okiratának módosítására a 2025. január 1-jétől hatályos pedagógusbér-emelés alapján
Előadó: Szitó Sándor polgármester

2. Mosoly-Vár Óvoda nyári nyitvatartási rendjének jóváhagyása
Előadó: Szitó Sándor polgármester

3. Előterjesztés a települési térfigyelő kamerarendszer bővítésére
Előadó: Szitó Sándor polgármester

Aki ezzel egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

A jelenlévő 7 képviselőből a szavazásban részt vett 7 képviselő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta határozatát:

1/2025. (I. 29.) számú KT

HATÁROZAT

a nyilvános képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. január 29-i nyilvános ülésének napirendjét a következők szerint fogadja el:

N a p i r e n d:

1. Előterjesztés a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 1/2023. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Dr. Erdős Szilvia jegyző
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság
Pénzügyi Bizottság
2. Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről
Előadó: Szitó Sándor polgármester
3. Előterjesztés Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. I. félévi üléstervének elfogadására
Előadó: Szitó Sándor polgármester
4. Előterjesztés Biharnagybajom Községi Önkormányzat és intézményei 2025. évi költségvetésére
Előadó: Szitó Sándor polgármester
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság
Pénzügyi Bizottság
5. Előterjesztés a szociális jellegű települési támogatások megállapításának, kifizetésének, folyósításának szabályairól szóló 19/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Szitó Sándor polgármester
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság
Pénzügyi Bizottság

6. Előterjesztés a közterület-használat rendjéről és feltételeiről szóló 4/2019. (III. 25.) önkormányzati rendelet, valamint a helyi környezet védelméről, a közterületek és az ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 11/2007. (XII. 1.) rendelet módosítására

Előadó: Dr. Erdős Szilvia jegyző

Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság
Pénzügyi Bizottság

7. Előterjesztés a Biharnagybajom község településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló 10/2017. (V. 4.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére

Előadó: Dr. Erdős Szilvia jegyző

8. Előterjesztés a Biharnagybajomi Településüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megbízására, felügyelő bizottsági tagok megválasztására és a Társaság alapító okiratának módosítására

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság

9. Előterjesztés Biharnagybajom, Pákász u. 16. szám alatti ingatlan egy részének az Önkormányzat részére történő felajánlására

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság

10. Előterjesztés lakossági kérelemre

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság

11. Előterjesztés a Biharnagybajomi Települési Értéktár Bizottság tagjának megválasztására és Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság

12. Különfélék

1. Előterjesztés a Mosoly-Vár Óvoda igazgatójának kinevezési okiratának módosítására a 2025. január 1-jétől hatályos pedagógusbér-emelés alapján

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság

2. Mosoly-Vár Óvoda nyári nyitvatartási rendjének jóváhagyása

Előadó: Szitó Sándor polgármester

3. Előterjesztés a települési térfigyelő kamerarendszer bővítésére

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság

1. napirendi pont

Előterjesztés a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 1/2023. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Erdős Szilvia jegyző

Véleményező bizottság:

Népjóléti Bizottság

Pénzügyi Bizottság

Kari Irén igazgató

Az előterjesztés, amit elküldtem az Önkormányzatnak, elég részletes, abban leírtam, hogy miért van szükség az emelésre. A mellékelt táblázat megmutatja, hogy mennyit emelkedett a garantált bérminimum, ami ebben az évben 7%, és amit mi meg is adtunk a dolgozóknak. Az elmúlt 10 évben kétszer emeltünk árakat. A szolgáltatás nyereségét nem költhetem az üzemeltetés veszteségére, sem a koporsón nyert hasznot a bérekre, mert nekünk a szolgáltatást állandóan fejleszteni kell.

Forrai Szabolcs Népjóléti Bizottság elnöke

A Népjóléti Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és egyhangúan elfogadásra javasolta 4 igen szavazattal és 1 tartózkodással.

Dr. B. Csák István Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és tovább tárgyalásra ajánlotta azzal a kiegészítéssel, hogy a 7%-os emelés jogossága mi. Erre most választ kaptunk.

Agócs Miklósné alpolgármester

Megértettem, el is fogadom, hogy mindenféle emelkednek az árak. Teljeskörű szolgáltatást Önök végzik. Nemek még annak idején volt szerencsém látni a temető tervrajzát, az elején szűkön mérődött mindig egy-egy sírhely és a közte lévő távolság is, és azt tapasztalom, hogy szélesednek a parcellák melletti területek. Önök szokták ezt nézni, ellenőrizni, hogy a tervrajznak megfelelően vannak-e a sírhelyek? Van erre kijelölt személy, aki ezt nézi?

Kari Irén igazgató

A temetőrendeletben meg van adva a sírhely méret, hogy mennyi a szélessége, mennyi a hosszúsága, mennyi távolságra kell kimérni a következő sírhelyet. A sírásók mérik ki a távolságot. Le fogom ellenőriztetni a sírok közötti távolságot.

Szitó Sándor polgármester

Aki a beterjesztett rendeletervezetet elfogadja, kézfelnújtással jelezze.

Rendeletalkotásban részt vett mind a 7 jelenlévő képviselő.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta 1/2025. (I. 30.) önkormányzati rendeletét a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 1/2023. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Biharnagybajom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2025. (I. 30.) önkormányzati rendelete
a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 1/2023. (II. 28.) önkormányzati rendelet
módosításáról

[1] A jelentősen megemelkedett üzemeltetési költségek miatt a szolgáltatás és a temető üzemeltetés biztonságának a megőrzése érdekében,

[2] Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezéssel kapcsolatos 1999. évi XLIII. törvény 40. § (2) és (3) bekezdésében, a 41. § (3) bekezdésében, valamint a 42. §-ában kapott felhatalmazás alapján,

[3] az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

[4] az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 39. § a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága, valamint Népjóléti Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §


(1) A köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 1/2023. (II. 28.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 1/2023. (II. 28.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

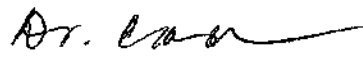
2. §

Ez a rendelet 2025. február 1-jén lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Biharnagybajom, 2025. január 29.



Sztó Sándor
polgármester




Dr. Erdős Szilvia
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésre került 2025. január 30-án a Biharnagybajomi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel.


Dr. Erdős Szilvia
jegyző



1. melléklet az 1/2025. (I. 30.) önkormányzati rendelethez

Temetési helyek megváltási és újraváltási díja

Sírhelyek

feelnőtt sírhely egyszemélyes	13.382,- Ft
kettős és családi sírhely	26.764,- Ft
sírbolt (kripta)	71.370,- Ft
gyermek sírhely	1.360,- Ft
urnafülke	10.706,- Ft
kiemelt helyen lévő sírhely (kopjafás)	26.764,- Ft
1/C jelzésű parcellában lévő családi kiemelt sírhely	26.764,- Ft

Sírhely újraváltási díja: megegyezik a mindenkori megváltás díjával

Urnafülke újraváltási díja: urnafülkénként a mindenkori urnafülke ára

2. melléklet az 1/2025. (I. 30.) önkormányzati rendelethez

Temetőrendeleti díjak

	Nettó ár (Ft)
Felnőtt normál sírásás (210x90x160)	18.361,- Ft
Visszahantolás	11.299,- Ft
Felnőtt mélyített sírásás (210x90x260)	22.598,- Ft
Visszahantolás	14.124,- Ft
Urna sírásás (60x80x110)	5.885,- Ft
Visszahantolás	2.354,- Ft
Teljeskörű ravatalozás	32.485,- Ft
(Teljeskörű ravatalozás (mely magába foglalja a 4 vagy 2 fő 1,5 órára eső időbérét és annak járulékait), a ravatalozó berendezésének használatát (szószék, ravatalasztal, székek, padok, szőnyeg, kegyeleti textíliák.)	
Koporsó sírba helyezése	9.381,- Ft
Hamvasztás utáni ravatalozás 2 fő	22.387,- Ft
Hamvasztás utáni ravatalozás 4 fő	28.248,- Ft
Halott hűtés (3. naptól)	2.119,- Ft
Létesítmény használati díj	42.372,- Ft
(létesítmény igénybevételi díj: Hűtőkamra (+ 2 nap hűtés) ,tároló helyiségek használata. Tárolással, halott kezeléssel összefüggő költségek (energia, takarítás), Ravatalozással kapcsolatos energia, takarítás)	
Temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temető fenntartási hozzájárulási díj	1.301,- Ft
Temetőn belüli halottszállítás	6.469,- Ft

Exhumálás díjai

	Nettó ár (Ft)
Exhumálás	
Exhumálás földvisszatöltéssel	59.921,- Ft
Exhumálás gyermeksírnál földvisszatöltéssel, maradványfelszedés	24.936,--Ft
Urnasír feltárás behantolással	8.123,- Ft
Urna felszedés	5.400,- Ft
Urna elhelyezés	4.293,- Ft

Újratemetés

Azonos a rendeletben lévő, mélyített vagy normál sírásás és visszahantolás díjával

Sírnyitás

Azonos a rendeletben lévő sírásás díjával

Sírásás

Azonos a sírnyitás díjával

2. napirendi pont

Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Szító Sándor polgármester

Tegnap előtt érkezett meg az Irányító Hatóságtól a jelzés, hogy jóváhagyják a változtatási kérelmünket a mozi átalakításával kapcsolatban. A módosított támogatási szerződést vissza kellett küldeni a Kincstárnak. Ezután, ha minden igaz, rövid időn belül el tudjuk kezdeni a közbeszerzési eljárás megindítását.

A Piac II. felújítással kapcsolatban a közbeszerzés lezajlott, a megbízási szerződés aláírása előtti moratóriumban vagyunk, nem soká a szerződés aláírása fog következni. Reményeink szerint februárban megkezdődhet ténylegesen a munka.

A 2025. évi közfoglalkoztatással kapcsolatban szeretném elmondani, hogy az év végi és év eleji helyzetet látva úgy gondoltam szükséges lesz beavatkozni a pályázatokat illetően. Ezért egyeztetve a Munkaügyi Központ vezetőjével járási és megyei szinten, kaptunk engedélyt, hogy módosítást eszközöljünk. A módosítás lényege, hogy a Start közmunkaprogramban, aminek a tervezés lezajlott, ami engedélyezésre vár, amiben két munka nem van, szociális és értékteremtő munkanem. A Nonprofit Kft-nél kialakult helyzet kezeléseként és egyéb megfontolás miatt – várható ellenőrzésekre és egyéb dolgok figyelembevételére -, valamint figyelemmel arra, hogy a kiadásait csökkentjük, ezeket mérlegelve intézkedtem, hogy a szociális programokra az Önkormányzat készítette el a pályázatot. Azért nem volt testületi ülésen erről szó, mert időközben alakultak így a dolgok és úgy kaptunk engedélyt, hogy felnyitották a pályázatot és kaptunk rá három napot, hogy elkészítsük és leadjuk. Úgy gondolom, hogy ez az Önkormányzatnak mindenképp összességében érdekében állt, hogy rendezettebb körülmények között tudjon ez a program megvalósulni. Sikerült elkészíteni a pályázatot, beadtuk, jóváhagyásra vár. Ebben az évben a szociális programelemet az Önkormányzat fogja koordinálni. Feladat túlnyomórészt a vízvezető árkok rendben tartása, illetve az illegális hulladéklerakás megszüntetése. Az értékteremtő közfoglalkoztatás továbbra is a Nonprofit Kft. irányításával, lebonyolításával fog történni.

Bagdi Imre önkormányzati képviselő

Piac II. mi lesz majd?

Szító Sándor polgármester

Meglévő épület, ami szolgálati lakás és orvosi rendelő volt, részben már átalakult, mert ki lett ott alakítva egy természetgyógyászati rendelő. A pályázat azt tartalmazza, hogy a meglévő épületet felújítani szerkezetileg, héjazat csere, nyílászáró csere, napelem. 3 üzlethelyiség (hentes üzlet, ajándék üzlet, valamint természetgyógyászati üzlet) alakul ki benne a pályázat eredményeként. Az elkészítés határideje ez év közepe.

Bagdi Imre önkormányzati képviselő

Mit kellett a pályázaton módosítani?

Szitó Sándor polgármester

Amikor a pályázatot elkészítettük, akkor egy költségbecslés alapján készült el mind az alaprajz, mind a helyiségek leltára. Amikor megnyertük a pályázatot, akkor tételesen kidolgozásra került és akkor látszott, hogy nem bír el egy bővítmény részt, azt le kellett venni. Ez azt jelenti, hogy összességében a kiegészítő funkciók maradtak el, közlekedőket kellett áttervezni, azok csökkentek, illetve egy öltözőrész maradt ki belőle. Továbbra is egy kultúrtér, úgynevezett új kultúrház kerül kialakításra benne.

Dr. B. Csák István önkormányzati képviselő

A Piac II-nél 3 üzlethelyiség lesz kialakítva, benne egy hentesüzlet. Most van Biharnagybajomban egy most indult húsbolt. Gondolom nem adtuk még bérbe ezeket az új helyiségeket. Korábban a Sárrétudvari húsbolttal kapcsolatban volt tárgyalás, lehet ezt át kellene gondolni. A bajomi húsboltot kellene inkább ide felköltöztetni. Nem biztos, hogy két hentesüzlet meg tudna élni a településen. Ha a bajomi húsbolt beindult, lehet azt kellene helyzetbe hozni ezzel. Amikor döntünk arról, hogy mik legyenek azokban az üzletekben, hogyan lesz azoknak a bérbeadása, megpályáztatása, akkor ilyenre majd gondolni kellene.

Szitó Sándor polgármester

Szerintem is gondolni kell. Nyilván én már beszéltem a bajomi hentesbolt üzemeltetőjével, aki bajomi illetőségű, ezért én is őt priorizálom.

Amennyiben a jelentéssel kapcsolatban nincs több kérdés, kérem a jelentés tudomásul vételét.

Szavazásban részt vett 7 képviselő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenvéleménnyel, 0 tartózkodással a jelentést tudomásul vette.

3. napirendi pont

Előterjesztés Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. I. félévi üléstervének elfogadására

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Szitó Sándor polgármester

Annyi módosítás van a korábbi évek gyakorlatához képest, amikor egész évre vonatkozóan készítettük el az üléstervet, most azt javaslom, hogy bontsuk két részre az üléstervet, mert az első félévet jobban látjuk és majd a következő félévet akkor tervezzük meg, amikor jobban rálátunk az akkori feladatainkra. Azért, hogy pontosabb legyen az ülésterv, azt javaslom, hogy félévre fogadjuk el az üléstervet, mert az első félév az tervezhető volt. A tervezés során a második félévre jóval kevesebb tervezhető napirendi pontot láttunk. Ezért van ez a módosítás most. Aki elfogadja a beterjesztett ülésterv tervezetet, kézfelnyújtással jelezze.

Határozathozatalban részt vett mind a 7 jelenlévő képviselő.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta határozatát:

2/2025. (I. 29.) számú KT

HATÁROZAT

**a Képviselő-testület 2025. I. félévi üléstervének
elfogadásáról**

A Képviselő-testület

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének 2025. I. félévi üléstervét
a határozat mellékletében foglaltak szerint
elfogadja.

Felhatalmazza a jegyzőt, hogy a Képviselő-
testület 2025. I. félévi üléstervét az
Önkormányzat intézményvezetőinek és az érintett
előadóknak küldje meg.

Határidő: a jegyzőkönyv elkészítését követően
azonnal

Felelős: Dr. Erdős Szilvia jegyző

BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2025. I. FÉLÉVI
ÜLÉSTERVE

2025. január 29. szerda 9,00 óra

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

N a p i r e n d:

1. Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről
Előadó: Szitó Sándor polgármester
2. Előterjesztés Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. I. félévi üléstervének elfogadására
Előadó: Szitó Sándor polgármester
3. Előterjesztés Biharnagybajom Községi Önkormányzat és intézményei 2025. évi költségvetésére
Előadó: Szitó Sándor polgármester
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság
Pénzügyi Bizottság
4. Előterjesztés a szociális jellegű települési támogatások megállapításának, kifizetésének, folyósításának szabályairól szóló 19/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Szitó Sándor polgármester
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság
Pénzügyi Bizottság
5. Előterjesztés a közterület-használat rendjéről és feltételeiről szóló 4/2019. (III. 25.) önkormányzati rendelet, valamint a helyi környezet védelméről, a közterületek és az ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 11/2007. (XII. 1.) rendelet módosítására
Előadó: Dr. Erdős Szilvia jegyző
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság
Pénzügyi Bizottság
6. Előterjesztés a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 1/2023. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Dr. Erdős Szilvia jegyző
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság
Pénzügyi Bizottság
7. Előterjesztés a Biharnagybajomi Településüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megbízására, felügyelő bizottsági tagok megválasztására és a Társaság alapító okiratának módosítására
Előadó: Szitó Sándor polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság
8. Előterjesztés Biharnagybajom, Pákász u. 16. szám alatti ingatlan egy részének az Önkormányzat részére történő felajánlására
Előadó: Szitó Sándor polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság

9. Előterjesztés lakossági kérelemre

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság

10. Előterjesztés a Biharnagybajomi Települési Értéktár Bizottság tagjának megválasztására és Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság

11. Különfélék

1. Előterjesztés a Mosoly-Vár Óvoda igazgatójának kinevezési okiratának módosítására a 2025. január 1-jétől hatályos pedagógusbér-emelés alapján

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság

2. Mosoly-Vár Óvoda nyári nyitvatartási rendjének jóváhagyása

Előadó: Szitó Sándor polgármester

3. Előterjesztés a települési térfigyelő kamerarendszer bővítésére

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság

2025. február 26. szerda 9,00 óra

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácssterme

N a p i r e n d:

1. Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről
Előadó: Szitó Sándor polgármester

2. Előterjesztés Biharnagybajom Községi Önkormányzat és intézményei 2025. évi költségvetésének elfogadására
Előadó: Szitó Sándor polgármester
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság
Pénzügyi Bizottság

3. Előterjesztés az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Szitó Sándor polgármester
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság
Pénzügyi Bizottság

4. Előterjesztés a Szűcs Sándor IKSZT 2025. évi Közművelődési Szolgáltatási Tervének elfogadására
Előadó: Szitó Sándor polgármester
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság

5. Előterjesztés az Önkormányzat által 2024. évben támogatott civil szervezetek pénzügyi elszámolásának elfogadására
Előadó: Zics Tamás gazdasági vezető
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság

6. Különfélék
Előterjesztés a polgármester 2025. évi szabadságolási ütemtervének elfogadására
Előadó: Szitó Sándor polgármester

2025. március 26. szerda 9,00 óra

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

N a p i r e n d:

1. Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről
Előadó: Szitó Sándor polgármester

2. Előterjesztés Biharnagybajom Községi Önkormányzat 2025 - 2029 közötti időszakra vonatkozó gazdasági programjának, fejlesztési tervének elfogadására
Előadó: Szitó Sándor polgármester
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság
Pénzügyi Bizottság

3. Beszámoló a Biharnagybajomi Értéktár Bizottság tevékenységéről, jövőbeni elképzeléseiről a helyi szellemi, tárgyi értékek megtartásának és tovább gyűjtésének érdekében
Előadó: Vargáné Bagdi Márta elnök
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság

4. Beszámoló az Iskolatáska Oktatásfejlesztő Közalapítvány eddigi tevékenységéről, jövőbeni koncepciójukról
Előadó: Vigh Tiborné Kuratórium elnöke
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság

5. Előterjesztés a Biharnagybajomban működő civil szervezetek működési támogatásaival kapcsolatban
Előadó: Szitó Sándor polgármester
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság

6. Előterjesztés a 2025. évi közbeszerzési terv elfogadására
Előadó: Szitó Sándor polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság

7. Különfélék

2025. április 30. szerda 9,00 óra

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácssterme

N a p i r e n d:

1. Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről
Előadó: Szitó Sándor polgármester
2. Beszámoló Biharnagybajom község közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azokkal kapcsolatos feladatokról
Előadó: Dr. Tóth Ferenc r. ezredes, megbízott kapitányságvezető
3. Beszámoló Biharnagybajom község tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról.
Előadó: Karacs Károly tűzoltó ezredes, tűzoltóparancsnok
4. Beszámoló a Biharnagybajomi Településüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Kft. 2024. évi üzleti tevékenységéről.
Előadó: ügyvezető
Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság
5. Előterjesztés Biharnagybajom Községi Önkormányzat közbiztonsági koncepciójára
Előadó: Szitó Sándor polgármester
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság
Pénzügyi Bizottság
6. Különfélék

2025. május 28. szerda 9,00 óra

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácssterme

N a p i r e n d:

1. Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről
Előadó: Szitó Sándor polgármester
2. Előterjesztés Biharnagybajom Község Önkormányzatának 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak átfogó értékelésére
Előadó: Dr. Erdős Szilvia jegyző
Felkért előadó: Pappné Szász Szilvia intézményvezető
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság
3. Beszámoló a Tamasz Szociális Alapszolgáltatási Központ Biharnagybajomban végzett személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások szakmai munkájáról
Előadó: Pappné Szász Szilvia intézményvezető
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság
4. Előterjesztés az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Szitó Sándor polgármester
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság
Pénzügyi Bizottság
5. Előterjesztés Biharnagybajom Községi Önkormányzat és intézményei 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló zárszámadási rendeletervezetére
Előadó: Szitó Sándor polgármester
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság
Pénzügyi Bizottság
6. Előterjesztés a 2024. évi éves összefoglaló belső ellenőri jelentés jóváhagyására
Előadó: Dr. Erdős Szilvia jegyző
Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság
7. Különfélék

2025. június 25. szerda 9,00 óra

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácssterme

N a p i r e n d:

1. Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről
Előadó: Szitó Sándor polgármester
2. Beszámoló a Hajdú-Bihar Vármegyei Temetkezési Vállalat 2024. évi temetőüzemeltetéséről
Előadó: Kari Irén igazgató
3. Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. önkormányzati éves beszámolója 2024. évről
Előadó: Vida László üzemmérnökiség vezető
4. Tájékoztató a Szűcs Sándor Általános Iskola 2024/2025 tanévben végzett munkájáról
Előadó: Majosi Pálma Tankerületi Központ igazgató
5. Beszámoló a Mosoly-Vár Óvoda 2024/2025-ös nevelési évben végzett munkájáról
Előadó: Györfiné Bagdi Ágnes igazgató
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság
6. Előterjesztés Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. II. félévi ülésstervének elfogadására
Előadó: Szitó Sándor polgármester
7. Különfélék

4. napirendi pont
Előterjesztés Biharnagybajom Községi Önkormányzat és intézményei
2025. évi költségvetésére

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Véleményező bizottság:

Népjóléti Bizottság

Pénzügyi Bizottság

Szitó Sándor polgármester

Első körös előterjesztés, mely tartalmazza az intézmények igényeit, fejlesztési igényeit is. A tervezés az előző évi bázis számokon alapszik, illetve minimális változtatás van a bérfeizültség csökkentő intézkedések, illetve a törvényi béremelések miatt vannak a személyi részen változtatások. Látszik, hogy ez így nem elfogadható, mivel 30 millió forintos hiány szerepel benne, amit kezelniük kell, amin dolgoznunk kell tovább. Ha van valakinek javaslata, hogy honnan csoportosítsunk át, azt szívesen vesszük.

Forrai Szabolcs Népjóléti Bizottság elnöke

A Népjóléti Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és egyhangúlag tovább tárgyalásra javasolja.

Dr. B. Csák István Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta, a hiány kezelésére való törekvéssel tovább tárgyalásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Agócs Miklósné alpolgármester

Kezelní kell ezt a hiányt. Azt kell hangsúlyozni mindenféleképp, hogy a legsürgősebb beruházásokra, fejlesztésekre, legszükségesebb kiadásokra kerüljön sor, azért, hogy az Önkormányzat ne hogy likviditási problémával küzdjön majd. Ha valamiben tudunk segíteni, akkor majd beszéljünk róla, vagy összeülhetünk, informális megbeszélés vagy bármí lehet, ahogy gondoljátok. Biztos, hogy nagyon nehéz. Az infláció kiszámíthatatlan. Egy-egy intézkedéssel, mint ahogy az üzemanyagárak is emelkednek, vagy a villamosenergia, vagy bármí. Sok a bizonytalan kérdés. Fontos, hogy stabil költségvetés kerüljön elfogadásra.

Szitó Sándor polgármester

Aki egyetért azzal, hogy a javaslatoknak megfelelően tovább tárgyaljuk és törekedjünk a 30 millió forintos hiány ésszerű kezelésére, kézfelnújtással jelezze.

Határozathozatalban részt vett mind a 7 jelenlévő képviselő.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta határozatát:

3/2025. (I. 29.) számú KT
HATÁROZAT
az Önkormányzat és intézményei 2025. évi
költségvetésének tervezetével kapcsolatban

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és intézményei 2025. évi költségvetésének tervezetével kapcsolatban az alábbiakat határozza el:

2025. évben is az Önkormányzat fő feladatának tekinti a működő képesség megőrzését, a kötelező feladatainak ellátását.

Kéri a szükséges intézkedések megtételét, a kiadások átgondolását, azok fontosságának rangsorolását a költségvetés tervezetében szereplő negatív egyenleg megszüntetése érdekében.

Határidő: következő képviselő-testületi ülés

Felelős: Szitó Sándor polgármester

5. napirendi pont

Előterjesztés a szociális jellegű települési támogatások megállapításának, kifizetésének, folyósításának szabályairól szóló 19/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Véleményező bizottság:

Népjóléti Bizottság

Pénzügyi Bizottság

Szitó Sándor polgármester

A központi változások indukálták ezt az előterjesztést. Nyugdíjemelkedések és inflációs hatások miatt gondoltuk úgy, hogy nyúljunk hozzá a támogatások mértékéhez, illetve a támogatást igénybe vevőknek a köréhez. Amikor próbáltuk még hatékonyabban megkalkulálni a keretet, akkor láttuk, hogy nagyon kicentiztük az adható támogatásokat, így, mint előterjesztő az előterjesztés 4. pontjában szereplő támogatásra vonatkozó javaslatomat, az idősök egyszeri támogatásának 10.000,- Ft-ról 20.000,- Ft-ra történő emelését visszavonom, a többit érvényben hagyom.

Forrai Szaboles Népjóléti Bizottság elnöke

A Népjóléti Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és a következő javaslattal él a Képviselő-testület felé: A Bizottság egyetértett azzal, hogy az idősek egyszeri támogatása maradjon 10.000,- Ft; a gyógyszer-támogatás 5.000,- Ft-ról 7.000,- Ft-ra történő emelését javasolta; amennyiben a kérelmező rendkívüli települési támogatás iránti kérelme elhunyt személy temetési költségeihez való hozzájárulásra elutasításra kerül, a Bizottság javasolta, hogy ebben az esetben 30.000,- Ft egyszeri támogatás kerüljön megállapításra.

Dr. B. Csák István Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, a 4. pontban hozott előterjesztő általi módosítást elfogadhatónak tartja és tovább tárgyalásra ajánlja.

Az, hogy a gyógyszer-költség támogatást 5.000,- Ft-ról 7.000,- Ft-ra emeljük, így sem sok. Sajnos a településen olyan kicsi nyugdíjjal rendelkeznek az emberek, hogy nagyon nehéz nekik kifizetni a gyógyszer-költséget. Nem támogatom a 7.000,- Ft. Én azt támogatom, hogy 5.000,- Ft-ról 10.000,- Ft-ra emelkedjen a gyógyszer-támogatás, tehát javaslom, hogy az eredeti javaslat kerüljön elfogadásra.

Agócs Miklósné alpolgármester

Én voltam, aki a Népjóléti Bizottság ülésén felvettem első körben, hogy a temetési támogatás 50.000,- Ft. Nagyon megemelkedtek, most még jobban emelkedni fognak a temetési költség árai. Aki kiesik ebből a támogatási formából, az rendkívüli települési támogatásként 10.000,- Ft-ot kapott. Úgy gondolom, hogy egy 5-6-700.000,- Ft-os temetési költségnél méltatlan a 10.000,- Ft, annál is inkább, mert egy temetést általában megelőz az elhunytak a betegsége is, ami még fajsúlyosabban növeli a család kiadásait. Én ezért gondoltam, és ekkor polgármester úr kérte, hogy mondjam meg minek a terhére javaslom ezt. Akkor javasoltam, hogy vegyünk el a gyógyszer-támogatásból, annak az összege legyen 7.000,- Ft.

Dr. B. Csák István önkormányzati képviselő

Egyetérték ezzel, de a gyógyszer-támogatás is ilyen. Látjuk nap, mint nap, találkozunk vele, hogy milyen nehézséget okoz kifizetni a gyógyszer-költséget. Akkor inkább a zöldterület karbantartásából vennék le 3.000,- Ft-ot, ami akkor nem 70.000,- Ft lenne egy telekre, hanem 67.000,- Ft. Azt sem gondolom, hogy 70.000,- Ft-ot egy telek karbantartására el lehet költeni. El lehet, de azt már ezek közül is aránytalanul magasnak tartom, ha már szociális jellegű ráfordításról beszélünk. Az, hogy fűtésre költünk, az életfenntartás. Gyógyszerre költünk, életfenntartás. Nekem a súlyuk másabb. Én abból az összegből vennék el 3.000,- Ft-ot. Ha meg kell keresni a helyét ennek a 3.000,- Ft-nak, akkor inkább én a zöldfelület karbantartására fordítható összegből vennék el.

Bagdi Imre önkormányzati képviselő

Arra készült-e vizsgálat, tanulmány, hogy a tavalyi tendenciát figyelembe véve az emelt támogatásokkal mekkora összegű lesz a kiadás?

Zics Tamás gazdasági vezető

Idén 52 millió forintot fogunk kapni szociális normatívát, ami tavaly 36 millió forint volt. Erre vonatkozóan számoltunk, készítettük el a kalkulációt. A Biztos Pontnak a gyermekjólétre kapott normatíva nem fedezi a működési költséget, azt innen kell kiegészíteni. A Tamasznak is kell a szociális feladatra pénzátadást nyújtani, amit szintén ebből a normatívából kell.

Zics Tamás gazdasági vezető

Ezért gondoltuk úgy, hogy az időseknél veszünk inkább vissza és meglátjuk, majd hogyan alakul. A tavalyi évben elköltött pénzt figyelembe véve számoltunk és úgy számoltunk, hogy beleférünk a normatív támogatásba.

Szitó Sándor polgármester

Nyilván nem fogjuk tudni megváltani a terheit senkinek, nekünk az a feladatunk, hogy segítsünk. Nyilván annyira tudunk segíteni, amennyire a lehetőségünk biztosítja. Azt gondolom, hogy a mi szociális rendeletünkben meghatározott támogatási formák a környéken az egyik legszélesebb körű és azt gondolom, hogy az összegek is az első háromban benne vannak. azt gondolom, hogy nincs szégyenkezni valónk azzal kapcsolatban, hogy szociális alapon milyen segítséget nyújtunk a lakosainknak. Ne emlegessük azt a szót, hogy méltatlan.

Azt is megértem, hogy ne a gyógyszerköltséghez nyúljunk hozzá, elfogadom.

Én is arra gondoltam, hogy a zöldfelület karbantartáshoz nyúljunk hozzá, azonban én nem az összeghez nyúlnék hozzá, hanem a korhatárt nem módosítanám, meghagynám 70 éven. Azt gondolom, ha a korhatárt nem módosítjuk, marad a 70 éves korhatár, akkor az helyel-közel a különbséget fedezi, az összegszerűséghez nem szükséges hozzányúlni. A 10.000,- Ft-ot meghagyhatjuk a gyógyszerköltségnél, reagálva az elhangzottakra.

Dr. B. Csák István önkormányzati képviselő

Ez nekem teljes mértékben elfogadható.

A temetési támogatásnál a 7. pontban szereplő dologról beszéltünk?

Szitó Sándor polgármester

Nem. Temetési költséghez történő hozzájárulás iránti kérelemnél, ha a kérelmező az egy főre jutó jövedelme nem haladja meg a meghatározott összeget, akkor az új javaslat szerint 50.000,- Ft támogatás kerül megállapításra. Van egy kialakult gyakorlat, hogy aki nem jogosult elhunyt személy temetési költségeihez történő hozzájárulásra, mert a jövedelme meghaladja az egy főre jutó jövedelmet, akkor gesztus jelleggel a rendkívüli élethelyzetre tekintettel korábban 10.000,- Ft-ot kapott, most erre volt alpolgármester asszony javaslata, hogy ez 30.000,- Ft legyen. Ezek alapján a temetési támogatás vagy 50.000 vagy 30.000,- Ft. Összefoglalva: közműdíj támogatásnál a javaslat változatlan; a gyógyszerköltség támogatásnál marad az eredeti javaslat 10.000,- Ft; gázfűtés támogatás változatlan; az idősek egyszeri támogatási összegének módosítását nem javaslom; a lakókörnyezet rendezettségének biztosításához nyújtandó támogatásnál a korhatár csökkentését nem javaslom, marad a 70 éves korhatár; az intézménykezdési támogatásnál marad az előterjesztésben szereplő javaslat. Aki ezekkel egy egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

Rendeletalkotásban részt vett mind a 7 jelenlévő képviselő.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta 2/2025. (I. 30.) önkormányzati rendeletét a szociális jellegű települési támogatások megállapításának, kifizetésének, folyósításának szabályairól szóló 19/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról.

**Biharnagybajom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2025. (I. 30.) önkormányzati rendelete**

a szociális jellegű települési támogatások megállapításának, kifizetésének, folyósításának szabályairól szóló 19/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A szociális ellátás feltételeinek biztosítása, továbbá a szociális jogok érvényre juttatása érdekében, valamint a szociális segítségre szorulókért érzett felelősségtől vezérelve,

[2] Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében, a 32. § (3) bekezdésében, a 45. § (1) bekezdésében, a 48. § (4) bekezdésében, a 132. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,

[3] az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

[4] az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 39. § a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága, valamint Népjóléti Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A szociális jellegű települési támogatások megállapításának, kifizetésének, folyósításának szabályairól szóló 19/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 5. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) A közműdíj támogatás havi összege 7000,- Ft”

2. §

A szociális jellegű települési támogatások megállapításának, kifizetésének, folyósításának szabályairól szóló 19/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A rendszeres gyógyszeresedés költségeinek enyhítése érdekében gyógyszerköltség támogatás állapítható meg annak a személynek, akinek esetében a vényköteles havi rendszeres gyógyszerköltsége legalább 5.000,- Ft, és az egy főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg a szociális vetítési alap 600%-át.”

3. §

A szociális jellegű települési támogatások megállapításának, kifizetésének, folyósításának szabályairól szóló 19/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 9. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az a 70 éven felüli magánszemély, aki kertes lakóingatlan tulajdonosa, kezelője, használója (a továbbiakban: ingatlan tulajdonos) az ingatlanban életvitelszerűen lakik, egyedül él, vagy kizárólag házastársával, élettársával vagy olyan személlyel él együtt, aki nyugdíjszerű ellátásban részesül és akinek a háztartásában az egy főre jutó jövedelem nem

haladja meg a szociális vetítési alap 550%-át, egyedül élő esetén a jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap 650%-át, a lakókörnyezete rendezettségének biztosítására irányuló kérelmet nyújthat be.”

4. §


A szociális jellegű települési támogatások megállapításának, kifizetésének, folyósításának szabályairól szóló 19/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet

- a) 5. § (7) bekezdésében a „400%-át” szövegrész helyébe az „500%-át” szöveg és az „500%-át” szövegrész helyébe az „550%-át” szöveg,
- b) 6. § (5) bekezdésében az „5.000” szövegrész helyébe a „10000” szöveg,
- c) 7. § (2) bekezdés a) pontjában a „400%-át” szövegrész helyébe az „500%-át” szöveg,
- d) 7. § (2) bekezdés b) pontjában az „500%-át” szövegrész helyébe az „550%-át” szöveg,
- e) 7. § (5) bekezdésében a „20.000” szövegrész helyébe a „30000” szöveg,
- f) 9. § (3) bekezdésében az „50.000” szövegrész helyébe a „70000” szöveg,
- g) 10. § (1) bekezdés a) pontjában a „10.000” szövegrész helyébe a „15000” szöveg,
- h) 10. § (1) bekezdés b) pontjában a „15.000-” szövegrész helyébe a „20000-” szöveg,
- i) 10. § (1) bekezdés c) pontjában a „20.000” szövegrész helyébe a „25000” szöveg,
- j) 10. § (1) bekezdés d) pontjában az „5.000” szövegrész helyébe a „10000” szöveg,
- k) 14. § (1) bekezdésében a „400%-át” szövegrész helyébe az „500%-át” szöveg és az „500%-át” szövegrész helyébe a „600%-át” szöveg,
- l) 14. § (3) bekezdésében a „30.000” szövegrész helyébe az „50000” szöveg lép.

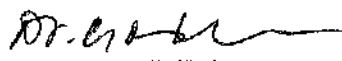
5. §

Ez a rendelet 2025. február 1-jén lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Biharnagybajom, 2025. január 29.

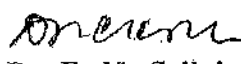

Sztó Sándor
polgármester




Dr. Erdős Szilvia
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésre került 2025. január 30-án a Biharnagybajomi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel.


Dr. Erdős Szilvia
jegyző



6. napirendi pont

Előterjesztés a közterület-használat rendjéről és feltételeiről szóló 4/2019. (III. 25.) önkormányzati rendelet, valamint a helyi környezet védelméről, a közterületek és az ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 11/2007. (XII. 1.) rendelet módosítására

Előadó: Dr. Erdős Szilvia jegyző

Véleményező bizottság:

Népjóléti Bizottság

Pénzügyi Bizottság

Dr. Erdős Szilvia jegyző

Jogharmonizáció miatt van szükség a rendeletek módosítására.

Forrai Szabolcs Népjóléti Bizottság elnöke

A Népjóléti Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és egyhangúan elfogadásra javasolta.

Dr. B. Csák István Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta és jóváhagyásra javasolja.

Szitó Sándor polgármester

Aki a 11/2007. (XII. 1.) rendelet módosítására beterveztett rendelettervezetet elfogadja, kézfelnyújtással jelezze.

Rendeletalkotásban részt vett mind a 7 jelenlévő képviselő.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta 3/2025. (II. 13.) önkormányzati rendeletét a helyi környezet védelméről, a közterületek és az ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 11/2007. (XII. 1.) rendelet módosításáról.

Biharnagybajom Község Önkormányzata Képviselő-testületének

3/2025. (II. 13.) önkormányzati rendelete

a helyi környezet védelméről, a közterületek és az ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 11/2007. (XII. 1.) rendelet módosításáról

[1] A köztisztasági feladatok ellátására vonatkozó jogszabályi háttér változása miatt,

[2] Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában, a 48. § (3) bekezdésben, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § (1) bekezdés h) pontjában, a 88. § (4) bekezdés e) pontjában kapott felhatalmazás alapján,

[3] az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

[4] a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályának, az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 39. § a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága, valamint Népjóléti Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A helyi környezet védelméről, a közterületek és az ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 11/2007. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 7/A. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„7/A. §

Az ingatlantulajdonosnak a telekingatlana tisztántartásával kapcsolatos feladatai:

- a) mind a beépített, mind a beépítetlen ingatlan tisztántartása, gyommentesítése, a járda és úttest fölé benyúló ágak, bokrok megfelelő nyesése;
- b) bontás, építés, felújítás és karbantartás miatt üresen álló ingatlan és az előtte húzódó járda tisztántartása a kivitelező feladata, ha az nem azonos a tulajdonossal; az építési munka kivitelezője köteles az építés területét és közvetlen környékét tisztán tartani.”

2. §

Hatályát veszti a helyi környezet védelméről, a közterületek és az ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 11/2007. (XII. 1.) önkormányzati rendelet

- a) 3. § a) pontja,
- b) 13/A. § címe,
- c) „A közterület filmforgatási célú használata” alcíme,
- d) (1)–(11) bekezdése.

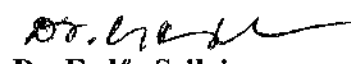
3. §

Ez a rendelet 2025. február 15-én lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Biharnagybajom, 2025. január 29.

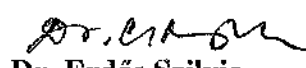

Szitó Sándor
polgármester




Dr. Erdős Szilvia
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésre 2025. február 13-án a Biharnagybajomi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel.


Dr. Erdős Szilvia
jegyző



Szitó Sándor polgármester

Aki a 4/2019. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosítására beterjesztett rendeletervezetet elfogadja, kézfelnyújtással jelezze.

Rendeletalkotásban részt vett mind a 7 jelenlévő képviselő.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta 4/2025. (I. 30.) önkormányzati rendeletét a közterület-használat rendjéről és feltételeiről szóló 4/2019. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról.

**Biharnagybajom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2025. (II. 13.) önkormányzati rendelete**

a közterület-használat rendjéről és feltételeiről szóló 4/2019. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A mozgóképről szóló törvénynek való megfelelés érdekében,

[2] Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 34. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,

[3] az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

[4] az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 39. § a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága, valamint Népjóléti Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A közterület-használat rendjéről és feltételeiről szóló 4/2019 (III.25.) önkormányzati rendelet a következő alcímmel egészül ki:

**„A közterület filmforgatási célú használata
11/A. §**

(1) A filmforgatás célú közterület-használattal összefüggő, a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvényben (továbbiakban: Mgtv.) meghatározott képviselő-testületi hatásköröket a polgármester gyakorolja.

(2) A filmforgatás célú közterület-használat nem haladhatja meg az egy hét időtartamot.

(3) Vasárnapra és ünnepnapra vonatkozó közterület-használat nem hagyható jóvá. A közterület-használat naponta 7 és 21 óra közötti időtartamra vonatkozhat.

(4) A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események esetén a közterület-használati engedélyt olyan időtartamban kell meghosszabbítani és a közterület-használatot engedélyezni, ameddig a filmforgatás akadályozott volt. A közterület-használatot ilyen esemény esetén az akadály elhárulása után azonnal, természeti esemény esetén az esetleges kárelhárítást és helyreállítást követően újra biztosítani kell.

(5) Kizárólag stáb-parkolás vagy technikai kiszolgálás céljából történő közterület-használathoz az e rendelet szerinti közterület-használati hozzájárulás szükséges.

(6) Ha az Mgtv. szerinti hatósági szerződés megkötésének időpontjában a közterületre vonatkozóan érvényes közterület-használati szerződés van, a közterület-használat jóváhagyását meg kell tagadni.

(7) A filmforgatás nem engedélyezhető az Önkormányzat megbízása alapján közterületre szervezett önkormányzati rendezvények időtartamára, illetve területére.

(8) A filmforgatás céljából történő közterület-használat során a használó az alábbi egyéb feltételeket köteles betartani:

- a) a használat teljes időtartama alatt a használt közterületet tisztán- és rendben tartásáról folyamatosan gondoskodni,
- b) a zöldterületet kíméletesen használni,
- c) a használat megszűnését követően a területet eredeti állapotával legalább egyenértékűen helyreállítani, az esetlegesen okozott környezetszennyezést megszüntetni, a területet kiürített állapotban az Önkormányzat részére visszaadni

(9) A filmforgatás céljából történő közterület-használat során stáb parkolására díszburkolattal ellátott közterület nem használható.

(10) Filmforgatás céljából történő közterület-használatra nem adható engedély:


- a) bölcsőde, óvodák és általános iskola előtti várakozó helyek területére,
- b) egészségügyi területi ellátási kötelezettség teljesítésére, rendelők közelében biztosított parkolóhelyek területére,
- c) mozgáskorlátozottak részére kijelölt parkolóhelyek területére

(11) A filmforgatás céljából történő közterület-használatért az Mgtv. 3. mellékletében meghatározott díjat kell megfizetni, egy összegben az Önkormányzat számlájára történő utalással.”


2. §

Ez a rendelet 2025. február 15-én lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Biharnagybajom, 2025. január 29.

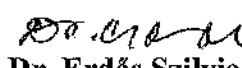

Szitó Sándor
polgármester




Dr. Erdős Szilvia
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésre került 2025. február 13-án a Biharnagybajomi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel.


Dr. Erdős Szilvia
jegyző



7. napirendi pont

Előterjesztés a Biharnagybajom község településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló 10/2017. (V. 4.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére

Előadó: Dr. Erdős Szilvia jegyző

Szitó Sándor polgármester

Amennyiben az előterjesztéssel és a beterjesztett rendeletervezettel kapcsolatban nincs kérdés, kérem, aki a rendeletervezetet elfogadja, kézfelnyújtással jelezze.

Rendeletervezésben részt vett mind a 7 jelenlévő képviselő.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta 5/2025. (II. 13.) önkormányzati rendeletét a Biharnagybajom község településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló 10/2017. (V. 4.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről.

Biharnagybajom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2025. (II. 13.) önkormányzati rendelete

a Biharnagybajom község településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló 10/2017. (V. 4.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

[1] A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 5.) Kormányrendelet szabályain túl helyi szabályozás kialakítása és fenntartása nem indokolt,

[2] az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a Biharnagybajom község településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló 10/2017 (V.4.) önkormányzati rendelet.


2. §

Ez a rendelet 2025. február 15-én lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Biharnagybajom, 2025. január 29.

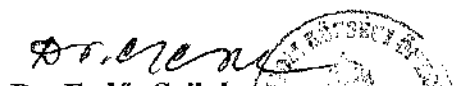

Szitó Sándor
polgármester





Dr. Erdős Szilvia
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésre került 2025. február 13-án a Biharnagybajomi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel.


Dr. Erdős Szilvia
jegyző



8. napirendi pont

Előterjesztés a Biharnagybajomi Településüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megbízására, felügyelő bizottsági tagok megválasztására és a Társaság alapító okiratának módosítására

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Véleményező bizottság:

Pénzügyi Bizottság

Szitó Sándor polgármester

A decemberi ülésen elhangzottak folytatásaként készült ez az előterjesztés. A lemondások következtében szükségessé vált ügyvezető és felügyelő bizottsági tagok választása, valamint kezdeményeztük az alapító okirat egyéb jellegű módosítását is. Zics Tamást javasoljuk megbízott ügyvezetőnek, akinek megbízási díját a jelenlegi ügyvezető bérének a felében javaslom megállapítani, 300.000,- Ft-ban. felügyelő bizottsági tagokra kettő javaslat érkezett, az egyik Hajdu Ildikó, a másik Sólyom Angelika, a jelenlegi ügyvezető. TEÁOR számok vannak még módosításra betervezve, terjesszük ki az ellátandó feladatok körét. Vizsgáljuk még, hogy milyen feladatokat lehet rentábilisan elláttatni, hogy a bevételt növeljük. Már van egy költséghatékonysági javaslat, amelynek értelmében közössé válik az irodahelyisége a Községi Szintérnek és a Nonprofit Kft.-nek. Azzal, hogy az új telephelye a Várkert 35. számra van javasolva a Nonprofit Kft.-nek, ami ténylegesen azt jelenti, hogy az adminisztratív feladatokat végzők átkerülnek a Községi Szintér lapostetős részébe, ahol jelenleg is ügyfélfogadás szolgáltatási tevékenység zajlik. Az, hogy tovább ezt hogyan lehet kibontani, az további előterjesztéseknek lesz majd a folyamodványa, következő testületi ülésre a költségvetési intézkedések részeként.

Dr. B. Csák István Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta jóváhagyásra javasolta a Testület felé.

Bagdi Imre önkormányzati képviselő

Szó van a feladatkörök kibővítéséről. A napelemek szaporodásával kapcsolatban alig lehet találni napelemtisztításra céget. Debrecenben van, de 10-20 panelért nem jönnek ki.

Szitó Sándor polgármester

Ez egy jó javaslat, köszönjük.

Aki elfogadja a Biharnagybajomi Településüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság létesítő okiratának módosításáról szóló határozati javaslatot, kérem kézfelnújtással jelezze.

Határozathozatalban részt vett mind a 7 jelenlévő képviselő.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta határozatát:

**4/2025. (I. 29.) számú KT
HATÁROZAT**

**a Biharnagybajomi Településüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Korlátolt
Felelősségű Társaság létesítő okiratának módosításáról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat, mint a Biharnagybajomi Településüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapítója és egyedüli tagja Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 107.§-a alapján társaság alapító okiratának módosítása tárgyában az alábbi határozatot hozza:

1./ Elhatározza, hogy a 2025. február 1-i hatállyal a társaság székhelyét áthelyezi a 4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 7. szám alól a 4172 Biharnagybajom, Várkert 35. szám alá és hozzájárul, hogy a társaság új székhelyeként Biharnagybajom Községi Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonát képező 4172 Biharnagybajom, Várkert 35. szám alatti ingatlan kerüljön bejegyzésre a cégnyilvántartásba.

2./ Sólyom Angelika ügyvezetőnek az ügyvezetői tisztségéről történő lemondásához 2025. január 31-i hatállyal hozzájárul, a lemondást tudomásul veszi és a társaság új ügyvezetőjévé választja 2025. február 1. napjától határozatlan időtartamra Zics Tamás (születési neve: Zics Tamás, születési hely, idő: Mosonmagyaróvár, 1977.04.26., anyja neve: Balogh Márta Mária, adóazonosító jele: 8402924247) 4150 Püspökladány, Szent István utca 58. szám alatti lakost.

3./ Vincze Szilvia és B. Csák Imre István felügyelő bizottsági tagok lemondásához 2025. január 31-i hatállyal hozzájárul, a lemondásokat tudomásul veszi és a társaság új felügyelő bizottsági tagjainak választja 2025. február 1. napjától 2026.05.27. napjáig

- Hajdu Ildikó (születési neve: Hajdu Ildikó, anyja neve: Madar Eszter, szül.hely, idő: Debrecen II, 1974.11.28., adóazonosító jele: 8394122078) 4172 Biharnagybajom, Kossuth út 88. szám alatti lakost és
- Sólyom Angelika (születési neve: Sólyom Angelika, születési hely, idő: Püspökladány, 1971.04.17., anyja születési neve: Gál Julianna, adóazonosító jele: 8380912748) 4172 Biharnagybajom, Deák Ferenc utca 6. szám alatti lakost.

4./ A Társaság tevékenységi köreit átsorolja és módosítja a TEAOR 2025 alapján az alábbiak szerint:

Főtevékenység:

8130'25 Zöldterület-kezelés

Egyéb tevékenységi körök TEÁOR 2025. szerint:

0111'25 Gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése

0113'25 Zöldségféle, dinnye, gyökér-, gumósnövény termesztése

0119'25 Egyéb, nem évelő növény termesztése

0125'25 Egyéb gyümölcs és csonthéjas magvak termesztése

0128'25 Fűszer-, aroma-, narkotikus-, gyógynövény termesztése

0129'25 Egyéb évelő növény termesztése

0146'25 Sertéstenyésztés

0147'25 Baromfitenyésztés

0148'25 Egyéb állat tenyésztése

0161'25 Növénytermesztési szolgáltatás

0162'25 *Allattenyésztési szolgáltatás*
 0163'25 *Betakarítást követő szolgáltatás és vetési célú magfeldolgozás*
 0220'25 *Fakitermelés*
 0240'25 *Erdészeti szolgáltatás*
 0322'25 *Édesvízihal-termelés, -akvakultúra*
 0330'25 *Halászati és akvakultúra-szolgáltatás*
 1039'25 *Egyéb gyümölcs-, zöldségfeldolgozás, -tartósítás*
 1041'25 *Olaj gyártása*
 1071'25 *Kenyér; friss pékáru gyártása*
 1072'25 *Tartósított lisztes áru gyártása*
 1073'25 *Tésztafélék gyártása*
 1082'25 *Édesség gyártása*
 1083'25 *Tea, kávé feldolgozása*
 1084'25 *Fűszer, ételízesítő gyártása*
 1085'25 *Készétel gyártása*
 1089'25 *M.n.s. egyéb élelmiszer gyártása*
 1091'25 *Haszonállat-eledelel gyártása*
 1092'25 *Hobbiállat-eledelel gyártása*
 1392'25 *Háztartási textil és konfekcionált textiláru gyártása*
 1394'25 *Kötéláru gyártása*
 1395'25 *Nem szőtt textil és termék gyártása*
 1399'25 *M.n.s. egyéb textiláru gyártása*
 1429'25 *M.n.s. egyéb ruházati termék, ruházati kiegészítő gyártása*
 1623'25 *Épületasztalos-ipari termék gyártása*
 1628'25 *Egyéb fa-, parafatermék, fonott áru gyártása*
 1811'25 *Napilapnyomás*
 1812'25 *Nyomás (kivéve: napilap)*
 1813'25 *Nyomdai előkészítő tevékenység*
 1814'25 *Könyvkötés, kapcsolódó szolgáltatás*
 1820'25 *Egyéb sokszorosítás*
 2041'25 *Tisztítószer gyártása*
 2332'25 *Égetett anyag építőanyag gyártása*
 2366'25 *Egyéb beton-, gipsz-, cementtermék gyártása*
 3100'25 *Bútorgyártás*
 3291'25 *Seprű-, kefégyártás*
 3299'25 *Egyéb m.n.s. feldolgozóipari tevékenység*
 3311'25 *Fémfeldolgozási termék javítása, karbantartása*
 4711'25 *Élelmiszer jellegű vegyes kiskereskedelem*
 4721'25 *Zöldség, gyümölcs kiskereskedelme*
 4722'25 *Hús, húskészítmény kiskereskedelme*
 4724'25 *Kenyér-, pékáru-, édesség-kiskereskedelem*
 4725'25 *Ital-kiskereskedelem*
 4727'25 *Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem*
 4751'25 *Textil-kiskereskedelem*
 4752'25 *Vasáru-, építőanyag-, festék-, üveg-kiskereskedelem*
 4761'25 *Könyv-kiskereskedelem*
 4762'25 *Újság-, papíráru-, írószer-kiskereskedelem*
 4769'25 *M.n.s. kulturális, szabadidős cikk kiskereskedelme*
 4771'25 *Ruházat-kiskereskedelem*

4775'25 Illatszer, kozmetikai cikk, tisztálkodószer kiskereskedelme
4778'25 Egyéb új áru kiskereskedelme
4779'25 Használt cikk kiskereskedelme
4791'25 Vegyes termékkörű kiskereskedelem közvetítése
4792'25 Szakosodott kiskereskedelem közvetítése
4941'25 Közúti áruszállítás
4942'25 Költöztetés
5210'25 Raktározás, tárolás
5225'25 Logisztikai szolgáltatás
5226'25 Egyéb szállítást kiegészítő szolgáltatás
5231'25 Áruszállítási szolgáltatás közvetítése
5540'25 Szálláshely-szolgáltatás közvetítése
5611'25 Éttermi vendéglátás
5612'25 Mozdó vendéglátás
5621'25 Rendezvényi étkeztetés
5622'25 Szerződéses étkeztetés és egyéb vendéglátás
5630'25 Italszolgáltatás
5640'25 Étel és italszolgáltatás közvetítése
5811'25 Könyvkiadás
5812'25 Napilapkiadás
5813'25 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
5911'25 Film, videó, televízióműsor készítése
5912'25 Film, videó, televízióműsor készítésének utómunkálatai
5913'25 Film-, videóterjesztés
5914'25 Filmvetítés
5920'25 Hangfelvétel-készítés, -kiadás
6039'25 Egyéb tartalomterjesztési tevékenység
6421'25 Vagyonkezelés (holding)
6619'25 Egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység
6811'25 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
6812'25 Ingatlanfejlesztés
6820'25 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
6832'25 Egyéb ingatlanügynöki, -kezelési szolgáltatás
6920'25 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
7020'25 Üzletviteli, egyéb üzletvezetési tanácsadás
7210'25 Természettudományi, műszaki kutatás, kísérleti fejlesztés
7220'25 Társadalomtudományi, humán kutatás, kísérleti fejlesztés
7311'25 Reklámügynöki tevékenység
7312'25 Médiareklám
7320'25 Piac-, közvélemény-kutatás
7330'25 PR-tevékenység
7411'25 Ipari terméktervezés, divattervezés
7412'25 Grafikai tervezés, vizuális kommunikáció
7414'25 Egyéb formatervezés
7420'25 Fényképészet
7499'25 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
7711'25 Személygépjármű kölcsönzése
7712'25 Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)
7721'25 Személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése

7722'25 Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése
 7731'25 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
 7732'25 Mezőgazdasági gép kölcsönzése
 7734'25 Irodai gép, berendezés, számítógép kölcsönzése
 7810'25 Munkaközvetítés
 7820'25 Munkaerő-kölcsönzés, egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás
 7911'25 Utazásközvetítés, utazásszervezés
 7912'25 Utazásközvetítés
 7990'25 Egyéb foglalás
 8110'25 Építményüzemeltetés
 8121'25 Takarítás
 8122'25 Általános épülettakarítás
 8123'25 Egyéb épület-, ipari takarítás
 8210'25 Adminisztratív, üzletmenetet támogató szolgáltatás
 8230'25 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
 8240'25 Egyéb üzletmenetet támogató szolgáltatás közvetítése
 8291'25 Egyéb üzletmenetet támogató szolgáltatás
 8299'25 Csomagolás
 8413'25 Egészségügy, oktatás, kultúra, egyéb szociális szolgáltatás
 8421'25 Társadalmi közszolgáltatás
 8425'25 Közbiztonság, közrend
 8551'25 Egyéb oktatás
 8552'25 Sport-, szabadidős képzés
 8553'25 Kulturális képzés
 8561'25 Oktatást kiegészítő tevékenység
 8569'25 Oktatási szolgáltatás közvetítése
 9011'25 Alkotóművészet
 9012'25 Irodalmi, zenei alkotótevékenység
 9013'25 Képzőművészeti alkotótevékenység
 9020'25 Előadó-művészet
 9031'25 Alkotó-, előadó-művészet kiegészítő tevékenység
 9039'25 Művészeti létesítmények és helyszínek működtetése
 9111'25 Könyvtári, levéltári tevékenység
 9112'25 Könyvtári tevékenység
 9121'25 Múzeumi, gyűjteményi, történelmi helyszíni, műemléki tevékenységek
 9122'25 Múzeumi, gyűjteményi tevékenység
 9130'25 Kulturális örökség megőrzését, helyreállítását támogató tevékenység
 9311'25 Sportlétesítmény működtetése
 9313'25 Testedzési szolgáltatás
 9319'25 M.n.s. sporttevékenység
 9321'25 Egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
 9329'25 M.n.s. szórakoztatás, szabadidős tevékenység
 9491'25 Egyéb közösségi, társadalmi tevékenység
 9523'25 Háztartási gép, háztartási, kerti eszköz javítása, karbantartása
 9524'25 Lábbeli, egyéb bőráru javítása, karbantartása
 9525'25 Bútor, lakberendezési tárgy javítása, karbantartása
 9529'25 Óra-, ékszerjavítás, -karbantartás
 9630'25 Textil, szőrme mosása, tisztítása
 9640'25 Fodrászat

9691'25 Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás

9699'25 Személyi szolgáltatás közvetítése

Megbízza a társaság ügyvezetőjét, hogy a társaság könyvelője segítségével a NAV felé a tevékenységi körök változásait elektronikus úton jelentse be az ügyvéd által történő elektronikus változásbejegyzési kérelem cégbírósági benyújtását megelőzően.

5./ A Társaság alapítója elhatározza, hogy a fentiek alapján a Társaság Alapító okiratát ezen alapítói határozat mellékletét képező formában elfogadja és meghatalmazza a Dr. Ács Ferenc Ügyvédi Irodát (4026 Debrecen, Péterfia u. 2. 2/9., eljáró ügyvéd: Dr. Ács Ferenc ügyvéd KASZ 36056359), hogy a Társaság 2025. február 1-től hatályos módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát, a hozzá kapcsolódó létesítő okirat módosítást és a szükséges dokumentumokat elkészítse, ellenjegyezze és a Társaságot a változások cégnyilvántartáson történő átvezetése érdekében a Debreceni Törvényszék Cégbírósága előtt teljes jogkörrel képviselje.

6./ Megbízza a polgármestert, hogy a módosításhoz kapcsolódó okiratokat aláírja, valamint Zics Tamás ügyvezetőt, hogy a módosítás cégnyilvántartáson való átvezetése érdekében a szükséges dokumentumokat határidőben nyújtsa be a Debreceni Törvényszék Cégbírósága felé.

Határidő: 2025. február 28.

Felelős: Szitó Sándor polgármester és Zics Tamás ügyvezető

Szitó Sándor polgármester

Aki elfogadja az ügyvezető bérével kapcsolatos határozati javaslatot, kézfelnyújtással jelezze.

Határozathozatalban részt vett mind a 7 jelenlévő képviselő.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta határozatát:

5/2025. (I. 29.) számú KT

HATÁROZAT

**a Biharnagybajomi Nonprofit Kft. ügyvezetője
munkabérének megállapításáról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete a Biharnagybajomi
Településüzemeltetési és Vagyongazdálkodási
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
(4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 7.)
ügyvezetőjének, Zics Tamásnak a munkabérént
2025. február 1. napjától havi bruttó
300.000,-Ft-ban állapítja meg.

Megbízza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. január 31.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

9. napirendi pont

Előterjesztés Biharnagybajom, Pákász u. 16. szám alatti ingatlan egy részének az Önkormányzat részére történő felajánlására

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Véleményező bizottság:

Pénzügyi Bizottság

Dr. B. Csák István Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és tovább tárgyalásra ajánlotta a Testület felé, kifejezve azt, hogy meghozta az eredményét az állandó jelenlét.

Szitó Sándor polgármester

Aki egyetért azzal, hogy fogadjuk a felajánlást, kézfelnyújtással jelezze.

Határozathozatalban részt vett mind a 7 jelenlévő képviselő.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta határozatát:

6/2025. (I. 29.) számú KT

HATÁROZAT

a Biharnagybajom, Pákász u. 16. szám alatti ingatlan egy részének az önkormányzat részére történő felajánlásáról

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Szűcs Roland (4172 Biharnagybajom, Bacsó B. u. 40.), és Rácz Istvánné (szül: Madar Szilvia Zsófia, 4172 Biharnagybajom, Bercsényi körút 73.), szám alatti lakosok ingatlanfelajánlási kérelmével kapcsolatban az alábbiakat határozta el:

1. Nevezettek tulajdonában lévő, 4172 Biharnagybajom, Pákász u. 16. szám alatti ingatlanban (Hrsz: 1409, művelési ága lakóház, udvar, alapterülete 895 m²) fennálló 4/24 - 4/24 tulajdonrészüket, ajándékozás címén, (térítésmentesen) elfogadja, melynek becsült értéke 133.333, - Ft.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajándékozási szerződés megkötésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2025. február 28.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

10. napirendi pont
Előterjesztés lakossági kérelemre
Előadó: Szitó Sándor polgármester
Véleményező bizottság:
Pénzügyi Bizottság

Szitó Sándor polgármester

Neme továbbra is az a határozott álláspontom, hogy a Nonprofit Kft. a belterületi ingatlanjain teljes mértékben tud annyi területet művelni, amennyire szüksége van. A közfoglalkoztatottak zártkertben történő munkálkodtatása inkább több kárt, mint hasznot hoz. A szomszédos területek tulajdonosai többször is szóvá tették, károkozás, lopás és egyébek történtek. azt gondolom kerüljük ezt a bajt el. Van elegendő belterületi ingatlanunk gazdálkodni, illetve van szántóföldünk.

Dr. B. Csák István Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadva polgármester úr felvetését a zártkertekkel kapcsolatban, tovább tárgyalásra ajánlotta a vételi szándákot azzal, hogy a 3332 hrsz-ú zártkertet, ha lehetőség van rá 100.000,- Ft-ért, a 3205 hrsz-ú zártkertet 150.000,- Ft-ért értékesítsük.

Felmerült a bizottsági ülésen, hogy a használaton kívüli ingatlanok értékesítésén gondolkozzunk.

Szitó Sándor polgármester

Igen azzal a kitételrel, hogy az innen befolyó bevétel felhalmozási bevételt képezi, nem működést.

Javaslat az, alkudjunk, hogy magasabb összegért keljenek el a kertek, összességében 400.000,- Ft-ért, és a felhalmozási bevétel részét képezi a befolyt összeg. Aki ezzel egyetért, kézfelnújtással jelezze.

Határozathozatalban részt vett mind a 7 jelenlévő képviselő.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta határozatát:

7/2025. (I. 29.) számú KT
HATÁROZAT
az Önkormányzati tulajdonú zártkerti
ingatlan értékesítéséről

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete Bartha Máté 1095 Budapest
Mester u. 85/a. 215. ajtó szám alatti lakos zártkerti
ingatlan vásárlására vonatkozó kérelmével
kapcsolatban az alábbiakat határozza el:

Bartha Máté kérelmező részére – Biharnagybajom Községi Önkormányzat tulajdonában lévő – a Biharnagybajom zártkertben található 1745, 3332, 3205 hrsz-ú ingatlant értékesíti kívánja.

Az ingatlanok vételárát az alábbiak szerint állapítja meg:

1745 Hrsz.	150.000, - Ft
3332 Hrsz.	100.000, - Ft
3205 Hrsz.	150.000, - Ft

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az adás-vételi szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2025. február 28.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

11. napirendi pont

Előterjesztés a Biharnagybajomi Települési Értéktár Bizottság tagjának megválasztására és Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Véleményező bizottság:

Népjóléti Bizottság

Forrai Szabolcs Népjóléti Bizottság elnöke

A Népjóléti Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és egyhangúlag tovább tárgyalásra javasolta.

Szitó Sándor polgármester

Aki elfogadja az Értéktár Bizottság tagjának megválasztásával kapcsolatban betervezett határozati javaslatot, kézfelnyújtással jelezze.

Határozathozatalban részt vett mind a 7 jelenlévő képviselő.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta határozatát:

**8/2025. (I. 29.) számú KT
HATÁROZAT
a Biharnagybajomi Települési Értéktár Bizottság
tagjának megválasztásáról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete a Biharnagybajomi Települési
Értéktár Bizottság tagjának választja Sárkány
Alexandra 4172 Biharnagybajom, Zrínyi u. 7.
szám alatti lakost.

Határidő: 2025. február 1.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

Szitó Sándor polgármester

Aki elfogadja az Értéktár Bizottság SZMSZ-ének módosításáról szóló határozati javaslatot,
kézfelnýtáással jelezze.

Határozathozatalban részt vett mind a 7 jelenlévő képviselő.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással
meghozta határozatát:

**9/2025. (I. 29.) számú KT
HATÁROZAT
a Biharnagybajomi Települési Értéktár Bizottság
Szervezeti és Működési Szabályzatának
módosításáról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete a Biharnagybajomi Települési
Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési
Szabályzatát a melléklet szerinti tartalommal
elfogadja

Határidő: 2025. február 1.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

A Biharnagybajomi Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzata

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a magyar nemzeti értékek és a hungarikumok gondozásáról szóló 114/2013. (IV. 16.) Kormányrendelet 3.§ (1) bekezdése alapján a **Biharnagybajomi Települési Értéktár Bizottság** (továbbiakban: Bizottság) Szervezeti és Működési Szabályzatát a következők szerint állapítja meg:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. A Bizottság hivatalos megnevezése: **Biharnagybajomi Értéktár Bizottság**
2. A Bizottság rövidített neve: **BÉB**
3. Székhelye: 4172 Biharnagybajom Rákóczi út 5.
4. Létszáma: 7 fő
5. Tagjai: 1. melléklet szerint

II. Fejezet

A Bizottság feladat- és hatásköre

1. A Bizottság feladat- és hatáskörét a magyar nemzeti értékekről és hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény és a magyar nemzeti értékek és a hungarikumok gondozásáról szóló 114/2013. (IV. 16.) Kormányrendelet tartalmazza.

III. Fejezet

A Bizottság összetétele

1. A Bizottság tagjait a képviselő-testület választja határozatlan időre.
2. A Bizottság elnökét a képviselő-testület, elnök-helyettesét a tagok maguk közül választják meg.
3. A tag megbízatása megszűnik:
 - a.) visszahívással,
 - b.) lemondással,
 - c.) ha a bizottsági tag annak az ülésnek az időpontjától számítva, melyről első alkalommal távol maradt, egy éven át nem vesz részt a bizottság ülésén,
 - d.) a bizottsági tag halálával.

4. A tagot a képviselő-testület indoklás nélkül bármikor visszahívhatja, és helyére új tagot választhat.

5. A Bizottság tagja az elnökhöz címzett és eljuttatott írásbeli nyilatkozattal tisztségéről lemondhat. A bizottsági tag megbízatása az írásbeli nyilatkozat átvételének napján szűnik meg. Ebben az esetben a lemondástól számított 60 napon belül a képviselő-testület új tagot köteles választani.

IV. Fejezet

A Bizottság működése

1. A Bizottság alakuló ülést tart, melyet az elnök vezet. Az alakuló ülésen elnök-helyettest kell választani.

2. A bizottság üléseit szükség szerint, de legalább évente kétszer tartja.

3. Félévente, legkésőbb januári és a szeptemberi Képviselő-testületi ülésen beszámol tevékenységéről.

4. A bizottság üléseit az elnök hívja össze. Az ülésre az írásos meghívót és az előterjesztéseket úgy kell megküldeni, hogy azt a bizottsági tagok legkésőbb az ülést megelőző 3. napon megkapják. Indokolt esetben az ülés telefon útján is összehívható.

5. A napirendi témák előterjesztésének általános formája az írásbeli előterjesztés, de kivételes esetben a napirend szóban is előterjeszhető.

6. A Bizottság ülésének időpontjáról, napirendjéről Bizottság elnöke a település lakosságát a helyben szokásos módon tájékoztatja.

V. Fejezet

A Bizottság ülései

1. A Bizottság ülése nyilvános.

2. Az ülés napirendjére az elnök tesz javaslatot, melyről a Bizottság egyszerű szótöbbséggel dönt.

3. A Bizottság üléseit az elnök, akadályoztatása esetén az elnök-helyettes vezeti.

4. A bizottság akkor határozatképes, ha a megválasztott tagok több mint fele jelen van.

5. Az elnök a napirendi pontok tárgyalását megnyitja, vezeti, összefoglalja és lezárja a vitát, majd napirendi pontonként szavazásra bocsájtja a határozati javaslatot.

6. A Bizottság döntéseit nyílt szavazással, egyszerű szótöbbséggel hozza.

7. A Bizottság tagja döntéshozatalakor igennel vagy nemmel szavazhat.

8. Döntéseit határozat formájában hozza, melyeket az év elejétől kezdődően folyamatos sorszámmal és évszámmal kell ellátni, fel kell tüntetni a döntéshozatal hónapját, napját és a „BÉB határozat” kifejezést.

9. A Bizottság határozatait a www.biharnagybajom.hu honlapon a döntés követő 8 napon belül köteles közzétenni.

10. A települési értéktárba felvett nemzeti érték adatait az értéktárba történő felvételt követő 8 napon belül meg kell küldeni a Hajdú-Bihar Megyei Értéktár Bizottságnak.

11. A Bizottsági ülésről jegyzőkönyv készül. Elkészítéséről a bizottság egy tagja gondoskodik.

12. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell:

- a.) ülés időpontját és helyét,
- b.) jelenlevők nevét,
- c.) a tárgyalt napirendi pontokat,
- d.) a tanácskozás lényegét,
- e.) a hozott határozatokat,
- f.) a szavazás számszerű eredményét,
- g.) az ülés bezárásának időpontját,
- h.) az elnök aláírását,
- i.) jegyzőkönyv-hitelesítő aláírását.

13. A jegyzőkönyv mellékletét képezi a tárgyalt írásbeli előterjesztés és a jelenléti ív.

VI. Fejezet

A Bizottsági tagok jogai és kötelezettségei

1. A bizottsági tagok kötelesek a Bizottság munkájában legjobb tudásuk szerint aktívan részt venni. Kötelesek az ülésről való távolmaradásukat előre jelezni.

2. A bizottság tagjai tiszteletdíjban nem részesülnek, de a feladatuk ellátásával összefüggő költségek megtérítésére jogosultak.

VI. Fejezet

Záró rendelkezések

1. Ez a szabályzat 2025. február 1. napjával lép hatályba.

2. Jelen szabályzatot Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 9/2025. (I. 29.) számú KT határozatával fogadta el.

Biharnagybajom, 2025. február 1.

Szitó Sándor s.k.
polgármester

Biharnagybajomi Értéktár Bizottság tagjainak névsora

1. Vargáné Bagdi Márta – elnök
(4172 Biharnagybajom, Arany J. u. 27.)

1. B. Csák Imre – tag
(4172 Biharnagybajom, Széchenyi út 1/C.)

2. Frankó Zsuzsa – tag
(4150 Püspökladány, Szent István u. 91.)

4. Nemes-Lajsz Julianna – tag
(4172 Biharnagybajom, Dózsa Gy. u. 32.)

5. Sárkány Alexandra – tag
(4172 Biharnagybajom, Zrínyi u.7.)

6. Szücs Pál – tag
(4172 Biharnagybajom, Kossuth út 37.)

7. A település mindenkori polgármestere – tag

12. napirendi pont

Különfélék

1.

Mosoly-Vár Óvoda nyári nyitvatartási rendjének jóváhagyása

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Szitó Sándor polgármester

Aki elfogadja a határozati javaslatban foglaltakat, kézfelnyújtással jelezze.

Határozathozatalban részt vett mind a 7 jelenlévő képviselő.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta határozatát:

10/2025. (I. 29.) számú KT

HATÁROZAT

a Mosoly-Vár Óvoda nyári zárva tartási
rendjének meghatározásáról

Biharnagybajom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat fenntartásában működő Mosoly-Vár Óvoda nyári zárva tartási rendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1. Bacsó Béla úti Óvoda (Biharnagybajom, Bacsó B. u. 18.) 2025. június 23. napjától 2025. augusztus 31. napjáig zárva tart.

2. Mátyás király úti Óvoda (Biharnagybajom, Mátyás király u. 1.) 2025. augusztus 18. napjától 2025. augusztus 31. napjáig zárva tart.

A fenntartó felkéri a Mosoly-Vár Óvoda igazgatóját, hogy az Óvoda zárva tartásáról, és a gyermekek ellátásának lehetőségéről tájékoztassa a szülőket.

Határidő: 2025. február 15.

Felelős: Györfiné Bagdi Ágnes igazgató

2.

Előterjesztés a Mosoly-Vár Óvoda igazgatójának kinevezési okiratának módosítására a 2025. január 1-jétől hatályos pedagógusbér-emelés alapján

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Véleményező bizottság:

Pénzügyi Bizottság

Dr. B. Csák István Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta, egyhangúlag tovább tárgyalásra ajánlotta a Képviselő-testület felé.

Szitó Sándor polgármester

Aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelnyújtással jelezze.

Határozathozatalban részt vett mind a 7 jelenlévő képviselő.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta határozatát:

11/2025. (I. 29.) számú KT

HATÁROZAT

a Mosoly-Vár Óvoda igazgatója kinevezési okiratának módosításáról

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Mosoly-Vár Óvoda (4172 Biharnagybajom, Mátyás k. u. 1.) igazgatójának havi illetményét az alábbiak szerint állapítja meg 2025. január 1. napjától:

havi illetmény (Pedagógus II.) összege: 690.167, - Ft
esélyteremtési illetményrész (20%) 138.033,- Ft
vezetői megbízási díj havi összege (30%) 192.270,- Ft

Összesen: 1.020.470, -Ft

Felkéri a polgármestert, hogy a kinevezési okirat módosításáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Szitó Sándor polgármester

3.

Előterjesztés a települési térfigyelő kamerarendszer bővítésére

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Véleményező bizottság:

Pénzügyi Bizottság

Szitó Sándor polgármester

Az előző testületi ülésen meghatároztuk, hogy a település közbiztonságát javítandóan szeretnénk bővíteni a kamerarendszerünket és árajánlatok bekéréséről döntöttünk. Árajánlatot egy cégtől kértünk be, akik jelenleg üzemeltetését végzik a kamerarendszerünknek. A beérkezett árajánlat kicsit borsos, ezért azt gondolom, hogy további árajánlat beszerzésre lesz szükség.

Dr. B. Csák István Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta, támogatta ezt a fajta törekvést. Nem lesz ebből probléma? Akkor is üzemelteti, ha más bővíti?

Szitó Sándor polgármester

Ott is van probléma, mert a rendszerüzemeltetést eddig havi 20.000,- Ft-os átalánydíjon végezte, és december végén kaptam egy értesítést, hogy hivatkozva az áremelkedésekre 50.000,- Ft/hó összegre javasolja emelni az átalánydíjat. Erre még nem reagáltam.

Bagdi Imre önkormányzati képviselő

Közölni kell, hogy ez drága, valamint a havi 50.000,- Ft is sok.

Szitó Sándor polgármester

Nem szükséges döntést hozni, újabb árajánlatokat kérünk és hozzuk majd a Testület elé.

Hamarosan kiírásra kerül a külterületi utakkal kapcsolatos pályázati felhívás. Előzetes felmérést végeztünk. Volt egy sajnálatos meg nem valósult pályázatunk, az úgynevezett „kubai utas” pályázat, ami azért nem valósult meg, mert nem bírtunk az önerővel. Hiába fordultunk a segítség kérésül a gazdák felé, sajnos nem igazán támogatták azt, hogy az önerőbe beszálljanak. Visszaadtuk a pályázatot, az nem valósult meg.

A tervek szerint ismét kiírásra kerül a pályázat feleakkora összeggel, most 150 millió forintra lehet pályázni az előzetes információk alapján és 5%-os önerőt kell vállalni. Forrai Szabolcsot kértem meg, hogy beszéljen a gazdákkal, hogy mi az álláspontjuk.

Forrai Szabolcs önkormányzati képviselő

Az összes nagyobb gazdát megkerestem, beszéltem velük és egyértelműen első helyen az uniós út helyreállítását, felújítását javasolta az összes gazda. Második helyen a vonal melletti út, a füzesgyarmati kövesúttól kezdődően Nagyrábé fele. Magasan az uniós út győzött. 13 gazdát kérdeztem meg, akik a nagyobb területeken gazdálkodnak. Az uniós út, ami a régi répaút, ami keresztül megy Csillagtanyán, az almáskertnél, a porosközi útból ágazik. Az út olyan állapotban van, hogy a vontatott munkagépeket nem tudják rajta elhúzni. Többen is azt nyilatkozták, hogy beszállnak az önerőbe.

Szitó Sándor polgármester

Most először a partnerségi egyeztetéssel kezdtünk, kialakult egy igény. Nekünk elemi érdekünk, hogy afelé menjünk, hiszen azt az önerőt Önkormányzatunk más célra is fel tudja használni. Ha ehhez kapunk támogatást, nekünk az nagy könnyebbség. Mindenképpen úgy kell szerveznünk, hogy lehetőség szerint az egyéb dolgok – pl. tervezetés – költségeit valószínűleg mi fogjuk állni, míg magának az útnak az önerő költségét, ahogy számos más Önkormányzat a környékünkön megtette, hogy a gazdákkal összefogva finanszírozták meg, nekünk is ebbe az irányba kell elmenni. Most még nem lehet tudni, hogy a felújítás mennyibe kerül. Szándéknyilatkozatot javaslak most elfogadni, hogy kezdjük el a tervezést, a pályázatra való felkészülést.

Dr. B. Csák István önkormányzati képviselő

Szabolccsal én is beszéltem ezzel kapcsolatban. Ez egy nagyon jó lépés, így kell ezt csinálni. Ha meglesz a költségvetés, ha látszik, hogy milyen szakaszt hogyan újítunk fel, akkor szerintem ott lehet a támogatáshoz egy nyilatkozatot kérni a gazdától. szerintem az nekünk is legyen célunk, hogy próbáljunk meg földutakat is fejleszteni. Ha lehetőség nyílik rá és a felújításra a 150 millió forintos keret nem fog kifutni, azt is nézzük meg.

Bagdi Imre önkormányzati képviselő

Ha ez az EU-s út nyer, akkor nem az egész kapna egy új kopóréteget, hanem ahol extra problémás ott nyilván kijavítanák az alapot. Ha a vonali út vagy arra maradna keret, az útalap lenne a végén egy 20 méteres sárrázóval.

Szitó Sándor polgármester

Igen, pontosan.

Szándéknyilatkozatot kívánok megfogalmazni, részt kívánunk venni a kiírásra kerülő pályázaton. A pályázat tárgya elsőként az uniós út, második a vonali út. Aki ezzel egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

Határozathozatalban részt vett mind a 7 jelenlévő képviselő.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta határozatát:

12/2025. (I. 29.) számú KT

HATÁROZAT

**szándéknyilatkozat KAP-RD43-1-25 kódszámú
„Külterületi utak fejlesztése” tárgyú pályázati
kiíráson való részvételtől**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete szándékát fejezi ki, hogy részt kíván venni a KAP-RD43-1-25 kódszámú „Külterületi utak fejlesztése” tárgyú pályázati kiíráson.

A támogatási kérelmek benyújtására 2025. március 5. és 2025. október 28. között van lehetőség.

Az alább jelölt prioritással kerülnek megvizsgálásra az egyes megvalósítási helyek felújítás költségei, amely képviselő-testületi jóváhagyást követően a pályázat keretében keretében kerül benyújtásra.

A pályázat keretében benyújtani javasolt megvalósítási helyek sorrendje és azok helyrajzi számai:

1. megvalósítási hely: 0224/1 és 0235 "Uniós út" meglévő szilárd burkolatú út felújítása
2. megvalósítási hely: 0135 "Vonal út" útalap készítése

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. február 28.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

Szitó Sándor polgármester.

Kérelem érkezett hozzánk a Biharnagybajomi Sportegyesület Súlyemelő Szakosztálya részéről. Szeretnék elkezdni a működést és ehhez kérnének támogatást a civil szervezetek támogatásának megítélése előtt. Összeget nem írtak. Személyesen egyeztettem Földi Józseffel, azt mondta 100.000,- Ft-tal tudnának boldogulni. Vélhetően ekkora összeget a Sportegyesület meg fog kapni civil szervezeti támogatásként. Korábbi években biztosítottunk előleget. Javaslom, hogy ezzel éljünk most is. 100.000,- Ft-os előleget javaslok megállapítani a később megállapításra kerülő civil támogatás terhére a Sportegyesület számára.

Határozathozatalban részt vett mind a 7 jelenlévő képviselő.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta határozatát:

13/2025. (I. 29.) számú KT

HATÁROZAT

**Biharnagybajomi Sportegyesület Súlyemelő
Szakosztálya előleg biztosítása iránti kérelemnek
támogatásáról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete a Biharnagybajomi
Sportegyesület Súlyemelő Szakosztálya
– önszerveződő közösségek pénzügyi
támogatásából előleg biztosítása iránti – kérelmét
támogatja.

A Szakosztály részére később megállapítandó
2025. évi támogatása terhére 100.000,- Ft előleget
biztosít a folyamatos működés biztosítása
érdekében.


Megbízta a polgármestert a szükséges
intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. február 15.

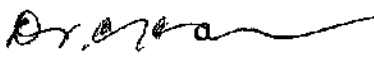
Felelős: Szitó Sándor polgármester

A Képviselő-testület nyílt ülésén több napirendi pont tárgyalására nem került sor.
Szitó Sándor polgármester úr mindenkinek megköszönte a részvételt; az ülést 10,10 órakor
bezárta.

k. m. f.


Szitó Sándor
polgármester

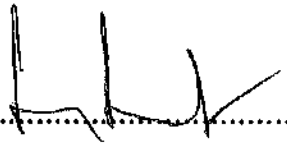



Dr. Erdős Szilvia
jegyző

J E L E N L É T I Í V

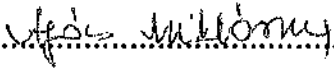
a Képviselő-testület 2025. január 29-én megtartott
nyilvános ülésén jelenlévő önkormányzati képviselőkről

Szitó Sándor



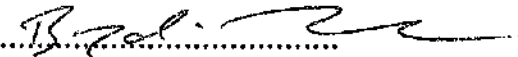
.....

Agócs Miklósné



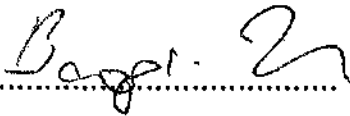
.....

Bagdi Imre



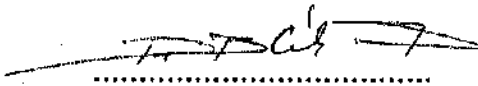
.....

Bagdi Tamás




.....

Dr. B. Csák István



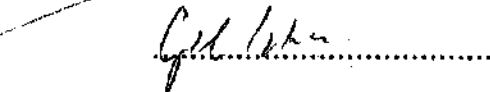
.....

Forrai Szabolcs



.....

Gál Krisztián



.....



Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Polgármesterétől

M E G H Í V Ó

Biharnagybajom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2025. január 29-én szerdán 9,00 órakor
a Polgármesteri Hivatal tanácstermében
nyilvános ülést tart, melyre Önt tisztelettel meghívom.

Napirend:

1. Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről
Előadó: Szitó Sándor polgármester
2. Előterjesztés Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. I. félévi üléstervének elfogadására
Előadó: Szitó Sándor polgármester
3. Előterjesztés Biharnagybajom Községi Önkormányzat és intézményei 2025. évi költségvetésére
Előadó: Szitó Sándor polgármester
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság
Pénzügyi Bizottság
4. Előterjesztés a szociális jellegű települési támogatások megállapításának, kifizetésének, folyósításának szabályairól szóló 19/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Szitó Sándor polgármester
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság
Pénzügyi Bizottság
5. Előterjesztés a közterület-használat rendjéről és feltételeiről szóló 4/2019. (III. 25.) önkormányzati rendelet, valamint a helyi környezet védelméről, a közterületek és az ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 11/2007. (XII. 1.) rendelet módosítására
Előadó: Dr. Erdős Szilvia jegyző
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság
Pénzügyi Bizottság
6. Előterjesztés a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 1/2023. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Dr. Erdős Szilvia jegyző
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság
Pénzügyi Bizottság

7. Előterjesztés a Biharnagybajomi Településüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megbízására, felügyelő bizottsági tagok megválasztására és a Társaság alapító okiratának módosítására
Előadó: Szitó Sándor polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság
8. Előterjesztés Biharnagybajom, Pákász u. 16. szám alatti ingatlan egy részének az Önkormányzat részére történő felajánlására
Előadó: Szitó Sándor polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság
9. Előterjesztés lakossági kérelemre
Előadó: Szitó Sándor polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság
10. Előterjesztés a Biharnagybajomi Települési Értéktár Bizottság tagjának megválasztására és Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására
Előadó: Szitó Sándor polgármester
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság
11. Különfélék
 1. Előterjesztés a Mosoly-Vár Óvoda igazgatójának kinevezési okiratának módosítására a 2025. január 1-jétől hatályos pedagógusbér-emelés alapján
Előadó: Szitó Sándor polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság
 2. Mosoly-Vár Óvoda nyári nyitvatartási rendjének jóváhagyása
Előadó: Szitó Sándor polgármester
 3. Előterjesztés a települési térfigyelő kamerarendszer bővítésére
Előadó: Szitó Sándor polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság

Biharnagybajom, 2025. január 23.

Szitó Sándor s.k.
polgármester



ELŐTERJESZTÉS
Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2025. január 29. napján tartandó ülésére

Előterjesztés címe	ELŐTERJESZTÉS a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 1/2023. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő	Dr. Erdős Szilvia jegyző
Készítette	Dr. Erdős Szilvia jegyző
Tárgyalja	Pénzügyi Bizottság, Népjóléti Bizottság Képviselő-testület
Egyeztetve, Tájékoztatva	-
Javasolt meghívott	Kari Irén Platinum Hajdú-Bihar Vármegyei Temetkezési Vállalat Igazgatója
A határozati javaslat elfogadásához szükséges szavazattöbbség	a) egyszerű szavazattöbbség b) <u>minősített szavazattöbbség</u>
nyilvánosság	nyílt ülés

BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
Jegyzőjétől

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2025. január 29-én tartandó ülésére,
a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 1/2023. (II. 28.)
önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Biharnagybajomi Köztemető üzemeltetője a Platinum Hajdú-Bihar Vármegyei Temetkezési Vállalat Igazgató asszonya, Kari Irén, kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, melyet mellékelten csatolok jelen előterjesztésemhez.

Megkeresésében kéri a helyi rendeletben szereplő, önkormányzat által megállapítandó szolgáltatási díjtételek felülvizsgálatát és 7%-os mértékű emelését, indokait a kérelem tartalmazza.

A temetőkről és a temetkezésről szól 1999. évi XLIII. törvény az alábbiak szerint rendelkezik:

„40. § (2) A temető tulajdonosa, köztemető esetén az önkormányzat a temető üzemeltetésével és fenntartásával kapcsolatosan felmerült szükséges és indokolt költségek alapján állapítja meg a)

a temetési hely, illetőleg az újraváltás díját,

b) a temetkezési szolgáltatók kivételével a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temetőfenntartási hozzájárulás díját,

c) a temetői létesítmények, illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjat,

d) a temetőbe való behajtás díját.

(3) A (2) bekezdésben meghatározott díjfajtákon belül a köztemetőkre vonatkozó díjak mértékét az önkormányzat rendeletben állapítja meg.

(4) A temetőfenntartási hozzájárulási díjon felül sem a tulajdonos, sem az üzemeltető – a temetkezési szolgáltatók kivételével – a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők számára egyéb díjat nem állapíthat meg, illetve nem szedhet.

(6) A temető tulajdonosa és üzemeltetője a temetőszabályzatban, köztemető esetén az önkormányzat rendeletében megállapított díjakon felül más díjat nem állapíthat meg. Ez a tilalom nem vonatkozik az üzemeltetőnek az (1) bekezdésben foglalt, valamint a temetőüzemeltetéssel össze nem függő szolgáltatásaira. Nem szedhető díj – ha e törvény eltérően nem rendelkezik – a temetőlátogatásért, a temetői utak használatáért és a temetési hely gondozásához igénybe vett vízért.”

A Biharnagybajomi Köztemetőben alkalmazandó díjakat a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 1/2023. (II. 28.) önkormányzati rendelet 2.-3. számú mellékletei határozzák meg, melyek az üzemeltető kérelmének mellékletében feltüntetésre kerültek, így azt előterjesztésemben nem ismétlem meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg előterjesztésemet és hozza meg döntését!

Biharnagybajom, 2025. január 22.

Dr. Erdős Szilvia s.k.
jegyző

Biharnagybajom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2025. (.... ..) önkormányzati rendelete
a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 1/2023. (II. 28.) önkormányzati rendelet
módosításáról

[1] A jelentősen megemelkedett üzemeltetési költségek miatt a szolgáltatás és a temető üzemeltetés biztonságának a megőrzése érdekében,

[2] Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 40. § (2) és (3) bekezdésében, a 41. § (3) bekezdésében, valamint a 42. §-ában kapott felhatalmazás alapján,

[3] az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

[4] az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 39. § a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága, valamint Népjóléti Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) A köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 1/2023. (II. 28.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 1/2023. (II. 28.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2025. február 1-jén lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Biharnagybajom, 2025. január 22.

Szitó Sándor s.k.
polgármester

Dr. Erdős Szilvia s.k.
jegyző

Temetési helyek megváltási és újraváltási díja

Sírhelyek

felöltt sírhely egyszemélyes	13.382,- Ft
kettős és családi sírhely	26.764,- Ft
sírbolt (kripta)	71.370,- Ft
gyermek sírhely	1.360,- Ft
urnafülke	10.706,- Ft
kiemelt helyen lévő sírhely (kopjafás)	26.764,- Ft
1/C jelzésű parcellában lévő családi kiemelt sírhely	26.764,- Ft

Sírhely újraváltási díja: megegyezik a mindenkori megváltás díjával

Urnafülke újraváltási díja: urnafülkénként a mindenkori urnafülke ára

Temetőrendeleti díjak

	Nettó ár (Ft)
Felnőtt normál sírásás (210x90x160)	18.361,- Ft
Visszahantolás	11.299,- Ft
Felnőtt mélyített sírásás (210x90x260)	22.598,- Ft
Visszahantolás	14.124,- Ft
Urna sírásás (60x80x110)	5.885,- Ft
Visszahantolás	2.354,- Ft
Teljeskörű ravatalozás (Teljeskörű ravatalozás (mely magába foglalja a 4 vagy 2 fő 1,5 órára eső időbérét és annak járulékait), a ravatalozó berendezésének használatát (szószék, ravatalasztal, székek, padok, szőnyeg, kegyeleti textíliák).)	32.485,- Ft
Koporsó sírba helyezése	9.381,- Ft
Hamvasztás utáni ravatalozás 2 fő	22.387,- Ft
Hamvasztás utáni ravatalozás 4 fő	28.248,- Ft
Halott hűtés (3. naptól)	2.119,- Ft
Létesítmény használati díj (létesítmény igénybevételi díj: Hűtőkamra (+ 2 nap hűtés) ,tároló helyiségek használata. Tárolással, halott kezeléssel összefüggő költségek (energia, takarítás), Ravatalozással kapcsolatos energia, takarítás)	42.372,- Ft
 Temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő	
temető fenntartási hozzájárulási díj	1.301,- Ft
Temetőn belüli halottszállítás	6.469,- Ft

Exhumálás díjai

	Nettó ár (Ft)
Exhumálás	
Exhumálás földvisszatöltéssel	59.921,- Ft
Exhumálás gyermeksírnál földvisszatöltéssel, maradványfelszedés	24.936,-Ft
Urnasír feltárás behantolással	8.123,- Ft
Urna felszedés	5.400,- Ft
Urna elhelyezés	4.293,- Ft

Újratemetés

Azonos a rendeletben lévő, mélyített vagy normál sírásás és visszahantolás díjával

Sírnyitás

Azonos a rendeletben lévő sírásás díjával

Sírásás

Azonos a sírnyitás díjával

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§. alapján)
a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 1/2023. (II. 28.)
önkormányzati rendelet módosításához

1. **A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:**
A temetői díjtételek emelésének jelentős társadalmi, gazdasági és költségvetési hatása nincs.
2. **A jogszabály környezeti és egészségi következményei:**
A tervezetben foglaltaknak környezeti és egészségi következményei nincsenek.
3. **A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:**
A rendelet elfogadásával nem nőnek az adminisztratív terhek.
4. **A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**
A rendelet módosításának szükségességét az üzemeltető kérelme alapoza meg, miszerint a jelentős áremelkedések hatására az üzemeltetés árbevétele nem nyújt fedezetet a felmerülő költségekre. Elmaradása a szolgáltatás biztonságos ellátásának elmaradását vonhatja maga után.
5. **A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltételek:**
Adottak.

Biharnagybajom, 2025. január 22.

Dr. Erdős Szilvia s.k.
jegyző

**Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-
testületének a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló
1/2023. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításához**

Általános indokolás

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az elmúlt évi minimálbér és garantált bérminimum emelése miatti többletköltségek, valamint egyéb díjemelkedések miatt az üzemeltető kérésére felülvizsgálta a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 1/2023. (II. 28.) önkormányzati rendelet 2-3. számú mellékleteiben szereplő díjtételeket. Döntése alapján 7%-os díjemelést valósít meg 2025. február 1. napjától, ezért szükséges a rendelet 2. és 3. számú mellékletének módosítása.

Biharnagybajom, 2025. január 22.

Dr. Erdős Szilvia s.k.
jegyző



4025 Debrecen, Arany János u. 40.
Telefon: 52/417-711
Fax: 52/417-154
E-mail: info@hbntemetkezes.hu

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzatokkal közös érdekünk a szolgáltatás és a temető üzemeltetés biztonságának a megőrzése, illetve a kegyeleti közszolgáltatási szerződésekben vállalt kötelezettségek teljesítése.

Ahogy az előző két év, az idej sem kecsegteti a vállalatokat túl jó gazdasági helyzettel. A gazdasági kihívások komoly anyagi korlátot jelentenek a cégek számára. A munkaerőpiacon kialakult bérnövekedés, az energia, alapanyag, az igénybe vett szolgáltatások díjainak jelentős mértékű emelkedése vállalatunkat is gazdálkodási stratégiájának felülvizsgálatára és átértékelésre kényszeríti.

A minimálbér és a garantált bérminimum emelésből adódó többletköltségek fedezetét csakis áremeléssel tudjuk biztosítani. A temetkezési szakmában is a munkabérek mértékének alakulása számottevő hatással lehet a munkamorálra, vagy a szakmát elhagyni szándékozó munkavállalók döntésére is.

A temetkezési dolgozók munkája nehéz, fáradalmas és szomorú. Őket igazán közelről érinti az elválás fájdalma. Lelekiismeretesen tesszük a dolgukat, a lehetséges módon megkönnyítjük a búcsút, kegyelettel a háttérbe húzódva.

Az önkormányzati temető rendeletekben megállapított szolgáltatási díjtételek az elmúlt tíz évben 2 alkalommal, a 2023-as és 2024-es évre vonatkozóan kerültek felülvizsgálatra és emelésre, tíz év távlatában maximum 30 %-os mértékben.

A temető üzemeltetés árbevétele nem nyújtott fedezetet az előző években sem a temető üzemeltetés költségeire. Az üzemeltetés költségeit részben a temetésszolgáltatás, valamint az ingatlanhasznosítás, bérleti díjak bevételeiből finanszíroztuk.

Egy-egy temetőben tetemes költségek képvisel a szemétszállítás-és ártalmatlanítás díja, a temetői víz és áramdíj, a létesítmények és az infrastrukturális hálózat karbantartási költségei, a berendezési és felszerelési tárgyak korszerűsítése folyamatos cseréje, a zöldfelület gondozás, kaszálás stb.

A szolgáltatás biztonságos ellátása, a vállalat stabilitása, működő képességének megőrzése érdekében elengedhetetlen a temető rendeletekben meghatározott díjtételek felülvizsgálata, ill. az áraknak a jelentősen megemelkedett üzemeltetési költségekhez viszonyított korrekciója.

(A bérnövekedés, ill. az infláció mértékének változása az előző 5 évben)

Év	Minimál bér	Garantált bérminimum	Minimálbérr változása (%)	Garantált bérminimum változása (%)	Éves infláció mértéke (%)
2020.	161.000	210.600	8	8	3,3
2021.	167.400	219.000	4	4	5,1
2022.	200.000	260.000	19,5	18,7	14,5
2023.01.01-11.30-ig	232.000	296.400	16	14	17,6
2023. 12.01-től	266.800	326.000	15	10	
2024.	266.800	326.000	-	-	~4,5
2025.	290.800	348.800	9	7	~3,2
Összesen:			71,5	61,7	48,2

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy szíveskedjenek a temetőrendeleti díjtételeket felülvizsgálni és a vállalatunk által kidolgozott 7%-os mértékű díjemetést elfogadni.

Debrecen, 2025. 01.15.

Tisztelettel:

Hajdú-Bihar Vármegyei
TEMETKEZÉSI VÁLLALAT

I. Kari
Kari Irén
Igazgató

BIHARNAGYBAJOM		
I. melléklet		
Temetési helyek megváltási és újraváltási díja		
Sírhelyek	Nettó ár (Ft)	7% módosított ár (Ft)
felnőtt sírhely egyszemélyes	12 992	13 382
kettős és családi sírhely	25 984	26 764
sírbolt (kripta)	69 291	71 370
gyermek sírhely	1 320	1 360
urnafülke	10 394	10 706
kiemelt helyen lévő sírhely (kopjafás)	25 984	26 764
1/C jelzésű parcellában lévő családi kiemelt sírhely	25 984	26 764
Sírhely újraváltási díja	megegyezik a mindenkori megváltás díjával	megegyezik a mindenkori megváltás díjával
Urnafülke újraváltási díja	urnafülkénként a mindenkori urnafülke ára	urnafülkénként a mindenkori urnafülke ára

2025.01.17

Hajdú-Bihar Vármegyei
TEMETKEZÉSI VÁLLALAT


Kari Irén
Igazgató

BIHÁRNÁGYBAJOM

2. melléklet

Temetőrendeleti díjak	Nettó ár (Ft)	7% módosított ár nettó (Ft)
Felnőtt normál sírásás (210x90x160)	17 160	18 361
Visszahantolás	10 560	11 299
Felnőtt mélyített sírásás (210x90x260)	21 120	22 598
Visszahantolás	13 200	14 124
Urna sírásás (60x80x110)	5 500	5 885
Visszahantolás	2 200	2 354
Teljeskörű ravatalozás (Teljeskörű ravatalozás (mely magába foglalja a 4 vagy 2 fő 1,5 órára eső időbérét és annak járulékait), a ravatalozó berendezésének használatát (szószék, ravatalasztal, székek, padok, szőnyeg, kegyeleti textíliák.)	30 360	32 485
Koporsó sírba helyezése	8 767	9 381
Hanvasztás utáni ravatalozás 2 fő	20 922	22 387
Hanvasztás utáni ravatalozás 4 fő	26 400	28 248
Halott hűtés (3. naptól)	1 980	2 119
Létesítmény használati díj: Hűtőkamra (+ 2 nap hűtés), tároló helyiségek használata. Tárolással, halott kezeléssel összefüggő költségek (energia, takarítás), Ravatalozással kapcsolatos energia, takarítás	39 600	42 372
Temető fenntartási hozzájárulási díj (Temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő)	1 216	1 301
Temetőn belüli halotyszállítás	6 046	6 469
Exhumálás díjai		
Exhumálás földvisszatöltéssel	56 001	59 921
Exhumálás gyermeksinál földvisszatöltéssel, maradványfelszedés	23 305	24 936
Urnasír feltárás behantolással	7 592	8 123
Urna felszedés	5 047	5 400
Urna elhelyezés	4 012	4 293
Újratemetés		
Azonos a rendeletben lévő, mélyített vagy normál sírásás és visszahantolás díjával		
Sírnyitás		
Azonos a rendeletben lévő sírásás díjával		
Sírásás		
Azonos a sírnyitás díjával		

2025.01.17

Hajdú-Bihar Vármegyei
TEMETKEZÉSI VÁLLALAT

Kari Irén
Kari Irén
Igazgató



BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERÉTŐL

Jelentés

a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról az alábbiak szerint számolok be:

57/2024. (IV. 24.) számú KT határozat a Bethlen Gábor utcai útszakasz útfelújítási munkálatai elvégzésének elhatározásáról

A Képviselő-testület a TOP PLUSZ 1.2.3-21 pályázati forrásból megvalósítandó Bem József utcai útépitésre fel nem használt összegből a Bethlen Gábor utcának a Széchenyi út és a Sirály utca közti szakasza útfelújítási munkálatainak az elvégzését határozta el. Megbízta a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Végrehajtás

Az útfelújítás az érintett szakaszon megtörtént.

89/2024. (IX. 25.) számú KT határozat a Biharnagybajom-Sárrétudvari Víziközmű Beruházási Társulás megszüntetéséről

A Képviselő-testület megtárgyalta a Biharnagybajom-Sárrétudvari Víziközmű Be-ruházási Társulás megszüntetésére vonatkozó előterjesztést, és az alábbi döntést hozta 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással: a.) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi. CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében és 91. § b.) pontjában foglaltakra figyelemmel jóváhagyólag hozzájárult a Biharnagybajom-Sárrétudvari Víziközmű Beruházási Társulás 2024. december 31. napjával történő megszüntetéséhez, ezért a Képviselő-testület jóváhagyta és elfogadta a társulás megszüntetéséről szóló megállapodást; b.) felhatalmazta a polgármestert a társulás megszüntetéséről szóló megállapodás aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Végrehajtás

A megszüntetéséről szóló megállapodás a Magyar Államkincstár részére megküldésre került, a Társulás meg lett szüntetve.

111/2024. (XI. 27.) számú KT határozat a háziiorvosi körzetek egyesítésének lehetőségével kapcsolatban

A Képviselő-testület a biharnagybajomi I. és II. számú háziiorvosi körzetek egyesítésének lehetőségét meg kívánja vizsgálni. A Képviselő-testület felkérte a polgármestert a háziiorvosi körzetek egyesítésének lehetőségével kapcsolatban előterjesztés készítésére.

Végrehajtás

A háziorvosi körzetek összevonásával kapcsolatos hatáskör elkerült a képviselő-testületektől az Országos Kórházi Főigazgatósághoz. Az OKFŐ felméri a körzeteknek ellátását és ahol tartósan betöltetlen praxisok vannak, ott mérlegeli a praxisalakítás lehetőségét. Környezetünkben már több helyen is kezdeményezték az összevonást, mi esetünkbe nem. A hozzájuk küldött jelentésben mi jeleztük, hogy szeretnénk a háziorvosi körzeteket összevonni. Várjuk a visszajelzésüket.

116/2024. (XI. 27.) számú KT határozat a Biharnagybajom, Petőfi Sándor utca 2. szám alatti ingatlan megvásárlásával kapcsolatban

A Képviselő-testület a Biharnagybajom, 887 hrsz.-ú, Petőfi Sándor utca 2. szám alatti ingatlan 1,5 millió forintért történő megvásárlását határozta el a 2024. évi költségvetés terhére.

Végrehajtás

Az adásvételi szerződés megkötésre került.

121/2024. (XI. 27.) számú KT határozat a Biharnagybajom Deák utca útstabilizálása kivitelezési munkáinak közbeszerzési eljárás indításáról

A Képviselő-testület a Biharnagybajom Deák utca útstabilizálása kivitelezési munkáinak közbeszerzési eljárás indításával kapcsolatban az alábbiakat határozta el: A 2015. évi CXLIII. tv. (Kbt.) Harmadik rész 115. §-a szerinti közbeszerzési eljárás, a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak 115. §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával megindítja a Biharnagybajom Deák utca útstabilizálása kivitelezési munkáinak közbeszerzési eljárását. A Képviselő-testület a felhívást az alábbi szervezetek részére küldi meg: 1. LACZKÓ TEAM Kft., Székhely: 2253 Tápióság, Szentmártonkátai út 69., Adószám:12233850-2-13; 2. K. F. ZS. Kft., Székhely: 4484 Ibrány, Vár utca 3., Adószám:13676283-2-15; 3. CENTERING ALFA Kft., Székhely: 4468 Balsa, Csáki utca 1., Adószám:14203938-2-15; 4. B.FURÓ Kft., Székhely: 4143 Vekerd, Kossuth út 18., Adószám:13029784-2-09; 5. SIPOSGÉP Kft., Székhely: 4722 Nyírmeggyes, Szalkai út 65., Adószám:25905029-2-15; Az ajánlattételi felhívást a határozat melléklete tartalmazza. Megbízta a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Végrehajtás

A közbeszerzési eljárás megindításra került.

127/2024. (XII. 18.) számú KT határozat az Önkormányzati Főépítési megbízási szerződés módosításáról

A Képviselő-testület a Jambrik Imre okleveles építészmérnökkel 2024. szeptember 25-én megkötésre került önkormányzati főépítési megbízási szerződés időtartamát meghosszabbítja 2025. június 30. napjáig. A szerződés egyéb pontján nem kíván módosítani. Felhatalmazta a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Végrehajtás

A szerződésmódosítás a felek részéről aláírásra került.

128/2024. (XII. 18.) számú KT határozat a Biharnagybajomi Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosításáról

A Képviselő-testület a Biharnagybajomi Polgármesteri Hivatal alapító okiratát módosító okiratot a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot a határozat 2. melléklete szerint hagyta jóvá.

Végrehajtás

Az alapító okirat módosítása a Magyar Államkincstár részére megküldésre került.

130/2024. (XII. 18.) számú KT határozat a belső ellenőrzési feladatok ellátására történő megbízásról

A Képviselő-testület a 2025. évi belső ellenőrzési feladatok ellátásával kapcsolatban az alábbiakat határozta el: Biharnagybajom Község Önkormányzatánál a belső ellenőrzési feladatok ellátásával 2025. január 1-től 2025. december 31-ig a Komplex-Revizor Kft-t (4033 Debrecen, Melotai Nyilas u. 21.) bízta meg. A belső ellenőrzési feladatok ellátására 2025. évi költségvetésében 900.000, - Ft-ot biztosított. Felhatalmazta a jegyzőt a belső ellenőrzési megbízási szerződés aláírására.

Végrehajtás

A megbízási szerződés megkötésre került.

134/2024. (XII. 18.) számú KT határozat a települési térfigyelő kamerarendszer bővítésével kapcsolatban

A Képviselő-testület a településen meglévő térfigyelő kamerarendszer bővítését határozta el. Tervezett helyszínek: 1. Petőfi Sándor utca Szűcs Sándor ház; 2. Hunyadi utca – Deák Ferenc utca kereszteződés környéke; 3. Bem József utca; 4. Bethlen Gábor utcai zugok környéke; 5. Lovasi erdő. A Képviselő-testület kérte annak megvizsgálását, hogy fentiekben túl van-e lehetőség további bővítésre. A Képviselő-testület megbízta a polgármestert árajánlat beszerzésére.

Végrehajtás

Árajánlat beszerzése megtörtént, az ülésre előterjesztés kerül betérjesztésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől jelentésem tudomásul vételét.

Biharnagybajom, 2025. január 20.

Szitó Sándor s.k.
polgármester



ELŐTERJESZTÉS
Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2025. január 29. napján tartandó ülésére

Előterjesztés címe	ELŐTERJESZTÉS Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő- testületének 2025. I. félévi üléstervének elfogadására
Előterjesztő	Szitó Sándor polgármester
Készítette	Szitó Sándor polgármester
Tárgyalja	Képviselő-testület
Egyeztetve, Tájékoztatva	-
Javasolt meghívott	-
A határozati javaslat elfogadásához szükséges szavazattöbbség	a) <u>egyszerű szavazattöbbség</u> b) minősített szavazattöbbség
nyilvánosság	nyílt ülés

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Polgármesterétől

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2025. január 29-én tartandó ülésére
Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. I. félévi üléstervére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályairól szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 10. §-a szerint terjesztem elő a 2025. I. félévre vonatkozó üléstervet.

Az ülésterv elkészítéséhez az SZMSZ-ben foglaltak szerint javaslatot kértem a képviselőktől; az önkormányzati intézmények, a közszolgáltatást nyújtó és a civil szervezetek vezetőitől.

A megkeresésemre válasz érkezett a Püspökladányi Rendőrkapitányság megbízott kapitányságvezetőjétől; a Püspökladányi Katasztrófavédelmi Kirendeltség kirendeltségvezetőjétől, alpolgármester asszonytól, a Tamasz Szociális Alapszolgáltatási Központ intézményvezetőjétől, a Berettyóújfalui Tankerületi Központtól.

Kapitányságvezető úr javasolta, hogy a településünk közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azokkal kapcsolatos feladatokról szóló beszámoló az áprilisi ülésen kerüljön megtárgyalásra.

A Katasztrófavédelmi Kirendeltség vezetője arról tájékoztatott, hogy a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló törvényben foglalt beszámolási kötelezettségen – A tűzoltó parancsnok vagy kijelölt helyettese évente beszámol a hivatásos tűzoltóság működési területén működő települési önkormányzat képviselő-testületének a település tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról. – kívül az üléstervhez egyéb javaslatot nem kíván tenni.

A Tamasz Szociális Alapszolgáltatási Központ intézményvezetője arról tájékoztatott, hogy a jogszabályban kötelezően tárgyalandó tárgykörökön kívül nincs javaslata tárgyalandó témára.

Alpolgármester asszony megtárgyalásra javasolta a Biharnagybajomi Értéktár Bizottság beszámolóját a tevékenységükről, illetve a jövőbeni elképzelésekről, a helyi szellemi, tárgyi értékek megtartásának és tovább gyűjtésének érdekében. Tárgyalásra javasolta még az Iskolatáska Oktatásfejlesztő Közalapítvány beszámolóját az eddigi tevékenységükről, illetve a jövőbeni koncepciójuk felvázolásának megismerését.

A Berettyóújfalui Tankerületi Központ nem kívánt napirendi javaslattal élni.

A beterjesztett 2025. I. félévi ülésterv összeállítása során tervezésre kerültek azok a kötelezően tárgyalandó előterjesztések és beszámolók, amelyek tárgyalását jogszabály írja elő, valamint a beérkezett javaslatokat is tartalmazza.

Az ülések napirendjei az aktuális témákkal, döntésre váró ügyekkel természetesen mindig bővülni fognak.

Kérem a tisztelt képviselőket, hogy az előterjesztés mellékletét képező, a Képviselő-testület 2025. I. félévre szóló ülésterv tervezetével kapcsolatban mondják el véleményeiket, tegyenek javaslatokat új napirendi pontok felvételére, majd fogadják el az üléstervet.

Biharnagybajom, 2025. január 20.

Szitó Sándor s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

a Képviselő-testület 2025. január 29-én tartandó ülésére
a Képviselő-testület 2025. I. félévi üléstervének
elfogadására

A Képviselő-testület
Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének 2025. I. félévi üléstervét
a határozat mellékletében foglaltak szerint
elfogadja.

Felhatalmazza a jegyzőt, hogy a Képviselő-
testület 2025. I. félévi üléstervét az
Önkormányzat intézményvezetőinek és az érintett
előadóknak küldje meg.

Határidő: a jegyzőkönyv elkészítését követően
azonnal

Felelős: Dr. Erdős Szilvia jegyző

TERVEZET

BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2025. I. FÉLÉVI

ÜLÉSTERVE

2025. január 29. szerda 9,00 óra

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácssterme

N a p i r e n d:

1. Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről
Előadó: Szitó Sándor polgármester
2. Előterjesztés Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. I. félévi üléstervének elfogadására
Előadó: Szitó Sándor polgármester
3. Előterjesztés Biharnagybajom Községi Önkormányzat és intézményei 2025. évi költségvetésére
Előadó: Szitó Sándor polgármester
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság
Pénzügyi Bizottság
4. Előterjesztés a szociális jellegű települési támogatások megállapításának, kifizetésének, folyósításának szabályairól szóló 19/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Szitó Sándor polgármester
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság
Pénzügyi Bizottság
5. Előterjesztés a közterület-használat rendjéről és feltételeiről szóló 4/2019. (III. 25.) önkormányzati rendelet, valamint a helyi környezet védelméről, a közterületek és az ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 11/2007. (XII. 1.) rendelet módosítására
Előadó: Dr. Erdős Szilvia jegyző
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság
Pénzügyi Bizottság
6. Előterjesztés a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 1/2023. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Dr. Erdős Szilvia jegyző
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság
Pénzügyi Bizottság
7. Előterjesztés a Biharnagybajomi Településüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megbízására, felügyelő bizottsági tagok megválasztására és a Társaság alapító okiratának módosítására
Előadó: Szitó Sándor polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság
8. Előterjesztés Biharnagybajom, Pákász u. 16. szám alatti ingatlan egy részének az Önkormányzat részére történő felajánlására
Előadó: Szitó Sándor polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság

9. Előterjesztés lakossági kérelemre

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság

10. Előterjesztés a Biharnagybajomi Települési Értéktár Bizottság tagjának megválasztására és Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság

11. Különfélék

1. Előterjesztés a Mosoly-Vár Óvoda igazgatójának kinevezési okiratának módosítására a 2025. január 1-jétől hatályos pedagógusbér-emelés alapján

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság

2. Mosoly-Vár Óvoda nyári nyitvatartási rendjének jóváhagyása

Előadó: Szitó Sándor polgármester

3. Előterjesztés a települési térfigyelő kamerarendszer bővítésére

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság

2025. február 26. szerda 9,00 óra

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácssterme

N a p i r e n d:

1. Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről
Előadó: Szitó Sándor polgármester

2. Előterjesztés Biharnagybajom Községi Önkormányzat és intézményei 2025. évi költségvetésének elfogadására
Előadó: Szitó Sándor polgármester
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság
Pénzügyi Bizottság

3. Előterjesztés az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Szitó Sándor polgármester
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság
Pénzügyi Bizottság

4. Előterjesztés a Szűcs Sándor IKSZT 2025. évi Közművelődési Szolgáltatási Tervének elfogadására
Előadó: Szitó Sándor polgármester
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság

5. Előterjesztés az Önkormányzat által 2024. évben támogatott civil szervezetek pénzügyi elszámolásának elfogadására
Előadó: Zics Tamás gazdasági vezető
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság

6. Különfélék
Előterjesztés a polgármester 2025. évi szabadságolási ütemtervének elfogadására
Előadó: Szitó Sándor polgármester

2025. március 26. szerda 9,00 óra

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácssterme

N a p i r e n d:

1. Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről
Előadó: Szitó Sándor polgármester
2. Előterjesztés Biharnagybajom Községi Önkormányzat 2025 - 2029 közötti időszakra vonatkozó gazdasági programjának, fejlesztési tervének elfogadására
Előadó: Szitó Sándor polgármester
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság
Pénzügyi Bizottság
3. Beszámoló a Biharnagybajomi Értéktár Bizottság tevékenységéről, jövőbeni elképzeléseiről a helyi szellemi, tárgyi értékek megtartásának és tovább gyűjtésének érdekében
Előadó: Vargáné Bagdi Márta elnök
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság
4. Beszámoló az Iskolatáska Oktatásfejlesztő Közalapítvány eddigi tevékenységéről, jövőbeni koncepciójukról
Előadó: Vigh Tiborné Kuratórium elnöke
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság
5. Előterjesztés a Biharnagybajomban működő civil szervezetek működési támogatásaival kapcsolatban
Előadó: Szitó Sándor polgármester
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság
6. Előterjesztés a 2025. évi közbeszerzési terv elfogadására
Előadó: Szitó Sándor polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság
7. Különböző feladatok

2025. április 30. szerda 9,00 óra

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácssterme

N a p i r e n d:

1. Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről
Előadó: Szitó Sándor polgármester
2. Beszámoló Biharnagybajom község közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azokkal kapcsolatos feladatokról
Előadó: Dr. Tóth Ferenc r. ezredes, megbízott kapitányságvezető
3. Beszámoló Biharnagybajom község tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról.
Előadó: Karacs Károly tűzoltó ezredes, tűzoltóparancsnok
4. Beszámoló a Biharnagybajomi Településüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Kft. 2024. évi üzleti tevékenységéről.
Előadó: ügyvezető
Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság
5. Előterjesztés Biharnagybajom Községi Önkormányzat közbiztonsági koncepciójára
Előadó: Szitó Sándor polgármester
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság
Pénzügyi Bizottság
6. Különfélék

2025. május 28. szerda 9,00 óra

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

N a p i r e n d:

1. Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről
Előadó: Szitó Sándor polgármester

2. Előterjesztés Biharnagybajom Község Önkormányzatának 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak átfogó értékelésére
Előadó: Dr. Erdős Szilvia jegyző
Felkért előadó: Pappné Szász Szilvia intézményvezető
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság

3. Beszámoló a Tamasz Szociális Alapszolgáltatási Központ Biharnagybajomban végzett személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások szakmai munkájáról
Előadó: Pappné Szász Szilvia intézményvezető
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság

4. Előterjesztés az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Szitó Sándor polgármester
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság
Pénzügyi Bizottság

5. Előterjesztés Biharnagybajom Községi Önkormányzat és intézményei 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló zárszámadási rendeletervezetére
Előadó: Szitó Sándor polgármester
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság
Pénzügyi Bizottság

6. Előterjesztés a 2024. évi éves összefoglaló belső ellenőri jelentés jóváhagyására
Előadó: Dr. Erdős Szilvia jegyző
Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság

7. Különfélék

2025. június 25. szerda 9,00 óra

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácssterme

Napirend:

1. Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről
Előadó: Szitó Sándor polgármester
2. Beszámoló a Hajdú-Bihar Vármegyei Temetkezési Vállalat 2024. évi temetőüzemeltetéséről
Előadó: Kari Irén igazgató
3. Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. önkormányzati éves beszámolója 2024. évről
Előadó: Vida László üzemmérnökség vezető
4. Tájékoztató a Szűcs Sándor Általános Iskola 2024/2025 tanévben végzett munkájáról
Előadó: Majosi Pálma Tankerületi Központ igazgató
5. Beszámoló a Mosoly-Vár Óvoda 2024/2025-ös nevelési évben végzett munkájáról
Előadó: Györfiné Bagdi Ágnes igazgató
Véleményező bizottság: Népjóléti Bizottság
6. Előterjesztés Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. II. félévi üléstervének elfogadására
Előadó: Szitó Sándor polgármester
7. Különfélék



ELŐTERJESZTÉS
Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2025. január 29. napján tartandó ülésére

Előterjesztés címe	ELŐTERJESZTÉS Biharnagybajom Községi Önkormányzat és intézményei 2025. évi költségvetéséről
Előterjesztő	Szitó Sándor polgármester
Készítette	Szitó Sándor polgármester Zics Tamás gazdasági vezető
Tárgyalja	Pénzügyi Bizottság, Népjóléti Bizottság Képviselő-testület
Egyeztetve, Tájékoztatva	-
Javasolt meghívott	-
A határozati javaslat elfogadásához szükséges szavazattöbbség	a) egyszerű szavazattöbbség b) minősített szavazattöbbség
nyilvánosság	nyílt ülés

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2025. január 29-én tartandó ülésére
Biharnagybajom Községi Önkormányzat és intézményei 2025. évi költségvetéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet (továbbiakban Ávr.) szabályozása a helyi önkormányzatok költségvetésének tervezésével kapcsolatosan nem változott, ezért a költségvetés előkészítése az előző évekhez hasonlóan történt. Az Áht. 24. § (3) bekezdése szerint „A jegyző által a (2) bekezdés szerint előkészített költségvetési rendelet-tervezetet a polgármester február 15-éig nyújtja be a képviselő-testületnek.”.

A költségvetés előterjesztésekor a Képviselő-testület részére szöveges indokolással együtt kell bemutatni a helyi önkormányzat költségvetési mérlegét közgazdasági tagolásban, előirányzat felhasználási tervét, a többéves kihatással járó döntések számszerűsítését évenkénti bontásban és összesítve, valamint a közvetett támogatásokat. A bevételeket és a kiadásokat kiemelt előirányzatok, kötelező, önként vállalt és államigazgatási feladatok szerinti bontásban is részletezni kell.

A következő évi gazdálkodást is a megvalósítható, ésszerű, tervezhető, a működőképességet biztosító, az önkormányzat likviditási helyzetét javító és szolgáló alapelvek kell, hogy meghatározzák. A kiadások tervezett összegét a rendelkezésre álló források nagysága határozza meg.

A helyi önkormányzatok számára kötelező feladatot továbbra is törvény írhat elő, az önkormányzatok eltérő adottságait (gazdasági teljesítőképeség, lakosságszám, a közigazgatási terület mérete) is figyelembe véve.

Az előterjesztést a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 10. és 13. §-ában foglaltak figyelembevételével állítottuk össze. Az Mötv. az alábbiakat tartalmazza: „10. § (1) A helyi önkormányzat ellátja a törvényben meghatározott kötelező és az általa önként vállalt feladat- és hatásköröket.”

Az Mötv.13. §-a (1) bekezdése szerint a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen:

1. településfejlesztés, településrendezés;
2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);

3. a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény elnevezése;
4. törvényben meghatározott kivételekkel az egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások;
5. környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás);
6. óvodai ellátás;
7. kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;
8. gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások;
- 8a. szociális szolgáltatások és ellátások, amelyek keretében települési támogatás állapítható meg;
9. lakás- és helyiséggazdálkodás;
10. a területén hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása;
11. helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;
12. honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem, helyi közfoglalkoztatás;
13. helyi adóval, gazdaságszervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok;
14. a kistermelők, őstermelők számára - jogszabályban meghatározott termékeik - értékesítési lehetőségeinek biztosítása, ideértve a hétvégi árusítás lehetőségét is;
15. sport, ifjúsági ügyek;
16. nemzetiségi ügyek;
17. közreműködés a település közbiztonságának biztosításában;
18. helyi közösségi közlekedés biztosítása;
19. hulladékgazdálkodás;
20. távhőszolgáltatás;
21. víziközmű-szolgáltatás, amennyiben a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései szerint a helyi önkormányzat ellátásért felelősnek minősül.

A helyi önkormányzat költségvetési kiadásai között kell megtervezni a beruházások és felújítások kiadásait beruházásonként, felújításonként, a helyi önkormányzat által a lakosságnak juttatott támogatásokat, szociális, rászorultság jellegű ellátásokat, az általános és céltartalékot, és elkülönítetten az európai uniós forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek kiadásait, valamint a helyi önkormányzat ilyen projektekhez szükséges hozzájárulásait.

A helyi önkormányzat költségvetési bevételei között kell megtervezni a helyi önkormányzat bevételeit, különösen a helyi adókból származó bevételeket, a helyi önkormányzatok általános működéséhez kapcsolódó támogatásokat, a központi költségvetésből származó egyéb támogatásokat.

Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 2. melléklete a helyi önkormányzatok működésének általános támogatását, a 3. melléklet a helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásainak területét, mértéket határozza meg.

A rendelet-tervezetet a fentieknek megfelelően az Áht. 23.§ (2)-(4) bekezdésének figyelembevételével, a költségvetési törvény alapján állítottuk össze.

A 2025. évi tervezési irányokat meghatározó alapelvek, keretek:

- az Önkormányzat és az intézmények működőképességének biztosítása,
- a bevételek növelése érdekében hatékony kintlévőség kezelés,

- a költségvetés készítésekor a jogszabályban, szerződésben, megállapodásban szereplő kiadások elsődlegességének biztosítása,
- a kötelező feladatok finanszírozásának elsődlegessége,
- a nem kötelező feladatok finanszírozásának felülvizsgálata,
- elnyert pályázatok megvalósításának biztosítása.

Az Mőtv. 111. § (4) bekezdése értelmében a költségvetési rendeletben működési hiány nem tervezhető. Ezért a költségvetési előirányzatok tervezésekor a kötelező önkormányzati feladatoknak prioritását kell biztosítani, önként vállalt feladat csak akkor tervezhető, ha annak pénzügyi fedezete a saját bevételekből megteremthető. Különösen figyelemmel kell lenni a likviditás fenntartására.

Helyi önkormányzatok támogatása

A 2025. évi költségvetési törvény 42. § (1) és (2) bekezdése alapján a települési önkormányzatokat a 2025-ös évben az alábbi **átengedett bevételek** illetik meg:

A települési önkormányzatokat megillető átengedett bevételek 2025. évben:

a) a települési önkormányzat jegyzője által jogerősen kiszabott környezetvédelmi bírság 100%-a,

b) a fővárosi és vármegyei kormányhivatal által a települési önkormányzat területén – a veszélyhelyzet kihirdetését megalapozó eseménnyel összefüggésben jogerősen kiszabott környezetvédelmi bírságok kivételével – kiszabott, és abból befolyt környezetvédelmi bírságok összegének 30%-a,

c) a közúti közlekedésről szóló törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározott jogsértésre (a továbbiakban: közlekedési szabályszegés) tekintettel kiszabott – a bírságot kiszabó szervre tekintet nélkül – közigazgatási bírság behajtásából, illetve végrehajtásából származó bevétel 40%-a, ha a behajtást, illetve a végrehajtást a települési önkormányzat jegyzője önkormányzati adóhatósági jogkörében eljárva foganatosította,

d) a települési önkormányzat területén a közlekedési szabályszegések után a közterület-felügyelő által kiszabott közigazgatási bírság behajtott összegének 100%-a, és

e) a termőföld bérbeadásából származó jövedelem utáni – a földterület fekvése szerinti települési önkormányzat által beszedett – személyi jövedelemadó 100%-a.

(2) A szabálysértési pénz- és helyszíni bírság, valamint a közigazgatási bírság végrehajtását kérő szerv költségminimum megelőlegezésére nem köteles.

A helyi önkormányzatok központi költségvetési támogatási rendszere 2025. évben is az önkormányzati feladatellátáshoz igazodó, korábban kialakított feladatalapú támogatási rendszerben történik, melynek fő területei: általános működtetés, közneveléshez kapcsolódó támogatás, a szociális feladatok támogatása, szünidei- és gyermekétkeztetés, valamint a kulturális feladatok támogatása. A 2025. évre vonatkozó mutatószámfelmérés (2025. évi megalapozó felmérés /normatíva/) megtörtént az EBR42 információs rendszerben.

2025. évre tervezett bevételeink

BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

I MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK

B1. Működési célú támogatások államháztartáson belül

B.11 Önkormányzatok működési támogatásai:

A rendelkezésünkre álló adatok alapján Biharnagybajom Község Önkormányzata összességében az alábbi állami támogatással számolhat:

1. Települési önkormányzatok működésének támogatása

Az önkormányzatok feladatainak nagyobb részét a klasszikus értelemben vett önkormányzati feladatok (igazgatási feladatok, településüzemeltetés: zöldterület-gazdálkodás, közvilágítás, köztemető-, közutak fenntartása, lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása) teszik ki.

2021. július 1-jén az Önkormányzat létrehozta a Biharnagybajomi Településüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Kft-t az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező egyes vagyonelemnek üzemeltetésére, kezelésére, egyes önkormányzati feladatok ellátására.

A Nonprofit Kft. által ellátandó önkormányzati feladatok:

- zöldterület fenntartás
- piac üzemeltetés
- a szociális, a mezőgazdasági és helyi érték start közfoglalkoztatási mintaprogramok megvalósítása
- temető zöldterület karbantartás;
- belterületi és külterületi utak, járdák üzemeltetése, karbantartása
- Szűcs Sándor Tájház és önkormányzati épületek karbantartása
- több önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan ingyenes használata és vagyonkezelése

E helyi közügyek ellátását a költségvetés 2025-ben az általános működési támogatások címen támogatja, melynek keretében az önkormányzati hivatal fenntartásához, a településüzemeltetési feladatok, illetve az egyéb kötelező önkormányzati feladatok ellátásához nyújt támogatást.

	2023.	2024.	2025.
Elismert hivatali létszám	7,31 fő	7,24	7,21
Köztisztviselők létszáma	8 fő	8 fő	11 fő
Önkormányzati hivatal működésének támogatása	40.475.470 Ft	58.669.099 Ft	58.669.099 Ft
Településüzemeltetés			
Zöldterület-gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátásának támogatása	7.157.800 Ft	8.743.950 Ft	7.708.256 Ft
Közvilágítás fenntartásának támogatása	20.008.000 Ft	8.978.000 Ft	8.978.000 Ft
Közvilágítás üzemeltetési támogatása	-	6.670.000 Ft	6.640.000 Ft
Köztetető fenntartásának támogatása	100.000 Ft	2.766.081 Ft	2.438.448 Ft
Közutak fenntartásának támogatása	6.382.740 Ft	7.810.008 Ft	6.884.937 Ft
Egyéb önkormányzati feladatok támogatása*	8.500.000 Ft	10.383.578 Ft	9.153.676 Ft
Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok ellátása	2.550 Ft	3.115 Ft	2.746 Ft
Polgármesteri illetmény támogatása	3.610.011 Ft	3.610.011 Ft	0 Ft
Összesen	86.236.571 Ft	107.633.842 Ft	100.475.162 Ft

A települési önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása jogcím alá tartozó jogcímekre vonatkozó közös szabályok, hogy az e jogcímenen nyújtott támogatások 2025. december 31-ig használhatók fel és elsősorban működési célokat szolgálnak. A támogatások felhalmozási bevételként eredeti előirányzatként akkor sem tervezhetők, ha e melléklet szerint valamely támogatás esetében az elszámolási szabályok lehetővé teszik a felhalmozási kiadások elszámolását, és a felhalmozási kiadások nem veszélyeztethetik a feladatokhoz kapcsolódó működtetési tevékenységeket, a feladat jogszabályokban rögzített paramétereknek megfelelő ellátásához szükséges működési kiadások teljesítését.

Az adóerőképesség számításának alapja az iparüzési adóbevallás alapján számolt településszintű adóalap. 1-10.000 Ft egy lakosra jutó adóerőképességig 50-45%, 10.001-13.300 Ft egy lakosra jutó adóerőképességig 45-20%, 13.301-15.600 Ft egy lakosra jutó adóerőképességig 20-0% támogatás kiegészítés illeti meg az önkormányzatokat. A 2024. évi iparüzési adóbevallásokból számolt adóerőképességünk 14.716 Ft, mely alapján abba a kategóriába esünk, ahol **támogatás kiegészítésre jogosultak vagyunk (20-0%)**. A kiegészítés mértéke: **7,69 %**

Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása

A köznevelés területén az önkormányzat fő feladata továbbra is az óvodai ellátás biztosítása.

E feladathoz az alábbiakra biztosít finanszírozást a központi költségvetés:

- átlagbéalapú támogatás jár a pedagógusok és a nevelő munkát közvetlenül segítők jogszabályi előírások alapján elismert létszáma alapján,
- kiegészítő támogatás jár az óvodapedagógusok minősítéséből adódó többletkiadásokhoz létszámuk alapján.

	2023.		2024.		2025.	
Óvodai gyereklétszám: 8hó/4hó	105 fő	105 fő	105 fő	105 fő	104 fő	104 fő
<i>ebből: SNI gyerek: 8hó/4hó</i>	<i>1 fő</i>	<i>3 fő</i>	<i>1 fő</i>	<i>1 fő</i>	<i>4 fő</i>	<i>4 fő</i>
Óvodai csoportok száma:	5		5		5	
Óvodapedagógusi létszámkeret:	10 fő		10 fő		10 fő	
Minősített pedagógusok száma	5 fő		5 fő		5 fő	
Nevelői munkát segítők száma:	10 fő		12 fő		10 fő	
- <i>óvodatitkár</i>	<i>1</i>		<i>1</i>		<i>1</i>	
- <i>dajka</i>	<i>5</i>		<i>5</i>		<i>5</i>	
- <i>pedagógiai asszisztens</i>	<i>4</i>		<i>6</i>		<i>4</i>	
Köznevelési feladatok támogatása	93.782.000 Ft		140.657.582 Ft		170.498.056 Ft	
Finanszírozott						
- <i>óvodapedagógus létszám</i>	<i>9,5 fő</i>		<i>9,8 fő</i>		<i>9,5 fő</i>	
- <i>nevelő munkát segítők létszáma</i>	<i>7 fő</i>		<i>7 fő</i>		<i>7 fő</i>	

A 10 fő óvodapedagógusi létszámkeretből 7 álláshely van betöltve óvodapedagógussal, amelyből 2 fő tartós távolléten van, 3 fő óvodapedagógusi álláshely pedig 3 fő pedagógiai asszisztenssel van betöltve.

2. Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása

A település szociális feladatainak támogatása központilag kerül meghatározásra:

	2023.	2024.	2025.
Települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása	36.471.000 Ft	38.026.934 Ft	52.035.000 Ft
Család- és gyermekjóléti szolgálat	-	6.643.100 Ft	6.643.100 Ft

A támogatás a szociális támogatásokra fordítható (rendeletben szabályozott települési támogatások), valamint felhasználható még a gyermekétkeztetés kiadásainak fedezetére is, amennyiben a gyermekétkeztetésre kapott központi támogatásból nem fedezhetők a felmerült kiadások.

A család és gyermekjóléti kiadások a családsegítő szolgálat működési területén élő szociális és mentálhigiénés problémák miatt veszélyeztetett, illetve krízishelyzetbe került személyek, családok életvezetési képességének megőrzését, az ilyen helyzethez vezető okok megelőzését, valamint a krízishelyzet megszüntetésének elősegítését szolgálják.

A gyermekétkeztetéssel kapcsolatos támogatás

A 2025. évi normatíva felmérés során a gyermekétkeztetésre 28.959.120 Ft bértámogatást és 30.490.423 Ft üzemeltetési támogatást és 3.434.250 Ft szünidei étkeztetési normatív támogatást kaptunk. A gyermekétkeztetés támogatás összesen: 62.883.793 Ft.

A gyermekétkeztetési- és a szünidei étkeztetés támogatásának igénylésénél a létszámot csak kalkulálni tudjuk, sajnos az a tapasztalat, hogy a térítési díj megfizetése után eltelt időszakban az étkezők száma csökkent.

Intézményi gyermekétkeztetés	2023.	2024.	2025.
Étkeztetettek száma (tény/igény)	254 fő	236 fő	229 fő
Feladatellátási helyek száma	4 db	4 db	4 db
Számított dolgozói létszám	7,88 fő	7,52 fő	7,38 fő
Intézményi gyermekétkeztetés bértámogatás	21.278.364 Ft	27.222.400 Ft	28.959.120 Ft
Intézményi gyermekétkeztetés – üzemeltetési támogatás	32.896.523 Ft	29.959.036 Ft	30.490.423 Ft

Szünidei étkeztetés	2023.	2024.	2025.
Étkeztetett gyermekek naponta összesített gyermekszáma (adagszám) (tény/igény)	4 300 fő	4 523 fő	6025 fő
Szünidei étkeztetés támogatása	2.451.000 Ft	2.578.110 Ft	3.434.250 Ft

Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása

E támogatás az önkormányzatokat lakosság szám alapján illeti meg a Mőtv.-ben, valamint a Kult. tv.-ben meghatározott nyilvános könyvtári feladatainak ellátásához és a közművelődési alapszolgáltatások biztosításához.

	2023.	2024.	2025.
Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	5.875.515 Ft	5.800.273 Ft	5.747.161 Ft

A feladatfinanszírozás által megállapított **2025. évi működési normatív támogatások összege: 398.282.272 Ft.**

B16. Az egyéb működési célú támogatások között az alábbi bevételeket tervezzük:

- a közfoglalkoztatás támogatásának bevételeit 2025. évre a már benyújtott pályázatok függvényében tudjuk számba venni. Jelentős változás történik a közfoglalkoztatás megvalósításában, a szociális közfoglalkoztatást 2025. március 1-jétől a Biharnagybajom Községi Önkormányzat látja el. A helyi sajátosságra épülő program szervezése és megvalósítása a Biharnagybajomi Nonprofit Kft. feladata lesz.

A közfoglalkoztatottak létszáma 2025. január 1-jén.

S.SZ.	FOGLALKOZTATÓ	LÉTSZÁM
1.	Biharnagybajom Községi Önkormányzat	2 fő
2.	Biharnagybajom Polgármesteri Hivatal	9 fő
3.	Mosoly-Vár Óvoda	2 fő
4.	Bajomi Biztos Pont Szociális Intézmény	1 fő
5.	Biharnagybajom Nonprofit Kft.	87 fő
ÖSSZESEN		101 fő

Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal: 2025. évi hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás támogatása **903.546 Ft** 2025. február 28-ig.

A 2025. évre meghirdetett, illetve a későbbiekben kiírásra kerülő, a foglalkoztatási költséget 100 %-ban támogató közfoglalkoztatási pályázatok nyújtotta lehetőségeket továbbra is maximálisan ki szeretnénk használni.

- Az egészségügyi ellátás keretein belül a háziorvosi és iskolaegészségügyi alapellátásra a fennálló NEAK szerződések alapján- **36.258.000 Ft**-ot terveztünk. Az egészségügyi ellátás keretein belül a védőnői szolgálat működtetését 2023. július 1-jétől a Debreceni Egyetem végzi.

- A mezei őrszolgálat – mely önként vállalt feladat - finanszírozásával kapcsolatban a finanszírozás hasonlóan alakul a tavalyi évhez. 1.080.000 Ft bevételi előirányzatot terveztünk az önkormányzat költségvetésébe.

- A Biztos Kezdet Gyerekház működtetésére a Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság támogatási szerződés keretében a 2025. évre vonatkozóan **11.504.840 Ft** támogatást biztosít.

A Biztos Kezdet Gyerekház olyan kisgyermekes családokat érintő szolgáltatás, amely hozzájárul az egyéni és társadalmi hátrányokból fakadó kockázatok csökkentéséhez, elkerüléséhez, és a szegénység újratermelődésének megakadályozásához, tehát rendkívül fontos településünkön.

- A polgármesteri illetmény támogatása a 2025. évre vonatkozóan: **14.135.494 Ft**

Egyéb működési célú támogatások összesen: 63.881.880Ft

B3. Közhatalmi bevételek

A **közhatalmi bevételek** képezik az önkormányzat legfőbb saját működési bevételét. Az adómértékek emelésére 2023. évben került sor, így a magánszemélyek kommunális adójának mértéke 3.000,-Ft/év, helyi iparüzési adó pedig 2 %.

B31. Jövedelemadók:

Ebben a csoportban a magánszemélyek jövedelemadói között a **termőföld bérbeadásból származó bevételt** tervezzük 121.000 Ft összegben.

B.34. Vagyoni típusú adók csoportjában a **magánszemélyek kommunális adója** szerepel, melyet az előző évben befolyt bevételhez kalkulálva tervezünk 3.000.000 Ft nagyságrendben. A bevételt a rendkívüli nehéz gazdasági helyzetre való tekintettel idén a működési hiány kezelésére javasoljuk fordítani.

B.35 Termékek és szolgáltatások adói

Iparüzési-adóbevételt a költségvetés egyensúlyának megtartása miatt az elmúlt évben befolyt bevétel nagyságából indultunk ki, azaz 47.228.557 Ft bevétellel terveztünk. Bízva abban, hogy a makrogazdasági hatások nem érintették negatívan a településünkre adót fizetők tevékenységét, illetve a kintlévőségek behajtása sikerrel jár.

B.36. Egyéb közhatalmi bevételek

A pótlék-bírságból befolyó bevételt 700.000 Ft összegben, valamint a talajterhelésből származó bevételt 200.000 Ft-ban terveztük. A talajterhelésből származó bevételt elkülönítetten kell kezelni, felhasználni csak jogszabályban meghatározott célra lehet.

A közhatalmi bevételek tervezett összege 51.249.557 Ft.

B4. Működési bevételek között az alábbi jogcímenek tervezünk bevételt:

- áru és készletértékesítést a közfoglalkoztatásban korábban előállított önkormányzati készleten lévő termékek értékesítéséből és varrás szolgáltatásnyújtásból,
- telefontornyok bérleti díjait,
- szolgáltatások ellenértéke (hulladékgyűjtő zsák, fénymásolás stb.),
- közvetített szolgáltatások bevételei között a közüzemi díjak tovább számlázásából származó bevételt vehetjük számba,
- kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek (diszkont kincstárjegy)

B4. Működési bevételek címén 18.696.037 Ft-ot tervezünk.

II. FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK

B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belül

B.25. Az egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belül csoportban a pályázatokhoz kapcsolódóan 44.786.388 Ft támogatással terveztünk.

Pályázatokhoz kapcsolódó Támogató Hatóság által még utalandó támogatások:

Megnevezés	Támogatás összege (Ft)
Helyi termékértékesítést szolgáló piac infr. fejlesztése VP6-7.2.1.1-20 (PIAC II. ütem)	44.786.388
Biharnagybajomi kultúrtér kialakítása TOP PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00006	194.666.477
Összesen:	239.452.865

B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközt eredeti előirányzatban nem terveztünk.

Biharnagybajom Községi Önkormányzat költségvetési bevételei összesen 771.562.611 Ft

BIHARNAGYBAJOMI POLGÁRMESTERI HIVATAL

I MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK

B16. Az egyéb működési célú támogatások között az alábbi bevételeket tervezzük:

- a közfoglalkoztatás támogatásának bevételeit a 2025. évről áthúzódó pályázat függvényében tudjuk számba venni. A hosszabb időtartamú közfoglalkoztatásra tervezett bevételi előirányzat összege 3.614.184 Ft
- a normatív kedvezményre nem jogosultaknak adott önkormányzati támogatás miatti bevételkiesés önkormányzati támogatása: 3.021.697 Ft

Az egyéb működési célú támogatások összesen: 6.635.881 Ft.

B4. Működési bevételek között az alábbi jogcímenek tervezünk bevételt:

- bérleti díj (menzai ebédlő)
- közvetített szolgáltatások
- vendégétkeztetés bevétele (TÁMASZ, magánszemélyek)
- Ellátási térítési díjak (gyermekétkeztetés)

B4. Működési bevételek címén 52.604.877 Ft-ot tervezünk a Polgármesteri Hivatal költségvetésében.

Felhalmozási bevétellel nem számolunk 2025-ben.

Biharnagybajomi Polgármesteri Hivatal költségvetési bevételei összesen 59.240.759 Ft

MOSOLY-VÁR ÓVODA

B16. Az egyéb működési célú támogatások között az alábbi bevételeket tervezük:

- a közfoglalkoztatás támogatásának bevételeit a 2025. évről áthúzódó pályázat függvényében tudjuk számba venni. A hosszabb időtartamú közfoglalkoztatásra tervezett bevételi előirányzat összege **903.546 Ft**

Felhalmozási bevétellel nem számolunk 2025-ben.

Mosoly-Vár Óvoda költségvetési bevételei összesen 903.546 Ft

BAJOMI BIZTOS PONT SZOCIÁLIS INTÉZMÉNY ÉS BIZTOS KEZDET GYEREKHÁZ

B16. Az egyéb működési célú támogatások között az alábbi bevételeket tervezük:

- a közfoglalkoztatás támogatásának bevételeit a 2025. évről áthúzódó pályázat függvényében tudjuk számba venni. A hosszabb időtartamú közfoglalkoztatásra tervezett bevételi előirányzat összege **451.773 Ft**

Felhalmozási bevétellel nem számolunk 2025-ben.

Bajomi Biztos Pont költségvetési bevételei összesen 451.773 Ft

Önkormányzat és intézményei költségvetési bevételei összesen: 855.572.502 Ft

B8. Finanszírozási bevételek

Pénzmaradvány:

A költségvetés egyensúlyának biztosítása érdekében **115.594.102 Ft** összegben terveztünk pénzmaradvány igénybevételt, melyből 33.384.846 Ft-ot működési célra, 82.209.256 Ft-ot felhalmozási célra.

Központi irányítószervi támogatások folyósítása:

A Polgármesteri Hivatal a Mosoly Vár Óvoda és a Bajomi Biztos Pont részére történő intézményfinanszírozás összege: **368.108.028 Ft.**

Finanszírozási bevételek az önkormányzat és intézményei vonatkozásában **483.702.130 Ft.**

Az önkormányzat és intézményeinek 2025. évre tervezett összesített bevétele: 1.339.274.632 Ft.

ebből:

- **Működési célú bevétel összesen: 616.119.637 Ft**
- **Felhalmozási célú bevétel összesen: 239.452.865 Ft**
- **Finanszírozási bevétel összesen: 483.702.130 Ft**

2025. évre várható kiadásaink

A költségvetés tervezésekor az erőforrásokat minden területen a költségvetési intézményrendszer működőképességének fenntartására és az önkormányzati kötelező alapfeladatok ellátására kell összpontosítani, a tartós bevételi források nagyságrendjéhez kell igazítani a kötelező feladatok ellátását.

A település működtetésével, támogatási rendszerével kapcsolatos kiadások tervezésénél továbbra is a bevételi korlátok meghatározók, a kiadások tervezésénél elsődleges és a jelen gazdasági helyzetben kiemelkedően fontos, hogy a kötelezően ellátandó alapfeladatokra a forrást biztosítani tudjuk.

A kiadások tervezésénél továbbra is kiemelt szempont lesz a takarékoság és a hatékonyság érvényesítése. A jövőben is fontos, hogy az önkormányzat költségvetési szerveinek zavartalan működését, a településüzemeltetési feladatokat a takarékoság maximális figyelembevételével lássa el.

Kiemelt figyelmet kell fordítani a pályázati lehetőségek felkutatására, mely beruházások, fejlesztések, rendezvények megvalósításának pénzügyi fedezeteként szolgálhat. A pályázati kiírások figyelemmel kísérése és nyomon követése prioritást kell, hogy élvezzen.

Igazodnunk kell ahhoz, hogy a kötelező feladatellátás finanszírozása után tudjuk az önként vállalt feladatok működését biztosítani a fennmaradó forrásaink erejéig. A szociális alapellátást továbbra is társulás formájában kívánjuk működtetni.

BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

K1. Személyi juttatások:

A személyi juttatások nagyságrendjét alapvetően a létszám határozza meg.

Az önkormányzat létszámát az alábbiak szerint javaslom meghatározni 2025. évre:

Háziorvosi asszisztens: 1 fő

Művelődési egység: 1 fő

Könyvtári egység: 1 fő

Mezei őrszolgálat: 1 fő

Választott képviselők: 7 fő

Összesen: 11 fő

A személyi juttatásokat a fenti létszám alapján terveztük a 2025. évi jogszabályi változás, a garantált bérminimum és minimálbéremelkedés, valamint a soros előlépések figyelembevételével.

A személyi juttatások összesen 48.937.072Ft

K2. A munkaadókat terhelő járulékok a fenti létszámkeretre tervezett személyi juttatások járuléka -2025. évben 13 % - 6.306.674 Ft.

K3. Dologi kiadások

2025. évben is alkalmazkodnunk kell a feladatokhoz rendelt támogatás összegéhez, mely alapvetően keretet szab egy-egy feladat tervezett előirányzatának. A kiadások tervezésénél erre figyelemmel voltunk, viszont ahol a szigorú elszámolási kötelezettség tágabb felhasználási lehetőséget biztosít, /településüzemeltetés/ a feladathoz rendelt támogatás felhasználása átcsoportosíthatóvá válik.

A dologi kiadások között az intézmények működéséhez alapvetően csak a legszükségesebb kiadások kerültek tervezésre.

A tervezett dologi kiadások összege: 102.486.007 Ft.

K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai:

Az önkormányzatunk által megalkotott szociális rendeletünk szerint történik a települési támogatás megállapítása, 2025. évi tervezett összege: **26.942.500 Ft**

K5. Egyéb működési célú kiadásokra 27.841.697 Ft-ot tervezünk az alábbiakban részletezettek szerint:

- a Kabai Tamasz Szociális Szolgáltatási Központ részére 1.000.000 Ft átadását tervezzük,
- a Nonprofit Kft. feladatellátásához 18.920.000 Ft,
- a civil szervezetek támogatására 3.000.000 Ft-ot tervezünk,
- a Bursa Hungarica támogatásra 900.000 Ft,

- normatív kedvezményben nem részesülők támogatása gyermekétkeztetéshez 3.021.697 Ft
- a költségvetési tartalék összege 1.000.000 Ft,

Az önkormányzat és intézményei részéről pénzeszköz átadás a Nonprofit Kft-nek az alábbi feladatok ellátására:

Átadott feladat Nonprofit Kft-nek	Átadott támogatás (Ft)
zöldterület kezelés	7.600.000
köztemető fenntartása	2.000.000
Szűcs Sándor Tájház és önkormányzati épületek karbantartása	2.820.000
belterületi és külterületi utak, járdák karbantartása	6.500.000
Átadott pénzeszköz összesen	18.920.000

Az önként vállalt feladatellátásokra az alábbiakat vesszük számba:

- mezőéri szolgálat fenntartása 1 fő foglalkoztatása
- Bursa Hungarica ösztöndíjtámogatás
- Szövetségekben, társulásokban való részvétel díja: (TÖOSZ, DAH, Bihar-Sárrét)

Az összes működési kiadás: 212.513.951 Ft

Felhalmozási kiadások

A költségvetés tervezése során figyelembe kell venni a folyamatban lévő beruházásokat, a korábbi képviselő-testületi döntéseken alapuló kötelezettségeket.

A felhalmozási kiadásoknál a 2024. évről áthúzódó és kötelezettségvállalással terhelt, folyamatban lévő fejlesztéseket be kell tervezni, valamint figyelembe kell venni az előző évről áthúzódó meg nem valósult célokat is.

A 2025. évi fejlesztéseket elsősorban a pályázatok nyújtotta támogatásokra alapozzuk.

Beruházások, felújítások:

Megnevezés	Összes kiadás (Ft)
BERUHÁZÁSOK	
Kamerarendszer fejlesztése	460 000
Vízműtelep fejlesztési alap	3 784 302
Fejlesztésekhez kapcsolódó tartalékalap	217 950
Környezetvédelmi Alap	9 611 558
Beruházások összesen	14 073 810
FELÚJÍTÁSOK	
Egészségház felújítása	54 000*
Helyi termékértékesítést szolgáló piac inf. fejlesztése 2. ütem	91.943.349
Élhető települések TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00006	205 695 500
Polgármesteri Hivatal felújítása TOP PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00003	117 841
Deák Ferenc utca útalap építése	10 537 621
Felújítások összesen	307 588 311
Mindösszesen	321 662 121

*fel nem használt támogatás visszautalása

A felhalmozási kiadások csak az önkormányzatnál kerültek betervezésre összesen 321.662.121 Ft összegben

Költségvetési kiadások összesen: 534.176.072Ft

BIHARNAGYBAJOMI POLGÁRMESTERI HIVATAL**K1. Személyi juttatások:**

A személyi juttatások nagyságrendjét alapvetően a létszám határozza meg.

A Polgármesteri Hivatal létszámát az alábbiak szerint javaslom meghatározni 2025. évre:

Hivatal: 11 fő

Konyha: 7 fő

Összesen: 18 fő

A köztisztviselői illetményalap a 2024. évi szinten kerül meghatározásra.

A cafetéria juttatás a köztisztviselők részére éves szinten nettó 300.000 Ft-ban került betervezésre a költségvetésbe.

A személyi juttatások összesen 110.129.995 Ft

K2. A munkaadókat terhelő járulékok a fenti létszámkeretre tervezett **személyi juttatások járuléka** -2025. évben 13 % - **14.743.483 Ft.**

K3. Dologi kiadások

A dologi kiadások között az intézmények működéséhez alapvetően csak a legszükségesebb kiadások kerültek tervezésre: üzemeltetési anyagok (a konyha esetében élelmiszer nyersanyagok), kommunikációs szolgáltatások, közüzemi díjak, szakmai és egyéb szolgáltatások, karbantartási anyagok és szolgáltatások, általános forgalmi adó, egyéb dologi kiadások.

A tervezett dologi kiadások összege: 83.256.200 Ft.

Az összes működési kiadás: 208.129.678 Ft

Felhalmozási kiadások

A költségvetés tervezése során figyelembe kell venni a szükséges beruházásokat, felújításokat.

Beruházások, felújítások:

	Megnevezés	Összes kiadás (Ft)
I.	K6 Beruházások	
1.	Tárgyi eszköz beszerzés (számítógépek, irodai bútorok)	940 000
2.	Büfékocsi utánfutó beszerzése	4 500 000
I.	K6 Beruházások összesen	5 440 000
II.	K7 Felújítások	
1.	Konyha épület korszerűsítése	1 788 000
II.	K7 Felújítások összesen	1 788 000
	Mindösszesen	7 228 000

Az összes felhalmozási kiadás: 7.228.000 Ft

Az összes költségvetési kiadás 215.357.678 Ft

MOSOLY-VÁR ÓVODA

K1. Személyi juttatások:

A személyi juttatások nagyságrendjét alapvetően a létszám határozza meg.

A Mosoly-Vár Óvoda létszámát az alábbiak szerint javaslom meghatározni 2025. évre:

Óvodapedagógus 10 fő

Nevelési oktatási munkát segítő 7 fő

Üzemeltetési feladat 1 fő

Összesen: 18 fő

A személyi juttatások összesen 135.460.462 Ft

K2. A munkaadókat terhelő járulékok a fenti létszámkeretre tervezett személyi juttatások járuléka -2025. évben 13 % - 17.512.594 Ft.

K3. Dologi kiadások

A dologi kiadások között az intézmények működéséhez alapvetően csak a legszükségesebb kiadások kerültek tervezésre: szakmai és üzemeltetési anyagok, kommunikációs szolgáltatások, közüzemi díjak, szakmai és egyéb szolgáltatások, karbantartási anyagok és szolgáltatások, egyéb dologi kiadások.

A tervezett dologi kiadások összege: 17.651.012 Ft.

Az összes működési kiadás: 170.624.068 Ft

Felhalmozási kiadások

A költségvetés tervezése során figyelembe kell venni a szükséges beruházásokat, felújításokat.

Beruházások, felújítások:

	Megnevezés	Összes kiadás (Ft)
I.	K6 Beruházások	
1.	Udvari játékok beszerzése	1 161 000
I.	K6 Beruházások összesen	1 161 000
II.	K7 Felújítások	
1.	Mátyás király utcai épület felújítása és energetikai korszerűsítése	4 488 000
2.	Bacsó Béla utcai épület felújítása	2 250 000
II.	K7 Felújítások összesen	6 738 000
	Mindösszesen	7 899 000

Az összes felhalmozási kiadás: 7.899.000 Ft

Az összes költségvetési kiadás 178.523.068 Ft

BAJOMI BIZTOS PONT SZOCIÁLIS INTÉZMÉNY ÉS BIZTOS KEZDET GYEREKHÁZ

K1. Személyi juttatások:

A személyi juttatások nagyságrendjét alapvetően a létszám határozza meg.

A Bajomi Biztos Pont létszámát az alábbiak szerint javaslom meghatározni 2025. évre:

Család és gyermekjóléti szolgálat 2 fő

Biztos Kezdet Gyerekház 2 fő

Összesen: 4 fő

A személyi juttatások összesen 23.088.733 Ft

K2. A munkaadókat terhelő járulékok a fenti létszámkeretre tervezett **személyi juttatások járuléka -2025. évben 13 % - 2.973.962 Ft.**

K3. Dologi kiadások

A dologi kiadások között az intézmények működéséhez alapvetően csak a legszükségesebb kiadások kerültek tervezésre: szakmai és üzemeltetési anyagok, kommunikációs szolgáltatások, közüzemi díjak, szakmai és egyéb szolgáltatások, karbantartási anyagok és szolgáltatások, egyéb dologi kiadások.

A tervezett dologi kiadások összege: 5.981.000 Ft.

Az összes működési kiadás: 32.043.695 Ft

Felhalmozási kiadások

A költségvetés tervezése során figyelembe kell venni a szükséges beruházásokat, felújításokat.

Beruházások, felújítások:

	Megnevezés	Összes kiadás (Ft)
I.	K6 Beruházások	
I.	K6 Beruházások összesen	0
II.	K7 Felújítások	
1.	Rákóczi út 19. alatti épület energetikai korszerűsítése (napelem, fűtőkorszerűsítése)	5 814 000
II.	K7 Felújítások összesen	5 814 000
	Mindösszesen	5 814 000

Az összes felhalmozási kiadás: 5.814.000 Ft

Az összes költségvetési kiadás 37.857.695 Ft

Önkormányzat és intézményei összes költségvetési kiadása 965.914.513 Ft.

Finanszírozási kiadások

- 2024. 00. havi nettó kiadás visszafizetése 13.100.091 Ft összegben.
- Az intézmények központi, irányítószervi támogatása 368.108.028 Ft

ebből:

- Polgármesteri Hivatal részére 153.354.592 Ft (önkormányzati kiegészítés 34.564.027 Ft)
- Mosoly-Vár Óvoda részére 177.493.510 Ft (önkormányzati kiegészítés 0 Ft)
- Bajomi Biztos Pont részére 37.259.926 Ft (önkormányzati kiegészítés 19.709.755 Ft)

Finanszírozási kiadások mindösszesen 381.208.119 Ft

Az önkormányzat és intézményeinek 2025. évre tervezett összesített kiadásai: 1.347.122.632 Ft.

A BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK KÜLÖNBSÉGE: -31.261.813 Ft

Az önkormányzat és intézményeinek összevont mérlege

MEGNEVEZÉS		Biharnagybajom Községi Önkormányzat	Biharnagybajomi Polgármesteri Hivatal	Mosoly-Vár Óvoda	Bajomi Biztos Pont Szociális Intézmény és Biztos Kezdet Gyerekbáz	Önkormányzat és intézmények összesen
ÖSSZESÍTETT BEVÉTELEK						
I.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK eredeti előirányzat	771 562 611	59 240 759	903 546	451 773	832 158 689
	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK eredeti előirányzat	112 559 767	156 116 919	177 619 522	37 405 922	483 702 130
	BEVÉTELEK ÖSSZESEN eredeti előirányzat	884 122 378	215 357 678	178 523 068	37 857 695	1 315 860 819
II.						
	Működési kiadások eredeti előirányzat	212 513 951	208 129 678	170 624 068	32 043 695	623 311 392

	Felhalmozási kiadások eredeti előirányzat	321 662 121	7 228 000	7 899 000	5 814 000	342 603 121
	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK eredeti előirányzat	534 176 072	215 357 678	178 523 068	37 857 695	965 914 513
	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK eredeti előirányzat	381 208 119	0	0	0	381 208 119
	KIADÁSOK ÖSSZESEN eredeti előirányzat	915 384 191	215 357 678	178 523 068	37 857 695	1 347 122 632
III.	BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE eredeti előirányzat	-31 261 813	0	0	0	-31 261 813

Önkormányzatunknak 2025. évben is az a fő feladata, hogy az önkormányzat működő képességét megőrizze, kötelező feladatait ellássa. Ennek érdekében kérem a tisztelt Képviselő-testületet hozza meg érdemi döntését annak érdekében, hogy el lehessen fogadni a 2025. évi költségvetést ezért szükséges a negatív egyenleg megszüntetése, a kiadások átgondolása, fontosságuk rangsorolása.

Kelt: Biharnagybajom, 2025. január 23.

Szitó Sándor s.k.
polgármester

Biharnagybajom Községi Önkormányzat és intézményei 2025. évi költségvetési bevételei

adatok Ft-ban

Előirányzat csoportok, kiemelt előirányzatok		Eredeti előirányzat
Biharnagybajom Községi Önkormányzat		
MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK		
B1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	
B11	Önkormányzatok működési támogatásai	
B111	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	100 475 162
1	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	100 475 162
B112	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	170 498 056
1	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	170 498 056
B1131	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	58 678 100
1	A települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak egyéb támogatása	52 035 000
2	Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása - család és gyermekjóléti szolgálat	6 643 100
B1132	Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	62 883 793
1	Intézményi gyermekétkeztetés támogatása	59 449 543
2	Szünidei étkeztetés támogatása	3 434 250
B114	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	5 747 161
1	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	5 747 161
B115	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	0
1		
B116	Elszámolásból származó bevételek	0
B11	Önkormányzatok működési támogatásai	398 282 272
B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	
1	Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelői finanszírozás (egészségügyi alapellátás)	36 258 000
2	Magyar Agrár, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara mezővárosi szolgálat támogatása	1 080 000
3	Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal: közfoglalkoztatás támogatása 2025. évi hosszabb időtartamú	903 546
4	Biztos Kezdet Gyerekház TBF támogatás	11 504 840
5	Polgármesteri illetmény támogatása	14 135 494
6		
7		
8		
B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	63 881 880
B1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	462 164 152
B3	Közhatalmi bevételek	
B311	Termőföld bérbeadásából származó bevétel	121 000
B341	Magánszemélyek kommunális adója	3 000 000
B351	Iparűzési adó	47 228 557
B355	Szálláshely utáni idegenforgalmi adó	0
B36	Egyéb közhatalmi bevételek: bírság, pótlék	900 000
B3	Közhatalmi bevételek	51 249 557

Előirányzat csoportok, kiemelt előirányzatok		Eredeti előirányzat
B4	Működési bevételek	
B401	Készletértékesítés ellenértéke: Startmunka bevétele	0
B402	Szolgáltatások ellenértéke: hulladékgyűjtő zsák, fénymásolás, spirálozás	345 710
B403	Közvetített szolgáltatások ellenértéke: továbbszámított költségek bevétele	8 307 344
B404	Tulajdonosi bevételek: bérleti díj	4 300 000
B406	Kiszámlázott ÁFA	2 242 983
B407	ÁFA visszatérítése	0
B408	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek (diszkont kincstárjegy)	0
B411	Egyéb működési bevételek: egyéb bevétel	3 500 000
B4	Működési bevételek	18 696 037
B6	Működési célú átvett pénzeszközök	
B64	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	
B6	Működési célú átvett pénzeszközök	0
	MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	532 109 746
	FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK	
B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	0
B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	
1	Helyi termékértékesítést szolgáló piac infr. fejlesztése VP6-7.2.1.1-20	44 786 388
2	Biharnagybajomi kultúrtér kialakítása TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00006	194 666 477
3		
B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	239 452 865
B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	239 452 865
B5	Felhalmozási bevételek	
B52	Ingatlan értékesítés	
B5	Felhalmozási bevételek	0
B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	
B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0
	FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	239 452 865
	Biharnagybajom Községi Önkormányzata mindösszesen	771 562 611
	Biharnagybajomi Polgármesteri Hivatal	
	MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK	
B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	
1	Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal: közfoglalkoztatás támogatása 2025. évi hosszabb időtartamú	3 614 184
2	Normatív kedvezményre nem jogosultaknak adott önkormányzati támogatás miatti bevételkiesés	3 021 697
B1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	6 635 881
B4	Működési bevételek	
B402	Szolgáltatások ellenértéke: vendégétkéztetés	39 580 925
B403	Közvetített szolgáltatások ellenértéke: továbbszámított költségek bevétele	230 055
B404	Tulajdonosi bevételek: bérleti díj	1 533 975
B405	Ellátási díjak: gyermekétkéztetés bevétele	402 329
B406	Kiszámlázott ÁFA	10 857 593
B407	ÁFA visszatérítése	0
B411	Egyéb működési bevételek	0
B4	Működési bevételek	52 604 877
B6	Működési célú átvett pénzeszközök	0

Előirányzat csoportok, kiemelt előirányzatok		Eredeti előirányzat
	MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	59 240 759
	FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK	
B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0
B5	Felhalmozási bevételek	0
B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0
	FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	0
	Biharnagybajomi Polgármesteri Hivatal mindösszesen	59 240 759
	Mosoly-Vár Óvoda	
	MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK	
B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	0
1	Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal: közfoglalkoztatás támogatása 2025. évi hosszabb időtartamú	903 546
B1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	903 546
B4	Működési bevételek	
B403	Közvetített szolgáltatások ellenértéke: továbbszámolt költségek bevétele	0
B406	Kiszámlázott ÁFA	0
B4	Működési bevételek	0
B6	Működési célú átvett pénzeszközök	0
	MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	903 546
	FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK	
B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0
B5	Felhalmozási bevételek	0
B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0
	FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	0
	Mosoly-Vár Óvoda mindösszesen	903 546
	Bajomi Biztos Pont Szociális Intézmény és Biztos Kezdet Gyerekház	
	MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK	
B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	
1	Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal: közfoglalkoztatás támogatása 2025. évi hosszabb időtartamú	451 773
B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	451 773
B1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	451 773
B4	Működési bevételek	
B403	Közvetített szolgáltatások ellenértéke: továbbszámolt költségek bevétele	
B406	Kiszámlázott ÁFA	
B4	Működési bevételek	0
B6	Működési célú átvett pénzeszközök	0
	MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	451 773
	FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK	
B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0
B5	Felhalmozási bevételek	0
B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0
	FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	0
	Bajomi Biztos Pont Szociális Intézmény és Biztos Kezdet Gyerekház mindösszesen	451 773
	BIHARNAGYBÁJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT ÉS INTÉZMÉNYEI MINDÖSSZESEN	832 158 689
	<i>B1 Működési célú támogatások államháztartáson belülről</i>	470 155 352
	<i>B2 Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről</i>	239 452 865
	<i>B3 Közhatalmi bevételek</i>	51 249 557
	<i>B4 Működési bevételek</i>	71 300 914
	<i>B5 Felhalmozási bevételek</i>	0
	<i>B6 Működési célú átvett pénzeszközök</i>	0
	<i>B7 Felhalmozási célú átvett pénzeszközök</i>	0
	<i>Mindösszesen</i>	832 158 689

Biharnagybajom Községi Önkormányzat és intézményei 2023. évi finanszírozást bevételai

Megnevezés		Eredeti előirányzat
I.	B8111 Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0
1.	Biharnagybajom Községi Önkormányzat	0
-		
-		
II.	B8112 Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele	0
1.	Biharnagybajom Községi Önkormányzat	0
-		
III.	B8131 Előző évi maradvány igénybevétele (költségvetési hiány helyő finanszírozására szolgáló pénzforgalom nélküli bevétel)	115 594 102
	<i>Felhalmozási maradvány összesen</i>	<i>82 209 256</i>
	<i>Működési maradvány összesen</i>	<i>33 384 846</i>
1	Biharnagybajom Községi Önkormányzat	112 559 767
<i>a.</i>	<i>Felhalmozási maradvány</i>	<i>82 209 256</i>
-	TOP-4.1.1-15-HB1-2016-00005 Egészséghez kialakítása	54 000
-	VP6-7.2.1.1-20 Helyi termékértékesítést szolgáló piac infrastrukturális- és eszközfejlesztése PIAC II. úton	41 676 888
-	TOP PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00006 Élhető települések	11 029 023
-	TOP PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00003 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése	117 841
-	Fejlesztési számla	5 398 023
-	Talajterhelési díj	9 611 558
-	Vízüzemű használati díj	3 784 302
-	Deák Ferenc utca útalap építése	10 537 621
-		
<i>b.</i>	<i>Működési maradvány</i>	<i>30 350 511</i>
-	2025.00. havi állami támogatás	13 100 091
-	Szállítói és egyéb kötelezettségek	17 250 420
-		
2	Biharnagybajomi Polgármesteri Hivatal	2 762 327
<i>a.</i>	<i>Felhalmozási maradvány</i>	<i>0</i>
-		
<i>b.</i>	<i>Működési maradvány</i>	<i>2 762 327</i>
-	Szállítói és egyéb kötelezettségek	2 762 327
-		
3	Mosoly-Vár Óvoda	126 012
<i>a.</i>	<i>Felhalmozási maradvány</i>	<i>0</i>
-		
<i>b.</i>	<i>Működési maradvány</i>	<i>126 012</i>
-	Szállítói és egyéb kötelezettségek	126 012
-		

Megnevezés		Eredeti előirányzat
4	Bajomi Biztos Pont Szociális Intézmény és Biztos Kezdet Gyerekház	145 996
a.	<i>Felhalmozási maradvány</i>	0
b.	<i>Működési maradvány</i>	145 996
-	Szállítói és egyéb kötelezettségek	145 996
IV.	B314 Államháztartáson belüli megelőlegezések	0
1.	Biharnagybajom Községi Önkormányzat	0
V.	B816 Központi, irányítószervi támogatás	368 108 028
1.	Biharnagybajomi Polgármesteri Hivatal	153 354 592
2.	Mosoly-Vár Óvoda	177 493 510
3.	Bajomi Biztos Pont Szociális Intézmény és Biztos Kezdet Gyerekház	37 259 926
FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖNKORMÁNYZAT ÉS INTÉZMÉNYENKÉNT		
	Biharnagybajom Községi Önkormányzat	112 559 767
	Biharnagybajomi Polgármesteri Hivatal	156 116 919
	Mosoly-Vár Óvoda	177 619 522
	Bajomi Biztos Pont Szociális Intézmény és Biztos Kezdet Gyerekház	37 405 922
FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN		483 702 130

Biharnagybajom Községi Önkormányzat és intézményei 2024. évi működési kiadásai

Sorsz.	Cím megnevezése Alcím megnevezése	COFOG	Létszám (fő)	Összes kiadás	KIADÁSBÓL					Egyéb működési céli kiadások K5
					5 Személyi juttatások KI	6 Munkaadókat terh. jár. és szoc. hozzjár. adó K2	7 Dologi kiadások K3	8 Előirányzott pénzügyi juttatások K4	9	
1	2		3	4	5	6	7	8	9	
	Biharnagybajom Községi Önkormányzat									
1.1	Kötelező feladatok									
1	Közelgő feladatok	064010		14 819 418			14 819 418			
2	Zöldterület kezelés	066010		7 600 000						7 600 000
3	Utak fenntartása	045160		6 500 000						6 500 000
4	Közintéző fenntartása	013320		2 000 000						2 000 000
5	Biharnagybajomi Nonprofit Kft. részére pénzeszköz átadás	013350		0						0
6	Házi és gyermekorvosi rendelő kiadásai eredeti előirányzat	072111	1,0	43 005 040	8 208 000	1 067 040	33 730 000			
7	Pénzügyi és természetbeni szociális ellátások (7. melléklet) eredeti előirányzat	107060		14 749 316				13 742 500		
8	Képviselő-testület működése eredeti előirányzat	011130	7,0	27 401 180	24 248 832	3 152 348				
9	Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás	013350		2 618 133			2 618 133			
10	Önkormányzat továbbéltartás kiadásai eredeti előirányzat	013350		10 550 327			10 550 327			
11	2025. évi közfoglalkoztatás eredeti előirányzat	041233	2,0	903 546	848 400	55 146				
12	Önkormányzatok elszámolása (normatíva visszafizetés)	018010		0						0

Sorsz.	Cím megnevezése Alcím megnevezése	COFOG	Létszám (fő)	Összes kiadás	KIADÁSÓBÓL				
					Személyi juttatások K1	Munkaadókat terh. jár. és szoc. biztosít. adó K2	Dologi kiadások K3	Elmunkáltat. pénzbeli juttatásai K4	Egyéb működési célú kiadások K5
1	2		3	4	5	6	7	8	9
13	Önkormányzati igazgatás	011130		6 821 449			6 821 449		
14	Város.község gazdálkodás	066020		7 217 801			4 397 801		2 820 000
15	Könyvtár	082044	1,0	6 284 880	5 561 840	723 040			
16	Közművelődés	082091	1,0	11 087 433	4 950 000	643 500	5 493 933		
17	Ebrendészet eredeti előirányzat	066020		2 331 130			2 331 130		
18	Általános tartalék eredeti előirányzat	011130		1 000 000					1 000 000
19	TÁMASZ részére pénzeszköz átadás szociális feladatra	018030		1 000 000					1 000 000
I.1	<i>Kötelező feladatok összesen eredeti előirányzat</i>		12	165 889 653	43 817 072	5 641 074	81 769 007	13 742 500	20 920 000
I.2.	Önként vállalt feladatok								
1	Mezői őrszolgálat eredeti előirányzat	031030	1,0	5 805 600	5 120 000	665 600	20 000		
2	Pénzbeli és természetbeni szociális ellátások (7. melléklet) eredeti előirányzat	107060		25 021 697			8 800 000	13 200 000	3 021 697
3	Civil szervezetek támogatása	084031		3 997 000			997 000		3 000 000
4	BURSA HUNGARICA	018030		900 000					900 000

Sorsz.	Cím megnevezése Alcím megnevezése	COFOG	Létszám (fő)	Összes időtáv	KIADÁSBÓL				
					Személyi juttatások K1	Munkaadókat terh. jár. és szoc. hozzájár. adó K2	Dologi kiadások K3	Ellátottak pénzbeli juttatásai K4	Egyéb működési célú kiadások K5
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
5	Sport létesítmények működtetése	081030		1 900 000		1 900 000			
6	Rendezvények lebonyolítása	066020		9 000 000		9 000 000			
I.2.	<i>Önként vállalt feladatok összesen eredeti előirányzat</i>		1,0	46 624 297	5 120 000	665 600	20 717 000	13 200 000	6 921 697
	Biharnagybajom Községi Önkormányzata összesen eredeti előirányzat		13,0	212 513 951	48 937 072	6 306 674	102 486 007	26 942 500	27 841 697
	Biharnagybajomi Polgármesteri Hivatal								
L	Kötelező feladatok								
1	Önkormányzati Hivatal eredeti előirányzat	011130	9,0	76 088 102	60 060 970	8 308 834	7 718 298	0	0
2	2025. évi közfoglalkoztatás eredeti előirányzat	041233	8,0	3 614 184	3 393 600	220 584	0	0	0
3	Gyermekékeztetés eredeti előirányzat	096015,104035	5,0	73 443 661	24 489 886	3 183 685	45 770 090	0	0
4	Szüneti ékeztetés eredeti előirányzat	104037	0,0	3 691 136		0	3 691 136	0	0
5	Vendégékeztetés eredeti előirányzat	013350,049010	2,0	34 170 028	8 680 114	1 128 415	24 361 499	0	0
I.	Kötelező feladatok összesen eredeti előirányzat		24,0	191 007 111	96 624 570	12 841 518	81 541 023	0	0
II.	Államigazgatási feladatok								
I	Államigazgatási feladatok eredeti előirányzat	011130	2,0	17 122 567	13 505 425	1 901 965	1 715 177		
II.	Államigazgatási feladatok összesen eredeti előirányzat		2,0	17 122 567	13 505 425	1 901 965	1 715 177	0	0
	Biharnagybajomi Polgármesteri Hivatal összesen eredeti előirányzat		26,0	208 129 678	110 129 995	14 743 483	83 256 200	0	0

Sorsz.	Cím megnevezése Alcím megnevezése	COFOG	Létszám (fő)	Összes kiadás	KIADÁSBÓL					Egyéb működési eseti kiadások K5
					Személyi juttatások K1	Munkaadókat terh. jár. és szoc. hozzjár. adó K2	Dologi kiadások K3	Ellátottak pénzbeni juttatásai K4		
1	2		3	4	5	6	7	8	9	
1	<u>Mosoly-Vár Óvoda</u>									
1	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai	091110	17,0	148 868 389	131 146 862	17 006 972	714 555	0	0	
2	Óvodai nevelés, ellátás működési feladatai	091140	1,0	20 852 133	3 465 200	450 476	16 936 457	0	0	
3	2025. évi közfoglalkoztatás eredeti előirányzat	041233	2,0	903 546	848 400	55 146	0	0	0	
	<u>Mosoly-Vár Óvoda összesen eredeti előirányzat</u>		<u>20,0</u>	<u>170 624 068</u>	<u>135 460 462</u>	<u>17 512 594</u>	<u>17 651 012</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	
	<u>Bátonyi Biztos Pont Szociális Intézmény és Biztos Kezdet Gyermekei</u>									
1	Család és gyermekjóléti szolgáltatások	104042	2,0	20 087 082	14 338 933	1 864 061	3 884 088			
2	Biztos Kezdet Gyermekei feladatai	104044	2,0	11 504 840	8 325 600	1 082 328	2 096 912			
3	2025. évi közfoglalkoztatás eredeti előirányzat	041233	1,0	451 773	424 200	27 573	0			
	<u>Bátonyi Biztos Pont Szociális Intézmény és Biztos Kezdet Gyermekei összesen eredeti előirányzat</u>		<u>5,0</u>	<u>32 043 695</u>	<u>23 088 733</u>	<u>2 973 962</u>	<u>5 981 000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	
	<u>BIHARNAGYBAJOMI KÖZSÉLGYŐNKORMÁNYZAT ÉS INTÉZMÉNYEI MINDÖSSZESEN</u>		<u>64,0</u>	<u>623 311 392</u>	<u>317 616 262</u>	<u>41 536 713</u>	<u>209 374 219</u>	<u>26 942 500</u>	<u>27 841 697</u>	

Bihar megyehajom Községi Önkormányzat és intézményei
2025. évi felhalmozási kiadásai

4. melléklet
a (.....) önkormányzati rendelethez

adatok Ft-ban

Megnevezés	COFOG	Eredeti előirányzat
Bihar megyehajom Községi Önkormányzat		
I. K6 Beruházások		
1. Kanizsarendszer fejlesztése	042120	460 000
<i>Forrás összetétele:</i>		
- Önkormányzati saját forrás		460 000
2. Víznyelőtelep fejlesztési alap	066020	3 784 302
<i>Forrás összetétele:</i>		
- Előző évi maradvány; önkormányzati saját forrás (váltakozó) beszedési díj)		3 784 302
3. Fejlesztésekhez kapcsolódó tartozékalap	062020	217 950
<i>Forrás összetétele:</i>		
- Előző évi maradvány; önkormányzati saját forrás (fejlesztési alap)		217 950
4. Környezetvédelmi Alap	066020	9 611 558
<i>Forrás összetétele:</i>		
- Előző évi maradvány; önkormányzati saját forrás (telepítési díj)		9 611 558
I. K6 Beruházások összesen		14 073 810
II. K7 Felújítások		
1. YP6-7.2.1.1-20 Helyi termelői társaságok szolgáltató pánc infrastruktúra- és eszközfejlesztése PIAC II. ütem	042120	91 183 349
<i>Forrás összetétele:</i>		
- Előző évi maradvány; pályázaton elnyert támogatás		41 676 888
- Pályázati támogatás		44 786 388
- Előző évi maradvány; önkormányzati saját forrás		4 720 073
2. TOP PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00006 Elhetté települések	062020	205 695 800
<i>Forrás összetétele:</i>		
- Pályázati támogatás		194 666 477
- Előző évi maradvány; pályázaton elnyert támogatás		11 029 023
3. TOP PLUSZ-2.1.1-21-HB1-2022-00003 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése	062020	117 841
<i>Forrás összetétele:</i>		
- Előző évi maradvány; pályázaton elnyert támogatás		117 841
4. TOP-4.1.1-15-HB1-2016-00005 Egészséghez közelítés	072111	54 000
<i>Forrás összetétele:</i>		
- Előző évi maradvány; pályázaton elnyert támogatás		54 000
5. Délic Ferenc utcán szilárd burkolás		10 537 621
<i>Forrás összetétele:</i>		
- Előző évi maradvány; pályázaton elnyert támogatás		10 537 621
II. K7 Felújítások összesen		307 583 311
III. K8 Egyéb felhalmozási célú kiadások		
1. K8 Egyéb felhalmozási célú kiadások összesen		0
<i>Forrás összetétele:</i>		
- Önkormányzati saját forrás		0
III. K8 Egyéb felhalmozási célú kiadások összesen		0
Bihar megyehajom Községi Önkormányzat összesen		321 662 121
Bihar megyehajom Polgármesteri Hivatal		
I. K6 Beruházások		
1. Tárgyi eszköz beszerzés (számítógépek, irodai bútorok)		940 000
<i>Forrás összetétele:</i>		
- Saját forrás		940 000
2. Röföltetési utómunka beszerzése		4 500 000
- Saját forrás		4 500 000
- Előző évi maradvány		
I. K6 Beruházások összesen		5 440 000
II. K7 Felújítások		
1. Konyha épület korszerűsítése		1 788 000
<i>Forrás összetétele:</i>		
- Saját forrás		1 788 000
2. 		0
II. K7 Felújítások összesen		1 788 000
III. K8 Egyéb felhalmozási célú kiadások		0
Bihar megyehajom Polgármesteri Hivatal összesen		7 228 000
Musoly-Vár Övula		

Megnevezés		COFOC	Erőforr. előirányzat
I.	K6 Beruházások		
I.	Udvari járatok beszerzése		1 161 000
	Forrás összetétele:		
	- Saját forrás		1 161 000
I.	K6 Beruházások összesen		1 161 000
II.	K7 Felújítások		
I.	Mátyás király utcai épület felújítása és energiákkal korszerűsítése		4 488 000
	Forrás összetétele:		
	- Saját forrás		4 488 000
2.	Dacó Béla utcai épület felújítás		2 250 000
	Forrás összetétele:		
	- Saját forrás		2 250 000
II.	K7 Felújítások összesen		6 738 000
III.	K8 Egyéb felhalmozási célú kiadások		0
	Mosoly-Vár Óvoda összesen		7 899 000
Bajonai Biztos Pont Szociális Intézmény és Biztos Kezdet Gyereklétszám			
I.	K6 Beruházások		
I.			0
	Forrás összetétele:		
	- Saját forrás		
I.	K6 Beruházások összesen		0
II.	K7 Felújítások		
I.	Művelődési utca alatti épület energiákkal korszerűsítése (naprafelmelegítés, fűtés) (országhatáron)		5 814 000
	Forrás összetétele:		
	- Saját forrás		5 814 000
II.	K7 Felújítások összesen		5 814 000
III.	K8 Egyéb felhalmozási célú kiadások		0
	Bajonai Biztos Pont Szociális Intézmény és Biztos Kezdet Gyereklétszám összesen		5 814 000
BIHAR-NAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT ÉS INTÉZMÉNYEI MINDÖSSZESEN			342 603 121
	<i>K6 Beruházások összesen</i>		<i>20 674 810</i>
	<i>K7 Felújítások összesen</i>		<i>321 928 311</i>
	<i>K8 Egyéb felhalmozási célú kiadások összesen</i>		<i>0</i>
	<i>Mindösszesen</i>		<i>342 603 121</i>

Biharnagybajom Községi Önkormányzat 2025. évi finanszírozási kiadásai

Megnevezés		Adatok Ft-ban	
			Eredeti előirányzat
I.	K9111 Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök visszafizetése pénzügyi vállalkozásnak		0
1.	Biharnagybajom Községi Önkormányzat		0
	-		
II.	K9112 Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése		0
1.			
III.	K914 Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése		13 100 091
1.	Biharnagybajom Községi Önkormányzat		13 100 091
	- 2025. 00. havi nettó finanszírozás		13 100 091
IV.	K915 Központi, irányítószervi támogatás		368 108 028
1.	Biharnagybajomi Polgármesteri Hivatal		153 354 592
2.	Mosoly-Vár óvoda		177 493 510
3.	Bajomi Biztos Pont Szociális Intézmény és Biztos Kezdet Gyermekház		37 259 926
Finanszírozási kiadások összesen			381 208 119

**Összesítő Biharnagybajom Községi Önkormányzat és intézményei
2025. évi bevételeiről és kiadásairól**

Adatok Ft-ban

MEGNEVEZÉS	Biharnagybajom Községi Önkormányzat	Biharnagybajoni Polgármesteri Hivatal	Méany-Vár Órda	Bajoni Botos Poni Szociális Intézmény és Eltároló Központ Gyerekléka	Önkormányzat és intézmények összesen
ÖSSZESÍTETT BEVÉTELEK					
KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK eredeti előirányzat	771 562 611	59 240 759	903 546	451 773	832 158 689
I. FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK eredeti előirányzat	112 559 767	156 116 919	177 619 523	37 405 922	483 702 130
BEVÉTELEK ÖSSZESEN eredeti előirányzat	884 122 378	215 357 678	178 523 068	37 857 695	1 315 860 819
ÖSSZESÍTETT KIADÁSOK					
KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK					
Működési kiadások eredeti előirányzat	212 513 951	208 129 678	170 624 068	32 043 695	623 311 392
Felhalmozási kiadások eredeti előirányzat	321 662 121	7 228 000	7 899 000	5 814 000	342 603 121
II. KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK eredeti előirányzat	534 176 072	215 357 678	178 523 068	37 857 695	965 914 513
FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK eredeti előirányzat	381 208 119	0	0	0	381 208 119
KIADÁSOK ÖSSZESEN eredeti előirányzat	915 384 191	215 357 678	178 523 068	37 857 695	1 347 122 632
III. BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK BGYTINLÉGE eredeti előirányzat	-31 261 813	0	0	0	-31 261 813

**Biharnagybajom Községi Önkormányzat
2025. évi pénzbeli és természetbeni ellátásai**

Adatok Ft-ban

Ssz	Megnevezés	Rovat szám	Eredeti előirányzat
KÖTELEZŐ FELADATOK: A 3. melléklet I.1.8. során szereplő önkormányzat által ellátott államigazgatási feladatok			
1	Települési támogatás		
a	rendkívüli települési támogatás: átmeneti segély	K48	800 000
b	rendkívüli települési támogatás: temetési segély	K48	750 000
c	közműdíj támogatás	K48	6 362 500
d	gyógyszertámogatás	K48	3 830 000
2	Köztetetés	K48	2 000 000
3	Közkifolyók díja	K337	1 006 816
Kötelező feladatok, pénzbeli és természetbeni szociális ellátások összesen			14 749 316
<i>K3 Dologi kiadások összesen</i>			<i>1 006 816</i>
<i>K48 Ellátottak pénzbeli juttatásai összesen</i>			<i>13 742 500</i>
<i>Kötelező feladatok összesen</i>			<i>14 749 316</i>
ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK: A 3. melléklet I.2.2. során szereplő önként vállalt önkormányzati feladatok, valamint a 4. melléklet III/1. során szereplő felhalmozási kiadások			
1	Intézménykezdési támogatás	K48	4 600 000
2	Gázfűtéshez nyújtott egyszeri támogatás	K48	1 500 000
3	Idősek egyszeri támogatása	K48	6 000 000
4	Egészségügyi támogatás	K48	300 000
5	Első lakáshoz jutás támogatása	K48	800 000
6	Normatív étkezési térítési díj kedvezményben nem részesülők támogatása	K512	3 021 697
7	Szociális tűzifa szállítás	K337 K351	1 800 000
8	Lakókörnyezet rendezettségének biztosítása	K337 K351	7 000 000
Önként vállalt támogatások, díjak összesen			25 021 697
<i>K3 Dologi kiadások összesen</i>			<i>8 800 000</i>
<i>K48 Ellátottak pénzbeli juttatásai összesen</i>			<i>13 200 000</i>
<i>K5 Egyéb működési célú kiadások összesen</i>			<i>3 021 697</i>
<i>K87 Egyéb felhalmozási célú kiadások összesen</i>			<i>0</i>
Önként vállalt feladatok összesen			25 021 697

**BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT ÖSSZEVONT KÖLTSÉGVETÉSI MÉRLEGE KÖZGAZDASÁGI TAGOLÁSBAN
A 2025. ÉVI MŰKÖDÉSI, FELHALMOZÁSI BEVÉTELEIRŐL ÉS KIADÁSÁIRÓL**

I. Működési célú bevételek és kiadások mérlege (önkormányzati szinten)

Adatok Ft-ban

Sorszám	BEVÉTELEK		KIADÁSOK	
	Megnevezés	Birleti ei.	Megnevezés	Birleti ei.
1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	470 155 352	Személyi juttatások	317 616 262
2	Közhatalmi bevételek	51 249 537	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	41 536 713
3	Működési bevételek	71 300 914	Dologi kiadások	208 374 219
4	Működési célú ásveti pénzeszközök	0	Ellátottak pénzbeni juttatása	26 942 500
5	Egyéb működési bevételek	0	Egyéb működési célú kiadások	27 841 697
6	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0		0
7	Költségvetési bevételek összesen (1+...+6)	592 905 824	Költségvetési kiadások összesen (1+...+6)	623 311 392
8	Hány belső finanszírozásnak bevétel (9+...+12)	380 551 874	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	0
9	Költségvetési maradvány igénybevétele	33 384 846	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése	0
10	Vállalkozási maradvány igénybevétele	0	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	0
11	Központi, irányító szervi támogatás	347 167 028	Belföldi értékpapírok kiadásai	0
12	Egyéb belső finanszírozási bevételek	0	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	13 100 091
13	Hány külső finanszírozásnak bevétel (14+19)	0	Központi, irányító szervi támogatások folyósítása	368 168 028
14	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	0	Egyéb finanszírozási kiadások	0
15	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele	0		0
16	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	0		0
17	Belföldi értékpapírok bevételei	0		0
18	Államháztartáson belüli megelőlegezések	0		0
19	Egyéb külső finanszírozási bevételek	0		0
20	Működési célú finanszírozási bevételek összesen (8+...+13)	380 551 874	Működési célú finanszírozási kiadások összesen (8+...+19)	381 208 119
21	BEVÉTEL ÖSSZESEN (7+20)	973 257 698	KIADÁSOK ÖSSZESEN (7+20)	1 004 519 511
22	Költségvetési hiány (-); többlet (+) (7. sor egyenlege)	-30 605 568		
23	Finanszírozási hiány (-); többlet (+) (20. sor egyenlege)	-656 245		
24	Bruttó hiány/többlet (21. sor egyenlege)	-31 261 813		

II. Felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege (önkormányzati szinten)

Sorszám	BEVÉTELEK		KIADÁSOK	
	Megnevezés	Birleti ei.	Megnevezés	Birleti ei.
	A	B	D	E
1	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	239 452 865	Biztosítások	20 674 810
2	Felhalmozási bevételek	0	Felújítások	321 928 311
3	Felhalmozási célú ásveti pénzeszközök	0	Egyéb felhalmozási kiadások	0
4	Egyéb felhalmozási célú bevételek	0		0
5	Költségvetési bevételek összesen (1+2+3+4)	239 452 865	Költségvetési kiadások összesen (1+2+3)	342 603 121
6	Hány belső finanszírozásnak bevétel (7+...+10)	103 150 256	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	0
7	Költségvetési maradvány igénybevétele	82 209 256	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése	0
8	Vállalkozási maradvány igénybevétele	0	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	0
9	Központi, irányító szervi támogatás	20 941 000	Belföldi értékpapírok kiadásai	0
10	Egyéb belső finanszírozási bevételek	0	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	0
11	Hány külső finanszírozásnak bevétel (12+...+17)	0	Központi, irányító szervi támogatások folyósítása	0
12	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	0	Egyéb finanszírozási kiadások	0
13	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele	0		0
14	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	0		0
15	Belföldi értékpapírok bevételei	0		0
16	Államháztartáson belüli megelőlegezések	0		0
17	Egyéb külső finanszírozási bevételek	0		0
18	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen (6+...+11)	103 150 256	Felhalmozási célú finanszírozási kiadások összesen (6+...+17)	0
19	BEVÉTEL ÖSSZESEN (5+18)	342 603 121	KIADÁSOK ÖSSZESEN (5+18)	342 603 121
20	Költségvetési hiány (-); többlet (+) (5. sor egyenlege)	-103 150 256		
21	Finanszírozási hiány (-); többlet (+) (18. sor egyenlege)	103 150 256		
22	Bruttó hiány/többlet (19. sor egyenlege)	0		

BEVÉTEL MINDÖSSZESEN

1 315 860 819

KIADÁS MINDÖSSZESEN

1 347 122 632

Biharagybajom Községi Önkormányzat előirányzat felhasználási ítemterve a 2025. évi bevételi és kiadási előirányzatairól

		Adatok Ft-ban											
Várható bevételek		Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December
MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK													
1	Működési bevételek	71 300 914	5 941 743	5 941 743	5 941 743	5 941 743	5 941 743	5 941 743	5 941 743	5 941 743	5 941 743	5 941 743	5 941 743
2	Közhatalmi bevételek	51 249 557							25 624 779				
3	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	470 155 352	39 179 613	39 179 613	39 179 613	39 179 613	39 179 613	39 179 613	39 179 613	39 179 613	39 179 613	39 179 613	39 179 613
4	Működési célú átvett pénzeszközök	B											
KÖZPONTI KÖLTSÉGVETÉSBŐL KAPOTT TÁMOGATÁSOK													
FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK													
5	Felhalmozási bevételek	0											
6	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	239 452 865	19 954 405	19 954 405	19 954 405	19 954 405	19 954 405	19 954 405	19 954 405	19 954 405	19 954 405	19 954 405	19 954 405
7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0											
FONDSZÁMOZÁSI BEVÉTELEK													
8	Központi, irányító szerv támogatás	368 108 028	30 675 669	30 675 669	30 675 669	30 675 669	30 675 669	30 675 669	30 675 669	30 675 669	30 675 669	30 675 669	30 675 669
9	Felző évi maradvány igénybevétele	115 594 102	19 265 684	19 265 684	19 265 684	19 265 684	19 265 684	19 265 684					
10	Likvidációs célú hibák, kölcsönök felvétele												
11	Államháztartáson belüli megelőlegezések												
12	Hozamajánlások, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól												
13	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	1 315 860 819	115 007 114	115 007 114	115 007 114	115 007 114	115 007 114	115 007 114	115 007 114	121 376 208	95 751 430	95 751 430	95 751 430
Várható kiadások													
MŰKÖDÉSI KIADÁSOK													
14	Személyi juttatások	317 616 262	26 468 022	26 468 022	26 468 022	26 468 022	26 468 022	26 468 022	26 468 022	26 468 022	26 468 022	26 468 022	26 468 022
15	Munkaadókat terhelő jár. és szoc. hozzájár. adó	41 536 713	3 461 393	3 461 393	3 461 393	3 461 393	3 461 393	3 461 393	3 461 393	3 461 393	3 461 393	3 461 393	3 461 393
16	Dologi kiadások	209 374 219	17 447 852	17 447 852	17 447 852	17 447 852	17 447 852	17 447 852	17 447 852	17 447 852	17 447 852	17 447 852	17 447 852
17	Ellátottak pénzbelni juttatása	26 942 500	2 245 208	2 245 208	2 245 208	2 245 208	2 245 208	2 245 208	2 245 208	2 245 208	2 245 208	2 245 208	2 245 208
18	Egyéb működési célú kiadások	27 841 697	2 320 141	2 320 141	2 320 141	2 320 141	2 320 141	2 320 141	2 320 141	2 320 141	2 320 141	2 320 141	2 320 141
FELELVÁMOZÁSI KIADÁSOK													
19	Beruházások	20 674 810	10 337 405										
20	Felújítások	321 928 511			80 482 078								80 482 078
21	Egyéb felhalmozási célú kiadások												
FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK													
22	Központi, irányító szerv támogatás	368 108 028	30 675 669	30 675 669	30 675 669	30 675 669	30 675 669	30 675 669	30 675 669	30 675 669	30 675 669	30 675 669	30 675 669
23	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	13 100 091	13 100 091										
24	Likvidációs célú hibák, kölcsönök, átvett pénzeszközök												
25	Hozamajánlások, kölcsönök visszafizetése												
26	KIADÁSOK ÖSSZESEN	1 347 172 637	95 718 376	95 955 690	103 100 363	82 618 285	173 437 768	82 618 285	82 618 285	103 100 363	82 618 285	82 618 285	163 100 363
Egyszeres (13-26)			19 298 738	22 061 424	-8 083 607	52 398 829	-58 420 654	13 133 145	13 133 145	-41 724 154	13 133 145	13 133 145	-67 348 953
Hátramarott egyenleg			19 298 738	41 260 161	99 383 768	51 300 519	25 278 694	38 411 839	51 544 984	9 820 830	22 933 975	36 087 120	-31 261 815

Biharmagybajom Községi Önkormányzat többéves kifizetési tervének kiadásai, kezességvállalásai valamint a várható saját bevétel 50%-ának a kiadások éves bontásában 2025. ércrcdci költségvetés

	Első kiadások költségvetési jogcímenek szerinti megnevezése	Éves költségvetési források	Közvetlen költségvetési források	Közvetett költségvetési források	Éves költségvetési kiadások										Összesen	Tervezett hiány/plusz	Adatok Ft-ban	
					2025.	2026.	2027.	2028.	2029.	2030.	2031.	2032.	2033.	2034.				2035.
					1	2	3	4	5	6	7	8	9	10				11
1.a.	Felújítások kiadásai	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.b.	Felújítások kiadásai	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.	Felújítások kiadásai összesen (1.a+1.b)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.	Közhatalmi felújítások megvalósítására - rendezési díjak (156 sz.)	67 599 000	203 656,30	17 333 000	50 266 000	5 200 000	5 200 000	5 200 000	5 200 000	5 200 000	5 200 000	5 200 000	5 200 000	5 200 000	5 200 000	5 200 000	5 200 000	5 466 000
3.	Adóssághoz fűződő kötelezettségek felvételének költségei	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.a.	Felújítások kiadásai	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.b.	Felújítások kiadásai	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.	Felújítások kiadásai összesen (3.a+3.b)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ÖSSZESEN		67 599 000	203 656,30	17 333 000	50 266 000	5 200 000	5 200 000	5 200 000	5 200 000	5 200 000	5 200 000	5 200 000	5 200 000	5 200 000	5 200 000	5 200 000	5 200 000	5 466 000
VÁRHATÓ SAJÁT BEVÉTELEK 50%-A		25 510 500	26 530 920	27 592 157	28 695 843	29 843 677	31 037 424	32 278 921	33 570 078	34 912 881	36 309 396	37 761 772	39 275 000	40 850 000	42 475 000	44 150 000	45 875 000	47 650 000

K I M U T A T Á S

Biharnagybajom Községi Önkormányzat által nyújtott 2025. évi közvetett támogatásokról

Adatok Ft-ban

				Összesen
A)	Ellátottak térítési díjának, kártérítésének méltányossági alapon való elengedésének összege			
	- étkezési térítési díjhoz nyújtott önkormányzati támogatás (norm.kedv. nem részesülő bölcsőde, óvoda, ált.isk.alsó)			3 021 697
A)	Összesen			3 021 697
B)	Lakosság részére lakásépítéshez, lakás felújításhoz nyújtott kölcsönök elengedésének összege			0
C)	Helyi adónál, gépjárműadónál biztosított kedvezmény, mentesség összege adónemenként			
		mentesség	kedvezmény	
	- helyi iparüzési adó	232 000	0	
	- magánszemélyek kommunális adója		0	
	- idegenforgalmi adó		0	
	Összesen:	232 000	0	
C)	Összesen			232 000
D)	Helyiségek, eszközök hasznosításából származó bevételből nyújtott kedvezmény, mentesség összege			
	Civil szervezetek épülethasználata			2 897 000
D)	Összesen			2 897 000
E)	Egyéb nyújtott kedvezmény vagy kölcsön elengedésének összege			
E)	Összesen			0
A-E	KÖZVETETT TÁMOGATÁS ÖSSZESEN			6 150 697

Munkaköri leírás

Patakiné Darabos Zsuzsanna köztisztviselő

1. Azonosító adatok:

születési hely, idő: Debrecen, 1969.04.08.
anyja neve: Nemes Zsuzsanna
jelenlegi besorolása: I/16.
munkakör neve: igazgatási csoportvezető

2. Függhelmi kapcsolata:

munkáltatói jogkör gyakorlója: jegyző
közvetlen felettese(i) beosztása: jegyző, polgármester

3. Munkaköre: igazgatási csoportvezető

Közvetlen beosztottja(i): igazgatási csoport tagjai

4. Helyettesítésének joga és kötelezettsége:

Általános helyettese: Tóthné Vesszős Julianna
Helyettesíti: az igazgatási csoport tagjait, valamint a jegyzőt

Munkarendje: heti 40 óra, melyet rugalmas munkaidő-beosztásban lát el az 1/2012. számú jegyző utasítás szerint.

5. A munkakörhöz kapcsolódó képesítési előírások és egyéb feltételek:

- a) iskolai végzettség / szakmai képesítés: a Közzszolgálati tisztviselők képesítési előírásairól szóló 29/2012. (III.7.) kormányrendelet 1. számú melléklet 9. pontja alapján felsőoktatásban szerzett szakképzettség és szociális területen szerzett gyakorlat
- b) szükséges ismeret / jártasság: a feladatköréhez kapcsolódó jogszabályok ismerete, felhasználói szintű számítógépes ismeretek

A köztisztviselő kötelese:

- a) az előírt helyen és időben munkára képes állapotban megjelenni,
- b) munkáját az elvárható szakértelemmel és gondossággal, a hatályos jogszabályok, valamint belső szabályzatok alapján, közvetlen felettese utasításainak megfelelően önállóan, vezetőivel és munkatársaival együttműködve a köz szolgálatának elsődlegessége alapján és a jó közigazgatásba vetett társadalmi bizalom fenntartásának szem előtt tartásával elvégezni,
- c) a Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát megismerni,
- d) szakmai ismereteit továbbképzéseken, értekezleteken való részvétellel, illetve szakmai kiadványok segítségével folyamatosan bővíteni,
- e) a minősített adatot megtartani. Illetéktelen személynek vagy szervnek nem adhat tájékoztatást olyan tényekről, amelyek tevékenysége során jutottak tudomására és kiszolgáltatásuk az állam, a közigazgatási szerv, munkatársa vagy az állampolgár számára hátrányos vagy jogellenesen előnyös következményekkel járna, különös

tekintettel az illetményekkel, tiszteletdíjakkal és egyéb személyi juttatásokkal kapcsolatos nem közérdekű adatokra.

- f) a munkavédelmi, környezetvédelmi, tűzvédelmi, közegészségügyi- járványügyi előírásokat megtartani,
- g) a rábízott vagyont a tulajdonos gondosságával kezelni,
- h) teljesítményértékelésben részt venni,
- i) a hivatásetikai alapelveket - különösen a hűség és elkötelezettség, a nemzeti érdekek előnyben részesítése, az igazságos és méltányos jogszolgáltatás, a méltóság, a jóhiszeműség és a tisztesség, az előítéletektől való mentesség, a pártatlanság, a felelősségtudat és szakszerűség, az együttműködés, az intézkedések megtételére irányuló arányosság és a védelem – megtartani,
- j) felettesének haladéktalanul jelezni, ha a számára meghatározott feladatok végrehajtásának feltételei nem állnak fenn, vagy ha a feladat végrehajtása bármilyen akadályba ütközik.

6. Feladatai:

I. Ellátja mindazokat a feladatokat, melyekkel a jegyző és a polgármester megbízza, így különösen

- szervezi, irányítja a csoport szakmai munkáját
- a csoport szakmai tevékenységéről rendszeresen beszámol a jegyzőnek
- részt vesz a képviselő-testületi és bizottsági üléseken a munkáját, szakterületét érintő témák tárgyalásakor
- meghatározza a munkatársak teljesítménykövetelményeit
- előkészíti az általa vezetett csoport munkatársainak munkaköri leírás tervezetét
- előkészíti a csoport szakmai feladatkörébe tartozó önkormányzati rendeletek, bizottsági és képviselő-testületi előterjesztések tervezetét

II. Ellátja a Bajomi Biztos Pont Szociális Intézmény és Biztos Kezdet Gyerekház szakmai felügyeletét.

III. Népjóléti Bizottság ülésein köteles részt venni

IV. Kereskedelemmel és telephely engedélyezéssel kapcsolatos ügyintézés

Benyújtott kérelmek adattartalmának és mellékleteinek ellenőrzése, szakhatóságok megkeresése, határozat meghozatala, nyilvántartás vezetése, statisztikai jelentés elkészítése, helyszíni ellenőrzés.

V. Hagyatéki ügyek intézése

- az elhunyt hozzátartozójával jegyzőkönyv felvétele
- hagyatéki leltár kiállítása
- adó- és értékbizonyítvány, tulajdoni lap beszerzése, szükség esetén egyéb iratok beszerzése a leltár felvételéhez

VI. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázattal kapcsolatos ügyintézés

VII. Állatvédelmi ügyekkel kapcsolatos összes feladat

VIII. Községi együttélés rendelettel kapcsolatos hatósági feladatok

(ezen belül eljárás a közigazgatási szabályszegések esetén)

- LX. A jegyző távolléte esetén a halasztást nem tűrő ügyekben helyette eljárjon, kiadmányozzon, azonban ezen időszak alatt kötelezettséget a Polgármesteri Hivatal részére nem vállalhat!**
A helyettesítés különösen az alábbi feladatokra terjed ki:
- Kiadmányozás azon köztisztviselők részére, akik kiadmányozási joggal nem rendelkeznek
 - Hirdetmények aláírása
 - Társhatóságokkal történő levelezések esetén
 - Képviselő-testületi ülés előkészítése és azon való részvétel
- X. Szociális célú tűzifa támogatás teljes ügyintézés**
- XI. családvédelmi koordinációval kapcsolatos feladatok ellátása**
- XII. Gondoskodik a személyes adatok védelméről**

7. Figyelemmel kíséri a saját területéhez tartozó jogszabályváltozásokat.

8. Felelőssége: A feladatkörébe tartozó minden tevékenység ellátására kiterjed. A munkaköri leírásban felsorolt kötelezettségeinek teljesítéséért szolgálati, anyagi, fegyelmi és büntetőjogi felelősséggel tartozik.

9. Kiadmányozási jogkör: Teljes jogú kiadmányozási joggal rendelkezik: hatáskörébe utalt szociális feladatok ellátása során. A munkakörébe tartozó ügyeknél levelezések, megkeresések, egyéb iratok tekintetében.

Biharnagybajom, 2024. december 1.

Dr. Erdős Szilvia
jegyző

A munkaköri leírásban leírtakat tudomásul vettem, a munkaköri leírás egy példányát átvettem:

Patakiné Darabos Zsuzsanna
köztisztviselő

Munkaköri leírás

Patakiné Darabos Zsuzsanna köztisztviselő

1. Azonosító adatok:

születési hely, idő: Debrecen, 1969.04.08.
anyja neve: Nemes Zsuzsanna
jelenlegi besorolása: I/16.
munkakör neve: igazgatási csoportvezető

2. Függhelmi kapcsolata:

munkáltatói jogkör gyakorlója: jegyző
közvetlen felettese(i) beosztása: jegyző, polgármester

3. Munkaköre: igazgatási csoportvezető

Közvetlen beosztottja(i): igazgatási csoport tagjai

4. Helyettesítésének joga és kötelezettsége:

Általános helyettese: Tóthné Vesszős Julianna
Helyettesíti: az igazgatási csoport tagjait, valamint a jegyzőt

Munkarendje: heti 40 óra, melyet rugalmas munkaidő-beosztásban lát el az 1/2012. számú jegyző utasítás szerint.

5. A munkakörhöz kapcsolódó képesítési előírások és egyéb feltételek:

- a) iskolai végzettség / szakmai képesítés: a Közzszolgálati tisztviselők képesítési előírásairól szóló 29/2012. (III.7.) kormányrendelet 1. számú melléklet 9. pontja alapján felsőoktatásban szerzett szakképzettség és szociális területen szerzett gyakorlat
- b) szükséges ismeret / jártasság: a feladatköréhez kapcsolódó jogszabályok ismerete, felhasználói szintű számítógépes ismeretek

A köztisztviselő kötelese:

- a) az előírt helyen és időben munkára képes állapotban megjelenni,
- b) munkáját az elvárható szakértelemmel és gondossággal, a hatályos jogszabályok, valamint belső szabályzatok alapján, közvetlen felettese utasításainak megfelelően önállóan, vezetőivel és munkatársaival együttműködve a köz szolgálatának elsődlegessége alapján és a jó közigazgatásba vetett társadalmi bizalom fenntartásának szem előtt tartásával elvégezni,
- c) a Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát megismerni,
- d) szakmai ismereteit továbbképzéseken, értekezleteken való részvétellel, illetve szakmai kiadványok segítségével folyamatosan bővíteni,
- e) a minősített adatot megtartani. Illetéktelen személynek vagy szervnek nem adhat tájékoztatást olyan tényekről, amelyek tevékenysége során jutottak tudomására és kiszolgáltatásuk az állam, a közigazgatási szerv, munkatársa vagy az állampolgár számára hátrányos vagy jogellenesen előnyös következményekkel járna, különös

tekintettel az illetményekkel, tiszteletdíjakkal és egyéb személyi juttatásokkal kapcsolatos nem közérdekű adatokra.

- f) a munkavédelmi, környezetvédelmi, tűzvédelmi, közegészségügyi- járványügyi előírásokat megtartani,
- g) a rábízott vagyont a tulajdonos gondosságával kezelni,
- h) teljesítményértékelésben részt venni,
- i) a hivatásetikai alapelveket - különösen a hűség és elkötelezettség, a nemzeti érdekek előnyben részesítése, az igazságos és méltányos jogszolgáltatás, a méltóság, a jóhiszeműség és a tisztesség, az előítéletektől való mentesség, a pártatlanság, a felelősségtudat és szakszerűség, az együttműködés, az intézkedések megtételére irányuló arányosság és a védelem – megtartani,
- j) felettesének haladéktalanul jelezni, ha a számára meghatározott feladatok végrehajtásának feltételei nem állnak fenn, vagy ha a feladat végrehajtása bármilyen akadályba ütközik.

6. Feladatai:

I. Ellátja mindazokat a feladatokat, melyekkel a jegyző és a polgármester megbízza, így különösen

- szervezi, irányítja a csoport szakmai munkáját
- a csoport szakmai tevékenységéről rendszeresen beszámol a jegyzőnek
- részt vesz a képviselő-testületi és bizottsági üléseken a munkáját, szakterületét érintő témák tárgyalásakor
- meghatározza a munkatársak teljesítménykövetelményeit
- előkészíti az általa vezetett csoport munkatársainak munkaköri leírás tervezetét
- előkészíti a csoport szakmai feladatkörébe tartozó önkormányzati rendeletek, bizottsági és képviselő-testületi előterjesztések tervezetét

II. Ellátja a Bajomi Biztos Pont Szociális Intézmény és Biztos Kezdet Gyerekház szakmai felügyeletét.

III. Népjóléti Bizottság ülésein köteles részt venni

IV. Kereskedelemmel és telephely engedélyezéssel kapcsolatos ügyintézés

Benyújtott kérelmek adattartalmának és mellékleteinek ellenőrzése, szakhatóságok megkeresése, határozat meghozatala, nyilvántartás vezetése, statisztikai jelentés elkészítése, helyszíni ellenőrzés.

V. Hagyatéki ügyek intézése

- az elhunyt hozzátartozójával jegyzőkönyv felvétele
- hagyatéki leltár kiállítása
- adó- és értékbizonyítvány, tulajdoni lap beszerzése, szükség esetén egyéb iratok beszerzése a leltár felvételéhez

VI. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázattal kapcsolatos ügyintézés

VII. Állatvédelmi ügyekkel kapcsolatos összes feladat

VIII. Községi együttélés rendelettel kapcsolatos hatósági feladatok

(ezen belül eljárás a közigazgatási szabályszegések esetén)

IX. A jegyző távolléte esetén a halasztást nem tűrő ügyekben helyette eljárjon, kiadmányozzon, azonban ezen időszak alatt kötelezettséget a Polgármesteri Hivatal részére nem vállalhat!

A helyettesítés különösen az alábbi feladatokra terjed ki:

- Kiadmányozás azon köztisztviselők részére, akik kiadmányozási joggal nem rendelkeznek
- Hirdetmények aláírása
- Társhatóságokkal történő levelezések esetén
- Képviselő-testületi ülés előkészítése és azon való részvétel

X. Szociális célú tűzifa támogatás teljes ügyintézése

XI. családvédelmi koordinációval kapcsolatos feladatok ellátása

XII. Gondoskodik a személyes adatok védelméről

7. Figyelemmel kíséri a saját területéhez tartozó jogszabályváltozásokat.

8. Felelőssége: A feladatkörébe tartozó minden tevékenység ellátására kiterjed. A munkaköri leírásban felsorolt kötelezettségeinek teljesítéséért szolgálati, anyagi, fegyelmi és büntetőjogi felelősséggel tartozik.

9. Kiadmányozási jogkör: Teljes jogú kiadmányozási joggal rendelkezik: hatáskörébe utalt szociális feladatok ellátása során. A munkakörébe tartozó ügyeknél levelezések, megkeresések, egyéb iratok tekintetében.

Biharnagybajom, 2024. december 1.

Dr. Erdős Szilvia
jegyző

A munkaköri leírásban leírtakat tudomásul vettem, a munkaköri leírás egy példányát átvettem:

Patakiné Darabos Zsuzsanna
köztisztviselő

Kimutatás
Biharnagybajom Községi Önkormányzat
2025. évi költségvetési évet követő három év bevételi és kiadási előirányzatairól

BEVÉTELEK

Adatok Ft-ban

Sor- szám	Bevételi jogcím	2026. év	2027. év	2028. év
A	B	C	D	E
1.	Működési bevételek	563 167 993	585 694 713	609 122 501
	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	443 369 603	461 104 388	479 548 563
	Közhatalmi bevételek	52 643 635	54 749 381	56 939 356
	Működési bevételek	67 098 511	69 782 451	72 573 750
	Működési célú átvett pénzeszközök	56 243	58 493	60 833
2.	Központi költségvetésből kapott támogatások	0	0	0
3.	Felhalmozási bevételek	52 393 739	54 489 489	56 669 069
	Felhalmozási bevételek	0	0	0
	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	52 393 739	54 489 489	56 669 069
	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0
4.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (1+2+3)	615 561 732	640 184 202	665 791 570
5.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	685 984 472	713 423 851	741 960 805
6.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (4+5)	1 301 546 204	1 353 608 052	1 407 752 375

KIADÁSOK

Adatok Ft-ban

Sor- szám	Kiadási jogcímek	2026. év	2027. év	2028. év
A	B	C	D	E
1.	Működési kiadások	621 023 448	645 864 386	671 698 961
2.	Felhalmozási kiadások	316 297 089	328 948 973	342 106 932
3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)	937 320 537	974 813 359	1 013 805 893
4.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN	364 225 667	378 794 694	393 946 481
5.	KIADÁSOK ÖSSZESEN (3+4)	1 301 546 204	1 353 608 052	1 407 752 375

BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
2025. évi európai uniós forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programjainak,
projektjeinek kiadásait és forrás megoszlása

Megnevezés		COFOG	Adatok Ft-ban Eredeti előirányzat
I. MŰKÖDÉSI KIADÁSOK			
Biharnagybajom Községi Önkormányzat			
1.			0
	<i>Forrás összetétele:</i>		
	- Pályázati támogatás		
2.			0
	<i>Forrás összetétele:</i>		
	- Pályázati támogatás		
3.			0
	<i>Forrás összetétele:</i>		
	- Pályázati támogatás		
4.			0
	<i>Forrás összetétele:</i>		
	- Pályázati támogatás		
	Biharnagybajom Községi Önkormányzat összesen		0
Biharnagybajomi Polgármesteri Hivatal			
1.			0
	<i>Forrás összetétele:</i>		
	- Pályázati támogatás		
	Biharnagybajomi Polgármesteri Hivatal összesen		0
Mosoly-Vár Óvoda			
1.			0
	<i>Forrás összetétele:</i>		
	- Pályázati támogatás		
	Mosoly-Vár Óvoda összesen		0
Bajomi Biztos Pont Szociális Intézmény és Biztos Kezdet Gyereklétszám			
1.			0
	<i>Forrás összetétele:</i>		
	- Pályázati támogatás		
	Bajomi Biztos Pont Szociális Intézmény és Biztos Kezdet Gyereklétszám összesen		0
f. MŰKÖDÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN			0
II. FELHALMOZÁSI KIADÁSOK			
Biharnagybajom Községi Önkormányzat			
1.	VP6-7.2.1.1-20 Helyi termékértékesítést szolgáló piac infrastrukturális- és eszkofejlesztése PIAC II. ütem	042120	91 183 349
	<i>Forrás összetétele:</i>		
	- Előző évi maradvány: pályázaton elnyert támogatás		41 676 888
	- Pályázati támogatás		44 786 388
	- Előző évi maradvány: önkormányzati saját forrás		4 720 073
2.	TOP-PLUSZ-1.2.1-21-HBI-2022-00006 Elhagyott települések	062020	205 695 500
	<i>Forrás összetétele:</i>		
	- Előző évi maradvány: pályázaton elnyert támogatás		11 029 023
	- Pályázati támogatás		194 666 477
3.	TOP-PLUSZ-2.1.1-21-HBI-2022-00003 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése	062020	117 841
	<i>Forrás összetétele:</i>		
	- Előző évi maradvány: pályázaton elnyert támogatás		117 841
4.	TOP-4.1.1-15-HBI-2016-00005 Egészségház kialakítása	072111	54 000
	<i>Forrás összetétele:</i>		
	- Előző évi maradvány: pályázaton elnyert támogatás		54 000
5.			0
	<i>Forrás összetétele:</i>		
	- Pályázati támogatás		
6.			0
	<i>Forrás összetétele:</i>		
	- Pályázati támogatás		
	Biharnagybajom Községi Önkormányzat összesen		207 040 690

	Megnevezés	COFOG	Eredeti előirányzat
	Biharnagybajomi Polgármesteri Hivatal		
I.			0
	<i>Forrás összetétele:</i>		
	- Pályázati támogatás		
	Dílnagybajomi Polgármesteri Hivatal összesen		0
	Mosoly-Vár Óvoda		
I.			0
	<i>Forrás összetétele:</i>		
	- Előző évi maradvány: pályázaton elnyert támogatás		
	Mosoly-Vár Óvoda összesen		0
	Bajomi Biztos Pont Szociális Intézmény és Biztos Kezdet Gyerekház		
I.			0
	<i>Forrás összetétele:</i>		
	- Pályázati támogatás		
	Bajomi Biztos Pont Szociális Intézmény és Biztos Kezdet Gyerekház összesen		0
II.	FELHALMOZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN		297 050 690
	KIADÁSOK ÖSSZESEN (I+II)		297 050 690

Szöveges indoklás
az önkormányzat 2025. évi költségvetési rendelet-tervezetéhez
az Áht. 24. § (4) bekezdése szerint csatolandó mérlegekhez és kimutatásokhoz

Általános indoklás

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi LXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet III. fejezetében szabályozottak szerint, a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvényben megfogalmazott pénzügyi-gazdasági feltételek figyelembe-vételével alkotta meg az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló rendeletet.

Részletes indoklás

1. Működési bevételek

1.1. Az önkormányzati bevételek között kerültek kimutatásra az intézményi-, illetve az önkormányzatok sajátos működési bevételek.

A helyben képződő bevételeknél a 2024. évi teljesülés szolgáltatotta a bázis adatokat.

Közhatalmi bevételek tekintetében:

- Iparüzési adó meghatározásánál a 2024. évben jelentett adóerőképességet vettük figyelembe;
- Kommunális adó előirányzatot a megállapított 3.000 Ft/év díj figyelembevételével terveztünk.

1.2. Az Önkormányzatok költségvetési támogatása tartalmazza a feladatfinanszírozás (normatív támogatások) összegét.

1.3. Támogatásértékű működési célú bevételeket a finanszírozási szerződések alapján terveztük (NEAK, Közfoglalkoztatás támogatása, TEF Biztos Kezdet Gyerekház támogatása).

1.4. Működési rövid lejáratú hitellel nem terveztünk.

Felhalmozási bevételek

1.5. Felhalmozási bevétellel nem számoltunk.

1.6. Támogatásértékű felhalmozási célú bevételekkel a tavalyi évről áthúzódó pályázatoknál számoltunk.

2. Működési kiadások

2.1. Személyi juttatások a törvényben meghatározott, adható juttatások nélkül kerültek megtervezésre.

2.2. Szociális hozzájárulási adó a jogszabályban meghatározottak szerint.

2.3. Dologi kiadások a 2024. évi tény adatok alapján kerültek meghatározásra, figyelembe véve a rezsziárak változásait.

2.4. Pénzeszköz átadások az Önkormányzat és Támogatott Szervek közötti megállapodások (Társulási megállapodás, civil szervezetek támogatása, Biharnagybajomi Nonprofit Kft.) alapján került betervezésre.

2.5. A szociális pénzbeli ellátások tervezésekor a 2024. évi tény adatok ellátotti létszáma, a 2025. évi fajlagos összegekkel került tervezésre a szociális jellegű települési támogatások megállapításának, kifizetésének, folyósításának szabályairól szóló rendelet figyelembevételével.

2.6. Működési célú általános tartalék 1.000.000 Ft-tal került megtervezésre.

A 2025. évi tervezési irányokat meghatározó alapelvek, keretek:

- az Önkormányzat és az intézmények működőképességének biztosítása,
- a bevételek növelése érdekében hatékony kintlévőség kezelés,
- a költségvetés készítésekor a jogszabályban, szerződésben, megállapodásban szereplő kiadások elsődlegességének biztosítása,
- a kötelező feladatok finanszírozásának elsődlegessége,
- a nem kötelező feladatok finanszírozásának felülvizsgálata,
- az elnyert pályázatok megvalósításának biztosítása.



ELŐTERJESZTÉS
Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének

2025. január 29. napján tartandó ülésére

Előterjesztés címe	ELŐTERJESZTÉS a szociális jellegű települési támogatások megállapításának, kifizetésének, folyósításának szabályairól szóló 19/2023. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő	Szitó Sándor polgármester
Készítette	Patakiné Darabos Zsuzsanna igazgatási csoportvezető
Tárgyalja	Népjóléti Bizottság Pénzügyi Bizottság Képviselő-testület
Egyeztetve, Tájékoztatva	Zics Tamás gazdasági vezető
Javasolt meghívott	-
A határozati javaslat elfogadásához szükséges szavazattöbbség	a) egyszerű szavazattöbbség b) <u>minősített szavazattöbbség</u>
nyilvánosság	nyílt ülés



Előterjesztés

a Képviselő-testület 2025. január 29-én tartandó ülésére
a szociális jellegű települési támogatások megállapításának, kifizetésének, folyósításának
szabályairól szóló 19/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Mint minden évben, 2025. január 1-vel ismét emelkedtek a nyugdíjjellegű ellátások és a minimálbér, így szükségessé vált a szociális támogatások igénybevételeinek felülvizsgálata. Figyelembe véve az emelések mértékét és a támogatások kihasználtságát, számításaink alapján a szociális rendeletünkben az alábbi változásokat, módosításokat javasoljuk.

1. Közműdíj támogatás

- az egy főre jutó havi jövedelem családban élő esetében nem haladja meg a szociális vetítési alap 400 %-ról (114.000,-Ft) **500 %-ra (142.500,-Ft)**,
- az egy főre jutó havi jövedelem egyedül élő esetében nem haladja meg a szociális vetítési alap 500 %-ról (142.500,-Ft) **550 %-ra (156.750,-Ft) emelését javasoljuk**,
- a támogatás összege 4.000,-Ft, illetve 5.000,-Ft volt, ezt **javasoljuk egységesen 7.000,-Ft-ra emelni**.

2. Gyógyszerköltség támogatás

- az egy főre jutó jövedelem a korábbi 450 % (128.250,-Ft), illetve 550 % (156.750,-Ft)-ről, egységesen – családban élők és az egyszemélyes háztartás esetében is – a szociális vetítési alap **600 %-ára (171.000,-Ft) emelését javasoljuk**,
- a támogatás összegének emelését 5.000,-Ft-ről **10.000,-Ft-ra javasoljuk**.

3. Gázfűtéshez nyújtott egyszeri támogatás

- családban élők esetében a jövedelem a szociális vetítési alap 400 %-áról **500 %-ra (142.500,-Ft)-ra**,
- egyedül élő esetén a jövedelem a szociális vetítési alap 500 %-áról **550 %-ra (156.750,-Ft) emelését javasoljuk**,
- a támogatás egyszeri, összegének 20.000,-Ft-ről, **30.000,-Ft-ra emelését javasoljuk**.

4. Idősek egyszeri támogatása

- a támogatás egyszeri, összegének 10.000,-Ft-ről **20.000,-Ft-ra emelését javasoljuk**.

5. Lakókörnyezet rendezettségének biztosításához nyújtott támogatás

- a 70 éves korhatár csökkentését **javasoljuk 65 évre**,

- a támogatásra jogosultak körét *javasoljuk kiegészíteni: ... vagy olyan személlyel él együtt, aki nyugdíjszerű ellátásban részesül,*
- családban élők esetében a jövedelem a szociális vetítési alap 500 %-áról *550 %-ra (156.750,-Ft),*
- egyedül élő esetén a jövedelem a szociális vetítési alap 600 %-áról *650 %-ra (185.250,-Ft),*
- az igénybe vehető szolgáltatás keretösszegét 50.000,-Ft-ről, *70.000,-Ft-ra javasoljuk emelni.*

6. Intézménykezdési támogatás

- óvodába járók esetében a támogatás összegének 5.000,-Ft-ről *10.000,-Ft-ra,*
- általános iskolába járók esetében a támogatás összegének 10.000,-Ft-ről *15.000,-Ft-ra,*
- középiskolai tanulók esetében a támogatás összegének 15.000,-Ft-ről *20.000,-Ft-ra,*
- felsőfokú intézményben tanulók esetében a támogatás összegének 20.000,-Ft-ről *25.000,-Ft-ra emelését javasoljuk.*

7. Rendkívüli települési támogatás elhunyt személy temetési költségeihez való hozzájárulásra

- családban élők esetében a jövedelem a szociális vetítési alap 400 %-áról *500 %-ra (142.500,-Ft),*
- egyedül élő esetén a jövedelem a szociális vetítési alap 500 %-áról *600 %-ra (171.000,-Ft),*
- a támogatás összegét 30.000,-Ft-ről *50.000,-Ft-ra javasoljuk emelni.*

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és hozza meg döntését.

Biharnagybajom, 2025. január 23.

Szitó Sándor s.k.
polgármester

Biharnagybajom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2025. (I. 30.) önkormányzati rendelete
a szociális jellegű települési támogatások megállapításának, kifizetésének, folyósításának
szabályairól szóló 19/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A szociális ellátás feltételeinek biztosítása, továbbá a szociális jogok érvényre juttatása érdekében, valamint a szociális segítségre szorulókért érzett felelősségtől vezérelve,

[2] Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében, a 32. § (3) bekezdésében, a 45. § (1) bekezdésében, a 48. § (4) bekezdésében, a 132. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,

[3] az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

[4] az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 39. § a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága, valamint Népjóléti Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A szociális jellegű települési támogatások megállapításának, kifizetésének, folyósításának szabályairól szóló 19/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 5. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) A közműdíj támogatás havi összege 7000,- Ft”

2. §

A szociális jellegű települési támogatások megállapításának, kifizetésének, folyósításának szabályairól szóló 19/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A rendszeres gyógyszeresedés költségeinek enyhítése érdekében gyógyszerköltség támogatás állapítható meg annak a személynek, akinek esetében a vényköteles havi rendszeres gyógyszerköltsége legalább 5.000,- Ft, és az egy főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg a szociális vetítési alap 600%-át.”

3. §

A szociális jellegű települési támogatások megállapításának, kifizetésének, folyósításának szabályairól szóló 19/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 9. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az a 65 éven felüli magánszemély, aki kertes lakóingatlan tulajdonosa, kezelője, használója (a továbbiakban: ingatlantulajdonos) az ingatlanban életvitelszerűen lakik, egyedül él, vagy kizárólag házastársával, élettársával vagy olyan személlyel él együtt, aki nyugdíjszerű ellátásban részesül és

akinek a háztartásában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap 550%-át, egyedül élő esetén a jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap 650%-át, a lakókörnyezete rendezettségének biztosítására irányuló kérelmet nyújthat be.”

4. §

A szociális jellegű települési támogatások megállapításának, kifizetésének, folyósításának szabályairól szóló 19/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet

- a) 5. § (7) bekezdésében a „400%-át” szövegrész helyébe az „500%-át” szöveg és az „500%-át” szövegrész helyébe az „550%-át” szöveg,
- b) 6. § (5) bekezdésében az „5.000” szövegrész helyébe a „10000” szöveg,
- c) 7. § (2) bekezdés a) pontjában a „400%-át” szövegrész helyébe az „500%-át” szöveg,
- d) 7. § (2) bekezdés b) pontjában az „500%-át” szövegrész helyébe az „550%-át” szöveg,
- e) 7. § (5) bekezdésében a „20.000” szövegrész helyébe a „30000” szöveg,
- f) 8. § (2) bekezdésében a „10.000” szövegrész helyébe a „20000” szöveg,
- g) 9. § (3) bekezdésében az „50.000” szövegrész helyébe a „70000” szöveg,
- h) 10. § (1) bekezdés a) pontjában a „10.000” szövegrész helyébe a „15000” szöveg,
- i) 10. § (1) bekezdés b) pontjában a „15.000-” szövegrész helyébe a „20000-” szöveg,
- j) 10. § (1) bekezdés c) pontjában a „20.000” szövegrész helyébe a „25000” szöveg,
- k) 10. § (1) bekezdés d) pontjában az „5.000” szövegrész helyébe a „10000” szöveg,
- l) 14. § (1) bekezdésében a „400%-át” szövegrész helyébe az „500%-át” szöveg és az „500%-át” szövegrész helyébe a „600%-át” szöveg,
- m) 14. § (3) bekezdésében a „30.000” szövegrész helyébe az „50000” szöveg lép.

5. §

Ez a rendelet 2025. február 1-jén lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Biharnagybajom, 2025. január 21.

Szitó Sándor s.k.
polgármester

Dr. Erdős Szilvia s.k.
jegyző

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

**a szociális jellegű települési támogatások megállapításának, kifizetésének,
folyósításának szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosításának**

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 8., 8.a. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva, és a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi. III. törvény 25.§ és a 26. §-ban foglaltak szerint a képviselő-testület saját hatáskörében szabályozhatja – a törvényben meghatározott feltételek figyelembevételével – a szociális rászorultságtól függő pénzbeli ellátások megállapításának feltételeit és további pénzbeli támogatásokat állapíthat meg.

Ahhoz, hogy a családok helyzetének stabilitása erősödjön, szükséges az Önkormányzat által adható támogatások körének bővítése, egyes támogatások esetében a jogosultsági feltételeknél a jövedelemhatárok emelése, hogy az önkormányzati támogatás biztosítva legyen az arra rászorulók számára.

Biharnagybajom, 2025. január 24.

Dr. Erdős Szilvia
jegyző

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)
a szociális jellegű települési támogatások megállapításának, kifizetésének,
folyósításának szabályairól szóló
19/2023. (XI. 29.) önkormányzati rendelet
módosításához

A tervezett jogszabály módosításának várható következményei, különösen:

I. Társadalmi hatás: Biharnagybajom Község rászoruló lakossága számára nagyobb körben biztosít lehetőséget a különböző helyi szociális ellátások igénylésére.

II. Gazdasági hatás: Nincs.

III. Költségvetési hatásai: Várhatóan megnő a különböző ellátási formákra jogosultak száma, így ezzel arányosan növekedni fognak a szociális kiadásai az Önkormányzatnak. Előre láthatólag, ezen megnövekedett kiadásokra is fedezetet fog biztosítani az Önkormányzat központi szociális támogatási bevétele.

IV. Környezeti következményei: Nincs.

V. Egészségi következményei: Nincs.

VI. Adminisztratív terheket befolyásoló következményei: Az adminisztratív terhek nőnek.

VII. A megalkotás szükségessége: A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény szabályozásának való megfelelés, minél több rászorult személy részére lehessen valamilyen helyi szociális támogatást megállapítani.

VIII. A jogalkotás elmaradásának várható következménye: Nem minden rászorult veheti igénybe a helyi szociális ellátásokat, s a fel nem használt központi szociális támogatást vissza kell fizetni.

IX. Az alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi feltételek rendelkezésre állnak.

Biharnagybajom, 2025. január 24.

Dr. Erdős Szilvia
jegyző



ELŐTERJESZTÉS
Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2025. január 29. napján tartandó ülésére

Előterjesztés címe	<p style="text-align: center;">ELŐTERJESZTÉS a közterület-használat rendjéről és feltételeiről szóló 4/2019.(III.25.) önkormányzati rendelet, valamint a helyi környezet védelméről, a közterületek és az ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 11/2007. (XII. 1.) rendelet módosítására</p>
Előterjesztő	Dr. Erdős Szilvia jegyző
Készítette	Dr. Erdős Szilvia jegyző
Tárgyalja	Pénzügyi Bizottság, Népjóléti Bizottság Képviselő-testület
Egyeztetve, Tájékoztatva	Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya
Javasolt meghívott	-
A határozati javaslat elfogadásához szükséges szavazattöbbség	a) egyszerű szavazattöbbség b) <u>minősített szavazattöbbség</u>
nyilvánosság	nyílt ülés

BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
Jegyzőjétől

ELŐTERJESZTÉS

**a Képviselő-testület 2025. január 29-én tartandó ülésére,
a közterület-használat rendjéről és feltételeiről szóló 4/2019.(III.25.)
önkormányzati rendelet, valamint a helyi környezet védelméről, a közterületek és az
ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 11/2007.(XII. 1.) rendelet
módosítására**

Tisztelt Képviselő-testület!

A hulladékgyűjtési rendszer 2023. július 1. napjától jelentősen megváltozott. Megszűnt az önkormányzatoknak a hulladékgyűjtési közszolgáltatási ellátási kötelezettsége, valamint megváltozott a köztisztasági feladatok ellátására vonatkozó jogi háttér.

Ezen okokból már korábban, 2023. június 30. napjával, hatályon kívül helyezte a Képviselő-testület a települési hulladékkal kapcsolatos önkormányzati hulladékgyűjtési közfeladat és a hulladékgyűjtési közszolgáltatás ellátásáról szóló 14/2021.(XI.29.) önkormányzati rendeletet

A jogszabálmódosítás azonban más önkormányzati rendeletet is érint, ezért szükségessé vált a **helyi környezet védelméről, a közterületek és az ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 11/2007.(XII. 1.) rendelet** felülvizsgálata is.

- A helyi környezet védelméről, a közterületek és az ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 11/2007.(XII. 1.) rendelet **bevezető részének módosítása** vált szükségessé egyrészt a felhatalmazást ad és a feladatkört meghatározó jogszabályok módosítása miatt, másrészt ebben a részben szükséges hivatkozni a véleményezésre jogosultakra.
- A **3.§. a) pontját** hatályon kívül kell helyezni, valamint a **7/A §. módosítása** válik szükségessé, tekintettel arra, hogy rendeletalkotási felhatalmazásokon való túlterjeszkedés valósul meg abban az esetben, ha azon túlmutató szabályozást tartalmaz. A rendeletünk hivatkozott pontja az ingatlanon lévő épület tisztántartásával kapcsolatban fogalmaz meg köteletséget, ami túlterjeszkedésnek minősül, ezért ezt **hatályon kívül kell helyezni.**
- A **13/A §.** a közterület filmforgatási célú használatának szabályait tartalmazza, javaslom ezen rendelkezés **hatályon kívül helyezését.** Tekintettel, azonban arra, hogy ezen rendelkezések megalkotása törvényi kötelezettség, **javaslom a közterület-használat rendjéről és feltételeiről szóló 4/2019.(III.25.) önkormányzati rendelet módosítását ezen rendelkezésekkel.**

A fenti rendeletmódosítás tervezete 2024. december 11. napján megküldésre került a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály részére, mint véleményezésre jogosult szerv részére. A Főosztály a HB/17-HGO/02277-2/2024. ügyiratszámú levelében arról tájékoztatót, hogy a rendeletmódosítással kapcsolatban kifogást nem emelt, és nem tartotta szükségesnek annak kiegészítését sem. A véleményt jelen előterjesztésemhez mellékelten csatolom.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg előterjesztésemet és hozza meg döntését!

Biharnagybajom, 2025. január 10.

Dr. Erdős Szilvia s.k.
jegyző

Biharnagybajom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../.... (...) önkormányzati rendelete
a helyi környezet védelméről, a közterületek és az ingatlanok rendjéről, a település
tisztaságáról szóló 11/2007. (XII. 1.) rendelet módosításáról

- [1] A köztisztasági feladatok ellátására vonatkozó jogszabályi háttér változása miatt,
- [2] Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában, a 48. § (3) bekezdésben, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § (1) bekezdés h) pontjában, a 88. § (4) bekezdés e) pontjában kapott felhatalmazás alapján,
- [3] az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,
- [4] a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályának, az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 39. § a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága, valamint Népjóléti Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A helyi környezet védelméről, a közterületek és az ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 11/2007. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 7/A. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„7/A. §

Az ingatlantulajdonosnak a telekingatlana tisztántartásával kapcsolatos feladatai:

- a) mind a beépített, mind a beépítetlen ingatlan tisztántartása, gyommentesítése, a járda és úttest fölé benyúló ágak, bokrok megfelelő nyesése;
- b) bontás, építés, felújítás és karbantartás miatt üresen álló ingatlan és az előtte húzódó járda tisztántartása a kivitelező feladata, ha az nem azonos a tulajdonossal; az építési munka kivitelezője köteles az építés területét és közvetlen környékét tisztán tartani.”

3. §

Hatályát veszti a helyi környezet védelméről, a közterületek és az ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 11/2007. (XII. 1.) önkormányzati rendelet

- a) 3. § a) pontja,
- b) 13/A. § címe,
- c) „A közterület filmforgatási célú használata” alcíme,
- d) (1)–(11) bekezdése.

4. §

Ez a rendelet 2025. február 1-jén lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Biharnagybajom, 2024. december 11.

Szitó Sándor s.k.
polgármester

Dr. Erdős Szilvia s.k.
jegyző

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§. alapján)
a helyi környezet védelméről, a közterületek és az ingatlanok rendjéről, a település
tisztaságáról szóló 11/2007. (XII. 1.) rendelet módosításához

1. A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

A tervezetnek társadalmi, gazdasági és költségvetési hatása nincs.

2. A jogszabály környezeti és egészségi következményei:

A tervezetben foglaltaknak környezeti és egészségi következményei nincsenek.

3. A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A tervezet többlet adminisztratív terhet nem keletkeztet.

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet módosítását jogszabályi változások teszik szükségessé. Elmaradásának esetén a kormányhivatal törvényességi felügyeleti eljárását vonhatja maga után.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltételek:

A rendelet alkalmazása többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt nem igényel, azok rendelkezésre állnak.

Biharnagybajom, 2025. január 10.

Dr. Erdős Szilvia s.k.
jegyző

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi környezet védelméről, a közterületek és az ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 11/2007. (XII. 1.) rendelet módosításához

Általános indokolás

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi környezet védelméről, a közterületek és az ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 11/2007.(XII.1.) KT. rendelete hivatkozással a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény módosítására, felülvizsgálatra került.

A rendelet módosítása több pontban módosításra szorul, egyrészt törvényi változás okán, másrészt a 13/A §. tekintetében mely a közterület filmforgatási célú használatának szabályait tartalmazza, célszerű ezen rendelkezések hatályon kívül helyezése és áttemelése a közterület-használat rendjéről és feltételeiről szóló 4/2019.(III.25.) önkormányzati rendelet rendelkezései közé.

Biharnagybajom, 2025. január 10.

Dr. Erdős Szilvia s.k.
jegyző

BIHARMEGYEI KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATOK POLGÁRMESTERI HIVATALA	
2024. DEC. 19	
ÁLLAMTITKÁRSÁG	2024. DEC. 19
11054-3/2024	11054-3/2024
SZÁM	SZÁM
Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat	Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat
Dr. Erdős Szilvia	Dr. Erdős Szilvia



Digitálisan aláírta: Dr. Hajduné
dr. Kovács Mária Mónika
Dátum: 2024.12.18 17:47:31
+0100'

HAJDÚ-BIHAR VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: HB/17-HGO/02277-2/2024.
Ügyintéző: Dr. Szabó Levente
Telefon: 52/560-078

Tárgy: rendelet tervezet véleményezése

Biharnagybajom Községi Önkormányzat

Dr. Erdős Szilvia
Jegyző

Biharnagybajom
Rákóczi út 5.
4172

Tisztelt Jegyző Asszony!

A környezetvédelmi és területi hulladékgazdálkodási hatáskörében eljáró Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: környezetvédelmi és területi hulladékgazdálkodási hatóság) Biharnagybajom Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi környezet védelméről, a közterületek és az ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 11/2007. (XII.1) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet-tervezetével kapcsolatban a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdése alapján kifogást nem emel, kiegészítését nem tartja szükségesnek.

Debrecen, időbélyegző szerint.

Dr. Hajduné dr. Kovács Mária Mónika
főosztályvezető

Kapják:

- 1) Címzett – Biharnagybajom Községi Önkormányzat (hivatali kapu)
- 2) Irattár

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Hulladékgazdálkodási Osztály
4024 Debrecen, Piac u. 42-48. Telefon: (36 52) 511-000 E-mail: kornyeztvedelem@hajdu.gov.hu
Hivatali kapu neve és KRIFD azonosítója: TIKTVF 308252122

Biharnagybajom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../.... (...) önkormányzati rendelete
a közterület-használat rendjéről és feltételeiről szóló 4/2019. (III. 25.) önkormányzati
rendelet módosításáról

[1] A mozgóképről szóló törvénynek való megfelelés érdekében,

[2] Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 34. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,

[3] az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

[4] az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (X. 7.) önkormányzati rendelet 39. § a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága, valamint Népjóléti Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A közterület-használat rendjéről és feltételeiről szóló 4/2019. (III. 25.) rendelet kiegészül a következő 11/A. §-sal:

„11/A. §

A közterület filmforgatási célú használata

(1) A filmforgatás célú közterület-használattal összefüggő, a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvényben (továbbiakban: Mgtv.) meghatározott képviselő-testületi hatásköröket a polgármester gyakorolja.

(2) A filmforgatás célú közterület-használat nem haladhatja meg az egy hét időtartamot.

(3) Vasárnapra és ünnepnapra vonatkozó közterület-használat nem hagyható jóvá. A közterület-használat naponta 7 és 21 óra közötti időtartamra vonatkozhat.

(4) A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események esetén a közterület-használati engedélyt olyan időtartamban kell meghosszabbítani és a közterület-használatot engedélyezni, ameddig a filmforgatás akadályozott volt. A közterület-használatot ilyen esemény esetén az akadály elhárulása után azonnal, természeti esemény esetén az esetleges kárelhárítást és helyreállítást követően újra biztosítani kell.

(5) Kizárólag stáb-parkolás vagy technikai kiszolgálás céljából történő közterület-használathoz az e rendelet szerinti közterület-használati hozzájárulás szükséges.

(6) Ha az Mgtv. szerinti hatósági szerződés megkötésének időpontjában a közterületre vonatkozóan érvényes közterület-használati szerződés van, a közterület-használat jóváhagyását meg kell tagadni.

(7) A filmforgatás nem engedélyezhető az Önkormányzat megbízása alapján közterületre szervezett önkormányzati rendezvények időtartamára, illetve területére.

(8) A filmforgatás céljából történő közterület-használat során a használó az alábbi egyéb feltételeket köteles betartani:

- a) a használat teljes időtartama alatt a használt közterületet tisztán- és rendben tartásáról folyamatosan gondoskodni,
- b) a zöldterületet kíméletesen használni,
- c) a használat megszűnését követően a területet eredeti állapotával legalább egyenértékűen helyreállítani, az esetlegesen okozott környezetszennyezést megszüntetni, a területet kiürített állapotban az Önkormányzat részére visszaadni

(9) A filmforgatás céljából történő közterület-használat során stáb parkolására díszburkolattal ellátott közterület nem használható.

(10) Filmforgatás céljából történő közterület-használatra nem adható engedély:

- a) bölcsőde, óvodák és általános iskola előtti várakozó helyek területére,
- b) egészségügyi területi ellátási kötelezettség teljesítésére, rendelők közelében biztosított parkolóhelyek területére,
- c) mozgáskorlátozottak részére kijelölt parkolóhelyek területére

(11) A filmforgatás céljából történő közterület-használatért az Mgtv. 3. mellékletében meghatározott díjat kell megfizetni, egy összegben az Önkormányzat számlájára történő utalással.”

2. §

Ez a rendelet 2025. február 1-jén lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Biharnagybajom, 2025. január 21.

Szító Sándor s.k.
polgármester

Dr. Erdős Szilvia s.k.
jegyző

**Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a
közterület-használat rendjéről és feltételeiről szóló 4/2019. (III. 25.)
önkormányzati rendelet módosításához**

Általános indokolás

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közterület-használat rendjéről és feltételeiről szóló 4/2019.(III.25.) önkormányzati rendelete a jogharmonizáció megteremtése érdekében, felülvizsgálatra került.

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi környezet védelméről, a közterületek és az ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 11/2007.(XII.1.) KT. rendelete hivatkozással a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény módosítására, felülvizsgálatra került. A rendelet módosítása több pontban módosításra szorul, egyrészt törvényi változás okán, másrészt a 13/A §. tekintetében mely a közterület filmforgatási célú használatának szabályait tartalmazza, célszerű ezen rendelkezések hatályon kívül helyezése és átmenelése a közterület-használat rendjéről és feltételeiről szóló 4/2019.(III.25.) önkormányzati rendelet rendelkezései közé.

Biharnagybajom, 2025. január 10.

Dr. Erdős Szilvia s.k.
jegyző

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§. alapján)

a közterület-használat rendjéről és feltételeiről szóló 4/2019. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosításához

1. **A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:**

A tervezetnek társadalmi, gazdasági és költségvetési hatása nincs.

2. **A jogszabály környezeti és egészségi következményei:**

A tervezetben foglaltaknak környezeti és egészségi következményei nincsenek.

3. **A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:**

A tervezet többlet adminisztratív terhet nem keletkeztet.

4. **A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**

A rendelet módosítását jogszabályi változások teszik szükségessé. Elmaradásának esetén a kormányhivatal törvényességi felügyeleti eljárását vonhatja maga után.

5. **A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltételek:**

A rendelet alkalmazása többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt nem igényel, azok rendelkezésre állnak.

Biharnagybajom, 2025. január 10.

Dr. Erdős Szilvia s.k.
jegyző



ELŐTERJESZTÉS
Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2025. január 29. napján tartandó ülésére

Előterjesztés címe	ELŐTERJESZTÉS a Biharnagybajom község településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló 10/2017. (V. 4.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére
Előterjesztő	Dr. Erdős Szilvia jegyző
Készítette	Dr. Erdős Szilvia jegyző
Tárgyalja	Képviselő-testület
Egyeztetve, Tájékoztatva	-
Javasolt meghívott	-
A határozati javaslat elfogadásához szükséges szavazattöbbség	a) egyszerű szavazattöbbség b) <u>minősített szavazattöbbség</u>
nyilvánosság	nyílt ülés

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Polgármesterétől

Előterjesztés

a Képviselő-testület 2025. január 29-én tartandó ülésére
a Biharnagybajom község településfejlesztési koncepciójával, integrált
településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint
településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával
kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló 10/2017. (V. 4.) önkormányzati
rendelet hatályon kívül helyezésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet a 314/2012.(XI. (8.) Korm. rendelet eljárási szabályai szerint készült.

E rendeletet váltotta fel a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet), melynek VIII. fejezete újra szabályozva rögzíti a településtervek, a kézikönyv és a települési rendelet egyeztetésének – benne a partnerségi egyeztetésnek – és elfogadásának eljárási szabályait. Az új partnerségi egyeztetés főszabályként az E-TÉR szakrendszer elektronikus felületén történik, és ezen felületen a partner ügyfélkapus belépéssel adhatja meg véleményét.

A Korm.rendelet szabályain túl, helyi szabályozás kialakítása és fenntartása nem indokolt. A korábbiakban indult, a településrendezési eszközök felülvizsgálatára és módosítására irányuló eljárások lezárultak, a tárgyban hivatkozott önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére lehetőség nyílt.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendelettervezetet elfogadni, a szükséges döntéseket meghozni szíveskedjen.

Biharnagybajom, 2025. január 28.

Dr. Erdős Szilvia s.k.
jegyző

**Biharnagybajom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2025. (... ..) önkormányzati rendelete
a Biharnagybajom község településfejlesztési koncepciójával, integrált
településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint
településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával
kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló 10/2017. (V. 4.) önkormányzati
rendelet hatályon kívül helyezéséről**

[1] A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 5.) Kormányrendelet szabályain túl helyi szabályozás kialakítása és fenntartása nem indokolt,

[2]] az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a Biharnagybajom község településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló 10/2017 (V.4.) önkormányzati rendelet.

2. §

Ez a rendelet 2025. február 15-én lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Biharnagybajom, 2025. január 28.

Szító Sándor s.k.
polgármester

Dr. Erdős Szilvia s.k.
jegyző

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§. alapján)

településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló 10/2017. (V. 4.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséhez

1. A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

A tervezetnek társadalmi, gazdasági és költségvetési hatása nincs.

2. A jogszabály környezeti és egészségi következményei:

A tervezetben foglaltaknak környezeti és egészségi következményei nincsenek.

3. A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A tervezet többlet adminisztratív terhet nem keletkeztet.

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet módosítását jogszabályi változások teszik szükségessé. Elmaradásának esetén a kormányhivatal törvényességi felügyeleti eljárását vonhatja maga után.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltételek:

A rendelet alkalmazása többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt nem igényel, azok rendelkezésre állnak.

Biharnagybajom, 2025. január 28.

Dr. Erdős Szilvia s.k.
jegyző

A településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló 10/2017. (V. 4.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

Általános indokolás

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 5.) Kormányrendelet szabályain túl helyi szabályozás kialakítása és fenntartása nem indokolt, ezért szükséges a rendelet hatályon kívül helyezése.

Biharnagybajom, 2025. január 28.

Dr. Erdős Szilvia s.k.
jegyző



ELŐTERJESZTÉS
Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2025. január 29. napján tartandó rendes ülésére

Előterjesztés címe	ELŐTERJESZTÉS a Biharnagybajomi Településüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megbízására, Felügyelő Bizottsági tagok megválasztására és a társaság alapító okiratának módosítására
Előterjesztő	Szitó Sándor
Készítette	Dr. Ács Ferenc ügyvéd, Dr. Erdős Szilvia jegyző
Tárgyalja	Pénzügyi Bizottság Képviselő-testület
Egyeztetve, Tájékoztatva	-
Javasolt meghívott	-
A határozati javaslat elfogadásához szükséges szavazattöbbség	a) egyszerű szavazattöbbség b) <u>minősített szavazattöbbség</u>
nyilvánosság	nyílt ülés

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Polgármesterétől

Előterjesztés

**a Képviselő-testület 2025. január 29-én tartandó ülésére
a Biharnagybajomi Településüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Kft.
ügyvezetőjének megbízására, Felügyelő Bizottsági tagok megválasztására és a társaság
alapító okiratának módosítására**

Tisztelt Képviselő-testület!

Sólyom Angelika, a Biharnagybajomi Településüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője, 2024. december 17. napján azzal a kéressel fordult az alapítóhoz, miszerint a Társaság ügyvezetői tisztségéről **2025. január 31. napi hatállyal le kíván mondani**. Ezen okok miatt, a zavartalan és jogszerű működés érdekében szükségessé válik 2025. február 1. napjától egy új ügyvezető kinevezése kft. élére.

A Képviselő-testület a 148/2024. (XII.18.) számú határozatában felkért, hogy a változások átvezetése és a szükséges intézkedések megtétele érdekében készítsük elő a kft. alapító okiratának módosítását, valamint a szükséges intézkedéseket tegyem meg. Ennek eleget téve elkészült a társaság alapító okiratának módosítása, melyet jelen előterjesztésemhez mellékelten csatoltam.

Az ügyvezetői álláshelyre későbbiekben pályázatot kívánunk kiírni, azonban a sikeres pályázati eljárásig **Zics Tamást az Önkormányzat gazdasági vezetőjét javaslom megbízni** ezen feladattal. Az érintettet nyilatkoztattam, aki vállalja e feladat ideiglenes ellátását.

A 3 főből álló Felügyelő Bizottság 1 tagja és elnöke lemondott tisztségéről.

B. Csák Imre István (4172 Biharnagybajom, Széchenyi út 1/c.) Felügyelő Bizottsági tag 2024. december 13. napjával, míg **Vincze Szilvia** (4172 Biharnagybajom, Hunyadi u. 15.) Felügyelő Bizottság elnöke 2024. december 16. napjával kérte lemondásának tudomásulvételét.

A benyújtott lemondások miatt a Képviselő-testületnek pótolni kell a lemondott tisztségviselőket. Ezen okok miatt javaslom a Felügyelőbizottság tagjának megválasztani **2026. május 27. napjáig, Hajdu Idikó 4172 Biharnagybajom, Kossuth út. 88. szám alatti lakost, valamint a Pénzügyi Bizottság javaslata alapján Sólyom Angelika 4172 Biharnagybajom Deák F. u. 6.szám alatti lakost. Érintettek megválasztásuk esetén vállalják a megbízatást.** A tagok megválasztása esetén a kft. alapítóokiratának 13.1.1. pontja alapján a Felügyelő Bizottság elnökét a tagok magok közül választják majd meg.

Az alapító okirat további módosítása is szükségessé vált 2025. január 1. napjától megváltozott TEÁOR számok és új tevékenységek felvétele, valamint a jelenleg bejegyzett tevékenységek tervezett törlése miatt is.

Fentiekén kívül módosításra javaslom a Biharnagybajomi Településüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság székhelyét 4172 Biharnagybajom, Várkert 35. szám alatti címre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, fogadja el az előterjesztés mellékletét képező módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot, valamint hozza meg döntést az ügyvezető személyét illetően!

Biharnagybajom, 2025.január 10.

Szitó Sándor s.k.
polgármester

A

**Biharnagybajomi Településüzemeltetési és
Vagyongazdálkodási Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság**

ALAPÍTÓ OKIRATA

*a 2025. február 1. napjától hatályos módosításokkal egységes
szerkezetben*

Kelt: 2025. január 29.

DR. ÁCS FERENC ÜGYVÉDI IRODA
Dr. Ács Ferenc ügyvéd
4026 Debrecen, Péterfia utca 2. 2/9.

A jelen Alapító okirat aláírója a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény alapján a Biharnagybajomi Településüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. február 1. napjától hatályos Alapító okiratának tartalmát az alábbiak szerint állapítja meg (a módosítások *dőlt* betűvel jelölve):

I.
A TÁRSASÁG ADATAI

1. pont

A Társaság cégneve: Biharnagybajomi Településüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Rövidített neve: Biharnagybajomi Nonprofit Kft.

2. pont

A Társaság székhelye: 4172 Biharnagybajom, Várkert 35.

A Társaság telephelyei: 4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 4.
4172 Biharnagybajom, Kossuth út 24.

A Társaság elektronikus kézbesítési címe: nonprofitkft@biharnagybajom.hu

3. pont

A TÁRSASÁG TEVÉKENYSÉGI KÖREI

Főtevékenység:

8130'25 Zöldterület-kezelés

Egyéb tevékenységi körök TEÁOR 2025. szerint:

0111'25 Gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése

0113'25 Zöldségféle, dinnye, gyökér-, gumónövény termesztése

0119'25 Egyéb, nem évelő növény termesztése

0125'25 Egyéb gyümölcs és csonthéjas magvak termesztése

0128'25 Fűszer-, aroma-, narkotikus-, gyógynövény termesztése

0129'25 Egyéb évelő növény termesztése

0146'25 Sertésitenyésztés

0147'25 Baromfitenyésztés

0148'25 Egyéb állat tenyésztése

0161'25 Növénytermesztési szolgáltatás

0162'25 Állattenyésztési szolgáltatás

0163'25 Betakarítási követő szolgáltatás és vetési célú magfeldolgozás

0220'25 Fakitermelés

0240'25 Erdészeti szolgáltatás

0322'25 Édesvízihal-termelés, -akvakultúra

0330'25 Halászati és akvakultúra-szolgáltatás

1039'25 Egyéb gyümölcs-, zöldségfeldolgozás, -tartósítás

1041'25 Olaj gyártása

1071'25 Kenyér; friss pékáru gyártása

1072'25 Tartósított lisztes áru gyártása

1073'25 Tésztafélék gyártása

1082'25 Édesség gyártása

1083'25 Tea, kávé feldolgozása

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Alapító
Képviselőtében: Szító Sándor polgármester

Dr. Ács Ferenc ügyvéd
(KASZ: 36056359)

1084'25 Fűszer, ételízesítő gyártása
 1085'25 Készétel gyártása
 1089'25 M.n.s. egyéb élelmiszer gyártása
 1091'25 Haszonállat-eledelel gyártása
 1092'25 Hobbyállat-eledelel gyártása
 1392'25 Háztartási textil és konfekcionált textiláru gyártása
 1394'25 Kötéláru gyártása
 1395'25 Nem szőti textil és termék gyártása
 1399'25 M.n.s. egyéb textiláru gyártása
 1429'25 M.n.s. egyéb ruházati termék, ruházati kiegészítő gyártása
 1623'25 Épületasztalos-ipari termék gyártása
 1628'25 Egyéb fa-, parafatermék, fonott áru gyártása
 1811'25 Napilapnyomás
 1812'25 Nyomás (kivéve: napilap)
 1813'25 Nyomdai előkészítő tevékenység
 1814'25 Könyvkötés, kapcsolódó szolgáltatás
 1820'25 Egyéb sokszorosítás
 2041'25 Tisztítószer gyártása
 2332'25 Égetett anyag építőanyag gyártása
 2366'25 Egyéb beton-, gipsz-, cementtermék gyártása
 3100'25 Bútorgyártás
 3291'25 Seprű-, kefégyártás
 3299'25 Egyéb m.n.s. feldolgozóipari tevékenység
 3311'25 Fémfeldolgozási termék javítása, karbantartása
 4711'25 Élelmiszer jellegű vegyes kiskereskedelem
 4721'25 Zöldség, gyümölcs kiskereskedelme
 4722'25 Hús, húskészítmény kiskereskedelme
 4724'25 Kenyér-, pékáru-, édesség-kiskereskedelem
 4725'25 Ital-kiskereskedelem
 4727'25 Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem
 4751'25 Textil-kiskereskedelem
 4752'25 Vasáru-, építőanyag-, festék-, üveg-kiskereskedelem
 4761'25 Könyv-kiskereskedelem
 4762'25 Újság-, papíráru-, írószerszám-kiskereskedelem
 4769'25 M.n.s. kulturális, szabadidős cikk kiskereskedelme
 4771'25 Ruházat-kiskereskedelem
 4775'25 Illatszert, kozmetikai cikk, tisztálkodószer kiskereskedelme
 4778'25 Egyéb új áru kiskereskedelme
 4779'25 Használt cikk kiskereskedelme
 4791'25 Vegyes termékkörű kiskereskedelem közvetítése
 4792'25 Szakosodott kiskereskedelem közvetítése
 4941'25 Közüti áruszállítás
 4942'25 Költöztetés
 5210'25 Raktározás, tárolás
 5225'25 Logisztikai szolgáltatás
 5226'25 Egyéb szállítást kiegészítő szolgáltatás
 5231'25 Áruszállítási szolgáltatás közvetítése
 5540'25 Szálláshely-szolgáltatás közvetítése
 5611'25 Éttermi vendéglátás
 5612'25 Mozdó vendéglátás
 5621'25 Rendezvényi étkeztetés
 5622'25 Szerződéses étkeztetés és egyéb vendéglátás
 5630'25 Italszolgáltatás

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Alapító
 Képviselőtében: Szitó Sándor polgármester

Dr. Ács Ferenc ügyvéd
 (KASZ: 36056359)

5640'25 *Étel és italszolgáltatás közvetítése*
 5811'25 *Könyvkiadás*
 5812'25 *Napilapkiadás*
 5813'25 *Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása*
 5911'25 *Film, videó, televízióműsor készítése*
 5912'25 *Film, videó, televízióműsor készítésének utómunkálatai*
 5913'25 *Film-, videóterjesztés*
 5914'25 *Filmvetítés*
 5920'25 *Hangfelvétel-készítés, -kiadás*
 6039'25 *Egyéb tartalomterjesztési tevékenység*
 6421'25 *Vagyonkezelés (holding)*
 6619'25 *Egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység*
 6811'25 *Saját tulajdonú ingatlan adásvétele*
 6812'25 *Ingatlanfejlesztés*
 6820'25 *Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése*
 6832'25 *Egyéb ingatlanügynöki, -kezelési szolgáltatás*
 6920'25 *Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység*
 7020'25 *Üzletviteli, egyéb üzletvezetési tanácsadás*
 7210'25 *Természettudományi, műszaki kutatás, kísérleti fejlesztés*
 7220'25 *Társadalomtudományi, humán kutatás, kísérleti fejlesztés*
 7311'25 *Reklámügynöki tevékenység*
 7312'25 *Médiareklám*
 7320'25 *Piac-, közvélemény-kutatás*
 7330'25 *PR-tevékenység*
 7411'25 *Ipari terméktervezés, divattervezés*
 7412'25 *Grafikai tervezés, vizuális kommunikáció*
 7414'25 *Egyéb formatervezés*
 7420'25 *Fényképészet*
 7499'25 *M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység*
 7711'25 *Személygépjármű kölcsönzése*
 7712'25 *Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)*
 7721'25 *Személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése*
 7722'25 *Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése*
 7731'25 *Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése*
 7732'25 *Mezőgazdasági gép kölcsönzése*
 7734'25 *Irodai gép, berendezés, számítógép kölcsönzése*
 7810'25 *Munkaközvetítés*
 7820'25 *Munkaerő-kölcsönzés, egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás*
 7911'25 *Utazásközvetítés, utazásszervezés*
 7912'25 *Utazásközvetítés*
 7990'25 *Egyéb foglalás*
 8110'25 *Építményüzemeltetés*
 8121'25 *Takarítás*
 8122'25 *Általános épülettakarítás*
 8123'25 *Egyéb épület-, ipari takarítás*
 8210'25 *Adminisztratív, üzletmenetet támogató szolgáltatás*
 8230'25 *Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése*
 8240'25 *Egyéb üzletmenetet támogató szolgáltatás közvetítése*
 8291'25 *Egyéb üzletmenetet támogató szolgáltatás*
 8299'25 *Csomagolás*
 8413'25 *Egészségügy, oktatás, kultúra, egyéb szociális szolgáltatás*
 8421'25 *Társadalmi közszolgáltatás*
 8425'25 *Közbiztonság, közrend*
 8551'25 *Egyéb oktatás*

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Alapító
Képviselőtében: Szító Sándor polgármester

Dr. Ács Ferenc ügyvéd
(KASZ: 36056359)

8552'25 Sport-, szabadidős képzés
8553'25 Kulturális képzés
8561'25 Oktatást kiegészítő tevékenység
8569'25 Oktatási szolgáltatás közvetítése
9011'25 Alkotóművészet
9012'25 Irodalmi, zenei alkotótevékenység
9013'25 Képzőművészeti alkotótevékenység
9020'25 Előadó-művészet
9031'25 Alkotó-, előadó-művészet kiegészítő tevékenység
9039'25 Művészeti létesítmények és helyszínek működtetése
9111'25 Könyvtári, levéltári tevékenység
9112'25 Könyvtári tevékenység
9121'25 Múzeumi, gyűjteményi, történelmi helyszíni, műemléki tevékenységek
9122'25 Múzeumi, gyűjteményi tevékenység
9130'25 Kulturális örökség megőrzését, helyreállítását támogató tevékenység
9311'25 Sportlétesítmény működtetése
9313'25 Testedzési szolgáltatás
9319'25 M.n.s. sporttevékenység
9321'25 Egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
9329'25 M.n.s. szórakoztatás, szabadidős tevékenység
9491'25 Egyéb közösségi, társadalmi tevékenység
9523'25 Háztartási gép, háztartási, kertészeti eszköz javítása, karbantartása
9524'25 Lábbeli, egyéb bőráru javítása, karbantartása
9525'25 Bútor, lakberendezési tárgy javítása, karbantartása
9529'25 Óra-, ékszerjavítás, -karbantartás
9630'25 Textil, szőrme mosása, tisztítása
9640'25 Fodrászat
9691'25 Temetkezés, temetkezési kiegészítő szolgáltatás
9699'25 Személyi szolgáltatás közvetítése

A nonprofit tevékenységéhez tartozóan az alábbi feladatot végzi a Társaság.

11. helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;

Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben meghatározott közfeladatokhoz kapcsolódóan az alábbi feladatok ellátása.

A zöldterület-kezelés az önkormányzatok egyik kötelezően ellátandó feladata, melynek végzését feladatellátási szerződés keretében a nonprofit kft látja el. Legfőbb célja a parkok, közterületek gondozása és fenntartása, növénytelepítés, növényápolási feladatok ellátása. A zöldterület-kezelés további fontos célkitűzése a köz- és közösségi terek szépítése és a környezetvédelem.

A Társaság nonprofit tevékenységei során olyan közfeladatokat lát el, amelyről törvény vagy törvény felhatalmazása alapján más jogszabály rendelkezése szerint helyi önkormányzatnak kell gondoskodnia.

A Társaság vállalkozási tevékenységet kizárólag nonprofit céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végez. A társaság befektetési tevékenységet nem végez.

A Társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt, azoktól nem fogad el.

A Társaság a nonprofit tevékenységi köreinek és szolgáltatásainak igénybevételét, illetve szabad hozzáférését kívülállók részére is kifejezetten megengedi, nem zárja ki.

**Biharnagybajom Községi Önkormányzat Alapító
Képviselőtében: Szító Sándor polgármester**

**Dr. Ács Ferenc ügyvéd
(KASZ: 36056359)**

4. pont
A TÁRSASÁG ALAPÍTÓJA

A társaság alapítója és törzsbetéteinek összege:

Alapító neve: Biharnagybajom Községi Önkormányzat

Székhely: 4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 5.

Képviselőre jogosult neve: Szitó Sándor polgármester (an: Nagy Irén, lakcím: 4172 Biharnagybajom, Arany János út 4.)

Törzsbetét: 3.000.000,-Ft, azaz Hárommillió forint

5. pont
A TÁRSASÁG TÖRZSTÖKÉJE

A társaság törzstőkéje 3.000.000,-Ft, azaz Hárommillió forint, amely teljes egészében készpénzből áll, amely a törzstőke 100 %-a.

6. pont
A TAGOK TÖRZSBETÉTEI, ÜZLETRÉSZEI, SZAVAZATAI

Biharnagybajom Községi Önkormányzat törzsbetéte 3.000.000.-Ft, azaz Hárommillió forint, amely után az alapítót 300 szavazat illet meg.

7. pont
A TÖRZSTŐKE MEGFIZETÉSE

Az alapító a törzstőke összegét a Társaság rendelkezésére bocsátja akként akként, hogy a törzstőke teljes összegét 8 napon belül befizeti a Társaság bankszámlájára.

8. pont
A TAG ÜZLETRÉSZE

A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik.

9. pont
A TAG NYERESÉGRE VALÓ JOGA

A gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok között nem osztható fel, hanem az a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja.

III.
KÉPVISELET, CÉGJEGYZÉS

10. pont

(1) A gazdasági társaságot az ügyvezető képviseli harmadik személyekkel szemben, valamint a bíróságok és más hatóságok előtt.

(2) A cégjegyzési jog a cég írásbeli képviselőre, a cég nevében történő aláírásra való jogosultság.

(3) A cégjegyzés módja önálló.

(4) A cégjegyzésre jogosultnak a cég nevében oly módon, ill. formában kell aláírnia, ahogyan azt az aláírás minta tartalmazza.

(5) A gazdasági társaság cégjegyzése a társaság iratain úgy történik, hogy a Társaság képviselőre jogosult ügyvezető az iratokat a gazdasági társaság cégneve alatt – aláírási címpéldánynak vagy aláírás mintának megfelelően – önállóan saját névaláírásával látja el.

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Alapító
Képviselőiben: Szitó Sándor polgármester

Dr. Ács Ferenc ügyvéd
(KASZ: 36056359)

IV.
A TÁRSASÁG SZERVEZETE

11. pont
Az ALAPÍTÓ

(1) A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben a tag írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.

A legfőbb szerv hatáskörét a tag gyakorolja.

(2) Az alapító köteles döntései meghozatala előtt az ügyvezető és képviseleti szerv véleményét beszerezni. Az alapító köteles az ügyvezetőt postai úton vagy faxon vagy elektronikus levélben a döntéshozatalt megelőző legalább 8 naptári nappal korábban megkeresni az írásos vélemény beszerzése érdekében. Az ügyvezető köteles a kézhezvételtől számított 3 naptári napon belül véleményét írásban postai úton, faxon vagy elektronikus levél formájában az alapító rendelkezésére bocsátani. Az ügyvezető írásos véleményének a döntéshozatal előtt legalább 5 naptári nappal korábban a tag rendelkezésére kell állni. Az írásos vélemény nyilvános.

(3) Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok a kérdések, amelyeket a törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal, valamint az 1.000.000 Ft-ot meghaladó értékű ügyletek, kivéve, ha az adott ügylet a tárgyévi üzleti tervben szerepel.

12. pont
A TÁRSASÁG ÜGYVEZETÉSE

(1) A Társaság ügyeinek intézését és a Társaság képviseletét a tagok közül, vagy kívülálló személyek köréből választott ügyvezető látja el, illetve gyakorolja. Az ügyvezető csak természetes személy lehet, feladata csak személyesen látható el, képviseletnek nincs helye. Az ügyvezető a Társaság tagjairól nyilvántartást (tagjegyzéket) vezet.

(2) A tagok személyében, vagy üzletrészában bekövetkezett minden változást, így az üzletrészek átruházását (átzállását), felosztását, a Társaság tulajdonába kerülését, vagy bevonását az ügyvezetőnek át kell vezetnie a tagjegyzéken.

(3) Az ügyvezető feladatát egyebekben az Alapító okirat, az alapító és a hatályos jogszabályok határozzák meg.

(4) A Társaság ügyvezetője:

Neve: Zics Tamás
születési neve: Zics Tamás
anyja neve: Balogh Márta Mária
születési hely, idő: Mosonmagyaróvár, 1977.04.26.
adóazonosító jele: 8402924247
lakcíme: 4150 Püspökladány, Szent István utca 58.

Az ügyvezető megbízása 2025. február 1. napjától határozatlan időtartamra szól.

A munkáltatói jogokat Zics Tamás ügyvezető gyakorolja.

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Alapító
Képviseletében: Szitó Sándor polgármester

Dr. Ács Ferenc ügyvéd
(KASZ: 36056359)

13. pont
A TÁRSASÁG FELÜGYELŐ BIZOTTSÁGA

13.1. FELÜGYELŐBIZOTTSÁG

13.1.1. A társaságnál három tagú felügyelőbizottság választására kerül sor. A felügyelőbizottság elnökét tagjai közül saját maga választja.

13.1.2. A felügyelőbizottság tagjai:

Név: Hajdu Ildikó

Születési neve: Hajdu Ildikó

Anyja neve: Madar Eszter

Születési hely, idő: Debrecen II, 1974.11.28.

Adóazonosító jele: 8394122078

Lakcím: 4172 Biharnagybajom, Kossuth út 88.

A megbízatás határozott időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2025.02.01.

A megbízatás lejártja: 2026.05.27.

Név: Sólyom Angelika

Születési neve: Sólyom Angelika

Anyja neve: Gál Julianna

Születési hely, idő: Püspökladány, 1971.04.17.

Adóazonosító jele: 8380912748

Lakcím: 4172 Biharnagybajom, Deák Ferenc utca 6.

A megbízatás határozott időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2025.02.01.

A megbízatás lejártja: 2026.05.27.

Név: Szilágyi Csaba

Születési neve: Szilágyi Csaba

Anyja neve: Kokes Emma

Születési hely, idő: Mezőkeresztes, 1953.12.06.

Adóazonosító jele: 8317504484

Lakcím: 4172 Biharnagybajom, Hunyadi utca 33.

A megbízatás határozott időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2021.05.27.

A megbízatás lejártja: 2026.05.27.

A felügyelőbizottság testületként jár el. A felügyelőbizottság akkor határozatképes, ha ülésein mindhárom tagja jelen van. Határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza.

A felügyelőbizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye. A felügyelőbizottság tagját e minőségben a társaság tagja nem utasíthatja.

A felügyelőbizottság üléseit az elnök hívja össze és vezeti. Az ülés összehívását - az ok és cél megjelölésével - a felügyelőbizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles intézkedni a felügyelőbizottság ülésének 30 napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására. A felügyelőbizottság egyebekben az ügyrendjét maga állapítja meg, melyet a közgyűlés hagy jóvá.

Ha a felügyelőbizottság tagjainak száma 3 fő alá csökken, vagy nincs, aki ülését összehívja, az Igazgatóság a felügyelőbizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles összehívni a közgyűlést.

A felügyelőbizottság a vezető tisztségviselőktől, a vezető állású munkavállalótól felvilágosítást kérhet, a társaság iratait, könyveit megvizsgálhatja.

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Alapító
Képviseletében: Szitó Sándor polgármester

Dr. Ács Ferenc ügyvéd
(KASZ: 36056359)

A felügyelőbizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel megoszthatja tagjai között. Az ellenőrzési jog megosztása nem érinti a felügyelőbizottsági tag felelősségét, sem azt a jogát, hogy az ellenőrzést más, a felügyelőbizottság ellenőrzési feladatkörébe tartozó tevékenységre is kiterjessze. A felügyelőbizottsági tagok korlátlanul és egyetemlegesen felelnek a társaságnak az ellenőrzési kötelezettségük megszegésével okozott károkért.

14. pont
A TÁRSASÁG GAZDÁLKODÁSA

A Társaság gazdálkodását a magyar jogszabályok és a magyar számviteli szabályok szerint végzi.

15. pont
A TÁRSASÁG MEGSZŰNÉSE

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

16. pont
ZÁRÓRENDELKEZÉSEK

(1) A Társaság alapítója kijelenti, hogy tudomása van arról, hogy a Társaság tevékenységi körei közül azokat, amelyek gyakorlása engedélyhez, vagy koncesszióhoz kötött, azt csak a jogszabályban előírt szakhatósági engedély megszerzése után gyakorolhatja.

(2) A Társaság alapítója megbízza a Dr. Ács Ferenc Ügyvédi Irodát (székhelye: 4026 Debrecen, Péterfia utca 2. 2/9., képv.: Dr. Ács Ferenc ügyvéd) ezen Alapító okirat elkészítésével, ellenjegyzésével, valamint meghatalmazza arra, hogy a Társaság bejegyzése érdekében a Cégbíróság előtt teljes jogkörrel eljárjon.

A fent rögzített társasági szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2006. évi V. törvény és a 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

A jelen társasági szerződés nem tartalmaz a 2013. évi V. törvénnyel összhangban nem álló rendelkezést (2013. évi CLXXVII. Törvény 12. § (2) bek).

Biharnagybajom, 2025. január 29.

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Alapító
Képviselőtében: Szitó Sándor polgármester

Alulírott, Dr. Ács Ferenc ügyvéd (KASZ: 36056359), a Dr. Ács Ferenc Ügyvédi Iroda (székhelye: 4026 Debrecen, Péterfia utca 2. 2/9.) képviselőtében a 2025. február 1-től hatályos egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot készítettem és ellenjegyzem Biharnagybajomban, 2025. január 29. napján. Igazolom, hogy a létesítő okirat szövege megfelel a létesítőokirat-módosítások alapján hatályos tartalmának. Az egységes szerkezetű alapító okirat elkészítésére az alapító okirat 2./, 3./, 12./ és 13./ pontjainak változása adott okot, mivel a megváltozott a társaság székhelye és tevékenységi körei, továbbá új ügyvezető és új felügyelőbizottsági tagok megválasztására került sor.

Dr. Ács Ferenc ügyvéd
(KASZ: 36056359)

Alapító okirat módosítás

amely készült a Biharnagybajomi Településüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. február 1-től hatályos alapító okiratának módosítására az alapító 2025. január 29. napján hozott határozatának megfelelően.

1./ A társaság alapítója az alapító okirat 2./ 3./ 12./ és 13/. pontjait az alábbiak szerint módosítja:

„2. pont

A Társaság székhelye: 4172 Biharnagybajom, Várkert 35.

A Társaság telephelyei: 4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 4.
4172 Biharnagybajom, Kossuth út 24.

A Társaság elektronikus kézbesítési címe: **nonprofitkft@biharnagybajom.hu**

„3. pont

A TÁRSASÁG TEVÉKENYSÉGI KÖREI

Főtevékenység:

8130'25 Zöldterület-kezelés

Egyéb tevékenységi körök TEÁOR 2025. szerint:

- 0111'25 Gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése
- 0113'25 Zöldségféle, dinnye, gyökér-, gumós növény termesztése
- 0119'25 Egyéb, nem évelő növény termesztése
- 0125'25 Egyéb gyümölcs és csonthéjas magvak termesztése
- 0128'25 Fűszer-, aroma-, narkotikus-, gyógynövény termesztése
- 0129'25 Egyéb évelő növény termesztése
- 0146'25 Sertéstenyésztés
- 0147'25 Baromfitenyésztés
- 0148'25 Egyéb állat tenyésztése
- 0161'25 Növénytermesztési szolgáltatás
- 0162'25 Állattenyésztési szolgáltatás
- 0163'25 Betakarítást követő szolgáltatás és vetési célú magfeldolgozás
- 0220'25 Fakitermelés
- 0240'25 Erdészeti szolgáltatás
- 0322'25 Édesvízihal-termelés, -akvakultúra
- 0330'25 Halászati és akvakultúra-szolgáltatás
- 1039'25 Egyéb gyümölcs-, zöldségfeldolgozás, -tartósítás
- 1041'25 Olaj gyártása
- 1071'25 Kenyér; friss pékáru gyártása
- 1072'25 Tartósított lisztes áru gyártása
- 1073'25 Tésztafélék gyártása
- 1082'25 Édesség gyártása
- 1083'25 Tea, kávé feldolgozása
- 1084'25 Fűszer, ételízesítő gyártása
- 1085'25 Készétel gyártása
- 1089'25 M.n.s. egyéb élelmiszer gyártása
- 1091'25 Haszonállat-eledel gyártása
- 1092'25 Hobbállat-eledel gyártása

**Biharnagybajom Községi Önkormányzat Alapító
Képviselőtében: Szító Sándor polgármester**

**Dr. Ács Ferenc ügyvéd
(KASZ: 36056359)**

1392'25 Háztartási textilíia és konfekcionált textiláru gyártása
1394'25 Kötéláru gyártása
1395'25 Nem szőtt textilíia és termék gyártása
1399'25 M.n.s. egyéb textiláru gyártása
1429'25 M.n.s. egyéb ruházati termék, ruházati kiegészítő gyártása
1623'25 Épületesztalos-ipari termék gyártása
1628'25 Egyéb fa-, parafatermék, fonott áru gyártása
1811'25 Napilapnyomás
1812'25 Nyomás (kivéve: napilap)
1813'25 Nyomdat előkészítő tevékenység
1814'25 Könyvkötés, kapcsolódó szolgáltatás
1820'25 Egyéb sokszorosítás
2041'25 Tisztítószer gyártása
2332'25 Égetett anyag építőanyag gyártása
2366'25 Egyéb beton-, gipsz-, cementtermék gyártása
3100'25 Bútorgyártás
3291'25 Seprű-, kefégyártás
3299'25 Egyéb m.n.s. feldolgozóipari tevékenység
3311'25 Fémfeldolgozási termék javítása, karbantartása
4711'25 Élelmiszer jellegű vegyes kiskereskedelem
4721'25 Zöldség, gyümölcs kiskereskedelme
4722'25 Hús, húskészítmény kiskereskedelme
4724'25 Kenyér-, pékáru-, édesség-kiskereskedelem
4725'25 Ital-kiskereskedelem
4727'25 Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem
4751'25 Textil-kiskereskedelem
4752'25 Vasáru-, építőanyag-, festék-, üveg-kiskereskedelem
4761'25 Könyv-kiskereskedelem
4762'25 Újság-, papíráru-, írószer-kiskereskedelem
4769'25 M.n.s. kulturális, szabadidős cikk kiskereskedelme
4771'25 Ruházat-kiskereskedelem
4775'25 Illatszert, kozmetikai cikk, tisztálkodószer kiskereskedelme
4778'25 Egyéb új áru kiskereskedelme
4779'25 Használt cikk kiskereskedelme
4791'25 Vegyes termékkörű kiskereskedelem közvetítése
4792'25 Szakosodott kiskereskedelem közvetítése
4941'25 Közúti áruszállítás
4942'25 Költöztetés
5210'25 Raktározás, tárolás
5225'25 Logisztikai szolgáltatás
5226'25 Egyéb szállítást kiegészítő szolgáltatás
5231'25 Áruszállítási szolgáltatás közvetítése
5540'25 Szálláshely-szolgáltatás közvetítése
5611'25 Éttermi vendéglátás
5612'25 Mozdó vendéglátás
5621'25 Rendezvényi étkeztetés
5622'25 Szerződéses étkeztetés és egyéb vendéglátás
5630'25 Italszolgáltatás
5640'25 Ételt és italszolgáltatás közvetítése
5811'25 Könyvkiadás
5812'25 Napilapkiadás
5813'25 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
5911'25 Film, videó, televízióműsor készítése

**Biharnagybajom Községi Önkormányzat Alapító
Képviselőtében: Szító Sándor polgármester**

**Dr. Ács Ferenc ügyvéd
(KASZ: 36056359)**

5912'25 Film, videó, televízióműsor készítésének utómunkálatai
 5913'25 Film-, videóterjesztés
 5914'25 Filmvetítés
 5920'25 Hangfelvétel-készítés, -kiadás
 6039'25 Egyéb tartalomterjesztési tevékenység
 6421'25 Vagyonkezelés (holding)
 6619'25 Egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység
 6811'25 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
 6812'25 Ingatlanfejlesztés
 6820'25 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
 6832'25 Egyéb ingatlanügynöki, -kezelési szolgáltatás
 6920'25 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
 7020'25 Üzletviteli, egyéb üzletvezetési tanácsadás
 7210'25 Természettudományi, műszaki kutatás, kísérleti fejlesztés
 7220'25 Társadalomtudományi, humán kutatás, kísérleti fejlesztés
 7311'25 Reklámügynöki tevékenység
 7312'25 Médiareklám
 7320'25 Piac-, közvélemény-kutatás
 7330'25 PR-tevékenység
 7411'25 Ipari terméktervezés, divattervezés
 7412'25 Grafikai tervezés, vizuális kommunikáció
 7414'25 Egyéb formatervezés
 7420'25 Fényképészet
 7499'25 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
 7711'25 Személygépjármű kölcsönzése
 7712'25 Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)
 7721'25 Személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése
 7722'25 Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése
 7731'25 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
 7732'25 Mezőgazdasági gép kölcsönzése
 7734'25 Irodai gép, berendezés, számítógép kölcsönzése
 7810'25 Munkaközvetítés
 7820'25 Munkaerő-kölcsönzés, egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás
 7911'25 Utazásközvetítés, utazásszervezés
 7912'25 Utazásközvetítés
 7990'25 Egyéb foglalkozás
 8110'25 Építményüzemeltetés
 8121'25 Takarítás
 8122'25 Általános épülettakarítás
 8123'25 Egyéb épület-, ipari takarítás
 8210'25 Adminisztratív, üzletmenetet támogató szolgáltatás
 8230'25 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
 8240'25 Egyéb üzletmenetet támogató szolgáltatás közvetítése
 8291'25 Egyéb üzletmenetet támogató szolgáltatás
 8299'25 Csomagolás
 8413'25 Egészségügy, oktatás, kultúra, egyéb szociális szolgáltatás
 8421'25 Társadalmi közszolgáltatás
 8425'25 Közbiztonság, közrend
 8551'25 Egyéb oktatás
 8552'25 Sport-, szabadidős képzés
 8553'25 Kulturális képzés
 8561'25 Oktatást kiegészítő tevékenység
 8569'25 Oktatási szolgáltatás közvetítése

**Biharnagybajom Községi Önkormányzat Alapító
 Képviselőtársaink: Szító Sándor polgármester**

**Dr. Ács Ferenc ügyvéd
 (KASZ: 36056359)**

9011'25 Alkotóművészet
9012'25 Irodalmi, zenei alkotótevékenység
9013'25 Képzőművészeti alkotótevékenység
9020'25 Előadó-művészet
9031'25 Alkotó-, előadó-művészet kiegészítő tevékenység
9039'25 Művészeti létesítmények és helyszínek működtetése
9111'25 Könyvtári, levéltári tevékenység
9112'25 Könyvtári tevékenység
9121'25 Múzeumi, gyűjteményi, történelmi helyszíni, műemléki tevékenységek
9122'25 Múzeumi, gyűjteményi tevékenység
9130'25 Kulturális örökség megőrzését, helyreállítását támogató tevékenység
9311'25 Sportlétesítmény működtetése
9313'25 Testedzési szolgáltatás
9319'25 M.n.s. sporttevékenység
9321'25 Egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
9329'25 M.n.s. szórakoztatás, szabadidős tevékenység
9491'25 Egyéb közösségi, társadalmi tevékenység
9523'25 Háztartási gép, háztartási, kerti eszköz javítása, karbantartása
9524'25 Lábbeli, egyéb bőráru javítása, karbantartása
9525'25 Bútor, lakberendezési tárgy javítása, karbantartása
9529'25 Óra-, ékszerjavítás, -karbantartás
9630'25 Textil, szőrme mosása, tisztítása
9640'25 Fodrászat
9691'25 Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás
9699'25 Személyi szolgáltatás közvetítése

A nonprofit tevékenységéhez tartozóan az alábbi feladatot végzi a Társaság.

11. helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;

Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben meghatározott közfeladatokhoz kapcsolódóan az alábbi feladatok ellátása.

A zöldterület-kezelés az önkormányzatok egyik kötelezően ellátandó feladata, melynek végzését feladatellátási szerződés keretében a nonprofit kft látja el. Legfőbb célja a parkok, közterületek gondozása és fenntartása, növénytelepítés, növényápolási feladatok ellátása. A zöldterület-kezelés további fontos célkitűzése a köz- és közösségi terek szépítése és a környezetvédelem.

A Társaság nonprofit tevékenységei során olyan közfeladatokat lát el, amelyről törvény vagy törvény felhatalmazása alapján más jogszabály rendelkezése szerint helyi önkormányzatnak kell gondoskodnia.

A Társaság vállalkozási tevékenységet kizárólag nonprofit céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végez. A társaság befektetési tevékenységet nem végez.

A Társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt, azoktól nem fogad el.

A Társaság a nonprofit tevékenységi köreinek és szolgáltatásainak igénybevételét, illetve szabad hozzáférését kívülállók részére is kifejezetten megengedi, nem zárja ki."

„12. pont

A TÁRSASÁG ÜGYVEZETÉSE

(1) A Társaság ügyeinek intézését és a Társaság képviselét a tagok közül, vagy kívülálló személyek köréből választott ügyvezető látja el, illetve gyakorolja. Az ügyvezető csak természetes személy lehet, feladata csak személyesen látható el, képviseletnek nincs helye. Az ügyvezető a Társaság tagjairól nyilvántartást (tagjegyzéket) vezet.

**Biharnagybajom Községi Önkormányzat Alapító
Képviselében: Szitó Sándor polgármester**

**Dr. Ács Ferenc ügyvéd
(KASZ: 36056359)**

(2) A tagok személyében, vagy üzletrészében bekövetkezett minden változást, így az üzletrészek átruházását (átszállását), felosztását, a Társaság tulajdonába kerülését, vagy bevonását az ügyvezetőnek át kell vezetnie a tagjegyzéken.

(3) Az ügyvezető feladatát egyebekben az Alapító okirat, az alapító és a hatályos jogszabályok határozzák meg.

(4) A Társaság ügyvezetője:

*Neve: Zics Tamás
születési neve: Zics Tamás
anyja neve: Balogh Márta Mária
születési hely, idő: Mosonmagyaróvár, 1977.04.26.
adóazonosító jele: 8402924247
lakcíme: 4150 Püspökladány, Szent István utca 58.*

Az ügyvezető megbízása 2025. február 1. napjától határozatlan időtartamra szól.

A munkáltatói jogokat Zics Tamás ügyvezető gyakorolja.”

**„13. pont
A TÁRSASÁG FELÜGYELŐ BIZOTTSÁGA**

13.1. FELÜGYELŐBIZOTTSÁG

13.1.1. A társaságnál három tagú felügyelőbizottság választására kerül sor. A felügyelőbizottság elnökét tagjai közül saját maga választja.

13.1.2. A felügyelőbizottság tagjai:

*Név: Hajdu Ildikó
Születési neve: Hajdu Ildikó
Anyja neve: Madar Eszter
Születési hely, idő: Debrecen II, 1974.11.28.
Adóazonosító jele: 8394122078
Lakcím: 4172 Biharnagybajom, Kossuth út 88.
A megbízás határozott időre szól.
A megbízás kezdő időpontja: 2025.02.01.
A megbízás lejártja: 2026.05.27.*

*Név: Sólyom Angelika
Születési neve: Sólyom Angelika
Anyja neve: Gál Julianna
Születési hely, idő: Püspökladány, 1971.04.17.
Adóazonosító jele: 8380912748
Lakcím: 4172 Biharnagybajom, Deák Ferenc utca 6.
A megbízás határozott időre szól.
A megbízás kezdő időpontja: 2025.02.01.
A megbízás lejártja: 2026.05.27.*

*Név: Szilágyi Csaba
Születési neve: Szilágyi Csaba
Anyja neve: Kokes Emma*

**Biharnagybajom Községi Önkormányzat Alapító
Képviselőtében: Szító Sándor polgármester**

**Dr. Ács Ferenc ügyvéd
(KASZ: 36056359)**

Születési hely, idő: Mezőkeresztes, 1953.12.06.
Adóazonosító jele: 8317504484
Lakcím: 4172 Biharnagybajom, Hunyadi utca 33.
A megbízatás határozott időre szól.
A megbízatás kezdő időpontja: 2021.05.27.
A megbízatás lejárt: 2026.05.27.

A felügyelőbizottság testületként jár el. A felügyelőbizottság akkor határozatképes, ha ülésein mindhárom tagja jelen van. Határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza.

A felügyelőbizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye. A felügyelőbizottság tagját e minőségben a társaság tagja nem utasíthatja.

A felügyelőbizottság üléseit az elnök hívja össze és vezeti. Az ülés összehívását - az ok és cél megjelölésével - a felügyelőbizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles intézkedni a felügyelőbizottság ülésének 30 napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására. A felügyelőbizottság egyebekben az ügyrendjét maga állapítja meg, melyet a közgyűlés hagy jóvá.

Ha a felügyelőbizottság tagjainak száma 3 fő alá csökken, vagy nincs, aki ülését összehívja, az Igazgatóság a felügyelőbizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles összehívni a közgyűlést.

A felügyelőbizottság a vezető tisztségviselőktől, a vezető állású munkavállalótól felvilágosítást kérhet, a társaság iratait, könyveit megvizsgálhatja.

A felügyelőbizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel megoszthatja tagjai között. Az ellenőrzési jog megosztása nem érinti a felügyelőbizottsági tag felelősségét, sem azt a jogát, hogy az ellenőrzést más, a felügyelőbizottság ellenőrzési feladatkörébe tartozó tevékenységre is kiterjessze. A felügyelőbizottsági tagok korlátlanul és egyetemlegesen felelnek a társaságnak az ellenőrzési kötelezettségük megszegésével okozott károkért.”

3./ A társaság alapítója az alapító okirat további rendelkezéseit változatlanul hagyja.

Biharnagybajom, 2025. január 29.

**Biharnagybajom Községi Önkormányzat Alapító
Képviselőtében: Szitó Sándor polgármester**

Alulírott, Dr. Ács Ferenc ügyvéd (KASZ: 36056359), a Dr. Ács Ferenc Ügyvédi Iroda (székhelye: 4026 Debrecen, Péterfia utca 2. 2/9.) képviselőtében az alapító okirat módosítást készítettem és ellenjegyzem Biharnagybajomban, 2025. január 29. napján:

**Dr. Ács Ferenc ügyvéd
(KASZ: 36056359)**

NYILATKOZAT

Alulírott, **Zics Tamás**, mint a **Biharnagybajomi Településműködtetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** ügyvezetője nyilatkozom, hogy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a cégnyilvánosságról, a bírósági eljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény, illetve egyéb jogszabályok alapján - a vezető tisztségviselővel szemben támasztott követelményeknek megfelelek, a törvényben meghatározott összeférhetlenségi okok személyem vonatkozásában nem állnak, a vezetői tisztség gyakorlásától eltiltva nem vagyok, azaz

- nagykorú személy vagyok, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták,
- tudomással bírok arról, hogy ügyvezetési feladataimat személyesen vagyok köteles ellátni,
- büntetlen előéletű vagyok és tudomással bírok arról, hogy nem lehet vezető tisztségviselő az, akit büncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült.
- tudomással bírok arról, hogy nem lehet vezető tisztségviselő az, akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet. Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől.
- tudomással bírok arról, hogy köteles vagyok a jogi személy tagjai, tagság nélküli jogi személy esetén a jogi személy alapítói részére a jogi személyre vonatkozóan felvilágosítást adni, és számukra a jogi személyre vonatkozó iratokba és nyilvántartásokba betekintést biztosítani. A felvilágosítást és az iratbetekintést a vezető tisztségviselő a jogosult által tett írásbeli titoktartási nyilatkozat tételéhez kötheti.
- tudomással bírok arról, hogy az ügyvezetési tevékenységem során a jogi személynek okozott károkért a szerződésszegéssel okozott kárért való felelősség szabályai szerint felelek a jogi személlyel szemben.
- kijelentem, hogy nincs részesedésem olyan gazdasági társaságban, amely főtevékenységként ugyanolyan gazdasági tevékenységet folytat, mint a Biharnagybajomi Nonprofit Kft., illetve nem vagyok vezető tisztségviselő olyan gazdasági társaságban, amely főtevékenységként ugyanolyan gazdasági tevékenységet folytat, mint a Biharnagybajomi Nonprofit Kft.,
- tudomással bírok arról, hogy én, illetve hozzátartozóm – a mindennapi élet szokásos ügyletei kivételével – nem köthet saját nevében vagy saját javára a gazdasági társaság főtevékenysége körébe tartozó szerződéseket.

Ezúton nyilatkozom továbbá, hogy a vezetői tisztség gyakorlásától nem vagyok eltiltva, ismerem a 2006. évi V. törvény (Ctv.) 9/B. §. – 9/D. §.-ban foglalt alábbi rendelkezéseket, esetemben sem összeférhetlenségi, sem eltiltó ok nem áll fenn:

„9/B. § (1) A cégbíróság öt évre eltiltja azt a személyt,

a) akinek felelősségét a felszámolási eljárás során ki nem elégített hitelezői követelésért a bíróság jogerősen megállapította és a jogerős bírósági határozat szerinti fizetési kötelezettségét nem teljesítette,

b) aki a gazdasági társaság tartozásáért való korlátlan tagi helytállási kötelezettségének nem tett eleget, vagy

c) akivel mint vezető tisztségviselővel szemben a cégbíróság pénzbírságot szabott ki és a jogerős határozat szerinti fizetési kötelezettségét nem teljesítette,

feltéve hogy a vele szembeni végrehajtás eredménytelen volt.

(2) Az (1) bekezdés szerinti személy nem szerezhethet gazdasági társaságban többségi befolyást, nem válhat gazdasági társaság korlátlanul felelős tagjává, egyéni cég tagjává, továbbá nem lehet cég vezető tisztségviselője (képviselője).

(3) E § alkalmazásában eredménytelennek minősül a végrehajtás, ha a bírósági végrehajtásról szóló törvényben meghatározott végrehajtói letiltás, illetve hatósági átutalási megbízás nem vezet eredményre és az adósnak nincs a bírósági végrehajtásról szóló törvény alapján lefoglalható vagyontárgya.

(4) A cégbíróság a végrehajtó, illetve a végrehajtást foganatosító egyéb hatóság (bíró) elektronikus értesítése, illetve elektronikusan megküldött foglalási jegyzőkönyv alapján hivatalból meghozott végzésével eltiltja az érintett személyt.

9/C. § (1) A cégbíróság e törvényben megállapított esetben eltiltja a cégnél a kényszertörlési eljárás megindításának időpontjában vagy az azt megelőző két évben bejegyzett vezető tisztségviselőjét, korlátlan tagi felelősséggel működő cég esetén a cég tagjait (tagját), korlátolt tagi felelősséggel működő gazdasági társaság

Zics Tamás ügyvezető

Dr. Ács Ferenc ügyvéd KASZ: 36056359

esetén a társaság többségi befolyással rendelkező tagját. E § szerinti szabályt kell alkalmazni akkor is, ha a cég törlésére felszámolási eljárásban történő megszüntetést követően kerül sor, azonban a felszámolási eljárást kénysztörlesztési eljárás előzte meg.

(2) A cégbíróság a felszámolási eljárást követően, folytatva a kénysztörlesztési eljárást, az eltiltásról a kénysztörlesztési eljárás iratai, különösen a törvénysértő működésben való közrehatás vizsgálata során keletkezett bizonyítási eszközök alapján dönt, azonban szükség esetén további bizonyítást is lefolytathat.

(3) Ha e törvény az eltiltás mellőzéséről nem rendelkezik, a cégbíróság az érintett személyt

a) követelés bejelentésének hiányában, valamint 500 000 forint összértéket meg nem haladó bejelentett követelések esetén egy évre,

b) 500 000 forint összértéket meghaladó, de 3 millió forintot el nem érő bejelentett követelések esetén három évre,

c) 3 millió forint összértékű vagy azt meghaladó bejelentett követelések esetén öt évre eltiltja.

(4) Az eltiltott személy az eltiltás hatálya alatt nem szerezhethet gazdasági társaságban többségi befolyást, nem válhat gazdasági társaság korlátlanul felelős tagjává, egyéni cég tagjává, továbbá nem lehet cég vezető tisztségviselője, cégvezetője, felügyelőbizottsági tagja.

(5)

9/D. § (1) Az eltiltás időbeli hatálya az eltiltást kimondó határozat jogerőre emelkedése napjától kezdődik. A 9/B. § (1) bekezdésében és a 9/C. §-ban érintett cég cégjegyzék adatai között az eltiltásra vonatkozó tényeket a jogerőre emelkedés napjától kell feltüntetni. Ha ugyanazon személyt több cég vonatkozásában is eltiltják, az eltiltás időbeli hatálya a leghosszabb eltiltás kezdő időpontjához igazodik. Ha azonban a leghosszabb eltiltás időtartamából az újabb eltiltás jogerős elrendelésekor kevesebb idő van hátra, mint az újabb eltiltás időtartama, az eltiltott személy eltiltásának időbeli hatálya meghosszabbodik az újonnan elrendelt eltiltás és a korábbi eltiltásból még hátralévő időtartam különbségével.

(2) Az eltiltás hatálya alatt az eltiltás kezdetének napján már fennálló tagsági befolyás mértéke vagyoni szolgáltatás ellenében történő átruházással, ajándékozással nem növelhető - kivéve ha az így létrejövő befolyás nem éri el a többségi befolyás mértékét -, tilalom alá eső befolyás újonnan nem szerezhető.

(3) Vezető tisztségviselő eltiltása esetén, ha a vezető tisztségviselő az eltiltást kimondó határozat meghozatalának napján a 9/B. § (1) bekezdésében és a 9/C. §-ban érintett cég bejegyzett képviselője, a cégbíróság - az eltiltásra vonatkozó tények feltüntetése mellett - a vezető tisztségviselőt egyben törli a cégjegyzékből.

(4) Az eltiltás hatálya alatt álló személyt a cégbíróság automatikus végzéssel törli mindazon cég fennálló cégjegyzék adatai közül, ahol mint vezető tisztségviselő, cégvezető vagy felügyelő bizottsági tag szerepel. Az eltiltás tényének, kezdetének és végének cégjegyzékbe történő bejegyzésére ebben az esetben már nem kerül sor. Ha a további érintett cég székhelye más cégbíróság illetékességi területén van, a cégbíróság elektronikus úton hívja fel az illetékes cégbíróságot a vezető tisztségviselő automatikus végzéssel történő törlésére. A vezető tisztségviselő e bekezdés szerinti törlésével szemben fellebbezésnek és felülvizsgálatnak van helye.

(5) Ha a vezető tisztségviselő cégjegyzékből való törlésével a cégjegyzékbe bejegyzett vezető tisztségviselők száma az adott cégformára vonatkozó szabályok szerint előírt mérték alá csökken vagy a cégnek nem marad vezető tisztségviselője, a cégbíróság a törléssel egyidejűleg felhívja a céget, hogy hatvan napon belül jelentse be az új vezető tisztségviselő személyét. Ha a cég ennek nem tesz eleget, a cégbíróság törvényességi felügyeleti eljárást hivatalból folytat le azzal, hogy a 80. § (1) bekezdése szerinti figyelmeztetés alkalmazására nem kerül sor.

(6) Ha a 9/B. § alapján olyan személy eltiltását kell feltüntetni a cégnyilvántartásban, aki ugyanazon cég vonatkozásában már eltiltás hatálya alatt áll, a cégbíróság az újabb eltiltás cégjegyzékbe történő bejegyzését mellőzi.

(7) Az eltiltásra vonatkozó tények feltüntetésének nem akadályozza, hogy az érintett cég vagy az eltiltással érintett személy a cégjegyzékből az eltiltást megelőzően törlésre került.

(8) E cím alkalmazásában vezető tisztségviselő alatt a cég által megválasztott végelszámolót is érteni kell."

Elfogadom megbízatásomat 2025. február 1. napjától határozatlan időtartamra.

Biharnagybajom, 2025. január 29.

Zics Tamás ügyvezető

Alulírott, Dr. Ács Ferenc ügyvéd (KASZ: 36056359), a Dr. Ács Ferenc Ügyvédi Iroda (4026 Debrecen, Péterfia utca 2. 2/9.) képviselőjeként a nyilatkozatot készítettem és ellenjegyzem Biharnagybajomban, 2025. január 29. napján:

Dr. Ács Ferenc ügyvéd /KASZ 36056359/

ALÁÍRÁS MINTA

a

**Biharnagybajomi Településüzemeltetési és Vagyongazdálkodási
Nonprofit**

Korlátolt Felelősségű Társaságot

(cégjegyzékszám: Cg.09-09-032965,
székhelye: 4172 Biharnagybajom, Várkert 35.)

Zics Tamás

születési neve: Zics Tamás,
anyja születési neve: Balogh Márta Mária,
születési hely és idő: Mosonmagyaróvár, 1977.04.26.
lakcíme: 4150 Püspökladány, Szent István utca 58.
adóazonosító jele: 8402924247
beosztásával járó cím: ügyvezető

akként jegyzi, hogy az előírt, előnyomott, vagy előnyomtatott cégnév alá nevét önállóan aláírja az alábbi mintának megfelelően.

.....
Zics Tamás

Alulírott, **Dr. Ács Ferenc ügyvéd**, mint a **Dr. Ács Ferenc Ügyvédi Iroda** (székhely: 4026 Debrecen, Péterfia utca 2. 2/9., KASZ: 36056359) **képviselője** tanúsítom, hogy a fenti aláírás mintát **Zics Tamás** (születési neve: Zics Tamás, születési hely és idő: Mosonmagyaróvár, 1977.04.26., anyja születési neve: Balogh Márta Mária) 4150 Püspökladány, Szent István utca 58. szám alatti lakos, aki személyazonosságát a 387082DE számú személyazonosító igazolványával, lakcímét a 279062LF számú lakcímet igazoló hatósági igazolványával kellőképpen igazolta, előttem saját kezűleg írta alá.-----

Nyilatkozom, hogy ezen aláírás mintát a változásbejegyzési eljárás során láttam el ellenjegyzéssel. Ezen általam ellenjegyzett aláírás minta a cégbejegyzési kérelem mellékletét képezi. Így a jelen aláírás minta megfelel a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. §-ában írt feltételeknek. -----

Kelt: Biharnagybajom, 2025. év január hónap 29. napján -----

.....
Dr. Ács Ferenc ügyvéd
(KASZ: 36056359)

NYILATKOZAT

Alulírott, **Sólyom Angelika** (születési neve: Sólyom Angelika, születési hely, idő: Püspökladány, 1971.04.17., anyja születési neve: Gál Julianna, adóazonosító jele: 8380912748) 4172 Biharnagybajom, Deák Ferenc utca 6. szám alatti lakos, mint a Biharnagybajomi Településüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített neve: Biharnagybajomi Nonprofit Kft., székhelye: 4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 7., cégjegyzékszám: Cg.09-09-032965) ügyvezetője ezen nyilatkozat aláírásával nyilatkozom, hogy **a Társaság ügyvezetői tisztségéről 2025. január 31-i hatállyal lemondok.**

Ezen nyilatkozatomat a Debreceni Törvényszék Cégbírósága részére tettem, amelyet elolvasás és értelmezés után, mint akaratommal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírtam.

Biharnagybajom, 2025. január 29.

Sólyom Angelika ügyvezető

Előttünk, mint tanúk előtt:

1./

Név:

Cím:

Szig.szám:

Aláírás:

2./

Név:

Cím:

Szig.szám:

Aláírás:

NYILATKOZAT

Alulírott, **Vincze Szilvia** (születési neve: Vincze Szilvia, an.: Antós Irén, szül.hely, idő: Karcag, 1973.06.02., adóazonosító jele: 8388682326) 4172 Biharnagybajom, Hunyadi utca 15. szám alatti lakos, mint a Biharnagybajomi Településüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített neve: Biharnagybajomi Nonprofit Kft., székhelye: 4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 7., cégjegyzékszám: Cg.09-09-032965) Felügyelő Bizottság tagja ezen nyilatkozat aláírásával nyilatkozom, hogy **a Társaságnál betöltött Felügyelő Bizottsági tisztségről 2025. január 31-i hatállyal lemondok.**

Ezen nyilatkozatomat a Debreceni Törvényszék Cégbírósága részére tettem, amelyet elolvasás és értelmezés után, mint akaratommal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírtam.

Biharnagybajom, 2025. január 29.

Vincze Szilvia
Felügyelő Bizottsági tag

Előttünk, mint tanúk előtt:

1./

Név:

Cím:

Szig.szám:

Aláírás:

2./

Név:

Cím:

Szig.szám:

Aláírás:

NYILATKOZAT

Alulírott, **B Csák Imre István** (születési neve: B Csák Imre István, an.: Borbély Irma, szül.hely, idő: Biharnagybajom, 1949.12.17., adóazonosító jele: 8303003801) 4172 Biharnagybajom, Széchenyi út 1/C. szám alatti lakos, mint a Biharnagybajomi Településüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített neve: Biharnagybajomi Nonprofit Kft., székhelye: 4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 7., cégjegyzékszám: Cg.09-09-032965) Felügyelő Bizottság tagja ezen nyilatkozat aláírásával nyilatkozom, hogy **a Társaságnál betöltött Felügyelő Bizottsági tisztségről 2025. január 31-i hatállyal lemondok.**

Ezen nyilatkozatomat a Debreceni Törvényszék Cégbírósága részére tettem, amelyet elolvasás és értelmezés után, mint akaratommal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírtam.

Biharnagybajom, 2025. január 29.

B Csák Imre István
Felügyelő Bizottsági tag

Előttünk, mint tanúk előtt:

1./

Név:

Cím:

Szig.szám:

Aláírás:

2./

Név:

Cím:

Szig.szám:

Aláírás:

NYILATKOZAT

Alulírott, **Hajdu Ildikó** (születési neve: Hajdu Ildikó, anyja neve: Madar Eszter, szül.hely, idő: Debrecen II, 1974.11.28., adóazonosító jele: 8394122078) 4172 Biharnagybajom, Kossuth út 88. szám alatti lakos, mint a **Biharnagybajomi Településüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített neve: Biharnagybajomi Nonprofit Kft., székhelye: 4172 Biharnagybajom, Várkert 35., cégjegyzékszám: cg.09-09-032965) **Felügyelő Bizottságának tagja** ezúton nyilatkozom, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben és a 2006. évi V. törvényben foglalt rendelkezéseket ismerem, esetemben a tisztség betöltését kizáró okok nem állnak fenn.

Elfogadom Felügyelő Bizottsági tagi megbízatásomat 2025. február 1. napjától 2026. május 27. napjáig.

Alulírott tudomásul veszem továbbá a 2006. évi V. törvény 9/B. és 9/C. §-ait és kijelentem, hogy esetemben nem állnak fenn ezen okok.

Biharnagybajom, 2025. január 29.

Hajdu Ildikó
Felügyelő Bizottsági tag

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.,
Név:
Cím:
Szig.szám:
Aláírás:

2.,
Név:
Cím:
Szig.szám:
Aláírás:

NYILATKOZAT

Alulírott, **Sólyom Angelika** (születési neve: Sólyom Angelika, születési hely, idő: Püspökladány, 1971.04.17., anyja születési neve: Gál Julianna, adóazonosító jele: 8380912748) 4172 Biharnagybajom, Deák Ferenc utca 6. szám alatti lakos, mint a **Biharnagybajomi Településüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített neve: Biharnagybajomi Nonprofit Kft., székhelye: 4172 Biharnagybajom, Várkert 35., cégjegyzékszám: cg.09-09-032965) **Felügyelő Bizottságának tagja** ezúton nyilatkozom, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben és a 2006. évi V. törvényben foglalt rendelkezéseket ismerem, esetemben a tisztség betöltését kizáró okok nem állnak fenn.

Elfogadom Felügyelő Bizottsági tagi megbízatásomat 2025. február 1. napjától 2026. május 27. napjáig.

Alulírott tudomásul veszem továbbá a 2006. évi V. törvény 9/B. és 9/C. §-ait és kijelentem, hogy esetemben nem állnak fenn ezen okok.

Biharnagybajom, 2025. január 29.

Sólyom Angelika
Felügyelő Bizottsági tag

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.,
Név:
Cím:
Szig.szám:
Aláírás:

2.,
Név:
Cím:
Szig.szám:
Aláírás:

NYILATKOZAT

- székhely használatához és cégnyilvántartásba történő bejegyzéséhez -

Alulírott, Szitó Sándor polgármester, **Biharnagybajom Községi Önkormányzat (4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 5.)**, mint a 4172 Biharnagybajom, Várkert 35. szám alatt található ingatlan tulajdonosa képviselőjeként

nyilatkozom,

hogy a **Biharnagybajomi Településüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: cg.09-09-032965)** a fenti ingatlant székhely céljára, határozatlan időre használhatja.

Továbbá hozzájárulok, hogy az ingatlan címe a cégnyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

A székhelyhasználat jogcíme: szíveségi használat/bérlet.

Biharnagybajom, 2025. január 29.

**Biharnagybajom Községi Önkormányzat tulajdonos
Képv.: Szitó Sándor polgármester**

...../2025. (I. 29.) számú KT
HATÁROZAT

a Biharnagybajomi Településüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű
Társaság létesítő okiratának módosításáról

Biharnagybajom Községi Önkormányzat, mint a Biharnagybajomi Településüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapítója és egyedüli tagja Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 107.§-a alapján társaság alapító okiratának módosítása tárgyában az alábbi határozatot hozza:

1./ Elhatározza, hogy a 2025. február 1-i hatállyal a társaság székhelyét áthelyezi a 4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 7. szám alól a 4172 Biharnagybajom, Várkert 35. szám alá és hozzájárul, hogy a társaság új székhelyeként Biharnagybajom Községi Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonát képező 4172 Biharnagybajom, Várkert 35. szám alatti ingatlan kerüljön bejegyzésre a cégnyilvántartásba.

2./ Sólyom Angelika ügyvezetőnek az ügyvezetői tisztségéről történő lemondásához 2025. január 31-i hatállyal hozzájárul, a lemondást tudomásul veszi és a társaság új ügyvezetőjévé választja 2025. február 1. napjától határozatlan időtartamra Zics Tamás (születési neve: Zics Tamás, születési hely, idő: Mosonmagyaróvár, 1977.04.26., anyja neve: Balogh Márta Mária, adóazonosító jele: 8402924247) 4150 Püspökladány, Szent István utca 58. szám alatti lakost.

3./ Vincze Szilvia és B Csák Imre István felügyelő bizottsági tagok lemondásához 2025. január 31-i hatállyal hozzájárul, a lemondásokat tudomásul veszi és a társaság új felügyelő bizottsági tagjainak választja 2025. február 1. napjától 2026.05.27. napjáig

- Hajdu Ildikó (születési neve: Hajdu Ildikó, anyja neve: Madar Eszter, szül.hely, idő: Debrecen II, 1974.11.28., adóazonosító jele: 8394122078) 4172 Biharnagybajom, Kossuth út 88. szám alatti lakost és
- Sólyom Angelika (születési neve: Sólyom Angelika, születési hely, idő: Püspökladány, 1971.04.17., anyja születési neve: Gál Julianna, adóazonosító jele: 8380912748) 4172 Biharnagybajom, Deák Ferenc utca 6. szám alatti lakost.

4./ A Társaság tevékenységi köreit átsorolja és módosítja a TEAOR 2025 alapján az alábbiak szerint:

Főtevékenység:

8130'25 Zöldterület-kezelés

Egyéb tevékenységi körök TEAOR 2025. szerint:

0111'25 Gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése

0113'25 Zöldségféle, dinnye, gyökér-, gumós növény termesztése

0119'25 Egyéb, nem évelő növény termesztése

0125'25 Egyéb gyümölcs és csonthéjas magvak termesztése

0128'25 Fűszer-, aroma-, narkotikus-, gyógynövény termesztése

0129'25 Egyéb évelő növény termesztése

0146'25 Sertéstenyésztés

0147'25 Baromfitenyésztés

0148'25 Egyéb állat tenyésztése

0161'25 Növénytermesztési szolgáltatás

0162'25 Állattenyésztési szolgáltatás

0163'25 Betakarítást követő szolgáltatás és vetési célú magfeldolgozás

0220'25 Fakitermelés

0240'25 Erdészeti szolgáltatás

0322'25 Édesvízihal-termelés, -akvakultúra

0330'25 Halászati és akvakultúra-szolgáltatás

1039'25 Egyéb gyümölcs-, zöldségfeldolgozás, -tartósítás

1041'25 Olaj gyártása

1071'25 Kenyér, friss pékáru gyártása

1072'25 Tartósított lisztes áru gyártása

1073'25 Tésztafélék gyártása

1082'25 Édesség gyártása

1083'25 Tea, kávé feldolgozása

1084'25 Fűszer, ételízesítő gyártása
 1085'25 Készétel gyártása
 1089'25 M.n.s. egyéb élelmiszer gyártása
 1091'25 Haszonállat-eledel gyártása
 1092'25 Hobbállat-eledel gyártása
 1392'25 Háztartási textil és konfekcionált textiláru gyártása
 1394'25 Kötéláru gyártása
 1395'25 Nem szőtt textil és termék gyártása
 1399'25 M.n.s. egyéb textiláru gyártása
 1429'25 M.n.s. egyéb ruházati termék, ruházati kiegészítő gyártása
 1623'25 Épületasztalos-ipari termék gyártása
 1628'25 Egyéb fa-, parafatermék, fonott áru gyártása
 1811'25 Napilapnyomás
 1812'25 Nyomás (kivéve: napilap)
 1813'25 Nyomdati előkészítő tevékenység
 1814'25 Könyvkötés, kapcsolódó szolgáltatás
 1820'25 Egyéb sokszorosítás
 2041'25 Tisztítószer gyártása
 2332'25 Égetett anyag építőanyag gyártása
 2366'25 Egyéb beton-, gipsz-, cementtermék gyártása
 3100'25 Bútorgyártás
 3291'25 Seprű-, kefégyártás
 3299'25 Egyéb m.n.s. feldolgozóipari tevékenység
 3311'25 Fémfeldolgozási termék javítása, karbantartása
 4711'25 Élelmiszer jellegű vegyes kiskereskedelem
 4721'25 Zöldség, gyümölcs kiskereskedelme
 4722'25 Hús, húskészítmény kiskereskedelme
 4724'25 Kenyér-, pékáru-, édesség-kiskereskedelem
 4725'25 Ital-kiskereskedelem
 4727'25 Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem
 4751'25 Textil-kiskereskedelem
 4752'25 Vasáru-, építőanyag-, festék-, üveg-kiskereskedelem
 4761'25 Könyv-kiskereskedelem
 4762'25 Újság-, papíráru-, trószér-kiskereskedelem
 4769'25 M.n.s. kulturális, szabadidős cikk kiskereskedelme
 4771'25 Ruházat-kiskereskedelem
 4775'25 Illatszert, kozmetikai cikk, tisztálkodószer kiskereskedelme
 4778'25 Egyéb új áru kiskereskedelme
 4779'25 Használt cikk kiskereskedelme
 4791'25 Vegyes termékkörű kiskereskedelem közvetítése
 4792'25 Szakosodott kiskereskedelem közvetítése
 4941'25 Közúti áruszállítás
 4942'25 Költöztetés
 5210'25 Raktározás, tárolás
 5225'25 Logisztikai szolgáltatás
 5226'25 Egyéb szállítást kiegészítő szolgáltatás
 5231'25 Áruszállítási szolgáltatás közvetítése
 5540'25 Szálláshely-szolgáltatás közvetítése
 5611'25 Éttermi vendéglátás
 5612'25 Mozdó vendéglátás
 5621'25 Rendezvényi étkeztetés
 5622'25 Szerződéses étkeztetés és egyéb vendéglátás
 5630'25 Italszolgáltatás
 5640'25 Étél és italszolgáltatás közvetítése
 5811'25 Könyvkiadás
 5812'25 Napilapkiadás
 5813'25 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
 5911'25 Film, videó, televízióműsor készítése
 5912'25 Film, videó, televízióműsor készítésének utómunkálatai
 5913'25 Film-, videóterjesztés

5914'25 Filmvetítés
 5920'25 Hangfelvétel-készítés, -kiadás
 6039'25 Egyéb tartalomterjesztési tevékenység
 6421'25 Vagyonkezelés (holding)
 6619'25 Egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység
 6811'25 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
 6812'25 Ingatlanfejlesztés
 6820'25 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
 6832'25 Egyéb ingatlanügynöki, -kezelési szolgáltatás
 6920'25 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
 7020'25 Üzletviteli, egyéb üzletvezetési tanácsadás
 7210'25 Természettudományi, műszaki kutatás, kísérleti fejlesztés
 7220'25 Társadalomtudományi, humán kutatás, kísérleti fejlesztés
 7311'25 Reklámügynöki tevékenység
 7312'25 Médiareklám
 7320'25 Piac-, közvélemény-kutatás
 7330'25 PR-tevékenység
 7411'25 Ipari terméktervezés, divattervezés
 7412'25 Grafikai tervezés, vizuális kommunikáció
 7414'25 Egyéb formatervezés
 7420'25 Fényképészet
 7499'25 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
 7711'25 Személygépjármű kölcsönzése
 7712'25 Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)
 7721'25 Személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése
 7722'25 Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése
 7731'25 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
 7732'25 Mezőgazdasági gép kölcsönzése
 7734'25 Irodai gép, berendezés, számítógép kölcsönzése
 7810'25 Munkaközvetítés
 7820'25 Munkaerő-kölcsönzés, egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás
 7911'25 Utazásközvetítés, utazásszervezés
 7912'25 Utazásközvetítés
 7990'25 Egyéb foglалás
 8110'25 Építményüzemeltetés
 8121'25 Takarítás
 8122'25 Általános épülettakarítás
 8123'25 Egyéb épület-, ipari takarítás
 8210'25 Adminisztratív, üzletmenetet támogató szolgáltatás
 8230'25 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
 8240'25 Egyéb üzletmenetet támogató szolgáltatás közvetítése
 8291'25 Egyéb üzletmenetet támogató szolgáltatás
 8299'25 Csomagolás
 8413'25 Egészségügy, oktatás, kultúra, egyéb szociális szolgáltatás
 8421'25 Társadalmi közszolgáltatás
 8425'25 Közbiztonság, közrend
 8551'25 Egyéb oktatás
 8552'25 Sport-, szabadidős képzés
 8553'25 Kulturális képzés
 8561'25 Oktatást kiegészítő tevékenység
 8569'25 Oktatási szolgáltatás közvetítése
 9011'25 Alkotóművészet
 9012'25 Irodalmi, zenei alkotótevékenység
 9013'25 Képzőművészeti alkotótevékenység
 9020'25 Előadó-művészet
 9031'25 Alkotó-, előadó-művészet kiegészítő tevékenység
 9039'25 Művészeti létesítmények és helyszínek működtetése
 9111'25 Könyvtári, levéltári tevékenység
 9112'25 Könyvtári tevékenység
 9121'25 Múzeumi, grájfiteményi, történelmi helyszíni, műemléki tevékenységek

9122'25 *Múzeumi, gyűjteményi tevékenység*
9130'25 *Kulturális örökség megőrzését, helyreállítását támogató tevékenység*
9311'25 *Sportlétesítmény működtetése*
9313'25 *Testedzési szolgáltatás*
9319'25 *M.n.s. sporttevékenység*
9321'25 *Egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység*
9329'25 *M.n.s. szórakoztatás, szabadidős tevékenység*
9491'25 *Egyéb közösségi, társadalmi tevékenység*
9523'25 *Háztartási gép, háztartási, kerti eszköz javítása, karbantartása*
9524'25 *Lábbeli, egyéb bőráru javítása, karbantartása*
9525'25 *Bútor, lakberendezési tárgy javítása, karbantartása*
9529'25 *Óra-, ékszerjavítás, -karbantartás*
9630'25 *Textil, szőrme mosása, tisztítása*
9640'25 *Fodrászat*
9691'25 *Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás*
9699'25 *Személyi szolgáltatás közvetítése*

Megbízta a társaság ügyvezetőjét, hogy a társaság könyvelője segítségével a NAV felé a tevékenységi körök változásait elektronikus úton jelentse be az ügyvéd által történő elektronikus változásbejegyzési kérelem cégbírósági benyújtását megelőzően.

5./ A Társaság alapítója elhatározza, hogy a fentiek alapján a Társaság Alapító okiratát ezen alapítói határozat mellékletét képező formában elfogadja és meghatalmazza a Dr. Ács Ferenc Ügyvédi Irodát (4026 Debrecen, Péterfia u. 2. 2/9., eljáró ügyvéd: Dr. Ács Ferenc ügyvéd KASZ 36056359), hogy a Társaság 2025. február 1-től hatályos módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát, a hozzá kapcsolódó létesítő okirat módosítást és a szükséges dokumentumokat elkészítse, ellenjegyezze és a Társaságot a változások cégnyilvántartáson történő átvezetése érdekében a Debreceni Törvényszék Cégbírósága előtt teljes jogkörrel képviselje.

5./ Megbízta a polgármestert, hogy a módosításhoz kapcsolódó okiratokat aláírja, valamint Zics Tamás ügyvezetőt, hogy a módosítás cégnyilvántartáson való átvezetése érdekében a szükséges dokumentumokat határidőben nyújtsa be a Debreceni Törvényszék Cégbírósága felé.

Határidő: 2025. február 28.

Felelős: Szitó Sándor polgármester és Zics Tamás ügyvezető

...../2025. (I. 29.) számú KT
HATÁROZAT
a Biharnagybajomi Nonprofit Kft. ügyvezetője
munkabérének megállapításáról

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete a Biharnagybajomi
Településüzemeltetési és Vagyongazdálkodási
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
(4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 7.)
ügyvezetőjének, Zics Tamásnak a munkabérét
2025. február 1. napjától havi bruttó
300.000,-Ft-ban állapítja meg.

Megbízza a polgármestert a szükséges
intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. január 31.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

MEGHATALMAZÁS

Alulírott, **Zics Tamás**, mint a **Biharnagybajomi Településüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője** meghatalmazom a **Dr. Ács Ferenc Ügyvédi Irodát** (székhelye: 4026 Debrecen, Péterfia utca 2. 2/9., képviselője: **Dr. Ács Ferenc ügyvéd**) azzal, hogy a Társaságot a 2025. február 1-től hatályos változásainak bejegyzése érdekében a Debreceni Törvényszék Cégbírósága előtt teljes jogkörrel képviselje.

Biharnagybajom, 2025. január 29.

**Zics Tamás ügyvezető
meghatalmazó**

Alulírott, **Dr. Ács Ferenc ügyvéd**, a **Dr. Ács Ferenc Ügyvédi Iroda** (4026 Debrecen, Péterfia utca 2. 2/9.) képviseletében a meghatalmazást elfogadom Biharnagybajomban, 2025. január 29. napján:

**Dr. Ács Ferenc
ügyvéd
(KASZ: 36056359)**

DR. ÁCS FERENC ÜGYVÉDI IRODA

Dr. Ács Ferenc ügyvéd (KASZ: 36056359)

Székhelye: 4026 Debrecen, Péterfia utca 2. 2/9.

Tel/fax.: +36-52-422-501, 530-509, 530-510

Mobiltelefon: +36-30-2456-558

e-mail: dracs@dracs.hu

ÜGYVÉDI MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

a Megbízó átvilágítása megtörténtéről, a megbízás tárgya meghatározásáról

Ügyiratszám: 164/2024.

I./ A Megbízók adatai:

1. Alapító: Biharnagybajom Községi Önkormányzat

székhelye: 4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 5.

törzskönyvi azonosító száma (PIR): 728692

adószáma: 15728692-2-09

statisztikai számjele: 15728692-8411-321-09

képviseli: Szitó Sándor polgármester

születési neve: Szitó Sándor

szül. hely, idő: Berettyóújfalu, 1977.02.11.

anyja születési neve: Nagy Irén

adóazonosító jel: 8402183956

lakcíme: 4172 Biharnagybajom, Arany János út 4.

tartózkodási hely: -

telefonszám: +36 30 5968820

email cím: polgarmester@biharnagybajom.hu

2. Ügyvezető: Zics Tamás

születési neve: Zics Tamás

szül. hely, idő: Mosonmagyaróvár, 1977.04.26.

anyja születési neve: Balogh Márta Mária

adóazonosító jel: 8402924247

lakcíme: 4150 Püspökladány, Szent István utca 58.

tartózkodási hely: -

telefonszám: +36

email cím:

1./ A Megbízó a mai napon az alábbi tényállást adta elő:

Az alapító a Társaság vonatkozásában az alábbi, nyilvántartással összefüggő ügyvédi tevékenység ellátását kéri:

1.1./ Elhatározza, hogy 2025. február 1-i hatállyal a társaság székhelyét áthelyezi a 4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 7. szám alól a 4172 Biharnagybajom, Várkert 35. szám alá és hozzájárul, hogy a társaság új székhelyeként Biharnagybajom Községi Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonát képező 4172 Biharnagybajom, Várkert 35. szám alatti ingatlan kerüljön bejegyzésre a cégnyilvántartásba.

1.2./ Súlyom Angelika ügyvezetőnek az ügyvezetői tisztségéről történő lemondásához 2025. január 31-i hatállyal hozzájárul, a lemondást tudomásul veszi és a társaság új ügyvezetőjévé választja 2025. február 1. napjától határozatlan időtartamra Zics Tamás (születési neve: Zics Tamás, születési hely, idő: Mosonmagyaróvár, 1977.04.26., anyja neve: Balogh Márta Mária, adóazonosító jele: 8402924247) 4150 Püspökladány, Szent István utca 58. szám alatti lakost.

Megbízó
(Szitó Sándor polgármester)

Megbízott
(Dr. Ács Ferenc ügyvéd)

1.3./ Vincze Szilvia és B Csák Imre István felügyelő bizottsági tagok lemondásához 2025. január 31-i hatállyal hozzájárul, a lemondásokat tudomásul veszi és a társaság új felügyelő bizottsági tagjainak választja 2025. február 1. napjától 2026.05.27. napjáig

- Hajdu Ildikó (születési neve: Hajdu Ildikó, anyja neve: Madar Eszter, szül.hely, idő: Debrecen II, 1974.11.28., adóazonosító jele: 8394122078) 4172 Biharnagybajom, Kossuth út 88. szám alatti lakost és
- Sólyom Angelika (születési neve: Sólyom Angelika, születési hely, idő: Püspökladány, 1971.04.17., anyja születési neve: Gál Julianna, adóazonosító jele: 8380912748) 4172 Biharnagybajom, Deák Ferenc utca 6. szám alatti lakost.

1.4./ A Társaság tevékenységi köreit átsorolja és módosítja a TEAOR 2025 alapján az alábbiak szerint:

Főtevékenység:

8130'25 Zöldterület-kezelés

Egyéb tevékenységi körök TEAOR 2025. szerint:

0111'25 Gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése

0113'25 Zöldségféle, dinnye, gyökér-, gumónövény termesztése

0119'25 Egyéb, nem évelő növény termesztése

0125'25 Egyéb gyümölcs és csonthéjas magvak termesztése

0128'25 Fűszer-, aroma-, narkotikus-, gyógynövény termesztése

0129'25 Egyéb évelő növény termesztése

0146'25 Sertésenyésztés

0147'25 Baromfienyésztés

0148'25 Egyéb állat tenyésztése

0161'25 Növénytermesztési szolgáltatás

0162'25 Állattenyésztési szolgáltatás

0163'25 Betakarítást követő szolgáltatás és vetési céltú magfeldolgozás

0220'25 Fakitermelés

0240'25 Erdészeti szolgáltatás

0322'25 Édesvízihal-termelés, -akvakultúra

0330'25 Halászati és akvakultúra-szolgáltatás

1039'25 Egyéb gyümölcs-, zöldségfeldolgozás, -tartósítás

1041'25 Olaj gyártása

1071'25 Kenyér; friss pékáru gyártása

1072'25 Tartósított lisztes áru gyártása

1073'25 Tésztafélék gyártása

1082'25 Édesség gyártása

1083'25 Tea, kávé feldolgozása

1084'25 Fűszer, ételzesítő gyártása

1085'25 Készétel gyártása

1089'25 M.n.s. egyéb élelmiszer gyártása

1091'25 Haszonállat-éledelel gyártása

1092'25 Hobbiállat-éledelel gyártása

1392'25 Háztartási textil és konfekcionált textiláru gyártása

1394'25 Kötéláru gyártása

1395'25 Nem szőtt textil és termék gyártása

1399'25 M.n.s. egyéb textiláru gyártása

1429'25 M.n.s. egyéb ruházati termék, ruházati kiegészítő gyártása

1623'25 Épületasztalos-ipari termék gyártása

1628'25 Egyéb fa-, parafatermék, fonott áru gyártása

1811'25 Napilapnyomás

1812'25 Nyomás (kivéve: napilap)

1813'25 Nyomdai előkészítő tevékenység

1814'25 Könyvkötés, kapcsolódó szolgáltatás

Megbízó
(Sztó Sándor polgármester)

Megbízott
(Dr. Ács Ferenc ügyvéd)

1820'25 Egyéb sokszorosítás
 2041'25 Tisztítószer gyártása
 2332'25 Égetett anyag építőanyag gyártása
 2366'25 Egyéb beton-, gipsz-, cementtermék gyártása
 3100'25 Bútorgyártás
 3291'25 Sepri-, kefégyártás
 3299'25 Egyéb m.n.s. feldolgozóipari tevékenység
 3311'25 Fémfeldolgozási termék javítása, karbantartása
 4711'25 Élelmiszer jellegű vegyes kiskereskedelem
 4721'25 Zöldség, gyümölcs kiskereskedelme
 4722'25 Hús, húskészítmény kiskereskedelme
 4724'25 Kenyér-, pékáru-, édesség-kiskereskedelem
 4725'25 Ital-kiskereskedelem
 4727'25 Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem
 4751'25 Textil-kiskereskedelem
 4752'25 Vasáru-, építőanyag-, festék-, üveg-kiskereskedelem
 4761'25 Könyv-kiskereskedelem
 4762'25 Újság-, papíráru-, írószerszám-kiskereskedelem
 4769'25 M.n.s. kulturális, szabadidős cikk kiskereskedelme
 4771'25 Ruházat-kiskereskedelem
 4775'25 Illatszert, kozmetikai cikk, tisztálkodószer kiskereskedelme
 4778'25 Egyéb új áru kiskereskedelme
 4779'25 Használt cikk kiskereskedelme
 4791'25 Vegyes termékkörű kiskereskedelem közvetítése
 4792'25 Szakosodott kiskereskedelem közvetítése
 4941'25 Közúti áruszállítás
 4942'25 Költöztetés
 5210'25 Raktározás, tárolás
 5225'25 Logisztikai szolgáltatás
 5226'25 Egyéb szállítást kiegészítő szolgáltatás
 5231'25 Áruszállítási szolgáltatás közvetítése
 5540'25 Szálláshely-szolgáltatás közvetítése
 5611'25 Éttermi vendéglátás
 5612'25 Mozgó vendéglátás
 5621'25 Rendezvényi étkeztetés
 5622'25 Szerződéses étkeztetés és egyéb vendéglátás
 5630'25 Italszolgáltatás
 5640'25 Étel és italszolgáltatás közvetítése
 5811'25 Könyvkiadás
 5812'25 Napilapkiadás
 5813'25 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
 5911'25 Film, videó, televízióműsor készítése
 5912'25 Film, videó, televízióműsor készítésének utómunkálatai
 5913'25 Film-, videóterjesztés
 5914'25 Filmvetítés
 5920'25 Hangfelvétel-készítés, -kiadás
 6039'25 Egyéb tartalomterjesztési tevékenység
 6421'25 Vagyonkezelés (holding)
 6619'25 Egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység
 6811'25 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
 6812'25 Ingatlanfejlesztés
 6820'25 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
 6832'25 Egyéb ingatlanügynöki, -kezelési szolgáltatás
 6920'25 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
 7020'25 Üzletviteli, egyéb üzletvezetési tanácsadás
 7210'25 Természettudományi, műszaki kutatás, kísérleti fejlesztés

Megbízó
 (Sztó Sándor polgármester)

Megbízott
 (Dr. Ács Ferenc ügyvéd)

7220'25 Társadalomtudományi, humán kutatás, kísérleti fejlesztés
 7311'25 Reklámügynöki tevékenység
 7312'25 Médiareklám
 7320'25 Piac-, közvélemény-kutatás
 7330'25 PR-tevékenység
 7411'25 Ipari terméktervezés, divattervezés
 7412'25 Grafikai tervezés, vizuális kommunikáció
 7414'25 Egyéb formatervezés
 7420'25 Fényképészet
 7499'25 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
 7711'25 Személygépjármű kölcsönzése
 7712'25 Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)
 7721'25 Személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése
 7722'25 Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése
 7731'25 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
 7732'25 Mezőgazdasági gép kölcsönzése
 7734'25 Irodai gép, berendezés, számítógép kölcsönzése
 7810'25 Munkaközvetítés
 7820'25 Munkaerő-kölcsönzés, egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás
 7911'25 Utazásközvetítés, utazásszervezés
 7912'25 Utazásközvetítés
 7990'25 Egyéb foglalatás
 8110'25 Építményüzemeltetés
 8121'25 Takarítás
 8122'25 Általános épülettakarítás
 8123'25 Egyéb épület-, ipari takarítás
 8210'25 Adminisztratív, üzletmenetet támogató szolgáltatás
 8230'25 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
 8240'25 Egyéb üzletmenetet támogató szolgáltatás közvetítése
 8291'25 Egyéb üzletmenetet támogató szolgáltatás
 8299'25 Csomagolás
 8413'25 Egészségügy, oktatás, kultúra, egyéb szociális szolgáltatás
 8421'25 Társadalmi közszolgáltatás
 8425'25 Közbiztonság, közrend
 8551'25 Egyéb oktatás
 8552'25 Sport-, szabadidős képzés
 8553'25 Kulturális képzés
 8561'25 Oktatást kiegészítő tevékenység
 8569'25 Oktatási szolgáltatás közvetítése
 9011'25 Alkotóművészet
 9012'25 Irodalmi, zenei alkotótevékenység
 9013'25 Képzőművészeti alkotótevékenység
 9020'25 Előadó-művészet
 9031'25 Alkotó-, előadó-művészet kiegészítő tevékenység
 9039'25 Művészeti létesítmények és helyszínek működtetése
 9111'25 Könyvtári, levéltári tevékenység
 9112'25 Könyvtári tevékenység
 9121'25 Múzeumi, gyűjteményi, történelmi helyszíni, műemléki tevékenységek
 9122'25 Múzeumi, gyűjteményi tevékenység
 9130'25 Kulturális örökség megőrzését, helyreállítását támogató tevékenység
 9311'25 Sportlétesítmény működtetése
 9313'25 Testedzési szolgáltatás
 9319'25 M.n.s. sporttevékenység
 9321'25 Egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
 9329'25 M.n.s. szórakoztatás, szabadidős tevékenység
 9491'25 Egyéb közösségi, társadalmi tevékenység

Megbízó
(Sztó Sándor polgármester)

Megbízott
(Dr. Ács Ferenc ügyvéd)

9523'25 Háztartási gép, háztartási, kerti eszköz javítása, karbantartása
9524'25 Lábbeli, egyéb bőráru javítása, karbantartása
9525'25 Bútor, lakberendezési tárgy javítása, karbantartása
9529'25 Óra-, ékszerjavítás, -karbantartás
9630'25 Textil, szőrme mosása, tisztítása
9640'25 Fodrászat
9691'25 Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás
9699'25 Személyi szolgáltatás közvetítése

Megbízta a társaság ügyvezetőjét, hogy a társaság könyvelője segítségével a NAV felé a tevékenységi körök változásait elektronikus úton jelentse be az ügyvéd által történő elektronikus változásbejegyzési kérelem cégbírósnál benyújtását megelőzően.

1.5./ A Társaság alapítója elhatározza, hogy a fentiek alapján a Társaság Alapító okiratát ezen alapítói határozat mellékletét képező formában elfogadja és meghatalmazza a Dr. Ács Ferenc Ügyvédi Irodát (4026 Debrecen, Péterfia u. 2. 2/9., eljáró ügyvéd: Dr. Ács Ferenc ügyvéd KASZ 36056359), hogy a Társaság 2025. február 1-től hatályos módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát, a hozzá kapcsolódó létesítő okirat módosítást és a szükséges dokumentumokat elkészítse, ellenjegyezze és a Társaságot a változások cégnyilvántartáson történő átvezetése érdekében a Debreceni Törvényszék Cégbírósnál teljes jogkörrel képviselje.

2./ A Megbízó eseti jelleggel megbízta a Megbízottat azzal, hogy az 1./ pontban meghatározott tényállás alapján lássa el a Megbízó nyilvántartó bíróság, vagy hatóság előtti képviseletét. A Megbízott a megbízást elfogadja.

3./ A Megbízott jelen megbízási szerződés megkötésekor tájékoztatja az Ügyfelet a fenti ügylet Ptk-ban rögzített szabályairól, illetve arról, hogy a Pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. tv. alapján azonosítási kötelezettség terheli a Megbízó adatai vonatkozásában. A Megbízott tájékoztatja továbbá az Ügyfelet, hogy adatai kizárólag a fenti nem peres, illetve peres eljárásban kerülnek felhasználásra. A Megbízó a tájékoztatást tudomásul veszi, azonosítási kötelezettségének jelen okirat aláírásával egyidejűleg eleget tesz.

4./ A Megbízott a Pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. tv. alapján a Megbízó-azonosítási kötelezettségének eleget tett, a Megbízó-azonosítást a szükséges azonosító okmányok, dokumentumok megvizsgálásával, érvényességük ellenőrzésével elvégezte, amely alapján az alábbi megállapítást tette:

A Megbízott a Megbízó által adott megbízás teljesítése során magas kockázati tényezőket nem tapasztalt, amelyek az alábbiak Pmt, valamint az aktuális MÜK szabályzat szerint:

- a) a szervezet alapítója minden információval a jövőbeni működésről rendelkezik, különösen meg tudja jelölni a szervezet működési körét,
- b) működő szervezet bejegyzett címein tevékenységet folytatnak,
- c) a szervezet működése során fontos kérdésekben az alapító és a vezető tisztségviselő, és nem a szervezettel jogviszonyban nem álló személy dönt érdemben,
- d) a szervezet működése során pénzügyi kérdésekben nemzetközileg nem együttműködő országtól minden előzetes üzleti kapcsolat nélkül igen kedvező, ügynöki, közvetítő kereskedői ajánlat nem érkezett.

5./ A Megbízott kijelenti, hogy a birtokába jutott iratokat, adatokat legalább 10 évig őrzi, melyeket kizárólag a megbízás teljesítéséhez használja fel. A Megbízott a 10/2019. (MÜK.) szabályzat alapján és alkalmazásával vezetője felelős irányításával tesz eleget a belsőszabályzat- és kockázatértékelés-készítési kötelezettségének.

6./ Az eljáró a Megbízott az alábbiak szerint tájékoztatja az Ügyfelet az eljárás során felmerülő díjakról és költségekről:

- Az alapító okirat módosítással kapcsolatban ügyvédi díjazás nem merült fel tekintettel az Alapító és a Megbízott közötti átalánydíjas megbízási szerződésre.

- A 15.000,-Ft illeték költséget és a 3.000,-Ft közzétételi költségtérítési díjat, vagyis összesen 18.000,-Ft-ot az Ügyfél átutalja a Dr. Ács Ferenc Ügyvédi Iroda CIB Bank Zrt-nél vezetett 10700141-24153205-51900001 számú letéti számlájára, ahonnan az Ügyvéd átutalja a díjat a Debreceni Törvényszék Cégbírósnak, illetve az Igazságügyi Minisztériumnak és a befizetési igazolásokat megküldi az Ügyfél részére.

Megbízó
(Sztó Sándor polgármester)

Megbízott
(Dr. Ács Ferenc ügyvéd)

7./ A megbízási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Megbízotti tevékenységről szóló törvény, a Pénzmosási törvény, valamint a 10/2019 Mtk. szabályzat rendelkezései az irányadóak.

Biharnagybajom, 2025. január 29.

Megbízó
(Sztó Sándor polgármester)

Megbízott
(Dr. Ács Ferenc ügyvéd)

AZONOSÍTÁSI NYILVÁNTARTÁS (Ütv. 33. §)

Az ügyvéd, ügyvédi iroda neve, címe: Dr. Ács Ferenc, Dr. Ács Ferenc Ügyvédi Iroda, 4026 Debrecen, Péterfia utca 2. 2/9. ügyazonosító: 36056359/164/2024/2

I. Természetes személy ügyfél (a továbbiakban: I. Ügyfél):

1. természetes személyazonosító adatok:

- családi és utónév:
- születési családi és utónév:
- születési hely és idő:
- anyja születési neve:

2. lakcím, ennek hiányában tartózkodási hely:

3. állampolgárság, hontalanság, menekült, bevándorolt, letelepedett, illetve EGT-állampolgár jogállás:

4. azonosító okmány típusa és száma:

5. JÜB adatigénylés válasza azonosító:

Alulírott Ügyfél nyilatkozom, hogy kiemelt közszereplőnek minősülök/nem minősülök (megfelelő aláhúzendő). A Pmt. 4. § (2) bekezdésének pontja alapján minősülök kiemelt közszereplőnek.

A pénzeszköz forrására vonatkozó információ kiemelt közszereplő esetén:

.....
.....

Ha természetes személy Ügyfél kiemelt közszereplőnek minősül és ennek rögzítésére nem az ügyfél nyilatkozata, hanem a bemutatott okiratok, valamint a nyilvánosan hozzáférhető nyilvántartások alapján kerül sor, az adat forrása:

II. Jogi személy / jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet ügyfél (a továbbiakban: II. Ügyfél):

1. név, rövidített név: Biharnagybajomi Településüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, Biharnagybajomi Nonprofit Kft.

2. székhely vagy külföldi székhelyű vállalkozás esetén - amennyiben ilyennel rendelkezik - magyarországi fióktelep címe: 4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 7.

3. fő tevékenységi kör: 8130'08 Zöldterület-kezelés

4. képviselőre jogosult neve, beosztása: Zics Tamás ügyvezető

5. A jelen ügylet alapján azonosított szervezet képviselőjében eljáró természetes személy személyazonosító adatai:

- családi és utónév: Zics Tamás
- születési családi és utónév: Zics Tamás
- születési hely és idő: Mosonmagyaróvár, 1977.04.26.
- anyja születési neve: Balogh Márta Mária

7. kézbesítési megbízott azonosítására alkalmas adatai:-

8. cégbírósi nyilvántartásban szereplő jogi személy esetén cégjegyzékszám, egyéb jogi személy esetén a létrejöttéről (nyilvántartásba vételéről, bejegyzéséről) szóló határozat száma vagy nyilvántartási száma: Cg.09-09-032965

9. adószáma: 29305579-2-09

Zics Tamás ügyvezető

Tényleges tulajdonosra vonatkozó nyilatkozat:

Alulírott I. Ügyfél kijelentem, hogy saját nevemben vagy az alábbiakban megnevezett tényleges tulajdonos nevében vagy érdekében járok el. / Alulírott II. Ügyfél képviselője az alábbiakban közlöm a II. Ügyfél tényleges tulajdonosának adatait. (megfelelő rész aláhúzendő)

A tényleges tulajdonos adatai:

Biharnagybajom Községi Önkormányzat (székhelye: 4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 5., adószáma: 15728692-2-09, statisztikai számjele: 15728692-8411-321-09, törzskönyvi azonosító száma (PIR): 728692, képviseli: Szitó Sándor polgármester)

(II. ügyfél nyilatkozata esetén) a tulajdonosi érdekelttség jellegét és mértéke: tulajdonos 100 % Alulírott I. Ügyfél / II. Ügyfél képviselője (megfelelő aláhúzendő) nyilatkozom, hogy a tényleges tulajdonos kiemelt közszereplőnek minősül / nem minősül (megfelelő aláhúzendő).

A tényleges tulajdonos Pmt. 4. § (2) bekezdésének pontja alapján minősül kiemelt közszereplőnek.

III. Más ügyvéd által képviselt szerződéses vagy ellenérdekű ügyfél esetén, illetve más szolgáltató által elvégzett ügyfél-átvilágítás esetén

Az ügyfél-átvilágítást elvégző ügyvéd/szolgáltató neve, címe:

IV. Adatkezelési nyilatkozat

- Alulírott hozzájárulok ahhoz, hogy az ügyvéd a Pmt. szerinti ügyfél-átvilágítás során bemutatott okiratokról másolatot készítsen, és adataimat a megbízás teljesítése keretében a Pmt. 56-59. §-ában meghatározott időtartamon belül kezelje.

- Megértettem az eljáró ügyvéd tájékoztatását arra vonatkozóan, hogy az azonosítási kötelezettség teljesítése során birtokába jutott személyes adatokat az ügyvéd az üzleti kapcsolat megszűnésétől, illetve az ügyleti megbízás teljesítésétől számított nyolc évig jogosult kezelni.

- Alulírott hozzájárulok ahhoz, hogy a Pmt. 22. § (1) bekezdése szerinti, más szolgáltató által végzett ügyfél-átvilágításhoz a megbízott ügyvéd az átvilágítás során rögzített azonosító adatokat átadja.

- Alulírott tudomásul veszem, hogy az adatokban bekövetkezett változást a Pmt. 11. § és 12. § (1)-(3) bekezdése szerint az ügyvédnek haladéktalanul bejelentem.

Biharnagybajom, 2025. január 29.

.....
Ügyfél aláírása (Zics Tamás ügyvezető)

AZONOSÍTÁSI NYILVÁNTARTÁS (Ütv. 33. §)

Az ügyvéd, ügyvédi iroda neve, címe: Dr. Ács Ferenc, Dr. Ács Ferenc Ügyvédi Iroda, 4026 Debrecen, Péterfia utca 2. 2/9. ügyazonosító: 36056359/164/2024/1

I. Természetes személy ügyfél (a továbbiakban: I. Ügyfél):

1. természetes személyazonosító adatok:

- családi és utónév:
- születési családi és utónév:
- születési hely és idő:
- anyja születési neve:

2. lakcím, ennek hiányában tartózkodási hely:

3. állampolgárság, hontalanság, menekült, bevándorolt, letelepedett, illetve EGT-állampolgár jogállás:

4. azonosító okmány típusa és száma:

5. JÜB adatigénylés válasza azonosító:

Alulírott Ügyfél nyilatkozom, hogy kiemelt közszereplőnek minősülök/nem minősülök (megfelelő aláhúzendő). A Pmt. 4. § (2) bekezdésének pontja alapján minősülök kiemelt közszereplőnek.

A pénzeszköz forrására vonatkozó információ kiemelt közszereplő esetén:

.....
.....

Ha természetes személy Ügyfél kiemelt közszereplőnek minősül és ennek rögzítésére nem az ügyfél nyilatkozata, hanem a bemutatott okiratok, valamint a nyilvánosan hozzáférhető nyilvántartások alapján kerül sor, az adat forrása:

II. Jogi személy / jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet ügyfél (a továbbiakban: II. Ügyfél):

1. név, rövidített név: Biharnagybajom Községi Önkormányzat

2. székhely vagy külföldi székhelyű vállalkozás esetén - amennyiben ilyenrel rendelkezik - magyarországi fióktelep címe: 4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 5.

3. fő tevékenységi kör: 8411 Általános közigazgatás

4. képviselőre jogosult neve, beosztása: Szitó Sándor polgármester

5. A jelen ügylet alapján azonosított szervezet képviselőjében eljáró természetes személy személyazonosító adatai:

- családi és utónév: Szitó Sándor
- születési családi és utónév: Szitó Sándor
- születési hely és idő: Berettyóújfalu, 1977.02.11.
- anyja születési neve: Nagy Irén

7. kézbesítési megbízott azonosítására alkalmas adatai: -

8. cégbírósi nyilvántartásban szereplő jogi személy esetén cégjegyzékszám, egyéb jogi személy esetén a létrejöttéről (nyilvántartásba vételéről, bejegyzéséről) szóló határozat száma vagy nyilvántartási száma: törzskönyvi azonosító száma (PIR): 728692

9. adószáma: 15728692-2-09

Szitó Sándor polgármester

Tényleges tulajdonosra vonatkozó nyilatkozat:

Alulírott I. Ügyfél kijelentem, hogy saját nevemben vagy az alábbiakban megnevezett tényleges tulajdonos nevében vagy érdekében járok el. / Alulírott II. Ügyfél képviselője az alábbiakban közlöm a II. Ügyfél tényleges tulajdonosának adatait. (megfelelő rész aláhúzendó)

A tényleges tulajdonosok adatai:

- a) családi és utónév: Szitó Sándor
- b) születési családi és utónév: Szitó Sándor
- c) állampolgárság: magyar
- d) születési hely, idő: Berettyóújfalu, 1977.02.11.
- e) lakcímét, ennek hiányában tartózkodási hely: 4172 Biharnagybajom, Arany János út 4.
- f) (II. ügyfél nyilatkozata esetén) a tulajdonosi érdekeltség jellegét és mértéke: polgármester

Alulírott I. Ügyfél / II. Ügyfél képviselője (megfelelő aláhúzendó) nyilatkozom, hogy a tényleges tulajdonos kiemelt közszereplőnek minősül / nem minősül (megfelelő aláhúzendó). A tényleges tulajdonos Pmt. 4. § (2) bekezdésének pontja alapján minősül kiemelt közszereplőnek.

III. Más ügyvéd által képviselt szerződéses vagy ellenérdekű ügyfél esetén, illetve más szolgáltató által elvégzett ügyfél-átvilágítás esetén

Az ügyfél-átvilágítást elvégző ügyvéd/szolgáltató neve, címe:

IV. Adatkezelési nyilatkozat

- Alulírott hozzájárulok ahhoz, hogy az ügyvéd a Pmt. szerinti ügyfél-átvilágítás során bemutatott okiratokról másolatot készítsen, és adataimat a megbízás teljesítése keretében a Pmt. 56-59. §-ában meghatározott időtartamon belül kezelje.
- Megértettem az eljáró ügyvéd tájékoztatását arra vonatkozóan, hogy az azonosítási kötelezettség teljesítése során birtokába jutott személyes adatokat az ügyvéd az üzleti kapcsolat megszűnésétől, illetve az ügyleti megbízás teljesítésétől számított nyolc évig jogosult kezelni.
- Alulírott hozzájárulok ahhoz, hogy a Pmt. 22. § (1) bekezdése szerinti, más szolgáltató által végzett ügyfél-átvilágításhoz a megbízott ügyvéd az átvilágítás során rögzített azonosító adatokat átadja.
- Alulírott tudomásul veszem, hogy az adatokban bekövetkezett változást a Pmt. 11. § és 12. § (1)-(3) bekezdése szerint az ügyvédnek haladéktalanul bejelentem.

Biharnagybajom, 2025. január 29.

.....
Ügyfél aláírása (Szitó Sándor polgármester)



ELŐTERJESZTÉS

**Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének**
2025. január 29. napján tartandó rendes ülésére

Előterjesztés címe	ELŐTERJESZTÉS Biharnagybajom, Pákász u. 16. szám alatti ingatlan egy részének az Önkormányzat részére történő felajánlására
Előterjesztő	Szitó Sándor polgármester
Készítette	Dr. Erdős Szilvia jegyző
Tárgyalja	Pénzügyi Bizottság Képviselő-testület
Egyeztetve, Tájékoztatva	-
Javasolt meghívott	-
A határozati javaslat elfogadásához szükséges szavazattöbbség	a) egyszerű szavazattöbbség b) minősített szavazattöbbség
nyilvánosság	nyílt ülés

BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

**a Képviselő-testület 2025. január 29-én tartandó ülésére,
Biharnagybajom, Pákász u. 16. szám alatti ingatlan egy részének az önkormányzat
részére történő felajánlására**

Tisztelt Képviselő-testület!

2024. július 17-én hivatalból ellenőrzésre kerültek a településünkön lévő magántulajdonú ingatlanok rendje. Megállapításra került, hogy a 4172 Biharnagybajom, Pákász u. 16. szám alatti ingatlan tulajdonosai nem tettek eleget a közösségi együttélés alapvető szabályairól és azok megszegésének következményeiről szóló 17/2018.(XII.10.) önkormányzati rendelet 3.§-ban meghatározott kötelezettségeknek, tekintettel arra, hogy az, illetve az előtte lévő közterület jelentősen elhanyagolt volt. Ezen okokból a tulajdonosok felszólításra kerültek az ingatlanuk rendbetételére.

A felszólítást követően Szűcs Roland (4172 Biharnagybajom, Bacsó B. u. 40.), és Rácz Istvánné (szül: Madar Szilvia Zsófia, 4172 Biharnagybajom, Beresényi körút 73.), szám alatti lakosok kérelemmel fordultak hozzám, miszerint a tulajdonukban lévő, fentebb említett **4172 Biharnagybajom, Pákász u. 16. szám alatti ingatlanban (Hrsz: 1409) fennálló tulajdonjogukat szeretnék felajánlani Biharnagybajomi Községi Önkormányzat részére.** Az ingatlan előtti közterület gyommentesítve lett.

Az ingatlannyilvántartás adatai alapján megállapítottam, hogy az említett ingatlan tekintetében **Szűcs Rolandnak 4/24 tulajdoni hányad míg Rácz Istvánnénak szintén 4/24 tulajdoni hányad** illetősége van.

Az ingatlan művelési ága lakóház, udvar, alapterülete 895 m². Az ingatlanra végrehajtási jog van bejegyezve, egyrészt 69.935 Ft, másrészt 40.453, - Ft összegben, azonban ez az ajándékozásra kerülő tulajdoni hányadokat nem érinti, azok tehermentesek. Az ingatlan egészének helyben kialakult forgalmi értéke 400.000, - Ft.

Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló **10/2022. (VI. 10.) önkormányzati rendelet 15.§-a szerint:**

(2) Az önkormányzati vagyon ingyenes vagy kedvezményes megszerzéséről és önkormányzati vagyon átruházásáról a képviselő-testület határoz.

(3) Ha a vagyonról az önkormányzat vagy intézménye, vagy egyéb szervezete javára lemondtak, a vagyon csak abban az esetben fogadható el, ha a kedvezményezett a vagyon elfogadásával együtt járó tulajdonosi kötelezettségek teljesítésére is képes.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg előterjesztésemet és hozza meg döntését!

Biharnagybajom, 2025. január 6.

Szitó Sándor s.k.
polgármester

...../2025. (I.29.) számú KT.

HATÁROZAT

a Biharnagybajom, Pákász u. 16. szám alatti ingatlan egy részének az önkormányzat részére történő felajánlásáról

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete **Szűcs Roland** (4172 Biharnagybajom, Bacsó B. u. 40.), és **Rácz Istvánné** (szül: Madar Szilvia Zsófia, 4172 Biharnagybajom, Bercsényi körút 73.), szám alatti lakosok ingatlanfelajánlási kérelmével kapcsolatban az alábbiakat **határozta el:**

1. Nevezettek tulajdonában lévő, 4172 **Biharnagybajom, Pákász u. 16. szám alatti ingatlanban** (Hrsz: 1409, művelési ága lakóház, udvar, alapterülete 895 m²) fennálló **4/24 - 4/24 tulajdonrészüket, ajándékozás címén, (térítésmentesen) elfogadja, melynek becsült értéke 133.333, - Ft.**
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajándékozási szerződés megkötésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg!

Felelős: Szitó Sándor polgármester

Határidő: 2025. február 28.



ELŐTERJESZTÉS

**Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2025. január 29. napján tartandó ülésére**

Előterjesztés címe	ELŐTERJESZTÉS Bartha Máté önkormányzati tulajdonú zártkerti ingatlanok vásárlására irányuló kérelmére
Előterjesztő	Szitó Sándor polgármester
Készítette	Dr. Erdős Szilvia jegyző
Tárgyalja	Pénzügyi Bizottság Képviselő-testület
Egyeztetve, Tájékoztatva	-
Javasolt meghívott	-
A határozati javaslat elfogadásához szükséges szavazattöbbség	a) egyszerű szavazattöbbség b) minősített szavazattöbbség
nyilvánosság	nyílt ülés

**BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERÉTŐL**

ELŐTERJESZTÉS

**a Képviselő-testület 2025. január 29-én tartandó ülésére,
Bartha Máté önkormányzati tulajdonú zártkerti ingatlanok vásárlására irányuló
kérelmére**

Tisztelt Képviselő-testület!

Bartha Máté (1095 Budapest Mester u. 85/a. 215. ajtó, szám alatti lakos) kérelemmel fordult Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületéhez, mely szerint az Önkormányzat tulajdonában lévő **1745, 3332, 3205 hrsz-ú** zártkerteket megkívánja vásárolni.

Az **1745 Hrsz-ú** ingatlan kert művelési ágú, 987 m² területű, mely az Öregkertben helyezkedik el, közvetlen szomszédságában önkormányzati tulajdonú kertek nem találhatóak. A zártkert vagyonleltárban szereplő értéke 19.740 Ft.

A **3332 Hrsz-ú** ingatlan kert művelési ágú, 468 m² területű, mely az Öregkertben helyezkedik el, közvetlen szomszédságában önkormányzati tulajdonú kertek nem találhatóak. A zártkert vagyonleltárban szereplő értéke 9.000 Ft. A kert a Biharnagybajomi Nonprofit Kft. használatába van adva, mely 2024. évben tökkel volt bevetve.

A **3205 Hrsz-ú** ingatlan gyümölcsös művelési ágú, 813 m² területű, mely a Keresztérben helyezkedik el, közvetlen szomszédságában önkormányzati tulajdonú kertek nem találhatóak. A zártkert vagyonleltárban szereplő értéke 16.000 Ft.

Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló **10/2022. (VI. 10.) önkormányzati rendelete 29. §-a az alábbiak szerint rendelkezik:**

„(1) A vagyon elidegenítését, hasznosítását:

- a) a képviselő-testület és bizottsága,*
- b) a polgármester,*
- c) az önkormányzat vagyonkezelő szerve kezdeményezheti.*

Valamennyi vagyonhasznosításra vonatkozó javaslatot a hatáskörrel rendelkező bizottság véleményez a tulajdonosi döntést megelőzően.

(2) Az önkormányzati vagyon elidegenítése, használatba vagy bérbeadása, vagy más módon történő hasznosítása fő szabályként pályáztatási eljárás eredményeként történhet.

(3) Nem kell versenyeztetési eljárást tartani, amennyiben az önkormányzati vagyontárgy piaci értéke nem éri el:

- a) ingó vagyon esetében az 1 millió forintot,*
- b) ingatlan vagyon esetében a 3 millió forintot”*

„12.§ (2) Az önkormányzati vagyon körébe tartozó **vagyontárgy értékesítésére**, apportálására és megterhelésére **irányuló döntést megelőzően** – kivéve az ingatlan bérbeadás útján történő hasznosítást – **az adott vagyontárgy forgalmi (piaci) értékét az alábbiak szerint kell meghatározni:**

a) **ingatlan vagyon esetén forgalmi értékbecslés alapján,**”

Bartha Máté kérelmét, a kertekre vonatkozó térképmásolatokat és a forgalmi értékbecslést jelen előterjesztésemhez mellékelten csatolom.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg előterjesztésemet és hozza meg döntését!

Biharnagybajom, 2025. január 6.

Szitó Sándor s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT
.../2025. (I. 29.)
Önkormányzati tulajdonú zártkerti
ingatlan értékesítéséről

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **Bartha Máté** 1095 Budapest Mester u. 85/a. 215. ajtó szám alatti lakos zártkerti ingatlan vásárlására vonatkozó kérelmével kapcsolatban az alábbiakat határozza el:

Bartha Máté kérelmező részére – Biharnagybajom Községi Önkormányzat tulajdonában lévő – a Biharnagybajom zártkertben található **1745, 3332, 3205 hrsz-ú ingatlant értékesíti/nem kívánja értékesíteni/részben kívánja értékesíteni.**

Az ingatlanok vételárát a vevő ajánlatának megfelelően az alábbiak szerint állapítja meg:

1745 Hrsz.	150.000, - Ft
3332 Hrsz.	70.000, - Ft
3205 Hrsz.	130.000, - Ft

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az adás-vételi szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: 2025. február 28.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

A forgalmi értékbecslés a Pénzügyi Bizottsági ülésen kerül ismertetésre, tekintettel arra, hogy a testületi anyag megküldésig még nem érkezett meg.

Tisztelt Polgármester Úr, Képviselő-testület!

Az alábbi kertek a szomszédságomban vannak, így a terület növelése érdekében szívesen megvásárolnám őket, amennyiben az Önkormányzat eladásra kínálja (akár később is). Két kert jelenleg nincs hasznosítás alatt. Természetesen külön-külön is szívesen megvásárolnám őket.

Hsz.	Terület	Állapot	Árjajánlat
1745	987 m2	Nincs használatban	150.000 Ft
3332	468 m2	Használatban van önkormányzat által	70.000 Ft
3205	813 m2	Nincs használatban	130.000 Ft

Amennyiben van rá lehetőség, kérem Polgármester Urat és Képviselő-testületet, hogy támogassanak ebben.

Válaszukat előre is köszönöm!

Tisztelettel;

Bartha Máté

Biharnagybajom, 2024.11.25.



ELŐTERJESZTÉS
Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2025. január 29. napján tartandó rendes ülésére

Előterjesztés címe	ELŐTERJESZTÉS Előterjesztés a Biharnagybajomi Települési Értéktár Bizottság tagjának megválasztására és Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására
Előterjesztő	Szitó Sándor polgármester
Készítette	Dr. Erdős Szilvia jegyző
Tárgyalja	Népjóléti Bizottság Képviselő-testület
Egyeztetve, Tájékoztatva	-
Javasolt meghívott	-
A határozati javaslat elfogadásához szükséges szavazattöbbség	a.) egyszerű szavazattöbbség b.) minősített szavazattöbbség
nyilvánosság	nyílt ülés

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
P O L G Á R M E S T E R É T Ő L

Előterjesztés

**A Képviselő-testület 2025. január 29-én tartandó rendes ülésére,
a Biharnagybajomi Települési Értéktár Bizottság tagjának megválasztására és
Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2014. február 27. napján döntést hozott arról, hogy felállítja a Biharnagybajomi Települési Értéktár Bizottságot, elfogadta annak szervezeti és működési szabályzatát. Tagjainak számát 7 főben határozta meg az alábbiak szerint:

- Nemes-Lajsz Julianna
- B. Csák Imre
- Láposi Kristóf Máté
- Láposi Zoltán
- Nemes István
- Szűcs Pál
- a település mindenkori polgármestere

A Bizottság tagjait a képviselő-testület választja határozatlan időre.

A 107/2019.(IX.26.) KT határozatában személyi változásokról született döntés, mely Láposi Kristóf lemondása és Nemes István elhalálása miatt vált szükségessé. Nevezettek helyett a Képviselő-testület **Frankó Zsuzsát és Vargáné Bagdi Mártát** választotta meg a bizottság tagjának.

2023. évben újabb változások történtek, Nemes Lajsz-Julianna lemondott elnöki tisztségéről, melyet Vargáné Bagdi Márta (Biharnagybajom, Arany J. u. 27.) vett át.

2024. szeptember 24-én sajnálatosan elhunyt Láposi Zoltán. A megüresedett helyre a tagság javaslattal élt a Képviselő-testület felé **Sárány Alexandra** (Biharnagybajom, Zrínyi u. 7. szám alatti lakos) személyében, aki vállalja ezen megbízatást, amennyiben a Képviselő-testület dönt tagságát illetően.

Fenti személyi változások indokoltá teszik a Biharnagybajomi Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását, melynek tervezetét jelen előterjesztésemhez mellékelten csatolok.

Az SzMSz-ben pontosításra javaslom a tagok létszámát 6 főről 7 főre, módosításra javaslom az V. fejezet 11. pontját, miszerint a jegyzőkönyvet a bizottság 1 tagja készíti. Javaslom az 1. számú mellékletben szereplő tagok névsorának aktualizálását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg az előterjesztésemet és hozza meg döntését!

Biharnagybajom, 2025. január 12.

Szitó Sándor s.k.
polgármester

Határozati javaslat
a Biharnagybajomi Települési Értéktár
Bizottság tagjának megválasztásáról

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete a Biharnagybajomi Települési
Értéktár Bizottság tagjának választja Sárkány
Alexandra 4172 Biharnagybajom, Zrínyi u. 7.
szám alatti lakost.

Határidő: 2025. február 1.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

Határozati javaslat
a Biharnagybajomi Települési Értéktár
Bizottság Szervezeti és Működési
Szabályzatának módosításáról

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete a Biharnagybajomi Települési
Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési
Szabályzatát a melléklet szerinti tartalommal
elfogadja

Határidő: 2025. február 1.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

A Biharnagybajomi Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzata

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a magyar nemzeti értékek és a hungarikumok gondozásáról szóló 114/2013. (IV. 16.) Kormányrendelet 3.§ (1) bekezdése alapján a **Biharnagybajomi Települési Értéktár Bizottság** (továbbiakban: Bizottság) Szervezeti és Működési Szabályzatát a következők szerint állapítja meg:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. A Bizottság hivatalos megnevezése: **Biharnagybajomi Értéktár Bizottság**
2. A Bizottság rövidített neve: **BÉB**
3. Székhelye: 4172 Biharnagybajom Rákóczi út 5.
4. Létszáma: 6 fő–7 fő
5. Tagjai: 1. melléklet szerint

II. Fejezet

A Bizottság feladat- és hatásköre

1. A Bizottság feladat- és hatáskörét a magyar nemzeti értékekről és hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény és a magyar nemzeti értékek és a hungarikumok gondozásáról szóló 114/2013. (IV. 16.) Kormányrendelet tartalmazza.

III. Fejezet

A Bizottság összetétele

1. A Bizottság tagjait a képviselő-testület választja határozatlan időre.
2. A Bizottság elnökét a képviselő-testület, elnök-helyettesét a tagok maguk közül választják meg.
3. A tag megbízatása megszűnik:
 - a.) visszahívással,
 - b.) lemondással,
 - c.) ha a bizottsági tag annak az ülésnek az időpontjától számítva, melyről első alkalommal távol maradt, egy éven át nem vesz részt a bizottság ülésén,
 - d.) a bizottsági tag halálával.

4. A tagot a képviselő-testület indoklás nélkül bármikor visszahívhatja, és helyére új tagot választhat.
5. A Bizottság tagja az elnökhöz címzett és eljuttatott írásbeli nyilatkozattal tisztségéről lemondhat. A bizottsági tag megbízatása az írásbeli nyilatkozat átvételének napján szűnik meg. Ebben az esetben a lemondástól számított 60 napon belül a képviselő-testület új tagot köteles választani.

IV. Fejezet

A Bizottság működése

1. A Bizottság alakuló ülést tart, melyet az elnök vezet. Az alakuló ülésen elnök-helyettest kell választani.
2. A bizottság üléseit szükség szerint, de legalább évente kétszer tartja.
3. Félévente, legkésőbb januári és a szeptemberi Képviselő-testületi ülésen beszámol tevékenységéről.
4. A bizottság üléseit az elnök hívja össze. Az ülésre az írásos meghívót és az előterjesztéseket úgy kell megküldeni, hogy azt a bizottsági tagok legkésőbb az ülést megelőző 3. napon megkapják. Indokolt esetben az ülés telefon útván is összehívható.
5. A napirendi témák előterjesztésének általános formája az írásbeli előterjesztés, de kivételes esetben a napirend szóban is előterjeszthető.
6. A Bizottság ülésének időpontjáról, napirendjéről Bizottság elnöke a település lakosságát a helyben szokásos módon tájékoztatja.

V. Fejezet

A Bizottság ülései

1. A Bizottság ülése nyilvános.
2. Az ülés napirendjére az elnök tesz javaslatot, melyről a Bizottság egyszerű szótöbbséggel dönt.
3. A Bizottság üléseit az elnök, akadályoztatása esetén az elnök-helyettes vezeti.
4. A bizottság akkor határozatképes, ha a megválasztott tagok több mint fele jelen van.
5. Az elnök a napirendi pontok tárgyalását megnyitja, vezeti, összefoglalja és lezárja a vitát, majd napirendi pontonként szavazásra bocsájta a határozati javaslatot.
6. A Bizottság döntéseit nyílt szavazással, egyszerű szótöbbséggel hozza.
7. A Bizottság tagja döntéshozatalkor igennel vagy nemmel szavazhat.
8. Döntéseit határozat formájában hozza, melyeket az év elejétől kezdődően folyamatos sorszámmal és évszámmal kell ellátni, fel kell tüntetni a döntéshozatal hónapját, napját és a „BÉB határozat” kifejezést.
9. A Bizottság határozatait a www.biharnagybajom.hu honlapon a döntés követő 8 napon belül köteles közzétenni.

10. A települési értéktárba felvett nemzeti érték adatait az értéktárba történő felvételt követő 8 napon belül meg kell küldeni a Hajdú-Bihar Megyei Értéktár Bizottságnak.

11. A Bizottsági ülésről jegyzőkönyv készül. Elkészítéséről a ~~Biharnagybajomi Polgármesteri Hivatal,~~ jegyző által kijelölt köztisztviselője gondoskodik, a bizottság egy tagja gondoskodik.

12. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell:

- a.) ülés időpontját és helyét,
- b.) jelenlevők nevét,
- c.) a tárgyalta napirendi pontokat,
- d.) a tanácskozás lényegét,
- e.) a hozott határozatokat,
- f.) a szavazás számszerű eredményét,
- g.) az ülés bezárásának időpontját,
- h.) az elnök aláírását,
- i.) jegyzőkönyv-hitelesítő aláírását.

13. A jegyzőkönyv mellékletét képezi a tárgyalta írásbeli előterjesztés és a jelenléti ív.

VI. Fejezet

A Bizottsági tagok jogai és kötelezettségei

1. A bizottsági tagok kötelesek a Bizottság munkájában legjobb tudásuk szerint aktívan részt venni. Kötelesek az ülésről való távolmaradásukat előre jelezni.

2. A bizottság tagjai tiszteletdíjban nem részesülnek, de a feladatuk ellátásával összefüggő költségek megtérítésére jogosultak.

VI. Fejezet

Záró rendelkezések

1. Ez a szabályzat ~~2014. március 1.~~ 2025. február 1. napjával lép hatályba.

2. Jelen szabályzatot Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete ~~...../2014.(II.27.)~~/2025. (I.29.) számú határozatával fogadta el.

Biharnagybajom, 2025. február 1.

Szitó Sándor s.k.
polgármester

Biharnagybajomi Értéktár Bizottság tagjainak névsora

1. Vargáné Bagdi Márta – elnök

(4172 Biharnagybajom, Arany J. u. 27.)

1. B. Csák Imre – tag

(4172 Biharnagybajom, Széchenyi út 1/C.)

2. Frankó Zsuzsa – tag

(4150 Püspökladány, Szent István u. 91.)

4. Nemes-Lajsz Julianna – tag

(4172 Biharnagybajom, Dózsa Gy. u. 32.)

5. Sárkány Alexandra – tag

(4172 Biharnagybajom, Zrínyi u. 7.)

6. Szűcs Pál – tag

(4172 Biharnagybajom, Kossuth út 37.)

7. A település mindenkori polgármestere- tag

Mosoly-Vár Óvoda
4172 **Biharnagybajom**
Mátyás király utca. 1.

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Polgármestere részére

Tárgy: óvoda nyári nyitvatartása

4172 **Biharnagybajom**
Rákóczi út 5.

Tisztelt Polgármester Úr!

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 3.§ (7) bekezdése alapján az óvoda nyári zárva tartásáról legkésőbb adott év február 15-ig a szülőket tájékoztatni kell. Erről az intézmény fenntartója jogosult dönteni.

Az óvoda nyári zárva tartására a javaslatom az alábbi:

A korábbi évekhez hasonlóan a nyári óvodai élet keretén belül összevont csoportok működnek a Mátyás király úti óvodában.

- 2025. június 23 – augusztus 31-ig a Bacsó Béla úti óvoda zárva tart.

Nyitás: 2025. szeptember 01.

Zárás ideje alatt a gyermekeket június 23-tól augusztus 15-ig a Mátyás király úti óvodában fogadjuk.

- Előreláthatólag 2025. augusztus 18 – augusztus 31-ig a Mátyás király úti óvodában is tervezzük a nyári nagytakarítást, karbantartást, csoportszobák festését, a tűz-és munkavédelmi oktatást és a nevelési értekezlet megtartását.

A szülőket 2025. február 15-ig tájékoztatjuk a nyári nagytakarítás idejéről.

Hivatkozva a fenti rendeleltre, kérem az intézmény nyári nyitvatartási rendjéről szóló javaslatot támogatni szíveskedjen.

Biharnagybajom, 2025-01-16.

Tisztelettel:

Györfiné Bagdi Ágnes
igazgató

HATÁROZATI JAVASLAT
a Képviselő-testület 2025. január 29-én tartandó ülésére
a Mosoly-Vár Óvoda nyári zárva tartási
rendjének meghatározására

Biharnagybajom Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete az Önkormányzat
fenntartásában működő Mosoly-Vár Óvoda nyári
zárva tartási rendjét az alábbiak szerint határozza
meg:

1. Bacsó Béla úti Óvoda (Biharnagybajom, Bacsó
B. u. 18.) 2025. június 23. napjától 2025.
augusztus 31. napjáig zárva tart.

2. Mátyás király úti Óvoda (Biharnagybajom,
Mátyás király u. 1.) 2025. augusztus 18. napjától
2025. augusztus 31. napjáig zárva tart.

A fenntartó felkéri a Mosoly-Vár Óvoda
igazgatóját, hogy az Óvoda zárva tartásáról, és a
gyermekellátásának lehetőségéről tájékoztassa
a szülőket.

Határidő: 2025. február 15.

Felelős: Györffiné Bagdi Ágnes igazgató

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2025. január 29-én tartandó ülésére

A Mosoly-Vár Óvoda igazgatójának kinevezési okiratának módosítására a 2025. január 1-jétől hatályos pedagógusbér-emelés alapján

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kormány 2025. január 1-jétől a pedagógusok átlagbérének emeléséről döntött, melynek célja, hogy a pedagógusok átlagbére elérje a diplomás átlagbér 80%-át. Ennek eredményeként a pedagógusok bére intézményi szinten átlagosan 21,4%-kal növekszik.

A pedagógus I. fokozatban legalább 21,4%-kal, a pedagógus II. fokozatban legalább 19%-kal növekszik. Az intézményben 4 fő pedagógus II., 2 fő pedagógus I. óvodapedagógus dolgozik. Mivel létszámban kevesebb a pedagógus I. foglalkoztatott, ezért az intézményi szinten az átlagbér nem érné el a 21,2%-os emelést. Így az óvoda igazgatóval egyeztetve javasoljuk egységes százalékban a béremelést az intézményben. A béremelés jogszabályi háttere:

- A béremelés alapját a 453/2024. (XII. 30.) Korm. rendelet képezi, amely meghatározza a pedagógusok új illetményét és a béremelés mértékét. A rendelet értelmében a pedagógusok fizetésének el kell érnie a Központi Statisztikai Hivatal által meghatározott 2025-ös diplomás átlagbér 80%-át.
- A 454/2024. (XII. 30.) Korm. rendelet: A rendelet módosítja a tanárbéremeléshez szükséges egyes veszélyhelyzeti rendelkezésekről szóló 4/2024. (I. 18.) Korm. rendeletet, szabályozva az Európai Unió által biztosított forrásokból történő béremeléshez szükséges központi költségvetési többletforrások felhasználását.
- A 1437/2024. (XII. 30.) Korm. határozat: A Kormány egyetért azzal, hogy 2025. január 1-jétől a pedagógusok átlagos illetménye elérje a felsőfokú végzettségűek 2025. évre várható átlagbérének legalább 80%-át, és ennek érdekében átlagos 21,2%-os béremelést hajt végre.

Ezzel összefüggésben az államháztartásért felelős miniszter arról döntött, hogy a 2025. évi költségvetési törvény 2. melléklet, 7. melléklet és 8. melléklet egyes támogatási jogcímei fajlagos összegét megemeli, így biztosítva a béremeléshez szükséges fedezetet.

A Mosoly-Vár Óvoda igazgatójának illetménye:

A fentiek figyelembevételével a Mosoly-Vár Óvoda igazgatójának havi illetménye 2025. január 1-jétől az alábbiak szerint alakul:

Havi illetmény (Pedagógus II.): 690.167 Ft
Esélyteremtési illetményrész (20%): 138.033 Ft
Vezetői megbízási díj (30%): 192.270 Ft
Összesen: 1.020.470 Ft

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntését.

Kelt: Biharnagybajom, 2024. január 21.

Szitó Sándor s.k.
polgármester

...../2025. (I. 29.) számú KT
HATÁROZAT
a Mosoly-Vár Óvoda igazgatója kinevezési okiratának
módosításáról

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete a Mosoly-Vár Óvoda (4172
Biharnagybajom, Mátyás k. u. 1.) igazgatójának
havi illetményét az alábbiak szerint állapítja meg
2025. január 1. napjától:

havi illetmény (Pedagógus II.) összege: 690.167, - Ft
esélyteremtési illetményrész (20%) 138.033,- Ft
vezetői megbízási díj havi összege (30%) 192.270,- Ft

Összesen: 1.020.470, -Ft

Felkéri a polgármestert, hogy a kinevezési okirat
módosításáról gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal



ELŐTERJESZTÉS

**Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2025. január 29. napján tartandó rendes ülésére**

Előterjesztés címe	ELŐTERJESZTÉS a települési térfigyelő kamerarendszer bővítésére
Előterjesztő	Szitó Sándor polgármester
Készítette	Agócs László
Tárgyalja	Pénzügyi Bizottság Képviselő-testület
Egyeztetve, Tájékoztatva	-
Javasolt meghívott	-
A határozati javaslat elfogadásához szükséges szavazattöbbség	a) egyszerű szavazattöbbség b) minősített szavazattöbbség
nyilvánosság	nyílt ülés

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Polgármesterétől

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2025. január 29-én tartandó ülésére
a települési térfigyelő kamerarendszer bővítésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a településen meglévő térfigyelő kamerarendszer bővítését határozta el, melyről a 134/2024. (XII. 18.) számú KT határozatában döntött.

Településünkön a térfigyelő kamerarendszer bővítése szükséges a közbiztonság fenttartása és javítása érdekében. Biharnagybajom Községi Önkormányzat részére a kamerarendszer bővítésére árajánlatot kértem a Trinity Security Kft- től, a térfigyelő rendszer karbantartójától.

Az árajánlat fix, valamint forgó kamerákra és kiegészítő eszközeikre 2025. január 16-án megérkezett, melynek a költsége részletesen a mellékletben található.

Az árajánlat szerint a fix kamerarendszer kiépítés: 2.990.760 Ft, a forgó kamerarendszer kiépítés: 3.562.069 Ft.

Az új kamerák a Képviselő-testület határozatában megjelölt helyeken kerülnének telepítésre, önkormányzati tulajdonú vagy magántulajdonú ingatlanokra az alábbiak szerint:

- **Petőfi Sándor utca 4. Szűcs Sándor ház** múzeum homlokzat (Önkormányzat tulajdona)
- **Hunyadi utca 57. - Deák Ferenc utca kereszteződés** (Kövér Antal a tulajdonos, a ház homlokzatán engedi a kiépítést)
- **Bem József utca** (Gál Lajos tulajdonos a melléképületen engedi a kiépítést)
- **Bethlen Gábor utca 25.** (Földesi Ferenc tulajdonos a ház homlokzaton engedi a kiépítést)
- **Füzesgyarmati útfél Lovasi erdő külterület** Önkormányzathoz tartozik az út, a parkoló Magyar Közút kezelésében van, mely több alkalommal szemetes

A Képviselő-testület határozatában nem szerepel a MÁV állomás, de indokolt a kamerarendszer bővítése az utazók biztonsága érdekében. A rendszer itt már ki van építve, így a költség kevesebb lenne.

A **MÁV állomás váróterem Bem József utca 6.** Sárkány László állomásfőnök engedi a kiépítést, viszont egyeztetni kell a MÁV Szegedi központtal.

A térfigyelő kamerarendszer elengedhetetlen településünk közbiztonsága érdekében.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és hozza meg döntését.

Az előterjesztés mellékletei:

- árajánlat fix kamerára
- árajánlat forgó kamerára
- Képviselő-testület határozata

Biharnagybajom, 2025. január 21.

Szitó Sándor s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

a Képviselő-testület 2025. január 29-én tartandó ülésére
a települési térfigyelő kamerarendszer bővítéséről

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a településen meglévő térfigyelő kamerarendszer bővítését határozza el az alábbi helyekre történő telepítéssel:

1. Petőfi Sándor utca 4. Szűcs Sándor ház
2. Hunyadi utca 57. – Deák Ferenc utca kereszteződés
3. Bem József utca (Gál Lajos ingatlana)
4. Bethlen Gábor utca 25.
5. Füzesgyarmati útfél Lovasi erdő külterület
6. MÁV állomás váróterem Bem József utca 6.

„A”

A Képviselő-testület a kamerarendszer bővítését fix kamerarendszer kiépítésével kívánja megvalósítani, melynek költsége: 2.990.760 Ft.

„B”

A Képviselő-testület a kamerarendszer bővítését forgó kamerarendszer kiépítésével kívánja megvalósítani, melynek költsége 3.562.069 Ft.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. március 31.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

134/2024. (XII. 18.) számú KT
HATÁROZAT
a települési térfigyelő kamerarendszer bővítésével
kapcsolatban

Biharnagybajom Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete a településen meglévő
térfigyelő kamerarendszer bővítését határozza el.

Tervezett helyszínek:

1. Petőfi Sándor utca Szűcs Sándor ház
2. Hunyadi utca – Deák Ferenc utca
kereszteződés környéke
3. Bem József utca
4. Bethlen Gábor utcai zugok környéke
5. Lovasi erdő

A Képviselő-testület kéri annak megvizsgálását,
hogy fentiekben túl van-e lehetőség további
bővítésre.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert
árajánlat beszerzésére.

Határidő: következő képviselő-testületi ülés

Felelős: Szitó Sándor polgármester

Árajánlat

2023-2025-1



ÁRAJÁNLAT ADÓ

Trinity Security Kft.

Biharnagybajom
Rákóczi út 38.
4172
Magyarország

ADÓSZÁM: 32028452-2-09

CÉG JEGYZÉKSZÁM: 09-09-034174

BANKSZÁMLASZÁM: 104034595052708549521001

IBAN: HU93104034595052708549521001

BANK NEVE: K&H Bank

SWIFT/BIC: OKHBHUHB

ÁRAJÁNLAT KÉRŐ

BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

Biharnagybajom
Rákóczi út 5.
4172

Magyarország
15728692-2-09

ÁRAJÁNLAT ADÁS DÁTUMA: 2025. 01. 16.

ÁRAJÁNLAT ÉRVÉNYSÉGÉNEK DÁTUMA: 2025. 01. 23.

FIZETENDŐ BRUTTÓ VÉGÖSSZEG: **2 990 760 Ft**

MEGNEVEZÉS	MENNYISÉG	NETTÓ EGYSÉGÁR	NETTÓ ÁR	ÁFA	BRUTTÓ ÁR
1. Dahua 4 mp fixoptikás csőkamera <i>Az 5 db telepítési pontnál, pontonként 1 db.</i>	5 db	27 980 Ft	139 900 Ft	27%	177 673 Ft
2. Dahua 2MP IR fixoptikás dómkamera 2,8mm <i>MÁV váróterem</i>	1 db	24 190 Ft	24 190 Ft	27%	30 721,3 Ft
3. Vizállo szerelő doboz	6 db	4 980 Ft	29 880 Ft	27%	37 947,6 Ft
4. Fémszekreny 400x300x150mm	5 db	19 940 Ft	99 700 Ft	27%	126 619 Ft
5. Dahua 4 port poe switch	5 db	17 580 Ft	87 900 Ft	27%	111 633 Ft
6. UBIQUITI Gigabit POE TÁPEGYSÉG 24V 0,3A	6 db	4 850 Ft	29 100 Ft	27%	36 957 Ft
7. Antenna tartó konzol	7 db	4 100 Ft	28 700 Ft	27%	36 449 Ft
8. airMAX PowerBeam 5AC	1 db	48 690 Ft	48 690 Ft	27%	61 836,3 Ft
9. Airmax Nanobeam 5AC	6 db	44 710 Ft	268 260 Ft	27%	340 690,2 Ft
10. Egyéb felhasznált eszközök	6 db	14 900 Ft	89 400 Ft	27%	113 538 Ft
11. Napelemes tápegység 120W 60A	1 db	204 800 Ft	204 800 Ft	27%	260 096 Ft

Árajánlat

2023-2025-1



MEGNEVEZÉS	MENNYISÉG	NETTÓ EGYSÉGÁR	NETTÓ ÁR	ÁFA	BRUTTÓ ÁR
12 8 méter Horganyzott acél lámpaoszlop	1 db	299 999 Ft	299 999 Ft	27%	380 998,73 Ft
13 AirMAX szektor antenna 5GHz	1 db	49 780 Ft	49 780 Ft	27%	63 220,6 Ft
14 Rocket AC Lite kültéri 5GHz rádiós egység	1 db	53 870 Ft	53 870 Ft	27%	68 414,9 Ft
15 Feszültség átalakító 12 to 24V	1 db	8 760 Ft	8 760 Ft	27%	11 125,2 Ft
16 Szerelési költség	5 db	170 000 Ft	850 000 Ft	27%	1 079 500 Ft
17 emelőkosaras jármű bérlete	3 óra	14 000 Ft	42 000 Ft	27%	53 340 Ft

NETTÓ ÖSSZEГ: 2 354 929 Ft

27% ÁFA: 635 831 Ft

FIZETENDŐ BRUTTÓ VÉGÖSSZEГ: 2 990 760 Ft

ÁRAJÁNLAT ADÓ ALÁÍRÁSA

Árajánlat

2023-2025-2



ÁRAJÁNLAT ADÓ

Trinity Security Kft.

Biharnagybajom
Rákóczi út 38.
4172
Magyarország

ADÓSZÁM: 32028452-2-09

CÉGJEGYZÉKSZÁM: 09-09-034174

BANKSZÁMLASZÁM: 104034595052708549521001

IBAN: HU93104034595052708549521001

BANK NEVE: K&H Bank

SWIFT/BIC: OKHBHUHB

ÁRAJÁNLAT KÉRŐ

BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

Biharnagybajom
Rákóczi út 5.
4172

Magyarország
15728692-2-09

ÁRAJÁNLAT ADÁS DÁTUMA: 2025. 01. 16.

ÁRAJÁNLAT ÉRVÉNYSÉGÉNEK DÁTUMA: 2025. 01. 23.

FIZETENDŐ BRUTTÓ VÉGÖSSZEG: **3 562 069 Ft**

MEGNEVEZÉS	MEHHYISÉG	NETTÓ EGYSÉGÁR	NETTÓ ÁR	ÁFA	BRUTTÓ ÁR
1 Dahua 4MP IR PTZ dómkamera FORGÓKAMERÁK	5 db	115 790 Ft	578 950 Ft	27%	735 266,5 Ft
2 Dahua 2MP IR fixoptikás dómkamera 2,8mm MÁV váróterem	1 db	24 190 Ft	24 190 Ft	27%	30 721,3 Ft
3 Vizállo szerelő doboz	6 db	6 780 Ft	40 680 Ft	27%	51 663,6 Ft
4 Fémszekreny 400x300x150mm	5 db	19 940 Ft	99 700 Ft	27%	126 619 Ft
5 Dahua 4 port poe switch	5 db	17 580 Ft	87 900 Ft	27%	111 633 Ft
6 UBIQUITI Gigabit POE TÁPEGYSÉG 24V 0,3A	6 db	4 850 Ft	29 100 Ft	27%	36 957 Ft
7 Antenna tartó konzol	7 db	4 100 Ft	28 700 Ft	27%	36 449 Ft
8 airMAX PowerBeam 5AC	1 db	48 690 Ft	48 690 Ft	27%	61 836,3 Ft
9 Airmax Nanobeam 5AC	6 db	44 710 Ft	268 260 Ft	27%	340 690,2 Ft
10 Egyéb felhasznált eszközök	6 db	14 900 Ft	89 400 Ft	27%	113 538 Ft
11 Napelemes tápegység 120W 60A	1 db	204 800 Ft	204 800 Ft	27%	260 096 Ft
12 8 méter Horganyzott acél lámpaoszlop	1 db	299 999 Ft	299 999 Ft	27%	380 998,73 Ft

Árajánlat

2023-2025-2



MEGNEVEZÉS	MENNYISÉG	NETTÓ EGYSÉGÁR	NETTÓ ÁR	ÁFA	BRUTTÓ ÁR
<i>Helyszíni szereléssel</i>					
13 AirMAX szektor antenna 5GHz	1 db	49 780 Ft	49 780 Ft	27%	63 220,6 Ft
14 Rocket AC Lite kültéri 5GHz rádiós egység	1 db	53 870 Ft	53 870 Ft	27%	68 414,9 Ft
15 Feszültség átalakító 12 to 24V	1 db	8 760 Ft	8 760 Ft	27%	11 125,2 Ft
16 Szerelési költség	5 db	170 000 Ft	850 000 Ft	27%	1 079 500 Ft
17 emelőkosaras jármű bérlete	3 óra	14 000 Ft	42 000 Ft	27%	53 340 Ft
NETTÓ ÖSSZEГ:					2 804 779 Ft
27% ÁFA:					757 290 Ft
FIZETENDŐ BRUTTÓ VÉGÖSSZEГ:					3 562 069 Ft

ÁRAJÁNLAT ADÓ ALÁÍRÁSA