

KÖZÉRTHETŐ RÖVID ÖSSZEFOGLALÓ

A település belterületének északi területrészét (volt vízműtelep) érintő módosítás célkitűzése egy közösségi tér és szabadtéri színpad megvalósíthatóságának megalapozása a településrendezési eszközökben.

Az Önkormányzat a volt vízműtelep területén (felszámolásra került a létesítmény - korábbi hrsz 1571 hrsz) szabadtéri színpad építését és közösségi tér létrehozását tervezi.

Az Önkormányzat a településfejlesztési koncepcióban meghatározott céljai között is prioritásként kezelte a bajomi turizmus és identitás erősítését szolgáló fejlesztések, a közintézmények és a jóléti fejlesztések támogatását.

Kiemelt feladatának tekinti a lakosság életminőségének és a település versenyképességének javítását, a helyi lakosság identitásának erősítését, jó minőségű élhető lakókörnyezet kialakítását, a lakosság fizikai, szellemi és lelki igényeinek való megfelelést, különös tekintettel a családok, a fiatalok, az idősek igényeire, az oktatás, a kultúra, a sport, a szabadidő és az üdülés területén is.

A település belterületének északi területrészén a művelődési ház szomszédságában található a sportpálya, illetve a fejlesztési, rendezési dokumentumokban kijelölt rekreációs célú terület, mely településközpontoz közel elhelyezkedése, az országos közúthálózati elem révén jó közlekedési elérési kapcsolatának megléte miatt is alkalmas egy szabadidős, rekreációs, közösségi negyed kialakítására. Ezen terület a pihenés, sportolás, testedzés, sportesemények színtereként, valamint a művelődést és a szabadidős tevékenységet fogja szolgálni.

A tervezett beruházások a Magyar Faluprogram pályázat keretében valósulnak meg. A terület a falunapok, egyéb közösségi rendezvények megtartása mellett a hétköznapiakban is alkalmas lesz a kellemes időtöltésre és ez által fontos találkozási pont lehet a településen élők számára. A fejlesztés lehetőséget teremt jelentősebb látogatót eredményező rendezvény megvalósíthatóságára, melynek a település szempontjából kiemelten fontos. A közösségi tér alkalmas arra, hogy a településen lévő embereket összefogja és szorosabb közösséget alkotva új értéket teremtsenek.

Biharnagybajom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti területre vonatkozó településszerkezeti tervet és leírását a 53/2020. (IX. 16.) számú KT határozattal fogadta el, míg a helyi építési szabályzatot és szabályozási tervet az 9/2020. (IX.17.) önkormányzati rendelettel hagyta jóvá.

Melléklet: a záradékolt dokumentáció – jóváhagyott munkarészek

Biharnagybajom, 2020. szeptember 24.

Szító Sándor sk.
polgármester