

**BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2022. október 11-én megtartott nyilvános rendkívüli ülésének**

**– jegyzőkönyve**

**– határozatai: 130., 131., 132., 133.**

## HATÁROZATOK

- 130/2022. (X. 11.) számú KT határozat a nyilvános rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról
- 131/2022. (X. 11.) számú KT határozat energiatakarékossági intézkedési terv elfogadásáról
- 132/2022. (X. 11.) számú KT határozat energiabeszerzésre vonatkozó közbeszerzési eljárás lebonyolítására történő megbízásról
- 133/2022. (X. 11.) számú KT határozat Takarékbank Zrt. által elhelyezendő ATM helyének meghatározásáról

## RENDELET

- 14/2022. (X. 14.) önkormányzati rendelet a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2022. október 11-én a Szűcs Sándor Művelődési Házban megtartott  
– 15,00 órakor kezdődő – nyilvános rendkívüli ülésén.

**Jelen vannak:** Szitó Sándor polgármester  
Agócs Miklósné alpolgármester  
Dr. B. Csák István önkormányzati képviselő  
Gazdag Endréné önkormányzati képviselő  
Máthé Hajnalka önkormányzati képviselő

Imre-Erdős Szilvia jegyző

**Az ülésről távol maradt:** Forrai Szabolcs önkormányzati képviselő  
Györfiné Bagdi Ágnes önkormányzati képviselő

**Az ülésen jelen van:**  
Hajdu Ildikó, a Polgármesteri Hivatal gazdasági vezetője  
Nemes-Lajsz Julianna ÁMK igazgató

**Szitó Sándor** polgármester  
Köszöntöm a Képviselő-testület nyilvános rendkívüli ülésén jelenlévő képviselőket, jegyző  
asszonyt, alpolgármester asszonyt.

Megállapítom, hogy Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete  
határozatképes, a 7 megválasztott önkormányzati képviselőből jelen van 5 képviselő.

A meghívóban szereplő napirendet teszem fel szavazásra.

1. Előterjesztés az energia-hatékonysági intézkedési terv elfogadására (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Szitó Sándor polgármester

2. Előterjesztés a villamosenergia és földgáz beszerzésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás  
lebonyolítására történő megbízásra (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Szitó Sándor polgármester

3. Előterjesztés a Takarékbank Zrt. által kihelyezendő ATM helyének meghatározására  
(szóbeli előterjesztés)

Előadó: Szitó Sándor polgármester

4. Előterjesztés a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati  
rendelet megalkotására

Előadó: Szitó Sándor polgármester

5. Különfélék

Aki ezt elfogadja, kérem kézfelnyújtással jelezze.

Határozathozatalban részt vett 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

### **130/2022. (X. 11.) számú KT**

#### **HATÁROZAT**

#### **a nyilvános képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. október 11-i nyilvános rendkívüli ülésének napirendjét a következők szerint fogadja el:

#### **N a p i r e n d:**

1. Előterjesztés az energia-hatékonysági intézkedési terv elfogadására (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

2. Előterjesztés a villamosenergia és földgáz beszerzésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás lebonyolítására történő megbízásra (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

3. Előterjesztés a Takarékbank Zrt. által kihelyezendő ATM helyének meghatározására (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Szitó Sándor polgármester

4. Előterjesztés a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Véleményező bizottság: Népjóléti és Ügyrendi Bizottság

5. Különfélék

### **1. napirendi pont**

#### **Előterjesztés az energia-hatékonysági intézkedési terv elfogadására**

Előadó: Szitó Sándor polgármester

szóbeli előterjesztés

**Szitó Sándor** polgármester

Múlt héten két kormányhatározat is kijött. Az egyik az, hogy az önkormányzatokat is beemelte azon intézmények vagy létesítmények sorába, amelyeknek a 25%-os gáz megtakarítást produkálni kell. Másrészt kijött egy olyan határozat is, amely azokra a felvetésekre reagált, hogy mennyire hagyja magára a Kormány az önkormányzatokat vagy mennyire nem. Ez a kormányhatározat azt tartalmazza, hogy egyesével biztosít lehetőséget a tárgyalásokra a Magyar Kormány az önkormányzatoknak, annak a függvényében, hogy az önkormányzatok megtették mindent annak érdekében, hogy a költségeiket minimalizálják. Ezt egy menedzsment tervben be kell mutatni. Utána megvizsgálják azt is, hogy a tartalékot mennyire vonta be a helyzet finanszírozására az adott önkormányzat, ha van neki, illetve, hogy szerbe-számba vette-e az esetlegesen értékesíthető ingatlan vagyontárgyait.

### Szitó Sándor polgármester

Pontosan ismertetem a kormányhatározat ezen részét: „a) milyen intézkedéseket tesz a megnövekedett működési költségek fedezetének biztosítása, illetve a kiadások csökkentése érdekében; b) amennyiben az a) alpont szerinti intézkedés alapján további intézkedés szükséges, úgy a rendelkezésre álló tartalékok felhasználásának ütemezését is, valamint, c) amennyiben az a) és b) alpont szerinti intézkedések további intézkedést tesznek szükségessé, úgy a vagyoneértékesítés kapcsán megtenni tervezett intézkedéseket is

Tartok tőle, hogy Önkormányzatunknak is élni kell majd ezzel a lehetőséggel. Megvizsgálva azokat a költségeket, díjakat, amelyekről tudomásunk van, egyértelmű, hogy azt Önkormányzatunk nem tudja kigazdálkodni. Az intézkedési tervet határozatba foglalva kell elfogadni.

Készült egy táblázat, ami most kiosztásra került. Ez a táblázat azzal kapcsolatban készült, hogy korábban, kb. egy hónapja, kaptunk egy segítségfelajánlást Muraközi István polgármester úréktól, Vitányi István képviselő úr támogatásával, hogy ők kapcsolatban állnak egy céggel, aki elkészíti nekik az energetikai beszerzéseiket. Ha akarjuk, akkor csatlakozhatunk ehhez a megkereséshez, a beszerzési ajánlattételi felhíváshoz. Ehhez kellett adatokat kigyűjteni, amit mi megtettünk, és ezt követően jött a tájékoztatás, hogy ez az eljárás megdőlt. Jött egy ajánlás, hogy egy megnevezett céggel kívánunk együttműködni. Ajánlották nekünk, is, ha gondoljuk vegyük fel velük a kapcsolatot. Felvettük a kapcsolatot, viszont nettó 900.000,- Ft-ért végeznék el nekünk a beszerzéseket energia fajtánként, villany, gáz, és valószínű külön a közvilágítás. Település mérettől függetlenül adták ezt az ajánlatot, mert Bihardancsházának is ezt az ajánlatot adták. Úgy döntöttünk, hogy ezt az ajánlatot elengedjük, mert több, mint egymillió forintot kifizetni egy bizonytalan dologért, nem tehetjük meg ebben a helyzetben. Elkezdünk beszélgetni a kollegákkal, ki hogyan áll. Mindenki próbálja számbavenni a dolgait, valamint azt nézik, hogy ki, mit tud átcsoportosítani, mit tud ideiglenesen bezárni.

Van az a kötelezés, hogy 25%-os megtakarítást kell elérnünk a gáz felhasználás tekintetében a korábbi mutatóinkhoz képest. Másrészt tudjuk, hogy az önkormányzatok kikerültek a versenypiacra, december 31-ig „menedékes” fogyasztónak számítanak, ami még egy kedvezményesebb árfekvést jelent. Igazából még senki nem tudja, hogy utána mi vár ránk energiavételezés tekintetében. Ez a villamosenergia-beszerzése, illetve a gázfogyasztásra vonatkozik. Itt már most közbeszerzés kötelezővé váltunk. Úgy tudom, ha valamelyik önkormányzat nem intézkedik közbeszerzés tekintetében, akkor automatikusan fogja kapni tovább a gázt és az áramot, viszont egy más áron. Talán a legkilátástalanabb a helyzet a közvilágítás szinte minden önkormányzatnál. Korábban a Mezei-Vill Kft-vel voltunk szerződésben közvilágítási rendszer működtetésére, karbantartására. Mezeiek ezt a szerződést felbontották, ajánlottak egy energiakereskedőt, akikkel ők kapcsolatban álltak, ők kedvezményesen biztosítottuk energiát számunkra december 31-ig. Egy hete jött egy levél, amiben nyomatékosan felhívták a figyelmünket arra, hogy a velük kötött szerződés nem olyan, mint a másik kettő, ha letelik, akkor automatikusan fogjuk kapni, de egy magasabb áron, hanem nem fogunk kapni tőlük energiát. Tehát mindenképpen, vagy velük, vagy mással szerződni kell közvilágítás tekintetében. Írták, hogy majd fognak minket keresni, hogy milyen árat tudnak nekünk biztosítani. Legfelháborítóbb, hogy a múlt hét csütörtökön történt egyeztetésen azt mondták, hogy kedden fog tudni ajánlatot adni, de az csütörtökön 16 óráig él. Tegnap este itt volt az ajánlat, mely szerint ők nekünk 64984 kw/óra három konstrukcióra tettek ajánlatot. Az első egy év, a második két év, a harmadik három év, kötött időszakokra. A három év a legkedvezőbb számszakilag, pénzügyileg.

### **Szitó Sándor** polgármester

Ha három évre elköteleznénk magunkat, akkor 152,13 Ft kW/óra, a második opció 175,72 Ft/kW/óra, az egy évnél pedig 222,75 Ft/kW/óra, a mostani 33,75 Ft/kW/órával szemben. A szerződéstervezetben leírták a feltételeket. Ezek az összegek nettó összegek. Ezt lehetetlen kigazdálkodni, szerintem ez még a legjobban menő önkormányzatoknak is fel fogja adni a leckét, mert azt gondolom, hogy mindenki hasonló számokat fog kapni. Hívtam a kollegákat, de ők még ezzel a levéllel nem találkoztak. Van, aki azt mondta, hogy kivár. Hívtam képviselő urat, azt mondta, hogy nem tudja mit tegyünk. Azt látjuk, hogy közbeszerzetnünk kell az energiabeszerzést, viszont a Soulsing által kínált lehetőséggel nem élünk, viszont ez egy árajánlatnak megfelel. Megkérdeztük a mi közbeszerzésünket intéző céget.

### **Hajdu Ildikó** gazdasági vezető

A polgármester úr által mondott cég elősként 900.000,- Ft + áfa összegű ajánlatot adott, hívtuk, hogy ez nagyon sok, ezt nem tudja az Önkormányzat bevállalni. Küldött egy újabb ajánlatot, mely 600.000,- Ft + áfa összegről szólt, külön a gázra, külön a villanyra. Kértünk még dr. Sütő Gyöngyitől árajánlatot, ő egy közbeszerzési szaktanácsadó, aki 450.000,- Ft + áfa összegű ajánlatot adott beszerzésenként. Akivel szoktunk közbeszerzetni, dr. Hajdú-Támba Hanga, ő bruttó 400.000,- Ft-os árajánlatot adott közbeszerzésenként. Így övé a legkedvezőbb ajánlat, és ebben benne lesz a közvilágításnak is a közbeszerzése.

### **Szitó Sándor** polgármester

Fontos, hogy közbeszerzetni csak úgy lehet, ha tudjuk, hogy mekkora mennyiségre kérjük.

### **Hajdu Ildikó** gazdasági vezető

Elszámoló számlákból tudtunk kiindulni. 2021. márciustól 2022. márciusig van a villanynál, a gáz pedig 2021. januártól 2022. januárig terjedő időszak.

### **Szitó Sándor** polgármester

Ez a cég mondta, hogy áramnál 320,-Ft/kW órával számoljanak, míg a gáznál 1.000,- Ft/m<sup>3</sup>.

### **Dobos Sándor** bizottsági tag

Jó lenne, ha tudnám, hogy az Önkormányzat intézményeinél intézményenként mennyi a felhasználás.

### **Szitó Sándor** polgármester

Ezt a megtakarítást egy olyan intézkedéssel, amit most meg fogunk tudni hozni, el fogjuk tudni érni a 25%-ot, de nem szeretnénk, hogy ez végleges intézkedés legyen. A mostani fűtési szezonre fogjuk tudni szerintem abszolválni a 25%-ot. Attól nem tartok, hogy a jogszabálynak eleget tudunk-e tenni. Én attól tartok, hogy hogyan tovább. Látjuk, hogy a tűzifa ára is legalább 40%-kal drágult, és még folyamatosan megy felfele. Ahol áttérünk fafűtésre, ott is egyértelműen áremelkedésről beszélhetünk majd.

A kiosztott táblázaton haladjunk végig.

A piaccsarnok esetében abban maradtunk Angival, hogy ott temperáló fűtés lesz a téli szezonban. Meg kell oldani a Népkehely más helyre történő költöztetését.

### **Dr. B. Csák István** önkormányzati képviselő

Akkor a piac helyisége nem is lesz bérelhető rendezvényre?



### Szitó Sándor polgármester

Nem. Csak a konyhánál lévő ebédlő lesz bérelhető rendezvényekre.

A bérleti díjként megállapított 4.000,- Ft/óra használati díj nem fedezi a rezsit, azt hatályon kívül kell helyezni. Sárrettudvariban úgy oldják meg, hogy órákat olvasnak, és a fogyasztást kifizettetik a bérlővel. Ez esetleg egy alternatíva lehet. Egyelőre az üzemeltetőnek a javaslata, hogy temperáló fűtés legyen.

Polgármesteri Hivatal épülete: Még most fogjuk aláírni a szerződést, a munkaterület átadása hétfőn fog megtörténni. Ezután kezdődik meg a beruházás. Központi fűtőtest gázkazán lesz. Valamilyen alternatíváról gondoskodni kell. Ebben az évben talán el fog készülni. Mindenképpen gazdaságosabb lesz, mint a jelenlegi konvektoros fűtés, viszont a gázkazán mégiscsak egy gázkazán. Nagy légterű épület, tehát ott is valamilyen alternatíván gondolkodni kell. Valamilyen alternatív fűtési mód kellene, talán valami olyanban kellene gondolkodni, ami a majdan moziépület felújításával létrejövő művelődési házzal a közös fűtést meg lehetne oldani. Lehet valami olyan megoldást kellene kitalálni, ami majd a két épület fűtését megoldja.

Kossuth út 24. Át van adva Nonprofit Kft-nek. Jelenleg nem használják olyan célzattal, ott nem merül fel energiafogyasztás

Jelenlegi ideiglenes Polgármesteri Hivatal épülete a Kossuth út 3/A – 3/B. szám alatt: A számokat befolyásolja, hogy év közben mentünk oda, nincs teljes évi felhasználás. Amit itt meg tudunk tenni, hogy a 18 fokot előirányozzuk.

Kossuth út 3/C. orvosi rendelő: Talán van remény arra, hogy a beruházás megvalósulhasson. A tőkét visszautalta a kivitelező, az a számlánkon van. Elkezdtük az egyeztetést a Kincstárral, hogy hogyan lehetne a fajlagos költségeket és az egyéb dolgokat úgy csinálni, hogy az megfeleljen mindennek. Számításaink szerint plusz forrás igénybevétele nélkül beleférnénk abba, amit a legkedvezőbb árajánlatot adó adott a feltételes közbeszerzésen, melynek lezárása rövidesen meg fog történni. Akkor hoznék intézkedést, ha ténylegesen a beruházás miatt válik szükségessé. Addig nem költöztetném az orvosi rendelőt.

Gyerekház: Intézményvezetőnek van elképzelése, hogy hogyan csoportosít át. Arról van már tervzet, hogy a korábbiaknak megfelelően egy épületbe fognak lenni. Ha nem férnek bele a normatívába, akkor fordulnak az Önkormányzathoz, hogy ki kellene egészíteni. Ilyen kérés még nem érkezett. A villanyt, gázt tovább számlázzuk a Társulásnak.

Fabrika: Mind a két kazán megtalálható a létesítményben. Intézkedtünk, hogy kerüljön visszaállításra a bálás kazán. Azt már beüzemeltük, mert a térsza miatt szükséges a fűtés. Még nem sikerült azt a mutatószámot elérni, amit a benyújtott pályázatban rögzítettünk, ezért ott még szükséges, hogy dolgozzanak. Arra kértem a fűtőt, és a vezetőjét Bak Csabát, hogy úgy oldják meg, hogy a hajnali órákban legyen a fűtés hogy a település központját napközben ne lepje el a füst. Addig fűtjük azt az épületet, amíg a térsztások nem teljesítik a pályázatban vállaltakat. Alsó szinten lévő gyékényesek költöznek a Gelka épületében lévő helyiségbe, amit Földesi Ferenc használt korábban boltként. A fűtési lehetőség adott, egy kályhát kell beszerezni. A Gelka helyiségre várunk még, ott lehetne a szolgáltatást és a boltot kialakítani. Az a helyisége 15-ével jön vissza, akkor adja vissza a bérlő. Ott szintén fatüzeléses kályha beállításával a fűtést meg tudjuk oldani.

Térsztások mobilisak, bárhova áthelyezhetőek, így lett a pályázat is megírva. Most Láposiné Terikénél vannak csipkebogyó lekvárt készítenek. Legkésőbb november végével ideiglenesen be tudjuk zárni a Fabrika épületét.

**Szitó Sándor** polgármester

Az lenne majd a javaslatom, hogy a helyi értékteremtő program kerüljön át a Nonprofit Kft-hez. A Hivatalnál maradna a szociális program.

Északi út 13. – Nonprofit Kft-nél van, a mezőgazdasági közfoglalkoztatottak melegedő helyisége. El van rendelve, hogy ott nem kapcsolható be a gázfűtés. A föliában jó idő van, ott most lehet melegedni.

Védőnői szolgálat épülete gázkonvektorokkal fűthető, itt intézkedést nem tervezünk. Azt gondolom, hogy ott odafigyelnek a fűtésre.

Posta utcai melegedő: Onnan kiköltöttem a közfoglalkoztatottakat. Itt a gázfűtést nem engedtem bekapcsolni. A régi védőnői szolgálati lakásba mennek, egy kályha beállításával lesz megoldható a fűtés.

Tűzoltóság által használt épület: Csak temperáló fűtés lesz, hogy ne fagyjon el a rendszer.

Művelődési Ház: A Testület beszélt már róla, majd a rendkívüli pénzügyi bizottsági ülésen igazgató asszony kérte, hogy egy helyiségben maradjon négyen. Annak a fűtését elektromos úton fogják megoldani napelemmel, gáz bekapcsolása nem engedélyezett.

**Nemes-Lajsz Julianna** ÁMK igazgató

A Művelődési Ház épületében van az internetes központ, melynek fogyasztását sikerült megmértenem. A számítások alapján közel 260.000 forint/év. Megnézzük, hogy melyik cégé. Ennél kevesebb a Művelődési Ház áramszámlája. A mi áramszámlánk egy lakossági lakóház áramdíja. Ha ezt kifizeték, akkor nullásnál is kevesebb lett volna.

**Szitó Sándor** polgármester

Sportöltöző: temperáló fűtés.

Óvodák: Jelenleg működik mind a két óvoda. Nagybajomiban van napelem és fa elgázosító kazán. A három csoportszobából két csoportban vannak.

Kisbajomiban négyből 3 csoportszoba használt. Volt egy bálaskazán, ami jelenleg nem jó, valamint napkollektor van, nincs napelem.

Célszerű volna a két telephelyet egybevonni, a két Óvoda egy épületben lehetne. Itt az a kérdés, melyik létesítménybe és hogyan.

**Nemes-Lajsz Julianna** ÁMK igazgató

Nagybajomi óvoda 75 férőhelyes, a Kisbajomi óvoda 100 férőhelyes. Jelenleg 108 az óvodások száma. Kisbajomi óvoda működtetése lenne indokolt. Beszéltem intézményegység-vezető asszonnyal, aki azt mondta, hogy nyilván jól átgondolva, természetesen megoldható, hogy ott legyenek a gyerekek. Egyébként is most az az időszak van, hogy sok hiányzó gyermek van. Megnéztük a fűtési rendszert, ha oda egy új kazánt beteszünk, rákapcsolható a rendszerre. Szabó Attilával jártam be az összes intézményt. 1.928.000,- Ft-ból kazán, hozzávaló füstelvezető, csapok, csövek, idomok, munkadíj. Ez az összeg az Óvoda költségvetésében megvan. Van még valamennyi fánk is, a korábbi évek beszerzéséből. November elejére ez kivitelezhető. A kazán meg van rendelve. A szerelés és az átállítás megoldható. Jelenleg még nem fűtünk az intézményben, jó idő van, még nem indokolt a fűtés. Bacsó Béla utcai óvodában temperáló fűtés szükséges.



**Nemes-Lajsz Julianna** ÁMK igazgató

Azt az intézkedést tettem, hogy valamennyi épületünkben a vizet, gázt, villanyt nézzük majd napi szinten. Ezekkel az intézkedésekkel jócskán tudunk megtakarítani, csak nemhogy véglegesen így maradjon.

Konyha: Viszonylag nagy áram, gáz, villany igény van. Sokat jelentene, ha a mostani gázkazán helyett beállítanánk egy olyat, mint az Óvodába. A főzés gázzal és árammal történik. Ott van napelem, amivel sokáig rá lehet segíteni a fűtésre. Az ebédlőben rá lehet segíteni a fűtésre, a konyhában meg azért elég meleg van.

**Szító Sándor** polgármester

Béke telep 62.: Tyúktelep, ott egy kályha van.

Rákóczi út 2.: Természetgyógyászati rendelő, neki külön órája van.

Mázasaház: Nem igényel intézkedést.

Legfontosabb eldöntendő kérdés az Óvodák sorsa, itt hogyan tovább? Múlt héten váratlanul megjelentem az Óvodában. Engem nem győzött meg teljes mértékben, hogy jól vannak felosztva a csoportok. Azt gondolom, hogy az Óvodák esetében, amit át kell gondolni, hogy a jelenlegi humán erőforrás gazdálkodás az Óvodában jól van-e megoldva, a csoportokhoz rendelt szakemberek megfelelően el tudják-e látni a feladatot, az elvárt tudást át tudják-e adni. Ha, és amennyiben úgy dönt a Testület, hogy egy épületbe rakja át a két óvodát, akkor a humán erőforrásban található hiányosságokat is valamilyen szinten orvosolni lehetne. A középső csoport jelenleg úgy van megoldva, hogy két pedagógiai asszisztens van a csoportban, az egyik Bárczi Izabella, aki még a diplomája megszerzése előtt áll, utolsó évét végzi. Ő az óvodavezető javaslatára nappali tagozatról átment levelező tagozatra. Ott van a csoportban, az ő segítője Popovics Vanda, aki pedagógiai asszisztensi végzettséget fog majd szerezni valamikor. Ha jól tudom, akkor az ő mentoruk Nagy Mária óvodavezető, aki mentorálja őket is, vezeti az óvodát is, és még besegít Györfiné Bagdi Áginak a kiscsoportba. Ez így nincs jól. Van egy kismama is. Azt is tudjuk, hogy Hajdu Emese munkába fog állni. Meggyőződésem, hogy nem a legjobban van ez jelenleg.

Látszik, hogy az lesz a legfajsúlyosabb kérdés, hogy mi legyen az ovinkkal. Ha megnézik szakemberek, azt fogják látni, hogy összességében van 7 csoportszobányi lehetőségünk és 5 csoportunk. És meg fogják nézni, hogy a legjobb felosztás szerint van-e. Azt is meg fogják nézni, hogy van egy 100 férőhelyes óvodánk és van 108 gyermekünk. Meg fogják kérdezni, hogy miért nem 4 csoporttal indultunk. Miért nem tettük meg a szükséges dolgokat? Jelen helyzetben, ha nem nézzük az érzelmi és a szülők felőli oldalát, akkor nyilván azt kellene mondani, hogy rakjuk egybe őket. Az a kötöttség meg van, hogy 5 csoport van, tanév közben nincs módosítási lehetőségünk. A másik lehetőség, hogy azt mondjuk, hogy az óvodát nem vonjuk össze. Kérdés, hogy meddig tudjuk tartani ezt az álláspontunkat. Látszik, hogy még mindig nem vagyunk minden adatnak a birtokában. De az én olvasatomban biztosan látszik, hogy a közvilágítással nem fogunk elbírní a magunk erejéből. Az összes többenél viszont meg kell próbálni a magunk erejéből elbírní. Én ezt látom. A kőkemény tárgyalások majd a költségvetés tárgyalásakor lesznek, amikor azon fogunk matekozni, hogy a kötelező feladatainkat hogyan tudjuk ellátni, és az önként vállalt feladatainkat fájó szívvel elengedni. Ne legyen igazam.

Az Óvodának a saját finanszírozásából ki kell jönnie, az esélytelen, hogy azt kiegészítsük.

**Gazdag Endréné** önkormányzati képviselő

Én már májusban elmondtam az Óvoda beszámolójánál, hogy a mostani nagycsoportosok is középső csoportban tavaly a nulláról indultak. Megemelem a kalapom az óvónők előtt, hogy mit hoztak ki ezekből a gyerekekből egy hónap alatt.

Azt gondolom, hogyha van egy olyan óvónő, aki oda tudja magát tenni, akkor a Kisbajomi Óvodában megtudják oldani a gyerekek fejlesztését, a csoportbeosztást. A tavalyi középső csoport is nagyon gyenge volt.

**Szító Sándor** polgármester

Javaslat, a Fabrika épülete kiürítése november 30-ig legyen meg.

A döntésből az óvodákat vegyük ki, készüljenek további számítások. Nyerünk egy hónapot.

**Nemes-Lajsz Julianna** ÁMK igazgató

Az szerintem sok. Amikor a múlt héten csütörtökön ezt gyorsan megbeszéltük, egy hónap az sok, mert jön a rossz idő. Utána döntögetni már soká van. Ha most azt mondjuk, hogy még egy hónapig eltoljuk és akkor döntünk, az már sok.

**Szító Sándor** polgármester

Nem kell egy hónappal eltolni. Még vannak nyitott kérdések, amit meg kell, hogy nézzünk. Meg kell nézni mekkora forrása van erre az évre az óvodának, mekkora forrás várható a következő évre. Le kell modellezni, hogy hogyan tudjuk a fűtését biztosítani erre a fűtési szezonra. Ezt bemutatod és egy rendkívüli testületi ülésen meghozzuk a döntést.

Azt javaslom, hogy az Óvoda kivételével döntsünk az itt felsorolt intézkedésekről, mert egyéb módosító jellegű indítvány nem történt. Aki elfogadja a felsorolt intézkedési javaslatokat az Óvoda kivételével, kézfelnyújtással jelezze.

Határozathozatalban részt vett 5 képviselő.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, 0 ellenvéleménnyel, 0 tartózkodással meghozta határozatát:

**131/2022. (X. 11.) számú KT**  
**HATÁROZAT**  
**energiatakarékossági intézkedési terv**  
**elfogadásáról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat  
Képviselő-testülete az energiafelhasználás  
csökkentése és az energiaköltségek mérséklése  
érdekében az alábbiakat határozza el:

- a) Piac (Rákóczi út 2.): téli szezonban  
temperáló fűtés
- b) Kossuth út 3/A. (szolgálati lakás):  
átmenetileg a Polgármesteri Hivatal működésének  
idejére elrendelésre kerül a 18 °C fok

- c) Kossuth út 3/B. (szolgálati lakás): átmenetileg a Polgármesteri Hivatal működésének idejére elrendelésre kerül a 18 °C fok
- d) Várkert 1567 hrsz (Bajomi Fabrika): gázkazán nem került beüzemelésre, a fűtést báláskazán biztosítja. 2022. november 30-án az épület bezár.
- e) Északi út 13/A.: szükség esetén egyedi fatüzelésű kályha kerül beállításra
- f) Posta u. 7. (melegedő): téli szezonban temperáló fűtés
- g) Posta u. 7. (Önkéntes Tűzoltóság): téli szezonban temperáló fűtés
- h) Várkert 35. (Művelődési Ház): gázfűtés nem engedélyezett, egy helyiség használata elektromos fűtéssel engedélyezett
- i) Várkert 35. (Sportöltöző): téli szezonban temperáló fűtés
- j) Mátyás király u. 1. (Óvoda): külön intézkedési tervben foglaltak szerint
- k) Bacsó B. u. 18. (Óvoda): külön intézkedési tervben foglaltak szerint
- l) Várkert 49 hrsz (Konyha): külön intézkedési tervben foglaltak szerint
- m) Béke telep 62. (tyúktelep): jelenlegi rendszer használata nem engedélyezett

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. október 15. napjától folyamatos

Felelős: Szitó Sándor polgármester

**2. napirendi pont**  
**Előterjesztés a villamosenergia és földgáz beszerzésével kapcsolatos**  
**közbeszerzési eljárás lebonyolítására történő megbízásra**

Előadó: Szitó Sándor polgármester  
szóbeli előterjesztés

**Szitó Sándor** polgármester

Az energiabeszerzésekkel kapcsolatban közbeszerzést kell lefolytatni, viszont még most nem vagyunk teljes mértékben birtokában azoknak az információknak, hogy mekkora mennyiségre kell közbeszerzést kiírunk. Ehhez további vizsgálódásnak, számításnak kell következni. A közbeszerző kiválasztására egyszerű beszerzési eljárás, három árajánlat kérés megtörtént. A legkedvezőbb ajánlatot Hajdu Perfekt Közbeszerzési Tanácsadó Bt. adta. Az árajánlat 90 napig érvényes, szeptember 30-tól. Igazából túl nagy kockázatot nem vállalunk azzal, ha megindítjuk a közbeszerzést, akkor ezt ezzel a céggel végeztessük. A díja bruttó 400.000,- Ft a villanyra, melybe a közvilágítás is beletartozik, valamint ugyanennyi a gázra is.

**Dr. B. Csák István** önkormányzati képviselő

Az önkormányzatok közbeszerzési eljárásra kötelezettek az elektromos áram és minden más energia beszerzés kapcsán?

**Szitó Sándor** polgármester

Nem az önkormányzatok, mert összehatártól függő és a becsült összegek alapján mi belesünk abba, hogy közbeszerzés kötelessé váltunk.

**Dr. B. Csák István** önkormányzati képviselő

Energetikai szakembert is ehhez kell alkalmaznunk? Ennek az eljárásnak a keretében?

**Szitó Sándor** polgármester

Energetikai szakembert azért kell bevonnunk vagy keresni, mert van egy jogszabály, mely szerint energiamegtakarítási menedzsment tervvel kell rendelkezünk, amiben egy energetikai szakember megállapítja épületről épületre, hogy rövidtávú cél, középtávú cél, hosszú távú cél, hogyan lehet leghatékonyabban felhasználni az adott épületnek az energiaforrásait. készítem kötelezettségünk van, amiben egy energetikus szakember megállapítja épületenként, hogy rövid, közép, hosszú távú cél, hogy hogyan lehet leghatékonyabban felhasználni az adott épület energiaforrásait. Itt még nem rendelkezünk árajánlatokkal.

Aki elfogadja, hogy a villamos energia és a földgáz energia közbeszerzési eljárás lefolytatására a Hajdu Perfekt Közbeszerzési Tanácsadó Bt-t bízuk meg, kérem kézfelnyújtással jelezze.

Határozathozatalban részt vett 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenvéleménnyel, 0 tartózkodással meghozta határozatát:

**132/2022. (X. 11.) számú KT  
HATÁROZAT  
energiabeszerezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás  
lebonyolítására történő megbízásról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az általános felhasználású (intézményi) és közvilágítási célú villamos energia, valamint a földgáz beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárás teljeskörű lefolytatására a HAJDU PERFEKT Közbeszerzési Tanácsadó Bt-t (4031 Debrecen, Tócopart u. 21.) bízta meg.

A villamosenergia beszerzés közbeszerzési feladatok ellátásának díja bruttó 400.000,- Ft.

A földgázbeszerzés közbeszerzési feladatok ellátásának díja bruttó 400.000,- Ft.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: 2022. október 25.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

### **3. napirendi pont**

#### **Előterjesztés a Takarékbank Zrt. által kihelyezendő ATM helyének meghatározására**

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Véleményező bizottság: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság  
szóbeli előterjesztés

Szitó Sándor polgármester

Küldött egy levelet az illetékes, ami egy szerződéstervezetbe foglalt, ami alapján, ha meg tudunk egyezni, márpedig bízok benne, hogy meg tudunk egyezni, ez egy kihelyezett ATM szolgáltatási szerződés, ami több pontból áll. A lényege az, hogy ők vállalják a költségét annak, hogy a meglévőt megszüntetik, az új helyen pedig kialakítják. A mi felelőségünk annyi, hogy jelöljük meg hol lesz alkalmas az ATM elhelyezése, ahol áramvételezési lehetőséget kell biztosítani, megfelelő távolságokat, hogy hozzá lehessen férni, valamint a kezelő személyzet tudja a szükséges beavatkozásokat elvégezni az automatával.

**Máthé Hajnalka** Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság elnöke

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Piaccsarnok raktárhelyiségében javasolja az elhelyezni az ATM-et.

**Szitó Sándor** polgármester

Amennyiben nincs más javaslat, akkor én a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság javaslatát teszem fel szavazásra. Aki azzal egyetért, kézfelnyújtással jelezzé.

Határozathozatalban részt vett 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenvéleménnyel, 0 tartózkodással meghozta határozatát:

**133/2022. (X. 11.) számú KT**

**HATÁROZAT**

**Takarékbank Zrt. által elhelyezendő ATM  
helyének meghatározásáról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Takarékbank Zrt. által elhelyezendő ATM kihelyezéséhez a Biharnagybajom, Rákóczi út 4. szám alatt lévő piaccsarnok raktárhelyiségét biztosítja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. november 30.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

#### **4. napirendi pont**

**Előterjesztés a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására**

Előadó: Szitó Sándor polgármester

Véleményező bizottság: Népjóléti és Ügyrendi Bizottság  
szóbeli előterjesztés

**Szitó Sándor** polgármester

Az előző évi rendelet került betervezésre a Népjóléti és Ügyrendi Bizottság ülésére, ahol többen is módosító javaslattal éltünk. Az a vezérlőelv alakult ki, hogy idén ténylegesen szociális rászorultságot takarjon a rendelet szerint a jogosultak köre. Hatványozottabban előtérbe került az, hogy jövedelmi helyzetnél ne jogosulttá válhat, hanem jogosulttá válik. Alpolgármester asszony javasolta, hogy a nyugdíjasokra helyezünk különös figyelmet abból az aspektusból, hogy az idén a szociális normatívánk nem biztos, sőt valószínű, hogy nem fogja elbírní a karácsonyi támogatást. Itt nyissunk nekik egy külön kategóriát.



**Szitó Sándor** polgármester

Alpolgármester asszony azt javasolta, hogy a 65 év felettieknek legyen egy külön kategória, ahol a családban élőknel az egy főre jutó jövedelem 450%, az egyedül élőknel pedig 500% legyen a jövedelemhatár.

Korábban az volt, hogy a polgármester dönt, én javasoltam, hogy a kérelmek elbírálásának a joga kerüljön vissza a Népjóléti Bizottsághoz. Ezek alapján elkészült tervezet került a Testület elé betervezésre.

A fa 95%-a már itt van.

Aki egyetért a betervezett rendelettervezettel, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenvéleménnyel, 0 tartózkodással megalkotta 14/2022. (X. 14.) önkormányzati rendeletét a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól.

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
**14/2022. (X. 14.) önkormányzati rendelet**  
a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében és 42. § (1) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

**1. §**

A rendelet hatálya kiterjed arra a Biharnagybajom község közigazgatási területén lakóhellyel rendelkező állampolgárra, aki életvitelszerűen a településen lakik.

**2. §**

- (1) Vissza nem térítendő természetbeni támogatást, tüzfát biztosít annak a személynek, aki
- a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti
    - aa) aktív korúak ellátására jogosult,
    - ab) időskorúak járadékára jogosult,
    - ac) pénzbeli vagy természetbeni települési támogatásra – különösen a lakhatási települési támogatásra, gyógyszer-támogatásra – jogosult
  - b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő családban él.
  - c) 65. életévét még nem töltötte be
    - ca) és az egy főre számított havi családi jövedelme az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 350%-át nem haladja meg
    - cb) egyedül élő és a havi jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 400%-át nem haladja meg.

d) 65. életévét betöltötte

da) és az egy főre számított havi családi jövedelme az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 450%-át nem haladja meg

db) egyedül élő és a havi jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 500%-át nem haladja meg.

(3) A tűzifa támogatás ugyanazon lakott ingatlanra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és a háztartások számától. Amennyiben egy ingatlanról több kérelem érkezik, az elbírálás a kérelem beérkezésének sorrendjében történik.

(4) A jogosultság és a kérelemben foglaltak valódiságának ellenőrzésére, valamint a felhasználás ellenőrzésére környezettanulmány végezhető, illetve a kérelmező által a jogosultság megállapításához szolgáltatott adatok hivatalból ellenőrizhetők.

(5) Az üresen álló, nem lakott ingatlanra, amelyben életvitelszerűen senki sem él, a támogatás nem kérhető.

### 3. §

(1) Nem jogosult szociális célú tűzifa támogatásra – függetlenül a 2. §-ban meghatározott feltétel teljesülésétől – az a személy, család

a) aki erdőgazdálkodó, erdőtulajdonos és az elmúlt két évben engedéllyel fakitermelést végzett, vagy ilyen tevékenységből jövedelmet vagy tűzifát szerzett

b) akinek lakóingatlana tűzifával nem fűthető

(2) A szociális tűzifa támogatásban részesülő személy a kapott fát nem értékesítheti, nem adhatja át másnak, csak saját maga használhatja fel. Amennyiben kiderül, hogy azt a korábbi években bármikor mégis – igazolhatóan, bizonyítottan - eladta, vagy más személynek átadta, az kizárja magát ezen támogatási formából, kérelmét el kell utasítani. Ezen elutasítási rendelkezés vonatkozik a kérelmező családjában más személy által benyújtott kérelem esetére is.

(3) Amennyiben bizonyíthatóan megállapításra kerül, hogy a jogosult az e rendelet alapján a részére biztosított tűzifát értékesíti vagy azt az arra nem jogosult rosszhiszeműen igényelte és kapta, köteles a vételár 17.500,- Ft + ÁFA/erdei m<sup>3</sup> összegének, valamint a kiszállítás során felmerült költségek visszafizetésére.

### 4. §

(1) A támogatás megállapítása iránti eljárás a rendelet 1. függelék szerinti kérelemre indul.

(2) A kérelmeket 2022. október 17. napjától 2022. november 3. napjáig lehet a Biharnagybajomi Polgármesteri Hivatalban benyújtani.

(3) A kérelmek elbírálását, a 2. § (4) bekezdés szerint környezettanulmány elrendelését, valamint a 3. § (3) bekezdés szerinti visszafizetés elrendelését a Népjóléti és Ügyrendi Bizottságra ruházza át.

(4) Egy személynek vagy családnak adható tűzifa mennyisége legalább 0,5 erdei m<sup>3</sup>, legfeljebb 5 erdei m<sup>3</sup> lehet.

(5) A tűzifa átvételét a jogosult a rendelet 2. függelékét képező átvételi elismervény aláírásával igazolja.

(6) Az Önkormányzat a tűzifáért ellenszolgáltatást nem kér. A tűzifa szállításából származó költségek az Önkormányzatok terhelik.

## 5. §

Ez a rendelet 2022. október 15. napján lép hatályba és 2023. május 31. napján hatályát veszti.

Biharnagybajom, 2022. október 11.

  
**Szitó Sándor**  
polgármester

  
**Imre-Erdős Szilvia**  
jegyző

### Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésre került 2022. október 14-én a Biharnagybajomi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel.

  
**Imre-Erdős Szilvia**  
jegyző

## SZOCIÁLIS CÉLÚ TŰZIFA TÁMOGATÁS IRÁNTI KÉRELEM

Név: .....; születési hely, idő: .....,

anyja neve: .....; TAJ száma: .....; telefonszám: .....

lakóhely: Biharnagybajom, ..... út/utca ..... szám alatti lakos kérem, hogy részemre Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelete alapján szíveskedjenek természetbeni juttatásként tűzifát biztosítani, az alábbiakra való tekintettel (**A megfelelő aláhúzendő!**):

- a) jogosult vagyok a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti
- aa) aktív korúak ellátására; ab) időskorúak járadékára; ac) települési támogatásra (ezen belül: gyógyszertámogatás – közműdíj támogatás)\*
- b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott HALMOZOTTAN HÁTRÁNYOS HELYZETŰ gyermeket nevelő családban élek
- c) 65 év alatti vagyok
- ca) és az egy főre számított havi családi jövedelme az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 350%-át (99.750,- Ft-ot) nem haladja meg
  - cb) egyedül élő és a havi jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 400%-át (114.000,- Ft-ot) nem haladja meg.
- d) 65 év feletti vagyok
- da) és az egy főre számított havi családi jövedelme az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 450%-át (128.250,- Ft-ot) nem haladja meg
  - db) egyedül élő és a havi jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 500%-át (142.500,- Ft-ot) nem haladja meg.

Nyilatkozom, hogy fatüzelésre alkalmas fűtőberendezéssel: rendelkezem / nem rendelkezem\*

Nyilatkozom, hogy az erdőgazdálkodó, erdőtulajdonos: vagyok / nem vagyok\*

Nyilatkozom, hogy az elmúlt két évben engedéllyel fakitermelést: végeztem / nem végeztem\*  
(\* **A megfelelő aláhúzendő!**)

Tudomásul veszem, hogy a kapott fa nem értékesíthető, más személynek át nem adható, csak én használhatom fel. Amennyiben kiderül, hogy az mégis – igazolhatóan – eladásra, vagy más személynek átadásra kerül, az kizárással jár – további – ezen támogatási formából.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelemben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a kérelmem elbírálása során megállapításra kerül, hogy valótlan adatokat tüntettem fel, a kérelmem elutasításra kerül.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatok szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Biharnagybajom, 2022. ....

.....  
aláírás

**A kérelem benyújtásának határideje: 2022. november 3., mely határidő jogvesztő!**

**A kérelem benyújtásának időpontjában a kérelmezővel közös háztartásban élők adatai:**

Név	Születési hely, idő	Anyja neve	Rokoni fok	TAJ szám
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				

**Jövedelmi adatok (Azokról szóló IGAZOLÁS CSATOLANDÓ!)**

A jövedelmek típusai	Kérelmező jövedelme	A kérelmezővel közös háztartásban élő házastárs/élettárs jövedelme	A kérelmező családjában élő egyéb személyek jövedelme			Összesen
1.Munkaviszonyból, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyból származó jövedelem és táppénz						
2.Társas és egyéni vállalkozásból származó jövedelem						
3.Rendszeres pénzbeli ellátás (FHT, RSZS, ápolási díj)						
4.Ingatlan, ingó vagyontárgyak értékesítéséből, vagyoni értékű jog átruházásából származó jövedelem						
5.Nyugellátás, baleseti nyugellátás, egyéb nyugdíjszerű ellátások						
6.A gyermek ellátásához és gondozásához kapcsolódó támogatások (GYES, GYED, GYET, családi pótlék, gyermektartásdíj, stb.)						
7.A munkaügyi szervek által folyósított rendszeres pénzbeli ellátás						
8.Föld bérbeadásából származó jövedelem						
9.Egyéb (pl. ösztöndíj)						
10.Összes jövedelem:						

**Csatolandó dokumentumok:**

- a) - b) pont szerinti ellátásban részesülők esetében a jogosultságot megállapító határozat;  
 c) - d) pont alapján benyújtandó kérelemnél a család valamennyi tagjának szükséges a rendszeres pénzellátásban részesülő személy esetén a pénzellátás folyósítását igazoló szelvény; keresőtevékenységet végző esetén munkáltatói igazolás

**Egy főre jutó havi nettó jövedelem (ügyintéző tölti ki):.....Ft/hó**

## ÁTVÉTELI ELISMERVÉNY

Név: .....

4172 Biharnagybajom, ..... út/utca ..... szám alatti lakos aláírással elismerem, hogy a mai napon Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló 14/2022. (X. 14. ) önkormányzati rendelete alapján megállapított természetbeni juttatásként ..... m<sup>3</sup> mennyiségű tűzifát átvettem.

Biharnagybajom, .....

.....

átadó

.....

átvevő



## 5. napirendi pont KÜLÖNFÉLÉK

**Dr. B. Csák István** önkormányzati képviselő

Az elmúlt hetekben, hónapokban megfigyelhető volt nálunk is, illetve több ingatlannál a szennyvízhálózatból jövő iszonyatos bűz a lakásokban. A Széchenyi utcán majdnem 2-3 házanként tudok mondani problémát. 5-6-7-8 hetente jönnek elő ezek a problémák. tudom, hogy a településen több átemelő szivattyú is üzemel. Nem tudom, hogy ez a szag abból adódik, amikor azok megtelnek és utána, hogy az elindul és kitakarítódik, utána meg is szűnik a szag. De akkor iszonyatos bűz árasztja el az ingatlant. Nálunk ez jelentkezett, de több helyről is hallottam ezt a panaszt.

**Szitó Sándor** polgármester

A szolgáltatótól kérek majd tájékoztatást.

A Képviselő-testület ülésén több napirendi pont tárgyalására nem került sor. Polgármester úr mindenkinek megköszönte a részvételt, az ülést 17,35 órakor bezárta.

k. m. f.

  
**Szitó Sándor**  
polgármester



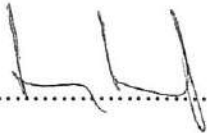
  
**Imre-Erdős Szilvia**  
jegyző

# J E L E N L É T I Í V

a Képviselő-testület 2022. október 11-én megtartott


nyilvános rendkívüli ülésén jelenlévő önkormányzati képviselőkről

Szító Sándor



.....

Agócs Miklósné



.....

Dr. B. Csák István

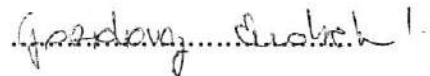


.....

Forrai Szabolcs

.....

Gazdag Endréné

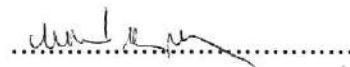


.....

Györfiné Bagdi Ágnes

.....

Máthé Hajnalka



.....



*Biharnagybajom Községi Önkormányzat  
Polgármesterétől*

---

## MEGHÍVÓ

Biharnagybajom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete  
*2022. október 11-én kedden 15,00 órakor*  
a Szűcs Sándor Művelődési Házban  
nyilvános rendkívüli ülést tart, melyre Önt tisztelettel meghívom.

**N a p i r e n d:**

1. Előterjesztés az energia-hatékonysági intézkedési terv elfogadására (szóbeli előterjesztés)  
Előadó: Szitó Sándor polgármester  
Véleményező bizottság: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2. Előterjesztés a villamosenergia és földgáz beszerzésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás lebonyolítására történő megbízásra (szóbeli előterjesztés)  
Előadó: Szitó Sándor polgármester  
Véleményező bizottság: Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
3. Előterjesztés a Takarékbank Zrt. által kihelyezendő ATM helyének meghatározására (szóbeli előterjesztés)  
Előadó: Szitó Sándor polgármester
4. Előterjesztés a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására  
Előadó: Szitó Sándor polgármester  
Véleményező bizottság: Népjóléti és Ügyrendi Bizottság
5. Különfélék

Biharnagybajom, 2022. október 6.

**Szitó Sándor** s.k.  
polgármester



**Biharnagybajom Községi Önkormányzat**  
**Polgármesterétől**

---

**Előterjesztés**  
**a Képviselő-testület 2022. október 11-én tartandó ülésére**  
**a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet**  
**megalkotására**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 83/2022. (VI. 29.) számú KT határozatában foglalt döntése alapján támogatási igényt nyújtottunk be a Belügyminisztériumhoz.

A BMÖGF/349-16/2022. számú támogatói okirat szerint Önkormányzatunk 8.401.050, - Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült. A jóváhagyott tüzelőanyag fajtája keménylombos tűzifa, a jóváhagyott mennyiség 378 erdei köbméter.

A támogatással a Kormány a településen szociálisan rászorulóknak részére biztosítandó téli fűtéshez szükséges tűzifa megvásárlásához kíván segítséget nyújtani.

A támogatás összege kizárólag szociális célú tűzifavásárláshoz használható fel. A szállításával kapcsolatos költségek az Önkormányzatot terhelik, az nem terhelhető át a lakosságra.

Az elmúlt években, önkormányzatunknak minden alkalommal, keménylombos tűzifa beszerzésére nyílt lehetősége, az alábbiak szerint:

év	igényelt mennyiség (erdei köbméter)	elnyert mennyiség (erdei köbméter)
2012	620	124
2013	554	202
2014	574	239
2015	540	231
2016	418	174
2017	478	297
2018	456	318
2019	732	403
2020	690	517
2021	612	483
2022	???	378

Ez évben is a támogatás feltétele, hogy legkésőbb a tűzifa megvásárlását követő 10. napon rendeletben kell szabályozni az igénylés és a szociális rászorultság feltételeit.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztéshez csatolt rendelettervezetet megvitatni és elfogadni szíveskedjen.

Biharnagybajom, 2022. október 10.

**Szító Sándor s.k.**  
polgármester

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2022. (.... ....) önkormányzati rendelet  
a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében és 42. § 1. bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

**1. §**

A rendelet hatálya kiterjed arra a Biharnagybajom község közigazgatási területén lakóhellyel rendelkező állampolgárra, aki életvitelszerűen a településen lakik.

**2. §**

- (1) Vissza nem térítendő természetbeni támogatást, tüzfát biztosít annak a személynek, aki
- a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti
    - aa) aktív korúak ellátására jogosult,
    - ab) időskorúak járadékára jogosult,
    - ac) pénzbeli vagy természetbeni települési támogatásra – különösen a lakhatási települési támogatásra, gyógyszer-támogatásra – jogosult
  - b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő családban él.
  - c) 65. életévét még nem töltötte be
    - ca) és az egy főre számított havi családi jövedelme az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 350%-át nem haladja meg
    - cb) egyedül élő és a havi jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 400%-át nem haladja meg.
  - d) 65. életévét betöltötte
    - da) és az egy főre számított havi családi jövedelme az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 450%-át nem haladja meg
    - db) egyedül élő és a havi jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 500%-át nem haladja meg.
- (3) A tüzifa támogatás ugyanazon lakott ingatlanra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és a háztartások számától. Amennyiben egy ingatlanról több kérelem érkezik, az elbírálás a kérelem beérkezésének sorrendjében történik.
- (4) A jogosultság és a kérelemben foglaltak valódiságának ellenőrzésére, valamint a felhasználás ellenőrzésére környezettanulmány végezhető, illetve a kérelmező által a jogosultság megállapításához szolgáltatott adatok hivatalból ellenőrizhetők.
- (5) Az üresen álló, nem lakott ingatlanra, amelyben életvitelszerűen senki sem él, a támogatás nem kérhető.



### 3. §

(1) Nem jogosult szociális célú tűzifa támogatásra – függetlenül a 2. §-ban meghatározott feltétel teljesülésétől – az a személy, család

- a) aki erdőgazdálkodó, erdőtulajdonos és az elmúlt két évben engedéllyel fakitermelést végzett, vagy ilyen tevékenységből jövedelmet vagy tűzifát szerzett
- b) akinek lakóingatlana tűzifával nem fűthető

(2) A szociális tűzifa támogatásban részesülő személy a kapott fát nem értékesítheti, nem adhatja át másnak, csak saját maga használhatja fel. Amennyiben kiderül, hogy azt a korábbi években bármikor mégis – igazolhatóan, bizonyítottan - eladta, vagy más személynek átadta, az kizárja magát ezen támogatási formából, kérelmét el kell utasítani. Ezen elutasítási rendelkezés vonatkozik a kérelmező családjában más személy által benyújtott kérelem esetére is.

(3) Amennyiben bizonyíthatóan megállapításra kerül, hogy a jogosult az e rendelet alapján a részére biztosított tűzifát értékesíti vagy azt az arra nem jogosult rosszhiszeműen igényelte és kapta, köteles a vételár 17.500,- Ft + ÁFA/erdei m<sup>3</sup> összegének, valamint a kiszállítás során felmerült költségek visszafizetésére.

### 4. §

(1) A támogatás megállapítása iránti eljárás a rendelet 1. függelék szerinti kérelemre indul.

(2) A kérelmeket 2022. október 17. napjától 2022. november 3. napjáig lehet a Biharnagybajomi Polgármesteri Hivatalban benyújtani.

(3) A kérelmek elbírálását, a 2. § (4) bekezdés szerint környezettanulmány elrendelését, valamint a 3. § (3) bekezdés szerinti visszafizetés elrendelését a Népjóléti és Ügyrendi Bizottságra ruházza át.

(4) Egy személynek vagy családnak adható tűzifa mennyisége legalább 0,5 erdei m<sup>3</sup>, legfeljebb 5 erdei m<sup>3</sup> lehet.

(5) A tűzifa átvételét a jogosult a rendelet 2. függelékét képező átvételi elismervény aláírásával igazolja.

(6) Az Önkormányzat a tűzifáért ellenszolgáltatást nem kér. A tűzifa szállításából származó költségek az Önkormányzatok terhelik.

### 5. §

Ez a rendelet 2022. október 14. napján lép hatályba és 2023. május 31. napján hatályát veszti.

Biharnagybajom, 2022. október 6.

**Szitó Sándor** s.k.  
polgármester

**Imre-Erdős Szilvia** s.k.  
jegyző

## SZOCIÁLIS CÉLÚ TÚZIFA TÁMOGATÁS IRÁNTI KÉRELEM

Név: .....; születési hely, idő: .....,

anyja neve: .....; TAJ száma: .....; telefonszám: .....

lakóhely: Biharnagybajom, ..... út/utca ..... szám alatti lakos kérem, hogy részemre Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelete alapján szíveskedjenek természetbeni juttatásként tűzifát biztosítani, az alábbiakra való tekintettel (**A megfelelő aláhúzendő!**):

- a) jogosult vagyok a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti
- aa) aktív korúak ellátására; ab) időskorúak járadékára; ac) települési támogatásra (ezen belül: gyógyszer-támogatás – közműdíj támogatás)\*
- b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott HALMOZOTTAN HÁTRÁNYOS HELYZETŰ gyermeket nevelő családban élek
- c) 65 év alatti vagyok
- ca) és az egy főre számított havi családi jövedelme az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 350%-át (99.750,- Ft-ot) nem haladja meg
  - cb) egyedül élő és a havi jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 400%-át (114.000,- Ft-ot) nem haladja meg.
- d) 65 év feletti vagyok
- da) és az egy főre számított havi családi jövedelme az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 450%-át (128.250,- Ft-ot) nem haladja meg
  - db) egyedül élő és a havi jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 500%-át (142.500,- Ft-ot) nem haladja meg.

Nyilatkozom, hogy fatüzelésre alkalmas fűtőberendezéssel: rendelkezem / nem rendelkezem\*

Nyilatkozom, hogy az erdőgazdálkodó, erdőtulajdonos: vagyok / nem vagyok\*

Nyilatkozom, hogy az elmúlt két évben engedéllyel fakitermelést: végeztem / nem végeztem\*  
(\* **A megfelelő aláhúzendő!**)

Tudomásul veszem, hogy a kapott fa nem értékesíthető, más személynek át nem adható, csak én használhatom fel. Amennyiben kiderül, hogy az mégis – igazolhatóan – eladásra, vagy más személynek átadásra kerül, az kizárással jár – további – ezen támogatási formából.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelemben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a kérelmem elbírálása során megállapításra kerül, hogy valótlan adatokat tüntettem fel, a kérelmem elutasításra kerül.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatok szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Biharnagybajom, 2022. ....

.....  
aláírás

**A kérelem benyújtásának határideje: 2022. november 3., mely határidő jogvesztő!**

**A kérelem benyújtásának időpontjában a kérelmezővel közös háztartásban élők adatai:**

Név	Születési hely, idő	Anyja neve	Rokoni fok	TAJ szám
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				

**Jövedelmi adatok (Azokról szóló IGAZOLÁS CSATOLANDÓ!)**

A jövedelmek típusai	Kérelmező jövedelme	A kérelmezővel közös háztartásban élő házastárs/élettárs jövedelme	A kérelmező családjában élő egyéb személyek jövedelme			Összesen
1.Munkaviszonyból, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyból származó jövedelem és táppénz						
2.Társas és egyéni vállalkozásból származó jövedelem						
3.Rendszeres pénzbeli ellátás (FHT, RSZS, ápolási díj)						
4.Ingatlan, ingó vagyontárgyak értékesítéséből, vagyoni értékű jog átruházásából származó jövedelem						
5.Nyugellátás, baleseti nyugellátás, egyéb nyugdíjszerű ellátások						
6.A gyermek ellátásához és gondozásához kapcsolódó támogatások (GYES, GYED, GYET, családi pótlék, gyermektartásdíj, stb.)						
7.A munkaügyi szervek által folyósított rendszeres pénzbeli ellátás						
8.Föld bérbeadásából származó jövedelem						
9.Egyéb (pl. ösztöndíj)						
10.Összes jövedelem:						

**Csatolandó dokumentumok:**

- a) - b) pont szerinti ellátásban részesülők esetében a jogosultságot megállapító határozat;  
 c) - d) pont alapján benyújtandó kérelemnél a család valamennyi tagjának szükséges a rendszeres pénzellátásban részesülő személy esetén a pénzellátás folyósítását igazoló szelvény; keresőtevékenységet végző esetén munkáltatói igazolás

**Egy főre jutó havi nettó jövedelem (ügyintéző tölti ki):.....Ft/hó**

## ÁTVÉTELI ELISMERVÉNY

Név: .....

4172 Biharnagybajom, ..... út/utca ..... szám alatti lakos aláírásommal elismerem, hogy a mai napon Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló ..../2022. (... ..) önkormányzati rendelete alapján megállapított természetbeni juttatásként ..... m<sup>3</sup> mennyiségű tűzifát átvettem.

Biharnagybajom, .....

.....

átadó

.....

átvevő



**BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
JEGYZŐJÉTŐL**

4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 5., Pf. 10.  
telefon: (54) 472-002, fax: (54) 473-626  
e-mail: jegyzo@biharnagybajom.hu

---

**ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT**

**(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§-a alapján)  
a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló,  
...../2022.(X. ...) önkormányzati rendelet  
elfogadásához**

Fentiek alapján a rendeletmódosításnak a várható következményeiről – az előzetes hatásvizsgálat tükrében – az alábbi tájékoztatást adom:

**I. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:** A szociális célú tűzifa támogatás a lakosság széles köre számára nyújt segítséget a téli hónapokra, javítva ezzel a szociális körülményeket. Költségvetési hatása van mivel a szállítási költséget az Önkormányzatnak viselnie kell. Ezen összeg a költségvetésben, a szociális kiadások terhére rendelkezésre áll.

**II. Környezeti és egészségi következményei:** A rendelet-tervezetnek nincs környezeti hatása. A rendelet elfogadásával megelőzhetővé válhat az estleges kihűlés és a fagyhalál.

**III. Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:** Az adminisztratív terhek megnövekednek a Polgármesteri Hivatal Igazgatási Csoportjánál.

**IV. A jogszabály megalkotásának szükségessége:** A pályázatban az önkormányzat vállalta, hogy sikeres pályázat esetén, legkésőbb a tűzifa megvásárlását követő 10 napon belül e témakörben rendeletet alkot.

**V. Alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** Adottak.

**VI. A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:**

Ha az önkormányzat nem tesz eleget ezen kötelezettségének, akkor előfordulhat a támogatás visszafizetési kötelezettségének előírása.

**Biharnagybajom, 2022. október 11.**

**Imre-Erdős Szilvia sk.  
jegyző**