

# **BIHARNAGYBAJOM KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**

## **KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2015. május 7-én megtartott ülésének**

**– jegyzőkönyve**

**– határozatai: 48., 49., 50., 51., 52., 53., 54., 55., 56., 57., 58.,  
59., 60., 61., 62.**

**- rendeletei: 10., 11.**

## HATÁROZATOK

48/2015. (V. 7.) számú KT határozat	a képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról
49/2015. (V. 7.) számú KT határozat	a Püspökladányi Rendőrkapitányság beszámolójának elfogadásáról
50/2015. (V. 7.) számú KT határozat	a Biharnagybajomi Polgárőrség beszámolójának elfogadásáról
51/2015. (V. 7.) számú KT határozat	a mezőöri tevékenységről szóló beszámoló elfogadásáról
52/2015. (V. 7.) számú KT határozat	az Orvosi Ügyelet működéséről szóló beszámoló elfogadásáról
53/2015. (V. 7.) számú KT határozat	a belső ellenőri jelentés elfogadásáról
54/2015. (V. 7.) számú KT határozat	a nyári gyermekétkeztetéssel kapcsolatban
55/2015. (V. 7.) számú KT határozat	szándéknyilatkozat a gyermekétkeztetés feltételeit javító fejlesztések támogatására kiírt pályázaton való részvételről
56/2015. (V. 7.) számú KT határozat	a bérleti-üzemeltetői szerződés közműves szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatási szerződés megkötésére megkötésére vonatkozó szándéknyilatkozat kinyilvánításáról
57/2015. (V. 7.) számú KT határozat	Kasza István részére belterületi ingatlan haszonbérbe adásáról
58/2015. (V. 7.) számú KT határozat	zártkertek értékesítésével kapcsolatos pályázati felhívásról

59/2015. (V. 7.) számú KT határozat	Halmos Sándor kérelmével kapcsolatban
60/2015. (V. 7.) számú KT határozat	Hodosi Lajos Norbert kérelmére
61/2015. (V. 7.) számú KT határozat	Dr. Pintye László háziorvos kérelmével kapcsolatban
62/2015. (V. 7.) számú KT határozat	a civil szervezetek támogatásának módosítás iránti kérelméről

## **RENDELETEK**

10/2015. (V. 11.) önkormányzati rendelete	a települési hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról
11/2015. (V. 11.) önkormányzati rendelete	az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2014. (XI. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2015. május 7-én a Biharnagybajomi Polgármesteri Hivatal tanácstermében  
megtartott – 14,00 órakor kezdődő – ülésén.

**Jelen vannak:** Szitó Sándor polgármester  
Dr. B. Csák István alpolgármester  
B. Csák Imre  
Dobos Sándor  
Patakiné Darabos Zsuzsanna önkormányzati képviselők  
Imre-Erdős Szilvia jegyző

**Távol maradt:** Dul Sándor önkormányzati képviselő

## **Meghívottként előadóként jelen van:**

### 1-3. napirendi pont tárgyalásán:

Aranyi István r. ezredes – Püspökladányi Rendőrkapitányság megbízott vezetője  
Györfi Gyula – Biharnagybajomi Rendőrőrs parancsnoka  
Mikó Róbert – Biharnagybajomi Rendőrőrs körzeti megbízottja  
Szűcs Gábor – Biharnagybajomi Rendőrőrs körzeti megbízottja  
Varga Lajos – Biharnagybajomi Polgárőrség elnöke  
Agócs László – közterület-felügyelő  
Dobos Sándor – mezőőr

### 4. napirendi pont tárgyalásán:

Dr. Jancsó Zoltán Ph.D. Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft. stratégiai igazgatója

## **Meghívott vendégként jelen van:**

Nemes István, Biharnagybajom díszpolgára  
Nemes-Lajsz Julianna, a Szűcs Sándor Általános Művelődési Központ igazgatója

## **Szitó Sándor**

Köszöntöm a Képviselő-testület ülésén jelenlévő képviselőket, jegyző asszonyt, meghívott előadókat, Biharnagybajom díszpolgárát, minden jelenlévőt, valamint a tévénezőket.

Ismertetem Zagyva László Zoltán Biharnagybajom, Várkert 9. szám alatti lakos levelét.  
(A levél a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

A jogszabályok értelmében a Képviselő-testületnek ezt jóváhagyólag tudomásul kell vennie.  
Felkérjük jegyző asszonyt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg a következő testületi ülésre.

## **Szitó Sándor**

Megállapítom, hogy Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ülése határozatképes, a 6 önkormányzati képviselőből jelen van 5 képviselő.

A meghívóban szereplő napirendi pontokkal kapcsolatban módosító javaslatom van az alábbiak szerint: A 7- napirendi pontot – Előterjesztés a biharnagybajomi 1567 hrsz-ú ingatlan („áruház”) megvásárlására és az ahhoz kapcsolódó telekrendezésre – leveszem a tárgyalandó napirendi pontok közül, ugyanis folyamatban vannak olyan tárgyalások még, amelyek jelentősen befolyásolhatják a döntéshozatalunkat. Jegyzőnő jelezte, hogy fontos elfoglaltsága miatt legkésőbb 17,00 órakor el kell mennie, ezért kérte, hogy az ő napirendi pontjainak tárgyalása a meghívott előadók napirendi pontjai után kerüljenek megtárgyalásra. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A határozathozatalban részt vett 6 képviselő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

### **48/2015. (V. 7.) számú KT**

#### **HATÁROZAT**

#### **a képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

a 2015. május 7-i képviselő-testületi ülés napirendjét a következők szerint fogadja el:

### **N a p i r e n d:**

1. Beszámoló Biharnagybajom község közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azokkal kapcsolatos feladatokról  
Előadó: Aranyi István r. ezredes, kapitányságvezető
2. Beszámoló a Biharnagybajomi Polgárőrség 2014. évben végzett munkájáról, 2015. évi terveiről  
Előadó: Varga Lajos elnök
3. Beszámoló a településünkön legutóbbi beszámoló óta végzett mezőőri tevékenységről  
Előadó: Dobos Sándor mezőőr
4. Beszámoló a Püspökladányi Központi Orvosi Ügyelet 2014. évi működéséről  
Előadó: Dr. Jancsó Zoltán Ph.D. stratégiai igazgató
5. Előterjesztés a települési hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló rendelet elfogadására  
Előadó: Imre-Erdős Szilvia jegyző  
Véleményező bizottság: Településfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottság; Pénzügyi Bizottság
6. Előterjesztés a 2014. évi éves összefoglaló belső ellenőri jelentésre  
Előadó: Imre-Erdős Szilvia jegyző  
Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság
7. Előterjesztés az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2014. (XI. 27.) önkormányzati rendelet módosítására  
Előadó: Imre-Erdős Szilvia jegyző

8. Előterjesztés a nyári gyermekétkeztetésre  
Előadó: Imre-Erdős Szilvia jegyző
9. Előterjesztés a gyermekétkeztetés feltételeit javító fejlesztések támogatására kiírt pályázaton való részvételre  
Előadó: Imre-Erdős Szilvia jegyző
10. Előterjesztés a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-vel szennyvízkezelési üzemeltető megbízására vonatkozó szándéknyilatkozat meghozatalára  
Előadó: Szitó Sándor polgármester  
Véleményező bizottság: Településfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottság; Pénzügyi Bizottság
11. Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában lévő kistagi sportpálya haszonbérbe adására, és az Önkormányzat tulajdonában lévő zártkertek hasznosítására  
Előadó: Dobos Sándor bizottsági elnök  
Véleményező bizottság: Településfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottság; Pénzügyi Bizottság
12. Jelentés a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről  
Előadó: Szitó Sándor polgármester
13. Különfélék
  1. Előterjesztés támogatás iránti kérelemre (Halmos Sándor)  
Előadó: Nemes-Lajsz Julianna ÁMK igazgató
  2. Előterjesztés Hodosi Lajos Norbert egyéni vállalkozó kérelmére  
Előadó: Szitó Sándor polgármester  
Véleményező bizottság: Településfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottság
  3. Előterjesztés Dr. Pintye László háziorvos kérelmére  
Előadó: Szitó Sándor polgármester  
Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság

#### Zárt ülés

1. Előterjesztés közműdíj támogatás elutasító határozata ellen benyújtott fellebbezésre  
Előadó: Patakiné Darabos Zsuzsanna bizottsági elnök
2. Előterjesztés lakossági kérelemre  
Előadó: Szitó Sándor polgármester  
Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság

**1. napirendi pont**  
**Beszámoló Biharnagybajom község közbiztonsági helyzetéről,**  
**a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azokkal kapcsolatos**  
**feladatokról**

**Előadó: Aranyi István r. ezredes, kapitányságvezető**

**Aranyi István**

Röviden ismertetem a beszámolóban foglaltakat. (A beszámoló a jegyzőkönyvhöz csatolva.) Az Önkormányzatnak, a Képviselő-testületnek, valamennyi együttműködőnek, aki együtt dolgozott velünk, aki segítette munkánkat, azoknak köszönetet mondok. A lakosságnak is köszönettel tartozom, hogy együttműködnek velünk. Remélhetőleg érzékelik a megváltozott gondolkodásmódot és közösen sikerült elérnünk azokat az eredményeket, amelyek reményeim szerint a számadatokon túl az emberek biztonságérzetében is visszatükrözik a településen bekövetkezett változásokat. A Rendőrség összes Önkormányzatának szeretnék köszönetet mondani azért, hogy tárgyiasult formában is megkaptuk azt az elismerést a munkánkért, melynek keretében őrsparancsnok úr a Rendőrség polgármestereitől, Önkormányzataitól egy ajándékot kapott a rendőrség napján, melyet ezúton is tisztelettel megköszönök.

**Dr. B. Csák István**

A megelőzésnek fontos része volt a 16 kamerából álló kamerarendszer felszerelése. A mindennapokban hogyan zajlik a kamerák figyelése?

**Aranyi István**

Mind az alap kamerarendszer, mind pedig a fejlesztés nagyon nagy segítség a munkánk vonatkozásában. Amikor van rá lehetőségünk, akkor ezt a rendszert figyeljük folyamatában, de szerencsére nem olyan a településnek a bűnügyi, közbiztonsági és közlekedésbiztonsági helyzete, hogy ezt folyamatosan figyelni kelljen, illetve erre nekünk rendőrségként nincs is energiánk. Ha szükségessé válik, akkor meg fogjuk keresni azt az együttműködési lehetőséget, polgárőrséggel, egyéb rendészeti feladatokat ellátó személyekkel és szervezetekkel, hogy megszervezzük ezt a figyelést. Jelen pillanatban arra nagyon jó ez a kamerarendszer, hogy amikor jogsértés történik a településen, akkor ezeket a felvételeket meghatározott időtartamban vissza tudjuk nézni. Több felderítésünk volt ez által. A kamerarendszer segítségével sikerült több bűncselekményt is felderíteni.

**Szitó Sándor**

A statisztikai mutató akkor az igazi, ha szubjektív biztonságérzettel párosul és amikor a lakosság részéről is olyan visszajelzést kapunk, hogy javult a biztonságérzetük. Azt gondolom, több dolog is arra mutat, hogy Biharnagybajomban javult a közbiztonság helyzete. Mi azt érezzük, hogy javult a helyzet. Mi az amit mi tudunk tenni annak érdekében, hogy ez így is maradjon vagy tovább javuljon?

**Aranyi István**

Úgy gondolom, hogy az Önkormányzat és az Önkormányzathoz tartozó, Önkormányzat által segített szervezetek, a Polgárőrség, jelen pillanatban meg tették mindent, amire szükségünk volt. Ebben az együttműködésben, ha esetleg romlik a helyzet, még jelentős tartalékok vannak.

### **Aranyi István**

Azt látom előrelépési lehetőségnek, hogy ezt az együttműködést még jobbra, még hasznosabbá, hatékonyabbá fogjuk tenni.

Munkatársaimmal nagyon sokat dolgoztunk, hogy ezt az eredményt elérjük. Az együttműködők nagyon sokat segítettek abban, hogy ezt az eredményt elérjük. Jól alakultak a szociális, gazdasági körülmények. Minden eredő egy irányba mutatott és segítette ezt a javulást. Munkatársaimnak havonta elmondom, hogy egyetlen egy pillanatra sem dőlhetünk hátra.

Azt kérem, hogy maradjon meg köztünk ez a jó együttműködés. Abban a pillanatban, amikor szükség lesz rá, reagálnunk kell a változásokra, akkor le fogunk ülni minden együttműködéssel és akkor erősíteni fogunk azokon a területeken, ahol éppen azt adott helyzet meg fogja követelni. Köszönettel tartozom az Önkormányzatnak is és az együttműködőknek is, mert ez egy közös tevékenységnek az eredménye.

### **Dr. B. Csák István**

Elindult településünkön egy nagy beruházás. Rengeteg alvállalkozó van, rengeteg idegen személy, idegen autó. A rendőrség tervez-e ezzel kapcsolatban lakossági tájékoztatót, felvilágosítást nyújtani a lakosságnak?

### **Aranyi István**

Egyelőre nem tervezünk. Itt voltam az alapcső letételen. Már akkor felvettük a kapcsolatot az ide érkező munkavállalók, munkavégzők vezetőjével. Egyrészt már beépítettük a telephelyet útirányterveinkbe. Már visszatérően ellenőrizzük, hogy ott védve legyenek az értékek. A munkavégzés területein folyamatosan jelen leszünk. Képbe akarunk kerülni, hogy kik jönnek ide, honnan jönnek, milyen múlttal, milyen várható cselekményekre kell nekünk felkészülni. Ezeket mi megtettük. A rendőrség és a kapitányság készen áll arra, hogy kezelje, ha beindul egy folyamat. Jelen pillanatban olyan bűncselekmény egyik településen sem történt, amit ezzel összefüggésbe tudunk hozni. Abban a pillanatban, ha történnek ilyen jogsértések és lesznek arra utaló jelek, hogy ezek az ideérkező emberek követik el, akkor meg fogjuk tenni rendőri oldalról is a lépéseinket és a jogsértésektől függően akkor tudunk majd tájékoztatót adni, hogy mire kell odafigyelni. Úgy gondolom, hogy bizalommal kell ezekkel az emberekkel lenni, de egy fokozott odafigyeléssel. Fokozott odafigyelés mindenkinek a saját tulajdonára szükséges. A legkisebb információ, ami a lakosság tudomására jut, az kell, hogy eljusson a rendőröshöz minél hamarabb, hogy időben tudjunk rá reagálni.

### **Szitó Sándor**

Megköszönöm kapitány úrnak és a Kapitányság minden dolgozójának a Biharnagybajomért végzett munkáját. Reménykedünk benne, hogy ez a jó kapcsolat továbbra is megmarad és a továbbiakban is tudjuk biztosítani Biharnagybajomban a megfelelő, a lakosság által elfogadott közrendet, közbiztonságot. A beszámolót elfogadásra javaslom a képviselőknek. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:



**49/2015. (V. 7.) számú KT  
HATÁROZAT  
a Püspökladányi Rendőrkapitányság  
beszámolójának elfogadásáról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Biharnagybajom község közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azokkal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: 2015. május 7.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

## **2. napirendi pont**

### **Beszámoló a Polgárórség 2014. évben végzett munkájáról, 2015-ös terveiről**

**Előadó: Varga Lajos, a Polgárórség elnöke**

#### **Varga Lajos**

Mi tapasztalatunk is azt mutatja, hogy a közbiztonság észrevehetően javult. Megszűnt az a fajta járkálás, csatangolás, ami korábban éjszakánként zajlott. Nagy jelentősége van annak, hogy a szolgálataink alatt a rendőrséggel is mindig találkozunk. Nagyon jó a kapcsolatunk is. Röviden ismertette a beszámolót.

#### **Dobos Sándor**

A lakosságot véleményem szerint nagyban érdekli, hogy a településen lévő kisebb telepek, ahol a lakosság nyugalma zavarták, ott a polgárőrök hogyan érzékelik, hogy ez a zavarás csökkent-e?

#### **Varga Lajos**

Véleményem szerint csökkentek ezek is. Őrsparancsnok úrral ezzel kapcsolatban is egyeztetünk, szólnak, ha valamelyik területre bizonyos alkalmakkor jobban oda kell figyelni. Mi is igyekszünk ezekre a dolgokra odafigyelni, az adott helyen abban az időben többször is megfordulunk a szolgálat ideje alatt. Megelőzés szempontjából azt látom, hogy jelen kell lenniük, ott kell lenniük, lássanak minket.

#### **Dobos Sándor**

A polgárőröknek is köszönet és hála, amiért szabadidejükből is áldoznak a településért.

### **Szitó Sándor**

Van egy közterület-felügyelőnk is, aki szintén sokat tesz a település közbiztonságáért.

### **Varga Lajos**

Ezúton szeretném megköszönni polgárőrtársaim sok éves munkáját.

Kérem az Önkormányzatot, a Képviselő-testületet, a mostani helyiség is alkalmas arra, hogy kerékpárjainkat tároljuk, de nincs benne ivóvíz, fűtés. Ha téli időszakra találnánk egy olyan helyiséget, ahol a polgárőrök melegednének, lehetnének informatikai eszközeink, egy kis irodánk, azt megköszönnénk az Önkormányzatnak, az nagyban segítené a polgárőrök munkáját is.

### **Nemes-Lajsz Julianna**

Polgárőrség – Rendőrség: három szót találtam: profi, rugalmas és segítőkész az együttműködés, ami köztünk zajlik és én ezt nagyon köszönöm. A rendezvények kapcsán folyamatosan ezt tapasztaljuk.

### **Szitó Sándor**

A képviselők nevében is megköszönjük a biharnagybajomi polgárőröknek áldozatvállalásukat, amikor szolgálatot látnak el, rendezvényeket biztosítanak. Biztatunk minden honpolgárt, lakostársat arra, amennyiben úgy érzi, hogy szeretné ezt a hasznos tevékenységet ellátni a polgárőröknél és a feltételeknek megfelel, akkor jelentkezzen polgárőrnek.

Köszönjük a beszámolót és az elvégzett munkát, bízom benne, hogy továbbra is eredményesen tudunk együttműködni. Aki a beszámolót elfogadja, kézfelnyújtással jelezze.

Szavazott 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

#### **50/2015. (V. 7.) számú KT**

#### **HATÁROZAT**

#### **a Biharnagybajomi Polgárőrség beszámolójának elfogadásáról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat  
Képviselő-testülete a Biharnagybajomi  
Polgárőrség 2014. évben végzett munkájáról,  
2015. évi terveiről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: 2015. május 7.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

### **3. napirendi pont**

#### **Beszámoló a településünkön legutóbbi beszámoló óta végzett mezőőri tevékenységről**

**Előadó: Dobos Sándor mezőőr**

#### **Dobos Sándor**

Ismerteti a beszámolóját.

A mezőgazdasági utakkal kapcsolatban olyan jelzések érkeztek, hogy a nagygépek kitapossák a veteményeket, rámennek a földekre. Az Önkormányzat próbálja az utakat kijavítani. A szennyvízhálózat építése során kikerülő törmelékkel talán fel tudjuk tölteni ezeket a kátyúkat. A gazdákat kérjük, kérem, hogy egy kis türelemmel legyenek.

#### **Szitó Sándor**

Nemcsak a türelmüket, hanem a segítségüket is kérjük. A gazdák is besegíthetnek nekünk az utak rendbetételébe, karbantartásába. Igyekszünk az utak rendbetételét lehetőségeinkhez mértén elvégezni. Aki segíteni akar nekünk ebben, azt megköszönjük. Előkészítés alatt van a külterületek rendjére vonatkozó rendeletünk, melyben szeretnénk az ilyen dolgokat szabályozni, azt hogy kinek és milyen kötelessége van.

A zártkertekben megindult az élet, kezdenek a gyümölcsök érni. A zártkertek tulajdonosaival kapcsolatban mi lenne a kérdés, felhívás, hogy mire figyeljenek jobban oda.

#### **Dobos Sándor**

A gerádjakat tartásuk tisztán a jobb beláthatóság érdekében. Van egy kertőr, aki folyamatosan járja a kerteket.

#### **Szitó Sándor**

Közmunkaprogram keretében egy személy azzal van megbízva, hogy a zártkertek rendjét figyelje. Gondolkodom rajta, hogy legalább még egy közfoglalkoztatott személyt beállítunk a kertek őrzésére.

A Templom tetején elhelyezett térfelügyelő kamera a zártkert nagy részét belátja.

Javasolom a beszámolót elfogadásra, megköszönve az elvégzett munkát.

#### **Dobos Sándor**

A szavazásban nem kívánok részt venni, mivel a beszámoló készítője a gyermekem.

#### **Szitó Sándor**

A beszámolót javasolom elfogadásra.

A szavazásban részt vett 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

**51/2015. (V. 7.) számú KT  
HATÁROZAT  
a mezőöri tevékenységről szóló beszámoló  
elfogadásáról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat  
Képviselő-testülete a mezőöri tevékenységről  
szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: 2015. május 7.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

**4. napirendi pont  
Beszámoló a Püspökladányi Központi Orvosi Ügyelet  
2014. évi működéséről  
Előadó: Dr. Jancsó Zoltán Ph.D. stratégiai igazgató**

**Dr. Jancsó Zoltán**

Korábban az a rendkívül szerencsés helyzet adódott, hogy Biharnagybajomban egy plusz jól szakképzett egészségügyi szakdolgozó kollegát, konkrétan mentőtisztet is el tudtunk helyezni. A mentőtiszt feladata alapvetően az lett volna, hogy itt a Sárrét ezen részén gyorsan be tudjon avatkozni és gyorsan meg tudjon oldani olyan helyzeteket, amelyek tényleg sürgősség körébe tartoznak. A gyakorlat úgy alakult, hogy ideje nagy részében nem annyira a sürgősségi feladatokkal foglalkozott, hanem számos olyan lakossági megkereséssel, amiben egyébként nagyon szívesen segített. Az, hogy ez a lehetőség megszűnt, annak az az oka, hogy kaptunk egy telefont az illetékes ÁNTSZ-től, hogy sajnálatos módon jogszabályváltozás miatt az ilyen kitelepített, külön működő egészségügyi szakember munkájára vonatkozó működési engedélyt kénytelenek visszavonni, merthogy erre a továbbiakban nem adnak lehetőséget a jogszabályok. Próbáltunk ennek utánamenni, mert nem szerencsés egy olyan helyzetet lényegesen megváltoztatni, amit korábban a lakosok megkedveltek, szerettek és jó volt nekik. Ezt mi is tudjuk, ez nem kérdés bennünk sem. Próbáltuk megnézni, de mi is sajnos arra jutottunk, hogy itt valóban a jogszabályi környezet olyan, hogy ezt nem engedi. Mi magunk is keressük annak a lehetőségét és egyeztettünk polgármester úrral is, hogy hogyan lehetne helyben valamilyen ellátást pluszban biztosítani ahhoz képest, ami rendelkezésre áll. Attól nem tartok, hogy bárki, bármilyen módon súlyos veszélyhelyzetbe kerülne azért, mert Püspökladány és Biharnagybajom között nyilvánvalóan van közúton távolság, ez nagyon sok helyen az országban az ügyeletekben így van. Nemcsak egyedül vagyunk, a püspökladányi Mentőszolgálat is bármikor rendelkezésre áll. Minden olyan helyzetben, amikor percek is számítanak, maga a mentőszolgálat az, aki közbelép, hiszen a lakosságtól érkező hívásokat ők fogadják nem is az ügyeletünk. Központi irányítócsoporthoz működik Debrecenben, minden hívás, akár ügyeleti, akár segélykérőhívás, akár a mentőknek, akár nekünk szánta a hívást a bejelentő, az mind egy helyre érkezik be és ott dolgozzák fel.

### **Dr. Jancsó Zoltán**

Elfogadom és megértem, hogy nagyon rossz dolog egy korábban létező szolgáltatásnak, részszolgáltatásnak a megszüntetése, pláne, ha az emberek megszerették. Mi örülünk is, hogy nagyon jó kapcsolat alakult ki az itt lévő szakdolgozók és a páciensek között.

Az alapellátási törvény tervezete a napokban jött ki, gondolom, hogy ez nemsokára elfogadásra fog kerülni. Ebben benne van az, hogy az egészségügyi miniszter újraszabályozza az ügyeletek működését, szervezési elveit és finanszírozását is. Két dolgot szeretnénk ebben elérni. Az egyik az, hogy legyen lehetőség ilyen kiegészítő szolgáltatásoknak a nyújtására, legyen meg a jogszabályi lehetőség arra, ami korábban megvolt. Ha rajtunk múlna ez a dolog és a legminimálisabb fedezete is rendelkezésre állna, akkor legszívesebben ezt holnaptól újraindítanánk. A másik, ami nyilván a kis önkormányzatokat érinti a legnehezebben, az pedig az, hogy legyenek már olyan területi szervezési, és finanszírozási elvek, amelyek azt teszik lehetővé, hogy OEP finanszírozásból működjön egy ügylet. Ebbe az irányba, ami tőlünk telik, azt igyekszünk megtenni.

Azt gondolom, hogy bizalommal fordulhatnak a Püspökladányban dolgozó kollegáinkhoz az itteni betegek.

Várhatóan elfogadásra fog kerülni az alapellátási törvény, melyben újra szabályozzák az ügyeleti tevékenységet. Mi minden erőnkkel azon leszünk, hogy lehessen újra is Biharnagybajomban ilyen szolgáltatást végezni hatósági engedéllyel. Nagyon szeretnénk azt is, ha olyan szervezési és finanszírozási elvek jelennének meg ebben az új rendeletben, ami alapján vagy jelentősen csökkenteni vagy akár megszüntetni lehetne az önkormányzatok hozzájárulását. Ezek az önkormányzati hozzájárulások az elmúlt 6-7 évben nem emelkedtek, maximum az infláció mértékével. A baj az, hogy sokkal nehezebbé vált az önkormányzatok számára ezek kifizetése, hiszen most már a feladatfinanszírozás kapcsán nagyon beszűkültek azok a lehetőségek, amikkel kisebb települések bármihez hozzá tudtak járulni. Mi ezt látjuk, érezzük. Azt meg külön megköszönjük, hogy egyáltalán van együttműködés közöttünk és egyáltalán tudunk dolgozni és mi is ki tudjuk fizetni dolgozóinkat.

### **Szitó Sándor**

Az OEP-ből finanszírozott összeghez a településeknek még hozzá kell tenni a hozzájárulást. Feladatfinanszírozás keretében nincs olyan, hogy hozzájárulás az ügyeleti ellátás biztosításához, ezért ezt a saját bevételeinkből kell biztosítani.

Reménykedni tudunk és kérjük, hogy amennyiben mód és lehetőség van rá, térjünk vissza arra, hogy hogyan tudnánk Biharnagybajomban ezt a kiegészítő szolgáltatást biztosítani.

Köszönjük a bajomi lakosokért végzett munkát és bízva abban, hogy a továbbiakban is legalább ilyen szinten, de bízok benne, hogy javuló tendenciával fogunk továbbra is együttműködni. A beszámolót elfogadásra javaslom. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A határozathozatalban részt vett 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

**52/2015. (V. 7.) számú KT**  
**HATÁROZAT**  
az Orvosi Ügyelet működéséről szóló beszámoló  
elfogadásáról

Biharnagybajom Községi Önkormányzat  
Képviselő-testülete a Püspökladányi Központi  
Orvosi Ügyelet 2014. évi működéséről szóló  
beszámolót elfogadja.

Határidő: 2015. május 7.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

**5. napirendi pont**  
**Előterjesztés a települési hulladékkal kapcsolatos hulladékgyűjtési**  
**közszolgáltatásról szóló rendelet megalkotására**  
**Előadó: Imre-Erdős Szilvia jegyző**

**Dobos Sándor**

A Településfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottság tárgyalta, tudomásul vette és továbbtárgyalásra javasolja.

**B. Csák Imre**

A Pénzügyi Bizottság is foglalkozott a kérdéssel, sok minden felmerült, a rendeletet elfogadásra javasolta. A szükséges információknak a lakosság számára való közzétételét is javasoltuk.

**Dr. B. Csák István**

Mikortól várhatóak a változások életbelépése?

**Imre-Erdős Szilvia**

A rendelet május 15-én lép hatályba. Maga a szelektív gyűjtéssel kapcsolatos szolgáltatás bevezetése nyár közepe fele várható. Bővebb információnk még nincs a bevezetéssel kapcsolatban.

**Dobos Sándor**

Bizottság ülésén elhangzott az örök sláger. Bizonyos utcákban esős időben nem lehet kihúzni a kukát, van, aki egy hónapban ki sem rakja a kukát, a fizetés ugyan az. A Bizottság kérése, hogy a megfelelő fórumot használjuk fel, hogy ezt valamilyen formában lehessen eszközölni. A zsák ő általuk biztosított zsák? Fizetni kell érte?

### **Szitó Sándor**

A Bihari Hulladékgyűjtési Kft. biztosítja. Nem kell fizetni érte. Az ürítés gyakoriságát törvény határozza meg.

Amire lehetőségünk van, azt keresztülviszünk a szolgáltató felé, de amihez törvényi változás szükséges, azzal nem tudunk mit tenni.

Amennyiben nincs több kérdés, elfogadásra javaslom a rendelet-tervezetet.

A rendelet-alkotásban részt vett 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül **megalkotta 10/2015. (V. 11.) önkormányzati rendeletét a települési hulladékkal kapcsolatos hulladékgyűjtési közszolgáltatásról.**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
**10/2015. (V. 11.) önkormányzati rendelete**  
a települési hulladékkal kapcsolatos hulladékgyűjtési közszolgáltatásról

Biharnagybajom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 35. §-ában és 88. § (4) bekezdés a) és b) pontjában foglalt felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 19. pontja szerinti feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

## **1. I. Fejezet** **ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

### **2. A rendelet célja**

#### **1. §**

(1) Biharnagybajom Község Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) a jelen rendeletben foglaltak szerint hulladékgyűjtési közszolgáltatást szervez a települési hulladék rendszeres átvételére, gyűjtésére, szállítására, tárolására, előkezelésére, hasznosítására, kezelésére, ártalmatlanítására, és ezen tevékenységek ellátásáról kötelező helyi közszolgáltatás útján gondoskodik.

(2) A közszolgáltatás célja a köztisztaság, a településtisztaság biztosítása, a közegészségügy, valamint az épített és természeti környezet védelme. A kötelező közszolgáltatásra vonatkozó rendelkezések célja a közszolgáltatás kiszámítható, folyamatos és biztonságos ellátása, a tevékenység ellenőrizhetősége.

### **3. A rendelet hatálya**

#### **2. §**

(1) A közszolgáltató Biharnagybajom község bel- és külterületén köteles biztosítani a települési hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási közszolgáltatást (közszolgáltatási terület).

(2) A rendelet személyi hatálya az (1) bekezdésben meghatározott közszolgáltatási területen lévő ingatlan használójára (tulajdonos, vagyongazdálkodó, birtokos, társasház és lakásszövetkezet), valamint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást ellátó közszolgáltatóra terjed ki.

#### **3. §**

A település közigazgatási területén a települési hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatás teljesítésére jogosult, illetőleg kötelezett közszolgáltató a Bihari Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 4100 Berettyóújfalu, Oláh Zsigmond u. 1-1. (a továbbiakban: közszolgáltató).

#### **4. §**

Az e rendeletben használt fogalmakat a Ht. és végrehajtási rendeletei szerinti tartalommal kell alkalmazni, értelmezni.

### **4.**

### **5. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés**

#### **5. §**

(1) Az önkormányzat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátását a közszolgáltatóval kötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés útján biztosítja.

(2) A közszolgáltatási szerződés tartalmi elemei:

- a) a közszolgáltató azonosító adatai,
- b) a közszolgáltatási tevékenység megnevezése,
- c) a közszolgáltatási terület,
- d) a közszolgáltatási tevékenység végzésének időtartama,
- e) a közszolgáltatási díj számlázásának és megfizetésének módja,
- f) a közszolgáltatás teljesítésének feltételei,
- g) a közszolgáltató kötelezettségei,
- h) az önkormányzat kötelezettségei.

### **6. Az ingatlanhasználó kötelezettségei**

#### **6. §**

(1) Az ingatlanhasználó köteles az ingatlanán képződő települési hulladékot elkülönítetten gyűjteni az e rendeletben meghatározott módon és helyen, valamint a közszolgáltatónak átadni. Alapvető kötelessége e tekintetben, hogy:



- a) a települési hulladékot – különös tekintettel a hulladék további kezelésére – az elszállításra való átvételig gyűjtse, illetve tárolja,
- b) az ingatlanán képződő települési hulladék kezelésére az önkormányzat által szervezett közszolgáltatást vegye igénybe, illetve a hulladékot a begyűjtésre e rendeletben feljogosított közszolgáltatónak adja át, illetve a közszolgáltatási díjat kiegyenlítsse,
- c) a hulladék gyűjtése során megfelelő gondossággal járjon el, annak érdekében, hogy a hulladék mások életét, testi épségét, egészségét és jó közérzetét ne veszélyeztesse, a község természetes és épített környezetét ne szennyezze, a növény- és állatvilágot ne károsítsa, a közrendet és a közbiztonságot ne zavarja.

(2) Az ingatlanhasználó köteles a közszolgáltatónak 8 napon belül bejelenteni személyes adatait (a közszolgáltatást igénybevevő neve, lakcíme, születési helye és ideje, anyja neve), ha tulajdonosváltás, vagy egyéb ok folytán a közszolgáltatás igénybevételére kötelezetté válik; meg kell jelölnie egyben az ingatlanon keletkező rendszeres háztartási hulladék esetében az ingatlanon lakók számát, nem rendszeres hulladék esetében pedig a várhatóan keletkező hulladék mennyiségét.

(3) Az ingatlanhasználót nem terheli az (1) bekezdésben foglalt kötelezettség az olyan építési engedély köteles felépítménnyel nem rendelkező ingatlana tekintetében, ahol nem tartózkodik és hulladék sem keletkezik.

(4) Az az ingatlanhasználó, akinek ingatlanán települési hulladék keletkezik, de az ingatlana egyidejűleg gazdálkodó szervezet bejegyzett székhelyeül vagy fióktelepéül is szolgál, köteles a települési hulladékát a gazdálkodó szervezetnek az ingatlanon folytatott gazdasági tevékenysége során keletkezett egyéb hulladéktól elkülönítetten gyűjteni.

(5) Szüneteltethető a közszolgáltatási jogviszony, ha az ingatlanhasználó az ingatlant legalább 30 napig nem használja, feltéve, hogy a szüneteltetés várható időtartamát legalább 8 nappal korábban írásban bejelenti a közszolgáltatónak. A bejelentésben foglaltak valódiságát a közszolgáltató jogosult ellenőrizni. Az ingatlan újbóli használatba vételét az ingatlanhasználónak írásban be kell jelenteni a közszolgáltató felé.

## **II. Fejezet**

### **A HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI KÖZSZOLGÁLTATÁS ELLÁTÁSÁNAK RENDJE, A KÖZSZOLGÁLTATÁS KÖTELEZŐ IGÉNYBEVÉTELE**

#### **7. §**

##### **A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás kötelező igénybevétele**

A helyi közszolgáltatás körében az ingatlanhasználó és a közszolgáltató közötti jogviszonyt a települési hulladéokra vonatkozó közszolgáltatás esetében az a tény hozza létre, hogy a közszolgáltató az ingatlanhasználó számára a közszolgáltatást felajánlja, illetve a közszolgáltatás teljesítésére rendelkezésre áll. A közszolgáltatás teljesítésének feltételeiben, a hulladék begyűjtésének, elszállításának rendjében bekövetkező változásokról a közszolgáltató az ingatlanhasználót – a változás bekövetkezése előtt – írásban értesíteni köteles.

## A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásának rendje és módja.

### 8. §

(1) Az ingatlanhasználó a települési hulladék gyűjtésére, illetve elszállítására a közszolgáltató szállítóeszközéhez rendszeresített gyűjtőedényt köteles igénybe venni.

(2) A helyi közszolgáltatás által ellátandó területre rendszeresített, szabványos gyűjtőedények típusát, minimális térfogatát, darabszámát és ürítésre való átadásának helyét az önkormányzat állapítja meg a keletkezett hulladékmennyiség és a gyűjtési/ürítési gyakoriság figyelembevételével.

(3) A hulladék begyűjtésének, elszállításának rendje, gyakorisága: az ingatlanhasználók heti egy alkalommal kötelesek a települési hulladék elszállítását igénybe venni. A közszolgáltató munkaszüneti napok miatti ürítési nap áthelyezéséről az ingatlanhasználókat hirdetményben köteles tájékoztatni.

(4) A gyűjtőedények méretének és számának meghatározásakor két ürítés közötti időszakra ingatlanonként legkevesebb 4 liter/fő/nap hulladékmennyiséget kell figyelembe venni.

(5) A közszolgáltató köteles a szállítóeszközéhez rendszeresített, és a keletkezett hulladék mennyiségének megfelelő méretű és számú gyűjtőedényt az ingatlanhasználó rendelkezésre bocsátani a szolgáltatás megkezdése előtt. Az ingatlanhasználó vagy meghatalmazottja a gyűjtőedény átvételét aláírásával köteles igazolni.

(6) Ha az ingatlanhasználó a közszolgáltató felé a valóságnak meg nem felelő mennyiséget vagy adatot közöl – ide értve az ingatlanon rendszeresen tartózkodó személyek számára vonatkozó adatot is – vagy az átadásra kerülő hulladék mennyisége rendszeresen meghaladja az átvett gyűjtőedények űrtartalmát, a közszolgáltató – az ingatlanhasználó megkeresésével egyidejűleg – jogosult a tényleges mennyiségű hulladéknak megfelelő űrtartalmú edényre cserélni az eredeti gyűjtőedényt, illetve jogosult megemelni a gyűjtésre átadott gyűjtőedények számát.

(7) Az ingatlanhasználó köteles írásban, három nappal korábban bejelenteni a közszolgáltatónak, ha ingatlanán az addig szokásos hulladékmennyiséget jelentősen meghaladó mennyiségű hulladék keletkezése várható. A bejelentés alapján a közszolgáltató köteles az ingatlanhasználó által megjelölt időpontra vagy időtartamra a hulladék adott mennyiségének megfelelő gyűjtéséhez, illetve elszállításához alkalmas nagyobb űrtartalmú vagy további gyűjtőedényt, illetve a hulladék gyűjtésére alkalmas műanyagzsákokat az ingatlanhasználó rendelkezésére bocsátani, és a többlet-közszolgáltatást teljesíteni. A zsákos többlet-hulladék elszállításának esetét kivéve a többlet-közszolgáltatás tényéről és az ennek megfelelő többletdíj alkalmazásáról a közszolgáltató az ingatlanhasználót értesíteni köteles.

(8) Ha az ingatlanon keletkező hulladék mennyisége nem rendszeresen, hanem alkalmilag haladja meg az átadott gyűjtőedények űrtartalmát, és az ingatlanhasználó a többlet-hulladék elszállításához szükséges nagyobb űrtartalmú vagy további gyűjtőedényt a közszolgáltatónál nem rendel meg, úgy a közszolgáltató az általa külön díjazás ellenében az ingatlanhasználó rendelkezésére bocsátott műanyagzsákban elszállítja a gyűjtőedényzet mellé kirakott hulladékot. A gyűjtőedény mellé csak a közszolgáltatótól vásárolt, egyedi jelzéssel ellátott

zsákban lehet települési hulladékot kihelyezni. A zsák térítési díja magában foglalja az elszállítás költségeit is.

(9) A településen keletkező komposztálásra alkalmas növényi hulladék (zöldhulladék) elhelyezésére a Képviselő-testület az alábbi helyet jelöli ki: Béke telepen a 1139., 1140., 1141., 1142., 1161., 1162., 1163., 1164. hrsz. alatti területek. Amennyiben a zöldhulladékot nem komposztálják, és a zöldhulladék elkülönített gyűjtését a közszolgáltató nem biztosítja, akkor azt a vegyes hulladék céljára szolgáló gyűjtőedényben kell gyűjteni.

## 7.

### **8. A hulladék gyűjtésére és elszállításra való átadására szolgáló gyűjtőedények elhelyezésével, használatával és kezelésével kapcsolatos kötelezettségek**

#### 9. §

(1) Az ingatlanhasználó az átvett gyűjtőedényeket az ingatlan területén belül köteles elhelyezni. Gyűjtőedényt közterületen tartósan elhelyezni kizárólag az önkormányzat rendeletében szabályozott közterület-használati hozzájárulás, illetve a vonatkozó szabályok szerinti közterület-használati engedély alapján lehet.

(2) Az ingatlanhasználó köteles az átvett gyűjtőedényeket a hulladék elszállítása céljából a közszolgáltató által megjelölt időpontban, a közterületen, a begyűjtést végző gépjárművel megközelíthető és ürítésre alkalmas helyen elhelyezni. A gyűjtőedényt legfeljebb a szállítási napot megelőző napon, 18 órától lehet kihelyezni a közterületre, kivéve a tartósan engedélyezett elhelyezést.

(3) A hulladék elszállítása céljából kihelyezett gyűjtőedény fedelének lecsukott állapotban kell lennie, a kihelyezett hulladékgyűjtő zsákot megfelelő módon kell lezárni, a közterület szennyezésének elkerülése érdekében. A hulladékot a gyűjtőedényben úgy kell elhelyezni, hogy az az edény mozgásakor és ürítésekor ne szóródjon, valamint a gépi ürítést ne akadályozza. Az alkalmanként keletkezett többlet hulladék gyűjtésére szolgáló zsákban úgy kell elhelyezni a hulladékot, hogy a zsák ne sérüljön, a hulladék ne szóródjon. A kihelyezett gyűjtőedény és hulladékgyűjtő zsák nem akadályozhatja a jármű és gyalogos forgalmat és elhelyezése egyébként sem járhat baleset vagy károkozás veszélyének előidézésével.

(4) A közszolgáltató tulajdonát képező, az ingatlanhasználó rendelkezésére bocsátott vagy általa bérbe vett és rendeltetésszerűen használt gyűjtőedények szükség szerinti javításáról, cseréjéről és esetleges pótlásáról az ingatlanhasználó bejelentése alapján a közszolgáltató köteles gondoskodni.

### **A közterület tisztántartására és a köztisztaságra vonatkozó részletes szabályok**

#### 10. §

(1) Az ingatlanhasználó köteles gondoskodni a gyűjtőedények tisztántartásáról, fertőtlenítéséről, rendeltetésszerű használatáról, valamint környezetük tisztántartásáról.

(2) A szabályszerűen kihelyezett gyűjtőedények ürítése során esetlegesen keletkezett szennyeződés takarításáról a közszolgáltató köteles gondoskodni.

(3) Közterületen tilos bármilyen olyan anyagot kihelyezni (szemét, hulladék, veszélyes anyag stb.), amely veszélyezteti a közterület jellegét, annak rendeltetésszerű használatát, veszélyezteti a környezetet és szennyezést okoz.

(4) A szelektív hulladékgyűjtő szigetek területén és azok környezetében tilos bármilyen más hulladék elhelyezése, különös tekintettel az állati tetemekre, építési bontási törmelékekre, síttra, lomhulladéokra, zöldhulladéokra, folyékony, mérgező, tűz- és robbanásveszélyes anyagokra, valamint egyéb olyan anyagokra, melyek veszélyeztetik, szennyeznek és károsítják a környezetet.

## 11. §

(1) A közszolgáltatás körében a települési hulladék elszállítását szolgáló gyűjtőedények:

- a) 120 literes gyűjtőedény
- b) 240 literes gyűjtőedény
- c) 1100 literes gyűjtőedény

(2) A közszolgáltatás körében az alábbi köztisztasági zsákok használhatók:

- a) egyedi jelölésű, a szolgáltató emblémájával ellátott többlethulladék elhelyezésére szolgáló zsák
- b) egyedi jelölésű, a szolgáltató emblémájával ellátott szelektív hulladékgyűjtő zsák

(3) A szállítást szolgáló eszközökben elhelyezhető települési hulladék súlya:

- a) 120 literes gyűjtőedény esetében legfeljebb 25 kg,
- b) 240 literes gyűjtőedény esetében legfeljebb 50 kg,
- c) 1100 literes gyűjtőedény esetében legfeljebb 250 kg,
- d) szolgáltató emblémájával jelzett zsák esetén olyan mennyiség, hogy a zsák szája beköthető legyen.

(4) Ha a gyűjtőedényben olyan nedves hulladékot helyeztek el, amely az edényben összetömörödött vagy befagyott, illetve az edényben lévő hulladékot úgy összepréselték, hogy emiatt az edényt üríteni nem lehet, az ingatlanhasználó a közszolgáltató felhívására köteles az edényt üríthetővé, illetve használhatóvá tenni.

(5) Tilos a gyűjtőedénybe, folyékony anyagot, állati tetemet, építésből és bontásból származó hulladékot, törmelékot, sítetet, nagydarabos lomhulladékot, folyékony, mérgező, tűz- és robbanás veszélyes anyagot, egyéb veszélyes hulladékot, valamint egyéb olyan anyagot elhelyezni, amely veszélyezteti a begyűjtést, az ürítést végző vagy más személyek életét, testi épségét, egészségét, vagy a begyűjtés során a gyűjtőjármű berendezéseinek rongálódását okozhatják.

(6) Tilos a hulladékgyűjtő zsákba folyékony anyagot, állati tetemet, építésből és bontásból származó hulladékot, törmelékot, sítetet, nagydarabos lomhulladékot, üveghulladékot, folyékony, mérgező, tűz- és robbanás veszélyes anyagot, egyéb veszélyes hulladékot, valamint egyéb olyan anyagot elhelyezni, amely veszélyezteti a begyűjtést, az ürítést végző

vagy más személyek életét, testi épségét, egészségét, vagy a begyűjtés során a gyűjtőjármű berendezéseinek rongálódását okozhatják.

**A hulladék elhelyezésével, ártalmatlanításával,  
illetve hasznosításával kapcsolatos rendelkezések**

**12. §**

A települési hulladék elhelyezését, előkezelését, ártalmatlanítását és hasznosítását a közszolgáltató kizárólag az erre a célra kijelölt hulladékgazdálkodási létesítményben végezheti (47. számú főút Berettyóújfalú-Furta közötti szakasza, 43-44. km).

**13. §**

Az ingatlanhasználó az ingatlanán alkalmilag keletkezett települési hulladékot évi 1 alkalommal, legfeljebb 1 m<sup>3</sup>, vagy legfeljebb 200 kg mennyiségben – a 12. §-ban meghatározott létesítménybe – maga is elszállíthatja és ott a mindenkor érvényes, közszolgáltató által meghatározott kedvezményes díj ellenében elhelyezheti.

**14. §**

**9.**

10.(1) A közszolgáltató a települési hulladék részét képező elkülönítetten gyűjtött műanyag, fém-, és papírhulladékot havi egy alkalommal házhoz menően elszállítja.

- (2) A házhoz menő elkülönített hulladékgyűjtési rendszer az alábbiak szerint vehető igénybe:
- a) Az ingatlanhasználók az egyedi jelzéssel ellátott zsákokban a feliratnak megfelelően kötelesek a műanyag-, fém-, és papírhulladékot gyűjteni.
  - b) A gyűjtőzsákokat az elkülönített gyűjtésre a közszolgáltató által kijelölt napon helyezhetik ki. A közszolgáltató a hulladékgyűjtő zsákokat az ingatlanhasználó részére az elszállításkor pótolja.

(3) Az üveghulladékot a közszolgáltató a közterületen üzemeltetett hulladékgyűjtő szigeteken veszi át. A hulladékgyűjtő szigeten csak üveghulladékot lehet elhelyezni, az arra rendszeresített edényzetben (konténer).

Az üveghulladék-gyűjtő konténerbe elhelyezhetők a háztartásban már feleslegessé vált és nem használt különböző öblösüvegek (befőttesüvegek, italosüvegek) tiszta, kiöblített állapotban. A konténerbe egyéb üveg nem helyezhető el például: síküveg, drótszövetes üveg, autó szélvédő, villanykörte, nagyító, kerámia, porcelán, katedrálüveg, neoncső, szemüveg. A hulladékgyűjtő szigetek felsorolását jelen rendelet 1. melléklete tartalmazza.

**11. A lomhulladéokra vonatkozó külön rendelkezés**

**15. §**

(1) A közszolgáltatás keretében rendszeresített gyűjtőedény méreteit meghaladó háztartási hulladék tekintetében a lomtalanítás megszervezéséről és lebonyolításáról a közszolgáltató gondoskodik évente legalább egy alkalommal.

(2) A lomhulladék elszállítását, ártalmatlanítását, illetve hasznosítását a Közszolgáltató végzi.

(3) A lomhulladékot az ingatlanhasználó a közszolgáltató által előzetesen megjelölt időpontban helyezheti ki elszállítás céljából arra a helyre, amelyet a közszolgáltató előzetesen megjelölt.

(4) Az elszállítandó lomhulladékot úgy kell elhelyezni a közterületen, hogy az a jármű és a gyalogos forgalmat ne akadályozza, a zöldterületeket és növényzetet ne károsítsa, illetve ne járjon baleset vagy károkozás veszélyének előidézésével.

## **12. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj**

### **16. §**

(1) A közszolgáltatási díj megfizetésére az az ingatlanhasználó köteles, aki a jelen rendeletben foglaltak szerint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételére köteles.

(2) Az ingatlanhasználó a közszolgáltatási díjat a közszolgáltató részére – a teljesített közszolgáltatás alapján, számla ellenében – családi ház ingatlanhasználó esetében negyedéves, egyéb ingatlanhasználó esetében havi bontásban utólag köteles megfizetni.

(3) A közszolgáltatás díját a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül kell kiegyenlíteni.

(4) Nem tagadhatja meg a közszolgáltatási díj megfizetését az, aki a települési hulladékkal kapcsolatos kötelezettségeit nem teljesíti, feltéve, hogy a közszolgáltató számára a közszolgáltatást felajánlja, illetve a közszolgáltatás teljesítésére vonatkozó rendelkezésre állását igazolja.

### **17. §**

#### **A közszolgáltatással összefüggő személyes adatok kezelése**

(1) A közszolgáltatással összefüggő személyes adatokat a közszolgáltató köteles zártan kezelni a magasabb szintű jogszabályok rendelkezései szerint, és az adatbázist kizárólag közszolgáltatói tevékenységéhez kapcsolódóan használhatja fel.

(2) A közszolgáltató kizárólag a közszolgáltatás kialakítása és fenntartása céljából, a kötelező közszolgáltatás nyújtására irányuló jogviszony időtartama alatt, valamint e jogviszony megszűnését követően a jogszabályokban előírt iratmegőrzési kötelezettség időtartama alatt kezelheti a közszolgáltatással érintett ingatlanhasználó közszolgáltatás ellátásához szükséges személyes adatait. A közszolgáltató jogosult egyes, a közszolgáltatás ellátásához kapcsolódó részfeladatai tekintetében adatkezelőt, adatfeldolgozót megbízni, és a jogos igényeinek

érvényesítése érdekében az e bekezdésben meghatározott személyes adatokat hatósági, bírósági eljárások lefolytatása céljából harmadik személynek átadni.

### **III. Fejezet** **ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

#### **18. §**

(1) A jelen rendelet 2015. május 15. napján lép hatályba.

(2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló 4/2014. (V. 14.) önkormányzati rendelet hatályát veszti.

(3) Ez a rendelet a Magyar Köztársaság, az Európai Közösségek és azok tagállamai közötti társulás létesítéséről szóló Brüsszelben, 1991. december 16-án aláírt Európai Megállapodás tárgykörében a megállapodást kihirdető 1994. évi I. törvény 3. §-ával összhangban, az Európai Közösségeknek a következő jogszabályával összeegyeztethető szabályozást tartalmaz: a Tanács 75/442 EGK irányelve a hulladékról.

(4) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló 2006/123/EK. irányelv 15. cikk (3) bekezdésének megfelelő követelményt tartalmaz.(30/2009)

Biharnagybajom, 2015. május 7.

**Szitó Sándor**  
polgármester

**Imre-Erdős Szilvia**  
jegyző

Kihirdetési záradék:

E rendelet kihirdetésre került 2015. május 11-én a Biharnagybajomi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel.

**Imre-Erdős Szilvia**  
jegyző

### Öblösüveg gyűjtésére szolgáló hulladékgyűjtő szigetek

<b>Biharnagybajom</b>	
Hely	Üveggyűjtő konténer (db) zöld
Biharnagybajom, Bacsó B. u. 39. szám alatt lévő ingatlan előtti közterület	1
Biharnagybajom, Bercsényi körút 67. szám alatt lévő ingatlan előtti közterület	1
Biharnagybajom, Rákóczi út 2. szám alatt lévő ingatlan előtti közterület	1
Biharnagybajom, Rákóczi út 39. szám alatt lévő ingatlan előtti közterület	1
Biharnagybajom, István király u. 11. szám alatt lévő ingatlan előtti közterület	1
Biharnagybajom, Mátyás k. u. 1. szám alatt lévő ingatlan előtti közterület	1
Összesen:	6



**6. napirendi pont**  
**Előterjesztés a 2014. évi éves összefoglaló belső ellenőri jelentésre**  
**Előadó: Imre-Erdős Szilvia jegyző**

**Imre-Erdős Szilvia**

Ismertetem a jelentésben foglaltakat. (A jelentés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**B. Csák Imre**

A Pénzügyi Bizottság az ülésen és a leírtak alapján elfogadásra javasolja a belső ellenőri jelentést. A Bizottság úgy értékelte, hogy a belső ellenőrzés munkája jó. Jó belső ellenőröket bízunk meg azzal, hogy ellenőrizze az Önkormányzat, különböző intézmények munkáját.

Az a vélemény is megfogalmazható a Bizottság részéről, úgy tűnik, hogy itt sikerült az ár – érték arányt megtalálni. Amit fizet pénzt az Önkormányzat ezért a munkáért, meg is kapjuk érte az ellenszolgáltatást. Az elkészített anyagot elfogadásra javasoljuk a Testület részére.

Elvárás, hogy ezek a hibák se történjenek meg. Nem olvastam ki és a belső ellenőr által sem hangzott el olyan javaslat, vélemény, hogy a feltárt hibák miatt akár fegyelmi felelősségre vonást kellene kezdeményezni a Testületnek, akár bármilyen más szankciót kellene indítani. Természetesen az elkövetett hibákat ki kell javítani.

**Dr. B. Csák István**

Egyetértve a Pénzügyi Bizottság megállapításaival én is úgy látom, hogy jó az elvégzett munka, jól lett kiválasztva a belső ellenőr. A hiányosságok, amit feltárt, ott egy hathatósabb közreműködés, az, hogy a jogosulatlanul igénybe vett szociális támogatásoknak a visszafizetésével kapcsolatban vizsgáljuk meg, hogyan tudjuk felgyorsítani annak a folyamatát, hogy ezek a kintlévőségek minél kisebb arányban jelenjenek meg.

**Szitó Sándor**

Elfogadásra javaslom a belső ellenőri jelentést, megköszönve a munkát. Aki elfogadja, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A szavazásban részt vett 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

**53/2015. (V. 7.) számú KT**  
**HATÁROZAT**  
**a belső ellenőri jelentés elfogadásáról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat  
Képviselő-testülete a 2014. évről szóló éves  
összefoglaló belső ellenőrzési jelentést elfogadja.

Határidő: 2015. május 7.

Felelős: Imre-Erdős Szilvia jegyző

**7. napirendi pont**  
**Előterjesztés az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról**  
**szóló 8/2014. (XI. 27.) önkormányzati rendelet módosítására**  
**Előadó: Imre-Erdős Szilvia jegyző**

**Szitó Sándor**

Amennyiben nincs kérdés, vélemény az előterjesztéssel és a rendelet-tervezettel kapcsolatban, akkor elfogadásra javaslom a rendelet-tervezetet.

Aki elfogadja a rendelet-tervezetet, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A rendelet-alkotásban részt vett 5 képviselő.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal és 1 tartózkodással megalkotta **11/2015. (V. 15.) önkormányzati rendeletét az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2014. (XI. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
11/2015. (V. 11.) önkormányzati rendelete  
az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló  
8/2014. (XI. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és d) pontjában meghatározott feladatkörében a következőket rendeli el:

1. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2014. (XI. 27.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) preambuluma helyébe a következő rendelkezés lép:

„Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Magyarország helyi önkormányzatai szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) szabályainak kiegészítéseként az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának (a továbbiakban: SZMSZ) megállapításáról a következőket rendeli el:”

## 2. §

Az SZMSZ 4. § (5) bekezdésének c) pontja hatályát veszti.

## 3. §

Az SZMSZ 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„A Képviselő-testület szervei:

- a) a polgármester, aki egyben a Képviselő-testület elnöke, munkáját főállásban látja el;
- b) az alpolgármester, aki munkáját társadalmi megbízatásban látja el
- c) az állandó bizottságok elnökei.”

## 4. §

Az SZMSZ 28. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„A Képviselő-testület:

- a) rendeletet alkot
- b) határozatot hoz”

## 5. §

Az SZMSZ 34. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A bizottság nem képviselő (külső szakértő) tagjait a polgármester előterjesztése alapján a képviselő-testület választja meg.”

## 6. §

Az SZMSZ 36. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A bizottság ülése nyilvános, azokban az esetekben tart zárt ülést, amelyekben az Möt.v. kötelezővé teszi, vagy megengedi. Döntéséről azonban csak a bizottság elnöke adhat tájékoztatást.”

## 7. §

Az SZMSZ 23. §-a az alábbi (6) – (7) bekezdésekkel egészül ki:

„(6) Név szerinti szavazást kell elrendelni, ha az a törvény előírja, vagy a Képviselő-testület tagjainak több mint fele azt indítványozza. Ügyrendi kérdésben névszerinti szavazást tartani nem lehet.

(7) A névszerinti szavazás során az elnök felolvassa a Képviselő-testület tagjainak nevét, és a jelenlévő tagok – a nevük ABC sorrendben történő felolvasását követően – „igen”-nel, vagy „nem”-mel, vagy „tartózkodom”-mal szavaznak. A külön hitelesített névsort a jegyzőkönyvhöz kell csatolni.”

## 8. §

Az SZMSZ 38. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A polgármester az Mötv. 68. § (3) bekezdése alapján két testületi ülés közötti időszakban döntést hozhat az Mötv. 42. §-ába nem tartozó halaszthatatlan önkormányzati ügyben.”

## 9. §

Ez a rendelet 2015. május 15. napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Biharnagybajom, 2015. május 7.

**Szitó Sándor**  
polgármester

**Imre-Erdős Szilvia**  
jegyző

### Kihirdetési záradék:

E rendelet kihirdetésre került 2015. május 11-én a Biharnagybajomi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel.

**Imre-Erdős Szilvia**  
jegyző

**8. napirendi pont**  
**Előterjesztés a nyári gyermekétkeztetésre**  
**Előadó: Imre-Erdős Szilvia jegyző**  
**Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság**  
**szóbeli előterjesztés**

### Imre-Erdős Szilvia

Felmérést végeztünk a rászoruló családoknak kiküldtünk egy tájékoztató levelet és kértük jelezzenek vissza, hogy igénylik-e a nyári étkeztetést. 120 gyermek részére kérték a nyári étkeztetést. 130 gyermek részére javaslom a igénybe venni, mert mindig úgy szokott lenni, hogy menet közben még jelentkeznek

### **Szitó Sándor**

Szépnek tűnik ez a pályázati lehetőség és örülni is kell ennek, csak valamilyen oknál fogva a biharnagybajomi lakosok körében, akik gyermekvédelmi támogatásban részesülnek a nyári étkeztetés valamilyen oknál fogva nem népszerű. Nem értem, hogy időszakos lenne, amikor védelemre szorul a gyermek? Nyáron nem éhes a gyermek? Azt gondolom, hogy nem nekünk kellene, nem a gyermekvédelemben dolgozóknak kellene noszogtatni a szülőket, hogy itt ez a lehetőség, nem akarsz-e élni vele, hanem ennek ugyan olyan természetesnek kellene lenni nyáron is, mint ahogy év közben, amikor a szülő azt mondja, hogy neki jár a gyermekvédelmi támogatás és hadd ehessen ingyen a gyermeke. Már igyekszünk fogantatosítani azt, hogy kihatással legyen a szülőnek a döntése, hogy hogyan veszi igénybe a nyári szolgáltatást arra, hogy más önkormányzati szociális jellegű szolgáltatásokat hogy fog ezentúl megkapni. Ne az legyen már, hogy télen éhes a gyermek és fázik, nyáron nem éhes, mert fel kell menni a nagy melegben. Én személy szerint sem, de támogatottságot is kaptam abban, hogy továbbra sem támogatom, mint más önkormányzatok, hogy el lehessen vinni az ételt. Én ezt nem támogatom. Azt gondolom akkor biztos, hogy a célszemélyhez jut el ez a támogatás étel formájában, ha ott leül és elfogyasztja. Ha ételhordóban elviszi, akkor nem biztos, hogy a célszemélyhez jut el teljes egészében.

### **B. Csák Imre**

Beszélt erről a Bizottság. Amit elmondott polgármester úr, terítékre került a bizottsági ülésen is. Vélhetően a rászorult gyermekek családja bármilyen más ellátást azért kap, emlékeztetni kell a szülőket arra, hogy elsődleges a gyermeknek az érdeke. A bizottsági ülésen úgy került megfogalmazásra, hogy Biharnagybajomban közel 500 gyermek van, aki jogosult arra, hogy nyáron is ingyen étkezzen. Ebben benne vannak az óvoda és bölcsőde gyermekei is. Tegnap még a bizottsági ülésen az hangzott el, hogy 75 fő kérte. Jegyző asszony már 120 főt terjesztett elő úgy, hogy 130-ra egészítsük ki. Azt gondolom, túl azon, hogy támogatjuk és kérjük ennek a lehetőségét. Az is érződik, hogy reményeink szerint még ez a 130 fő is sajnos kevés, még mindig nő a létszám. Ennek a lehetőségét kell majd megteremteni.

### **Imre-Erdős Szilvia**

Nem lesz már rá lehetőség, holnap be kell rögzíteni, a pályázatot be kell nyújtani. Annyian étkezhetnek, amennyire megigényeltük.

### **Szitó Sándor**

Az információ levélben eljutott mindenkihez.

Aki elfogadja a határozati javaslatot, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A szavazásban részt vett 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

**54/2015. (V. 7.) számú KT  
HATÁROZAT  
a nyári gyermekétkeztetéssel kapcsolatban**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. melléklet I.3. pont szerinti „Gyermekszegénység elleni program keretében nyári étkeztetés biztosítása támogatására” pályázatot nyújt be.

Megbízta a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2015. május 7.

Felelős: Szító Sándor polgármester

### **9. napirendi pont**

#### **Előterjesztés a gyermekétkeztetés feltételeit javító fejlesztések támogatására kiírt pályázaton való részvételre**

**Előadó: Imre-Erdős Szilvia jegyző**

**Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság**

#### **Imre-Erdős Szilvia**

A gyermekétkeztetés feltételeit javító fejlesztések támogatására pályázatot írtak ki, amiben a konyhának eszközvásárlásra nyílna lehetőség vagy konyhai eszközök fejlesztésére. Nagyon szeretném, ha a Képviselő-testület hozzájárulna, hogy ebben a pályázatban részt vegyünk. A pályázatról pár gondolatot szeretnék mondani. Pályázati alcélok vannak megjelölve. Ezek között van kettő olyan is, aminek meg tudunk felelni. Az egyik, a „friss helyi alapanyagok felhasználását segítő technológiai fejlesztéssel”, a másik pedig a korszerű táplálkozást segítő technológiai fejlesztéssel” összefüggő célokat támogatna, aminek keretében konyhai gépek, eszközök beszerzésére, akár bútorok beszerzésére, konyhai készletek beszerzésére, veszélyes hulladékkezeléshez történő eszközbeszerzésre nyílik lehetőség. 1 milliárd forint a keret, ami rendelkezésre áll. Vissza nem térítendő támogatást lehet igényelni, melynek a támogatási intenzitása 95%, 5%-os önrészt kell biztosítani. Ez az adóerőképességhez van meghatározva, ebből a szempontból a legmagasabb támogatási intenzitást igényelhetjük. Ebben a pályázatban azoknak a gépeknek a cseréjét, illetve beszerzését szeretnék megvalósítani, amelyek elengedhetetlenek azok a törvényi változásokhoz, amelyek a megváltozott közétkeztetéshez szükségesek. A jelenlegi felszereltségünk nem igazán teszi lehetővé akár a párolást, akár egyebeket. Ehhez új pároló beszerzését szeretnénk, a robotgépünk ami van 1972-es. Erre készülünk. Most csak egy szándéknyilatkozatot szeretnék kérni, ha jónak találja a Képviselő-testület. Ha egyetért vele a Testület, hogy pályázzunk, akkor egy szándéknyilatkozatot kellene megfogalmazni. Május 28-ára tervezzük a következő testületi ülést, arra vissza szeretnénk hozni konkrét összegekkel és tartalommal megtöltve.

## **B. Csák Imre**

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést támogatta. Az ehhez szükség saját erőt a fejlesztési forrásból javasolja megteremteni. Amikor a pályázat összeáll, akkor a Bizottság, a Képviselő-testület a konkrétumokkal is meg tud ismerkedni.

## **Szitó Sándor**

Elfogadásra javaslom a szándéknyilatkozatot, hogy elkészüljön ez az anyag és akkor a következő testületi ülésen még a pályázat beadása előtt vissza kell hozni konkrét paraméterekkel. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelnyújtással jelezze.

Szavazott 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

### **55/2015. (V. 7.) számú KT**

#### **HATÁROZAT**

#### **szándéknyilatkozat a gyermekétkeztetés feltételeit javító fejlesztések támogatására kiírt pályázaton való részvételről**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja szándékát, hogy a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. melléklet II. 9. pont szerinti „a gyermekétkeztetés feltételeit javító fejlesztések támogatására” pályázatot kíván benyújtani. Megbízta a polgármestert a pályázat elkészítésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Kéri, hogy az elkészített pályázati anyag a benyújtás előtt a végső döntés meghozatala érdekében kerüljön betervezésre a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2015. május 28.

Felelős: Sitó Sándor polgármester

**10. napirendi pont**  
**Előterjesztés a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-vel szennyvízkezelési  
üzemeltető megbízására vonatkozó szándéknyilatkozat meghozatalára**

**Előadó: Szitó Sándor polgármester**

**Véleményező bizottság:**

**Településfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottság  
Pénzügyi Bizottság**

**Szitó Sándor**

Annak érdekében már, hogy az idő szűkében lévő beruházást ne lassítsuk tovább, ráutaló magatartás már volt a Tiszamenti Regionális Vízművek részéről és részünkről, hogy ők lesznek majdani üzemeltetői az elkészülő szennyvízműveknek. A TRV Zrt. képviselőjében már az üzemigazgató, illetve a vízmű főgépésze kinyilatkozták, hogy a sikeres műszaki átadást-átvételt követően ők üzemeltetésre átveszik ezt a beruházást. Ezért gondoltam azt, hogy mindenképpen szükséges, hogy a mi Önkormányzatunk is tegye meg ezt a szándéknyilatkozatot, hogy teljes mértékben jogszerűek legyenek ezek a nyilatkozatok. A szándéknyilatkozat megtételéhez bekértük a TRV-től az üzemeltetési szerződés-tervezetet. Arra az álláspontra helyezkedtem, hogy igazából ez ne képezze a határozat mellékletét. Hagyjuk meg magunknak azt a lehetőséget, ha netalán módosítani akarunk időközben egy-két mondaton vagy bekezdésen, akkor az a későbbiek folyamán megtörténhessen. Látjuk azt, hogy nagyjából mit fog tartalmazni a szerződés. Miért pont a TRV-ről van szó? Január 1-je óta ők végzik nálunk az ivóvízszolgáltatást. A célszerűség, praktikusság, gazdaságosság is azt kívánja legtöbbször, hogy az ivóvízszolgáltató és a szennyvízszolgáltató ugyan az legyen. Egy szándéknyilatkozatot javaslok elfogadni a Képviselő-testület részéről, amelyben a Testület által is felhatalmazottak lesz a TRV illetékesei, mint leendő üzemeltetők, hogy eljárhassanak a beruházás során.

**Dobos Sándor**

A Településfejlesztés és Mezőgazdaság Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta.

**B. Csák Imre**

A Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta és egyetértett polgármester úr javaslatával, hogy a szerződés-tervezet nélkül, magát a szándéknyilatkozatot nyilvánítsuk ki. Ez is egy bizonyos elkötelezettséget jelent ő felénk. Ezért a Bizottság felhívta a figyelmet, hogy próbáljuk meg érvényesíteni a beruházás során az Önkormányzatnak az érdekeit a minőségi munkavégzés irányába. Figyeljen oda a későbbi üzemeltető is, hogy jó minőségben kerüljön a beruházás végrehajtásra, hogy kevesebb vitánk legyen majd az üzemeltetés során.

**Szitó Sándor**

Javaslom, hogy a szándéknyilatkozat elfogadását tartalmazó határozati javaslatot fogadjuk el.

A döntéshozatalban részt vett 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:



**56/2015. (V. 7.) számú KT  
HATÁROZAT**

**a bérleti-üzemeltetői szerződés közműves  
szennyvízelvezetés és tisztítás szolgáltatási  
szerződés megkötésére megkötésére vonatkozó**

**szándéknyilatkozat kinyilvánításáról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint a víziközműveket azok elkészülte (próbaüzem, műszaki átadás-átvétel) után a szennyvízberuházás sikeres műszaki átadás-átvételét követően üzemeltetésre átadja a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-nek (5000 Szolnok, Kossuth u. 5.).

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozatot küldje meg a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. részére.

Határidő: szennyvízberuházás sikeres műszaki átadás-átvételét követően

Felelős: Szitó Sándor polgármester

**11. napirendi pont**

**Előterjesztés a kistagi sportpálya haszonbérbe adására és az Önkormányzat tulajdonában lévő zártkertek hasznosítására**

**Előadó: Dobos Sándor bizottsági elnök**

**Véleményező bizottság:**

**Településfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottság**

**Pénzügyi Bizottság**

**Dobos Sándor**

A Településfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottság figyelembe vette az Önkormányzat érdekeit és úgy határozott, hogy a legmagasabb összeget benyújtó pályázó nyerje el a kistagi sportpályára a haszonbérleti szerződés jogát. A beérkezett pályázók közül Kasza István 35.000,- Ft-os pályázatával került ki győztesként. Ezt javasoljuk a Képviselő-testület felé elfogadásra.

Pályázati felhívással élünk, 7 zártkert pályázati kiírása fog megtörténni, amennyibe a Képviselő-testület jóváhagyja. Figyelembe vesszük az Önkormányzat érdekét és a kikiáltási ár fölött legmagasabb ajánlattevőt hirdetjük ki győztesnek.

A kertek a Korhány zártkertben vannak. Törekedni kell arra, hogy minél több zártkert kerüljön művelés alá.

**B. Csák Imre**

A Pénzügyi Bizottság a Településfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottság javaslatát támogatta, azzal egyetért, a Testület részére elfogadásra javasolja.

**Dr. B. Csák István**

A zártkertek pályázaton történő meghirdetésének az lenne a célja, hogy olyan kerttulajdonosokhoz kerüljenek, akiknek célja van ezekkel a kertekkel, hogy gondozott kertek legyenek, illetve csökkenjen a gondozatlan kerteknek a száma.

**Szitó Sándor**

Tegnap elhangzott bizottsági ülésen, hogy miért nem az Önkormányzat saját maga műveli ezeket a kerteket. Erre reagáltam azt, ami a tapasztalat, hogy korábban is volt már probléma abból, amikor az Önkormányzat a zártkertek környékén akart munkálatokat végezni. Az Önkormányzat közmunkásokkal tudja a kertek gondozását, tisztántartását, művelését végezni. A békesség jegyében azt gondoljuk, jobb az, ha a zártkertek a közmunkások nem végeznek munkálatokat.

Két döntést kell hoznunk. Elsőkét a kistagi sportpálya haszonbérbe adásáról kell beszélnünk. Miért adjuk haszonbérbe? Felmondtuk a korábbi bérlővel a szerződést és vizsgáltuk annak a lehetőségét, hogyan tudnánk ezt a területalapú támogatásba bevonni és akkor nem bérbe adni. Nem lehet, nem tudjuk bevonni. Vannak lakostársak, akik kaszálás céljából szeretnék ezt használni. Őket versenyeztettük meg és közülük került kiválasztásra a legkedvezőbb ajánlatot adó. Hosszú távra nem akarjuk magunkat elkötelezni, ezért született az, hogy egy évre adjuk bérbe mindaddig, amíg nem találunk funkciót annak a területnek. Nekünk is jól jön, hogy valaki gondozza azt a területet.

A legkedvezőbb ajánlatot adó Kasza István részére javaslom egy évre bérbe adni a kistagi sportpálya területét 35.000,- Ft bérleti díj ellenében. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A szavazásban részt vett 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

**57/2015. (V. 7.) számú KT**

**HATÁROZAT**

**Kasza István részére belterületi ingatlan  
haszonbérbe adásáról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat  
Képviselő-testülete ifj. Kasza István  
Biharnagybajom, Arany J. út 25. szám alatti lakos  
részére 2015. május 10. napjától kezdődően egy  
év időtartamra – 2016. május 30 napjáig –  
haszonbérbe adja az Önkormányzat tulajdonában  
lévő 324 hrsz. alatt nyilvántartott, 1 ha 8554 m<sup>2</sup>  
belterületi ingatlant.

A haszonbérleti díj összege az egy év bérleti  
időtartamra 35.000,- Ft.

Megbízta a polgármestert a haszonbérleti  
szerződés megkötésére.

Határidő: 2015. május 31.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

**Szitó Sándor**

Másik pont, a zártkertek értékesítésére vonatkozó pályázati felhívás. Aki elfogadja a pályázati felhívást, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A szavazásban részt vett 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

**58/2015. (V. 7.) számú KT  
HATÁROZAT  
zártkertek értékesítésével kapcsolatos  
pályázati felhívásról**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat  
Képviselő-testülete az Önkormányzat  
tulajdonában lévő zártkertek hasznosítása  
érdekében az alábbi pályázati felhívás  
közzétételét kéri:

Biharnagybajom Községi Önkormányzat (4172  
Biharnagybajom, Rákóczi út 5.) egyfordulós,  
nyilvános pályázatot hirdet az Önkormányzat  
1/1 arányú tulajdonát képező

- Biharnagybajomi 1666 hrsz-ú,  
„gyümölcsös” művelési ágú, 1252 nm  
alapterületű, 3,37 AK értékű, 2 minőségi osztályú  
ténylegesen Biharnagybajom zártkertben található  
ingatlan értékesítésére. Az ingatlan minimális  
eladási ára: bruttó 25.000,-Ft, azaz bruttó  
Huszonötezer forint.

- biharnagybajomi 1706 hrsz-ú, „kert”  
művelési ágú, 1555 nm alapterületű, 4,18 AK  
értékű, 2 minőségi osztályú ténylegesen  
Biharnagybajom zártkertben található ingatlan  
értékesítésére. Az ingatlan minimális eladási ára:  
bruttó 31.000,-Ft, azaz bruttó Harmincegyezer  
forint.

- biharnagybajomi 1820 hrsz-ú,  
„gyümölcsös” művelési ágú, 1568 nm  
alapterületű, 4,22 AK értékű, 2 minőségi osztályú  
ténylegesen Biharnagybajom zártkertben található  
ingatlan értékesítésére. Az ingatlan minimális

eladási ára: bruttó 31.000,-Ft, azaz bruttó Harmincegyezer forint.

- biharnagybajomi 1849 hrsz-ú, „gyümölcsös” művelési ágú, 1482 nm alapterületű, 3,99 AK értékű, 2 minőségi osztályú ténylegesen Biharnagybajom zártkertben található ingatlan értékesítésére. Az ingatlan minimális eladási ára: bruttó 30.000,-Ft, azaz bruttó Harmincezer forint.

- biharnagybajomi 1871 hrsz-ú, „kert” művelési ágú, 494 nm alapterületű, 1,33 AK értékű, 2 minőségi osztályú ténylegesen Biharnagybajom zártkertben található ingatlan értékesítésére. Az ingatlan minimális eladási ára: bruttó 10.000,-Ft, azaz bruttó Tízezer forint.

- biharnagybajomi 3018 hrsz-ú, „gyümölcsös” művelési ágú, 515 nm alapterületű, 1,39 AK értékű, 2 minőségi osztályú ténylegesen Biharnagybajom zártkertben található ingatlan értékesítésére. Az ingatlan minimális eladási ára: bruttó 10.000,-Ft, azaz bruttó Tízezer forint.

- biharnagybajomi 3332 hrsz-ú, „kert” művelési ágú, 468 nm alapterületű, 1,26 AK értékű, 2 minőségi osztályú ténylegesen Biharnagybajom zártkertben található ingatlan értékesítésére. Az ingatlan minimális eladási ára: bruttó 9.000,-Ft, azaz bruttó Kilencezer forint.

- biharnagybajomi 3413 hrsz-ú, „kert” művelési ágú, 1191 nm alapterületű, 3,20 AK értékű, 2 minőségi osztályú ténylegesen Biharnagybajom zártkertben található ingatlan értékesítésére. Az ingatlan minimális eladási ára: bruttó 24.000,-Ft, azaz bruttó Huszonnégyezer forint.

- biharnagybajomi 3198 hrsz-ú, „gyümölcsös” művelési ágú, 514 nm alapterületű, 1,38 AK értékű, 2 minőségi osztályú ténylegesen Biharnagybajom zártkertben található ingatlan értékesítésére. Az ingatlan minimális eladási ára: bruttó 10.000,-Ft, azaz bruttó Tízezer forint.

- biharnagybajomi 1613 hrsz-ú, „gyümölcsös” művelési ágú, 1242 nm alapterületű, 3,34 AK értékű, 2 minőségi osztályú ténylegesen Biharnagybajom zártkertben található

ingatlan értékesítésére. Az ingatlan minimális eladási ára: bruttó 25.000,-Ft, azaz bruttó Huszonötezer forint.

Pályázatot lehet benyújtani egy vagy több ingatlanra.

A pályázók a pályázatban kötelesek megjelölni, hogy melyik ingatlant, milyen összegű vételáron, kinek a nevére kívánják megvásárolni.

A pályázatokat Biharnagybajom Községi Önkormányzathoz (4172 Biharnagybajom, Rákóczi u. 5.) zárt borítékban, 1 példányban kell benyújtani, s a borítékra rá kell írni a „Pályázat ingatlan megvételére” megjelölést, és a „boríték nem bontható fel a tender bontás napjáig”.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2015. május 15. 13.00 óra

Az ingatlan vételárát az adásvételi szerződés megkötésekor egyösszegben kell megfizetni.

A pályázatok felbontásának ideje: 2015. május 20. 11.00 óra

A pályázatok felbontásának helyszíne: Biharnagybajomi Polgármesteri Hivatal Tanácskozó Terme (4172 Biharnagybajom, Rákóczi u. 5.), melyen a pályázók jelen lehetnek.

Az Önkormányzat fenntartja a jogát arra, hogy a legjobb ajánlattevővel tárgyaljon, több azonos pályázat esetén licitálásra kerüljön sor (amelynek időpontjáról és helyszínéről, valamint a licitlépcső összegéről az önkormányzat az érintett pályázókat írásban értesíti), az önkormányzat azzal a pályázóval köt szerződést, aki a legmagasabb összegű vételárra vonatkozó ajánlatot teszi.

A legmagasabb összegű vételárra ajánlatot tevővel az Önkormányzat megkötí az adásvételi szerződést, amely a jegyzőhöz benyújtásra kifüggesztés céljából az elővásárlásra jogosultak értesítése végett.

A pályázatokat Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete bírálja el legkésőbb 2015. június 15-ig, melyről a pályázók 5 munkanapon belül írásban értesítést kapnak.

A pályázati kiírásban nem részletezett kérdésekben a hatályos jogszabályi rendelkezések, így a Ptk. és a Földforgalmi törvény rendelkezései az irányadók.

Az Önkormányzat fenntartja a jogát arra, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Részletesebb információt az érdeklődők Biharnagybajom Község Polgármesteri Hivatalban Agócs László közterület-felügyelőnél (4172 Biharnagybajom, Rákóczi út 5., tel.: 54-472-021) kaphatnak ügyfélfogadási időben.

Határidő: 2015. június 15.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

## **12. napirendi pont**

### **Jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról**

**Előadó: Szitó Sándor polgármester**

#### **Szitó Sándor**

Két fontosabb ülés is volt, amin részt vettem az elmúlt időszakban. A Kabai Tamasz Családsegítő és Gyermejjóléti Társulás Társulási Tanácsának kedden volt ülése, ahol a költségvetési előirányzat-módosítást és a zárszámadást fogadtuk el. Maradványa keletkezett a Társulásnak, amely a mi településünket is érintette. A mi településünk esetében szabad maradvány 5.335.000,- Ft keletkezett, ami egyrészt az ez évi működési hiány fedezetére kerül bevonásra, illetve a terv szerint még ebből is marad valamennyi, az pedig szakmai eszközök fedezetére kerül bevonásra, beállításra, azért, mert ez a legmobilabb lehetőség arra, ha valamire szükség van. Dologi kiadás szakmai anyag fedezetére tehát 1.865 eFt van. Köszönhetően a szakmai munkának még továbbra is eredményesen tudnak gazdálkodni a központi támogatással. Biharnagybajomban kihasználjuk a lehetőségeket és így pénzmaradvány is keletkezik. Ez mindenképpen pozitív. A Társulásban résztvevő települések közül még Kaba az, aki hasonló nagyságrendben takarékoskodott.

Ma volt egy rendkívüli közgyűlés a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt-nek, ahol több napirendi pont is volt. Alapszabály módosítása, melynek keretében a Berettyóújfalvi fióktelep megszüntetése, illetve a könyvvizsgáló megbízásának egy hónappal történő meghosszabbítása formalitásból elfogadásra került. A második napirendi pont a tisztségviselők választási szabályzatának hatályon kívül helyezése volt. Ezek azért történtek, mert korábban kinyilvánította azt a szándékát a közgyűlés, hogy végelszámolást kíván megindítani a működését befejező cég tekintetében. A végelszámolás május 31-től indul meg. Ma került kiválasztásra a végelszámoló személye. Három jelölt volt. Az már a múltkor meghatározásra került, hogy ne külső cég kerüljön megbízásra nagyon komoly összegekért, hanem lehetőleg belső, valamilyen viszonyal rendelkező ember végezze ezt a végelszámolást. Erre lehetett javaslatot tenni. Három személyre tettek javaslatot: Tóth Attilát, az Igazgatóság elnökét, Kanyuk Jánost, az Igazgatóság tagját, a vezérigazgatói tisztséget betöltő személyt, Tóth Tibort, a Felügyelő Bizottság tagját, aki a megbízott üzemvezető volt. Ő jelezte, hogy nem kívánja ezt a jelölést elfogadni, nem kívánja jelöltetni magát. Kanyuk János nem

főállásban, hanem egyéb feladatként kívánja ezt ellátni, mert június 1-től a TRV megbízásában fog állni, hiszen átvett mindenkit a TRV Zrt. A Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt-től.

### **Szitó Sándor**

A többséget Tóth Attila, az Igazgatóság elnöke kapta meg, ő lesz a végelszámoló. Díjazása úgy fog alakulni, hogy a mostani vezérigazgatói díjnak az 50%-át kapja, mely bruttó 375.000,- Ft + 20% költségtérítés.

Harmadik napirendi pont a bérleti díjjal összefüggő tartozások rendezése volt. A mi Képviselő-testületünk is tárgyalta ezt több esetben is. Nekünk is bérleti díjat kellene, hogy fizessen a szerződésünk értelmében a Vízmű Zrt. Likviditási problémák miatt többször is kérte, hogy halasszuk el ezt a megfizetési kötelezettséget. Korábban arról volt szó, hogy ennek ellentételezéseként ők kötelesek elvégezni azokat a helyreállítási, javítási dolgokat, amelyek keletkeznek a településen, csőtörés, óracserék és egyéb ilyen dolgok. A probléma abból adódott, hogy korábban az került megfogalmazásra, hogy minden település esetében nagyjából egyensúlyba kerüljenek ezek a dolgok, tehát ne lehessen az, hogy úgymond fizetési kötelezettsége keletkezzen egy önkormányzatnak, amit a költségvetésében nem is tervezett meg, nem tudja a fedezetet biztosítani. Ténylegesen csak azok munkálatok kerüljenek kiszámlázásra, amelyek mindenképpen halaszthatatlanul szükségesek voltak a működéshez és minden egyéb fejlesztési tételt csak megrendezésre végezzenek el. Mindezeket figyelembe megállapítható általánosságban, hogy azon önkormányzatoknál, ahol régi, elhasználódott rendszerek vannak, ott értelemszerűen alacsonyabb bérleti díj kerülhetett megállapításra, mert ezeknek az értéke nem olyan jelentős, mint ahol új rendszereket sikerült már kiépíteni. Ezeknél az önkormányzatoknál kijött az, hogy több millió forint, van olyan önkormányzat, ahol 7-8 millió forint bérleti díj feletti követelés összege. Úgy szól a szerződés, hogy köteles elvégezni a felújításokat és utána erről tájékoztatni kell az adott önkormányzatot. A mi Önkormányzatunk esetében ez tavaly és idén is úgy volt, hogy idén február környékén kaptunk egy levelet, hogy az elmúlt években ezeket a munkákat csinálták. Nincs rajta, hogy azokat részünkről valaki leigazolta volna. Kérték, hogy ezt fizessük ki. Mi ezt vitatjuk. Az a javaslat érkezett és az került elfogadásra, hogy a bérleti díjon felüli követeléseket engedje el a cég. Megfogalmazásra került az, hogy a cég egész vagyona az összes követelésre elegendő, erre lehetőség adódhatott és adódott is. Nekünk sincs követelésünk és nekik se legyen.

### **B. Csák Imre**

Önként léptek ki ebből a vízműtársulásból a tagok. Bejelentettük kilépési szándékunkat és beléptünk egy másik helyre. Vannak-e olyanok, akik ott maradtak tagnak?

### **Szitó Sándor**

Mindenki kilépett. A cég megszüntette működését. Nem tud szolgáltatni ez a cég. Úgy pontosabb, hogy szolgáltatót váltott.

### **B. Csák Imre**

Fogalmazok úgy, hogy bent laktunk egy házban és megengedték, hogy ebből a házból kimenjünk, a házat ott hagytuk, mintha égne, pedig nem ég, hiszen itt lesz a végelszámolásnál, ott van egy vagyon, amit végül is a tartozások, követelések fedeznek. Kell, hogy küldözgessenek ebben a végelszámolós időszakban vagyonleltárt, vagyonmérleget, felszámolási tervet. Egyszer, ha alkalom nyílik rá, szeretnék ebbe

betekinteni, szeretném megnézni, mint érdekességet. Nem feltétlenül ide testületi ülés elébe. Kíváncsi vagyok hogyan zajlik.

**B. Csák Imre**

Az az önkormányzat, akinek nagyobb tartozása, mint követelése volt, felnyújtotta a kezét, hogy igen töröljék, nem akarok fizetni, de nem kérek semmit. Az, akinek fordítva volt annak is törlődött vagy ez csak azokra az önkormányzatokra vonatkozik, ahol magasabb a tartozás mint a követelés?

A jegyző 17,15 órakor elment, az ülés további részén nem volt jelen.

**Szitó Sándor**

A bérleti díj feletti rész kerül törlésre. Gyakorlatilag pénz nem mozog. Aki onnan vár pénzt, meg fogja kapni lecsökkentve a fizetendő összeggel.

**B. Csák Imre**

Érdekes döntés.

**Szitó Sándor**

Valóban érdekes döntés. Érdekes jogi helyzetet is keletkeztet, viszont nem biztos, hogy csak a tulajdonosok felelőssége kérdőjelezhető meg ebben az esetben, mert szerintem a működtető, amikor nem feltétlen úgy végezte a dolgokat és utána kényelmetlen helyzetbe hozta az önkormányzatokat, anyagilag is, az mindenképp egy újabb szituáció.

**B. Csák Imre**

Az igazgatóság elnöke lett megbízva a végelszámolással.

**Szitó Sándor**

Kérem a jelentésem tudomásul vételét.

A Képviselő-testület a jelentést 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül tudomásul vette.



## **13. napirendi pont KÜLÖNFÉLÉK**

### **1.**

#### **Előterjesztés Halmos Sándor támogatás iránti kérelmére**

**Előadó: Nemes-Lajsz Julianna ÁMK igazgató**

#### **Nemes-Lajsz Julianna**

Halmos Sándortól kaptunk egy levelet, melyben támogatását kéri az Önkormányzatnak. A Bihar vármegye zsidósága a XV. századtól napjainkig című pályázat kapcsán kereste meg az Önkormányzatot is. A levélből nem derül ki ennek a munkának a nagyságrendje. Ezért kértem Öt, hogy részletesebben számoljon be. Ezt megkapták a képviselők. Ez a kötet várhatóan a jövő év végére fog elkészülni. Nagyon szívesen venne 50.000,- Ft-os támogatást. A könyvben a bajomi kutatás eredménye is benne lesz. Ebből kapnánk mi is példányt. Elkészíti a település zsidóságának történetét is.

#### **B. Csák Imre**

Foglalkozott ezzel a Pénzügyi Bizottság. Nekünk a döntés meghozatalához tudni és ismerni kell, hogy egy nagy pályázat megvalósítására kér pénzt. Ezért a támogatásért a nagy pályázatot szeretné megvalósítani. Mi azt szeretnénk, hogy az 50.000,- Ft megadását feltételekhez kötjük, a feltételeket szerződésben rögzítjük, a szerződésbe bele fogjuk azt írni, hogy a Bajomi kalendárium megjelenésére, a Bajomra vonatkozó összegyűjtött adatokat rendelkezésünkre bocsátja, a közlési joghoz hozzájárul, és ennek fejében az Önkormányzat 50.000,- Ft-tal megtámogatja. Ennek a kifutása, amikor a nagy pályázat keretében vélhetően ennek az összegnek a sokszorosáért összeállít a volt Bihar vármegye zsidóságának több évszázados történetéről egy nagyívű munkát, amit a támogatás fejében egy vagy több példányban az Önkormányzat rendelkezésére bocsát. Ezekkel a feltételekkel a Pénzügyi Bizottság támogatásra javasolja a település 800 éves évfordulójára szánt keretből.

#### **Szitó Sándor**

Aki támogatja a Pénzügyi Bizottság által megfogalmazottakat kérem kézfelnyújtással jelezze.

A szavazásban részt vett 5 képviselő.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal és 1 tartózkodással meghozta határozatát:

**59/2015. (V. 7.) számú KT**

**HATÁROZAT**

**Halmos Sándor kérelmével kapcsolatban**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat  
Képviselő-testülete Halmos Sándor (4024  
Debrecen, Batthyány u. 9. VI/3) ny. egyetemi  
docens „Bihar vármegye zsidósága a  
XV. századtól napjainkig” című kiadványának  
megjelentetéséhez 50.000,- Ft támogatást nyújt.

Megbízta a polgármestert a támogatási szerződés megkötésével.

Határidő: 2015. június 15.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

## **KÜLÖNFÉLÉK**

### **2.**

#### **Előterjesztés Hodosi Lajos Norbert egyéni vállalkozó kérelmére**

Előadó: Szitó Sándor polgármester

#### **Szitó Sándor**

Az érintett területen található épület értékesítésre került és mivel új tulajdonos van, szükséges a korábban kötött megállapodást rendezni. Hodosi Lajos Norbert részére is állapítsa meg a Képviselő-testület a feltételeket a területhasználatot illetően.

#### **Dobos Sándor**

A Településfejlesztési és Mezőgazdaság Bizottság a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, elfogadásra javasolja azzal a kikötéssel, hogy a földhasználat jogát 10 évre korlátozzuk 1e a 30 évről.

#### **Szitó Sándor**

Ez nem a bizalmatlanság jele, de természetesen vélhetően utána is meg fogja kapni. A bizottsági ülésen elhangzott, hogy sok idő a 30 év. \_

#### **B. Csák Imre**

Javaslom, a Bizottság javaslatát kiegészíteni azzal, hogy „amely korlátlan ideig vagy kérésre vagy kérés nélkül meghosszabbítható”. Ezt jelezzük a határozatban. Korábban 30 évre volt és ha már most elveszünk tőle 20 évet, akkor meg kell vele értetni, ezért írjuk bele. Magát az épületet nem bontották le, az épület mérete nem változott, akkora maradt.

#### **Szitó Sándor**

Amikor zajlott ennek az épületnek a felújítása, akkor megkerestek engem, hogy szeretnének egy kint ülés részhez térburkolatot elhelyezni. Ezért nem akartam rendkívüli ülést összehívni, engedélyeztem nekik, bízva abban, hogy a Testület támogatni fogja ezt. Ezzel a területtel kiegészül a korábbi terület. Ha elírás van az előterjesztésben, azt pontosítani fogjuk.

#### **Szitó Sándor**

Én az időtartamnál a 30 és a 10 év helyett egy köztes megoldást, 20 évet javasolnék. A területhasználatot változatlan feltételekkel javaslom biztosítani, 20 évre, mely meghosszabbítható. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelnyújtással jelezze.

A döntés meghozatalában részt vett 5 képviselő.

A Képviselő-testület 4 igen szavazat és 1 tartózkodás alapján meghozta határozatát:

**60/2015. (V. 7.) számú KT  
HATÁROZAT  
Hodosi Lajos Norbert kérelmére**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Hodosi Lajos Norbert egyéni vállalkozó kérelmével kapcsolatban az alábbiakat határozza el:

1. A Biharnagybajom Községi Önkormányzat tulajdonában lévő, biharnagybajomi 3/A hrsz. alatti, 27 m<sup>2</sup> alapterületű „üzlet” megnevezésű önálló felülepítmény Bagdány Miklósné és Hodosi Lajos Norbert között létrejött adásvételt illetően elővásárlási jogáról lemond, de ezt követően azt továbbra is fenntartja.
2. A Biharnagybajom Községi Önkormányzat tulajdonában lévő, biharnagybajomi 3 hrsz. alatt felvett, 5451 m<sup>2</sup> alapterületű, „közpark” megnevezésű ingatlanból 70 m<sup>2</sup> nagyságú területre (épület 27 m<sup>2</sup> térkövezett terület 43 m<sup>2</sup>) vonatkozóan Hodosi Lajos Norbert földhasználati jogának 20 év időtartamra – mely meghosszabbítható – történő bejegyzéséhez hozzájárul. A használatért földhasználati díjat nem állapít meg.

Megbízta a polgármestert a földhasználati jog és az elővásárlási jog bejegyzésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: 2015. május 31.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

## KÜLÖNFÉLÉK

### 3.

**Előterjesztés Dr. Pintye László háziorvos kérelmére**

**Előadó: Szitó Sándor polgármester**

**Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság**

Szitó Sándor

Doktor úrral a feladat-ellátási szerződést 2010. június 25-én került a szerződés aláírásra. 5 év praktizál nálunk doktor úr. Azóta nem történt érdemi munka, felújítás, karbantartás az épületen.

### **Szitó Sándor**

Doktor úr tételesen felsorolta, hogy milyen problémái vannak. Személyesen is beszéltünk doktor úrral, akit tájékoztattam arról, hogy gazdasági programot fogadott el Képviselő-testületünk az előző testületi ülésen és abban megfogalmazásra került, hogy gazdasági és egyéb okokból úgy gondoljuk, hogy célszerű volna egy közös egészségügyi létesítményt kialakítani, amelyben helyet kapnának az orvosi rendelők, a védőnők és a fogorvos. Erre pályázni fogunk. Szeretnénk így javítani a jelenleg nem teljes mértékben megfelelő állagán orvosi rendelőinknek. Tény, hogy legrosszabb állapotban jelenleg a Kossuth úti orvosi rendelő van. Abban doktor úrnak is igaza volt, hogy az az elképzelés, amit pályázat útján kívánunk megvalósítani, az még egy hosszabb távú történet, addig vélhetően elég sok idő el tud telni, még ha sikeres pályázatot tudunk benyújtani, akkor is. Neki addig is meg lesznek azok a problémák, amik a mindennapi munkájában is zavarják, amik a betegellátás minőségét is befolyásolják. Ebben van igazság és azt gondolom, hogy erre reagálni kell abban, ami a mi kötelezettségünk. Előkerestem a feladat-ellátási szerződést, amit kötöttünk, amiben igazából nincs megfogalmazva, hogy kinek a feladat a karbantartási munkák elvégzése. A szerződés azt tartalmazza, hogy térítésmentes használatra átadtuk a rendelőt. A 2. pontban van az, hogy Feladatellátó jelen szerződésben foglalt háziorvosi alapellátást a Biharnagybajom, Kossuth út 3/C. szám alatti helyiségben köteles biztosítani saját tulajdonú eszközeivel. Az eszközök működőképese rendelkezésre állásáról saját felelősségi körében gondoskodik. A minőségi háziorvosi alapellátás folyamatos biztosítása érdekében gondoskodik a gép, műszer és egyéb állóeszközök fenntartásáról, felújításáról. A következő pontban pedig az szerepel, hogy a Feladatellátót terhelik a használatában lévő rendelő és helyiségei fenntartásával járó közüzemi költségek (fűtés, víz stb.).

Tény, hogy az Önkormányzat az sem érdeke, hogy ott olyan beruházást valósítson meg, amit utána elbontunk, mert a központi egészségügyi létesítményt terveink szerint nem ott tervezzük megvalósítani, hanem a Kossuth út 3. szám alatti szolgálati lakásokban. Olyan megoldást kell találnunk, ami doktor úrnak is elfogadható és anyagilag nekünk sem megterhelő.

### **B. Csák Imre**

Háziorvost szerezni nagyon nehéz. Lehetne kezdeményezni, hogy a szerződésbe ilyen és ilyen pontokat rakjunk bele és pontosítsuk mi a bérlőnek, a használonak és mi a tulajdonosnak a kötelessége. De azt gondolom, hogy nem erről szól ez a történet. Örüljünk, hogy van háziorvosunk.

A Pénzügyi Bizottság azt a megoldást kereste, hogy azokat az alapproblémákat, amelyek le vannak írva, azokat minél hamarabb lehessen elhárítani. Viszont nem valószínű, hogy a karbantartás vagy a javítás minőségében vagy milyenségében ebben az adott pillanatban a polgármester úr és a háziorvos egyetért. Nem biztos, hogy mind a ketten ugyan azt gondolják. Ezért azt javasolja a Pénzügyi Bizottság, hogy bízzuk rá a polgármesterre, az orvosra, hogy próbáljanak megállapodni. Azt hiszem konkrétan a 100.000,- Ft is elhangzott anyagköltségre, mert vannak nekünk közhasznú munkásaink, akik tudnak gyalulni, meszelní. Anyagköltségben kb. ha 100.000,- Ft egyetértene, hogy ez a felújítás megoldható, akkor már akár holnap is meg lehet kezdeni. Ha ez a beszélgetés mégiscsak nyílászáró csere, stb., stb. irányába elmegy és ennek az összegnek a többszöröse, úgy költségvetést és visszatájékoztatót kérünk. Egyébként ebből ez kiderül, hogy a kérelmet az

Önkormányzatnak, az Önkormányzat vezetésének valamilyen szinten akceptálni kell, tehát nem elutasítani.

**Szitó Sándor**

A Pénzügyi Bizottság javaslatát javaslom elfogadásra, aki elfogadja kézfelnyújtással jelezze.

A döntés meghozatalában részt vett 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

**61/2015. (V. 7.) számú KT  
HATÁROZAT**

**Dr. Pintye László házi orvos kérelmével**

**kapcsolatban**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Pintye László házi orvos, a Biharnagybajom, Kossuth út 3/C. szám alatti házi orvosi rendelő állapotára vonatkozó kérelmével kapcsolatban az alábbiakat határozza el:

Felkéri a polgármestert, hogy a beadványban meghatározott javítási, karbantartási munkálatok közül a legszükségesebben elvégzendő munkálatokról készíttessen költségvetést. Amennyiben ezen munkálatok költsége meghaladja a 100.000,- Ft-ot, akkor a felújítással kapcsolatos költségvetés kerüljön betérjesztésre a Képviselő-testület következő ülésére.

Határidő: következő képviselő-testületi ülés

Felelős: Szitó Sándor polgármester

**KÜLÖNFÉLÉK**

**4.**

**Civil szervezetek kérelme**

**B. Csák Imre**

Előző ülésünkön foglalkoztunk a 2014-ben működő Önkormányzattól támogatást kapó civil szervezetek elszámolásáról. Bizony nem mindig a dicséret szavával szóltunk, hiszen többen az elszámolásban kisebbet-nagyobbat vétett, illetve nem arra kérték a pénzt, amire végül is elköltötték, egyrésze, másrésze pedig különböző erőgyűjtési szakaszban van, amikor másra szeretné a pénzt költeni. Nemes-Lajsz Julianna a civilek koordinátora és összefogója.

### **B. Csák Imre**

A Pénzügyi Bizottság hosszan tárgyalta ennek az érintett négy civil szervezetnek az elszámolását. A Testület az előző ülésén úgy döntött, hogy tudnak-e korrigálni a civilek, tehát tudják-e a kapott támogatást az elvégzett munkáról kapott számlával úgy összerakni, hogy tulajdonképpen igazolják, akár utólag is a pénzfelhasználás helyességét, jogosságát. Úgy tűnik, hogy mindegyik civil szervezet korrigálta az elszámolását. Ezt Nemes-Lajsz Julianna nézte, ellenőrizte, kontrolálta. A beérkezett számlák és a beírt tevékenység, az elvégzett munka most már szinkronban van. Két civil szervezetnek maradt pénze, egyiknek kevesebb, a másiknak lényegesen több. Azt javasoljuk, hogy mivel a civil szervezetek támogatásával, elszámolásával a 2013-as évvel a belső ellenőrzés foglalkozott és meglehetősen sok hibát, hiányosságot feltárt, az ő javaslatai alapján majdnem úgy nézett ki, hogy talán jobb is lenne, ha ezek így tudnak elszámolni, hogy az Önkormányzat nem is adna egy fillért sem. A másik része, hogy nem tudják még februárban, áprilisban, hogy mire fogják majd felhasználni. Belső ellenőri – támogatási szándék - szabály: ha egy civil szervezet nem megfelelően számol el az előző évi támogatással, automatikusan kizárja magát a következő évi támogatási lehetőségéből. A Bizottság az javasolja, hogy a módosított elszámolásokat fogadjuk el, a megmaradt pénzeket hagyjuk ott 2015 évre, hogy tudják a feladataikat teljesíteni. Ha ehhez úgy kell hozzányúlni, hogy az érvényben lévő támogatási szabály x pontjától most kivételesen eltér egy alkalommal a Testület, tehát egyszeri és megismételhetetlen, és a civileknek megküldött értesítésben szerepelni kell ennek. Felhívjuk a civilek figyelmét, hiszen korrekcióra is még a tárgyév folyamán van lehetőség. Fogadjuk el a módosítást, hagyjuk ott a pénzt, ne érje őket emiatt most szankció, felhíva a figyelmüket, hogy többet ilyen nem lehet.

### **Dr. B. Csák István**

Egyetértek a Bizottság elnökének javaslatával.

### **Szitó Sándor**

Közpénzek felhasználásáról beszélünk, a törvényességi felügyelet ellenőrzi döntéseinket. Azt pedig nagyjátóval vizsgálják, amikor pénzek átadásáról, kezeléséről beszélünk. Ezért volt némi aggály, hogy a jó szándék vajon elegendő-e attól függetlenül, hogy a közpénzekkel hogyan bánunk. Most kísérletet teszünk arra, hogy a jó szívünkkel ismételten azt mondjuk, hogy rendben, de legközelebb, lehet, hogy ez már nem fog tudni így működni.

### **Dr. B. Csák István**

Ahogy a jövőbeni szankciónak lehetőségét megemlíjtük, ugyan úgy a módosításnak a lehetősége is ugyan úgy ki van emelve ebben az aláírandó szerződésben. Tudják a civil szervezetek, hogy év közben lehet módosítani, ez ne okozzon problémát.

### **Szitó Sándor**

A Pénzügyi Bizottság elnökének javaslata alapján javaslom elfogadni a kérelemben foglaltaknak a támogatását. Aki ezzel egyetért, kézfelnívújással jelezze.

A döntés meghozatalában részt vett 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül meghozta határozatát:

**62/2015. (V. 7.) számú KT  
HATÁROZAT  
a civil szervezetek támogatásának  
módosítás iránti kérelméről**

Biharnagybajom Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Biharnagybajomi Gazdakör, a Biharnagybajom Népdalkórusának Egyesülete, a Biharnagybajomért Egyesület, a Biharnagybajomi Polgárórség helyi önszerveződő közösségek 2014. évi támogatás felhasználására vonatkozó módosítási kérelmében foglaltakat támogatja, azt elfogadja.

Határidő: 2015. május 7.

Felelős: Szitó Sándor polgármester

A Képviselő-testület nyílt ülésén több napirendi pont tárgyalására nem került sor. Szitó Sándor polgármester úr mindenkinek megköszönte a részvételt; a Képviselő-testület nyílt ülését 18,10 órakor bezárta.

k. m. f.

**Szitó Sándor**  
polgármester

**Imre-Erdős Szilvia**  
jegyző